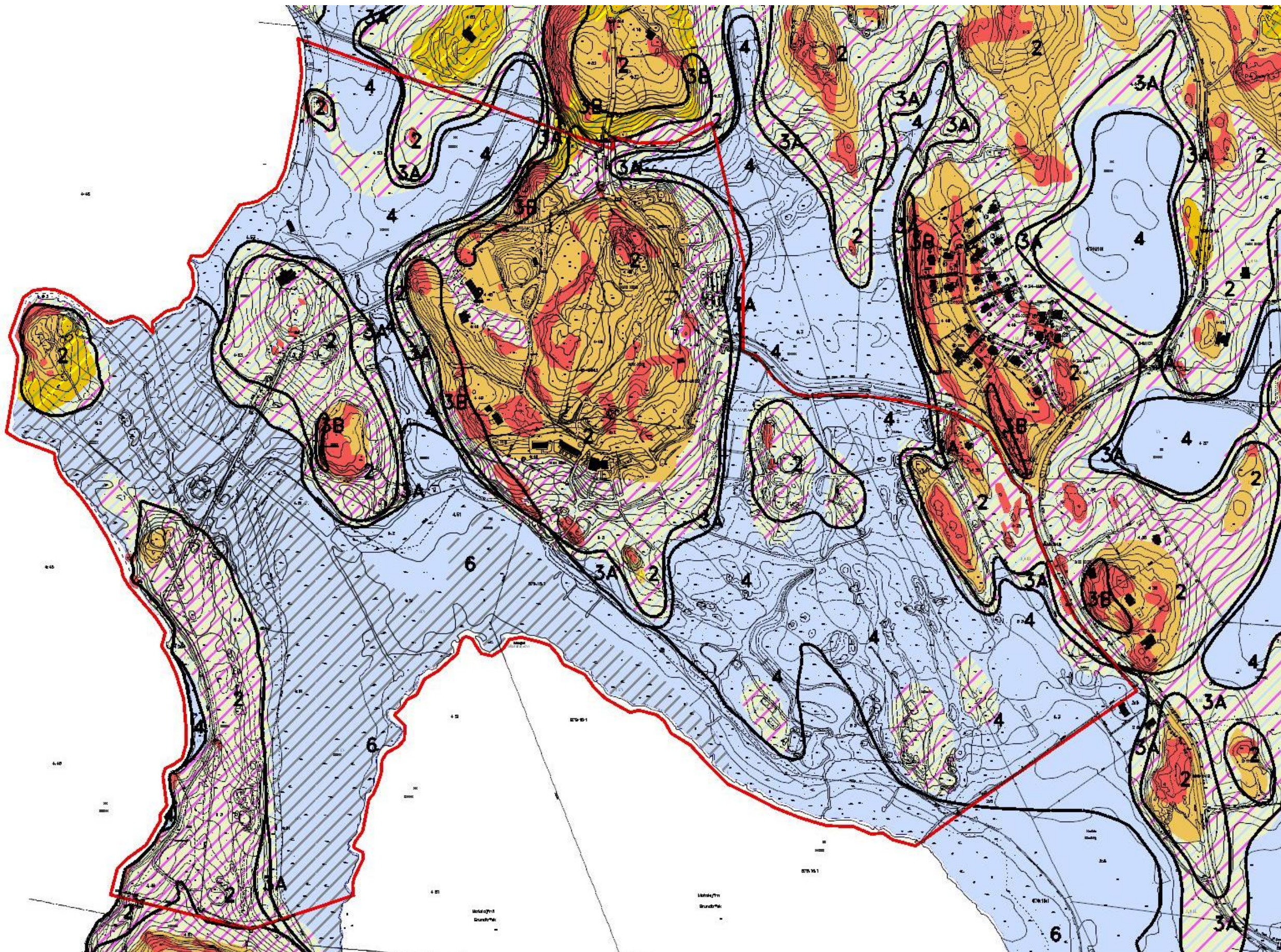


MAALAJIT		VÄRIT
KALLIO		
TURVE	Tv	
SAVI	Sa	
SILTTI	Si	
HIEKKA	Hk	
SORA	Sr	
MOREENI	Mr	
TÄYTE		
Moreenin päällä viivoituksen osoittamaa (esim. siltiä ja savea) maalajia alle 3 m.		



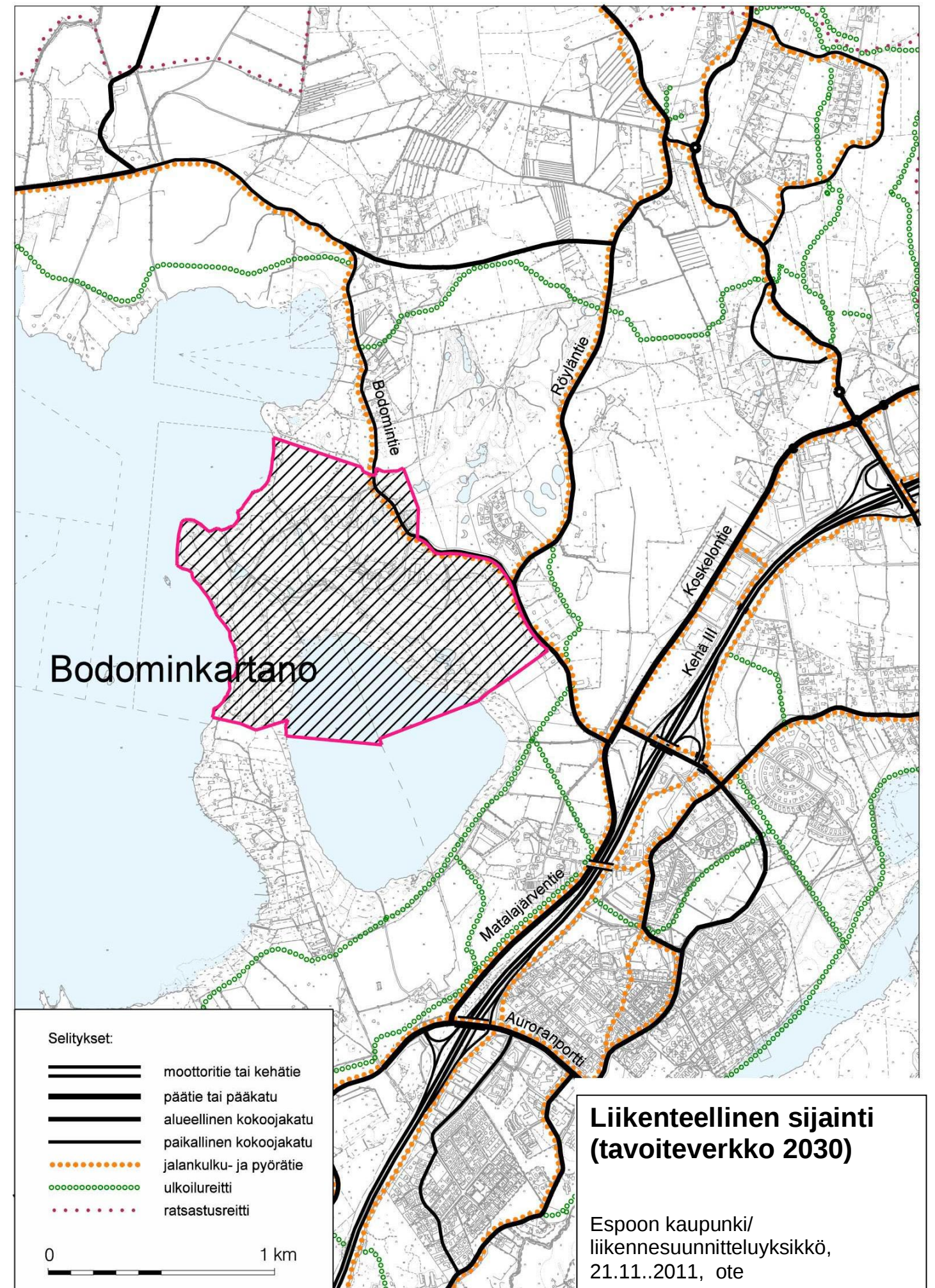
Maaperäkartaote

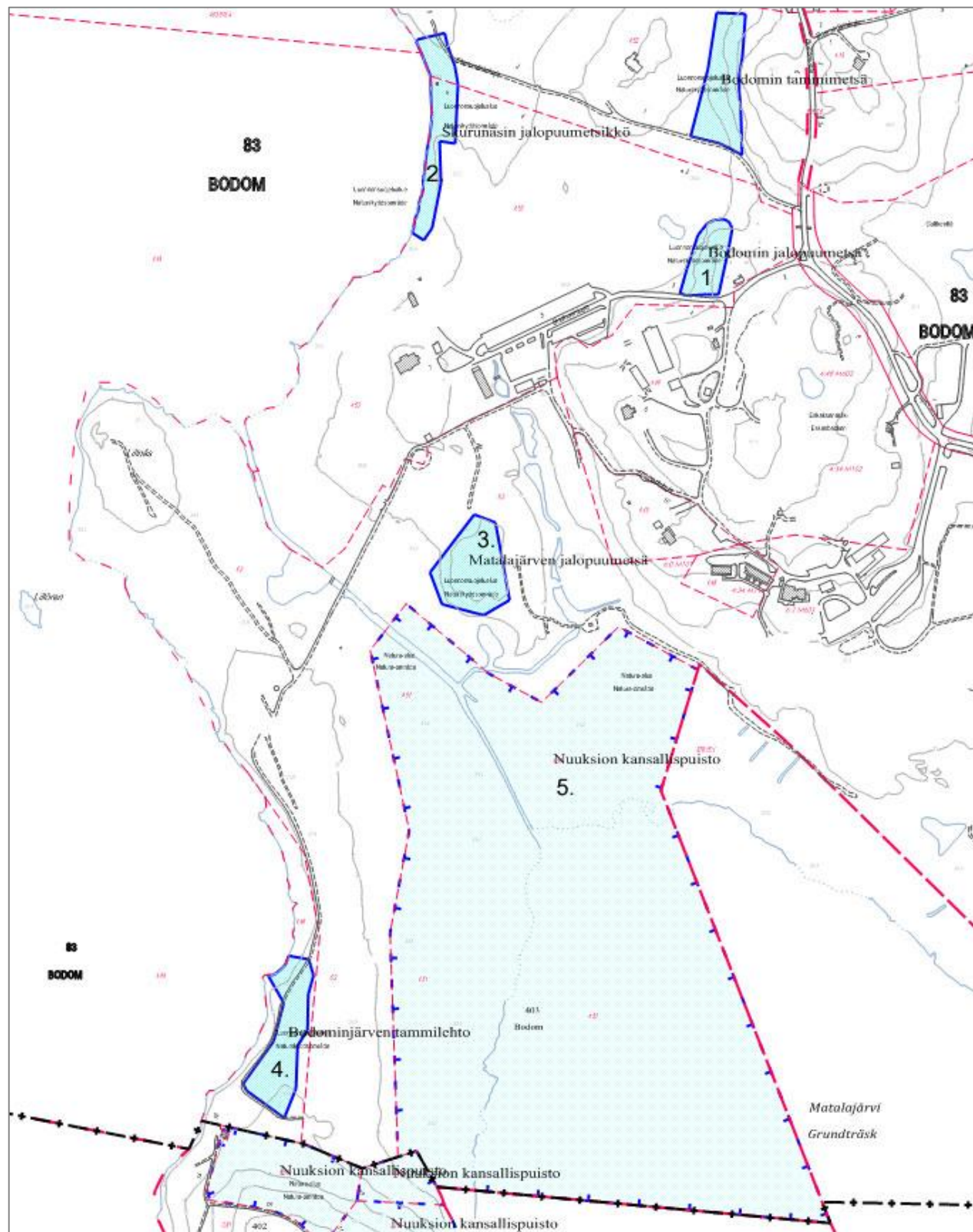
Espoon kaupunki/ geotekniikkayksikkö 6/2009

Rakennettavuusluokat alustavine perustamistapoineen

RAKENNET-TAVUUS-LUOKKA	RAKENNETTAVUUSLUOKAN ALUSTAVAT OMINAISARVOT	ALUSTAVA PERUSTAMISTAPA
1. Helposti raken-nettava	maalaji: - Sr, Hk, kuiva Mr, kantava maapohja - p _s = 200 kPa maasto: - kaltevuus < 10 % - helposti kuivuva	talot: - maanvaraan anturoilla, z = < 1 m kadut, pihat, yms.: - päällysrakenne maanvaraan putkikaivannot: - putket maanvaraan, mahdollinen tukematon kaivanto, lopputäyttö kaivumailla
2. Normaalisti rakennettava	maalaji: - Si, Sa < 2 m, kantavan maapohjan syv. < 2 m - p _s = 200 kPa maasto: - kaltevuus < 10-15 % - helposti kuivatettava	talot: - maanvaraan anturoilla, z = < 2 m kadut, pihat, yms.: - päällysrakenne maanvaraan putkikaivannot: - putket maanvaraan, arina (sora/sepeli), mahdollinen tukematon kai-vanto, lopputäyttö soralla
3 a. Vaikeasti rakennettava pehmeikkö	maalaji: - Si, Sa 2-3 m tai Tv < 2 m, kantavan maapoh-jan syv. > 2 m - s _u ≈ 10 kPa ps = 50 kPa, s ₁₀ < 10 cm maasto: - lähes tasainen - vaikea kuivatettava	talot: - lyhyet paalut kovaan pohjaan, L = 2-5 m, kantava alapohja kadut, pihat, yms.: - päällysrakenne maanvaraan, mahdollinen massanvaihto putkikaivannot: - putket geotekstiili, sepeliarina, keskivaikea tuenta, lopputäyttö soralla
3 b. Vaikeasti rakennettava rinnemaasto	maalaji: - Ka, Lo, Mr - p _s = 200 kPa maasto: - kaltevuus 15-30 % - helposti kuivatettava	talot: - tasatulle moreenille tai rikkilouhitulle kalliopohjalle kadut, pihat, yms.: - tasatulle sivukaltevalle pohjalle (rikkilouhinta) putkikaivannot: - louhittu kaivanto, asennusalusta, lopputäyttö soralla
4. Vaikeasti rakennettava syvä pehmeikkö	maalaji: - Sa 3-10 m tai Tv, Lj 2-3 m - s _u ≈ 10 kPa, s ₁₀ 10-30 cm maasto: - tasainen - vaikeasti kuivatettava	talot: - paaluperustus, L = 5-14 m, kantava alapohja kadut, pihat, yms.: - mahdollinen kalkkipilaristabilointi H = 3-10 m putkikaivannot: - mahdollinen kalkkipilaristabilointi H = 3-10 m, murskearina vaikea tuenta, lopputäyttö soralla
5 a. Erittäin vaikeasti rakennettava syvä pehmeikkö	maalaji: - Sa 10-15 m tai Tv, Lj 3-4 m - s _u ≈ 7 kPa, s ₁₀ 30-40 cm maasto: - tasainen - vaikeasti kuivatettava	talot: - paaluperustus, L = 14-28 m, kantava alapohja kadut, pihat, yms.: - kalkkipilaristabilointi H = 10-15 m putkikaivannot: - kalkkipilaristabilointi H = 10-15 m, vaikea tuenta, lopputäyttö soralla, pohjavedenpinnan alentaminen
5 b. Erittäin vaikeasti rakennettava jyrkkä rinne	maalaji: - Ka, (Lo) - p _s = 3 MPa maasto: - kaltevuus > 30 % - helposti kuivatettava	talot: - louhitulle kalliopohjalle, louhintasyvyys 0,5 m alapohjan alapuolelle kadut, pihat, yms.: - louhitulle pohjalle putkikaivannot: - louhittu kaivanto, asennusalusta, lopputäyttö soralla
6. Rakentamiseen erittäin huonosti soveltuva alue	maalaji: - Sa > 15 m tai Tv, Lj > 4 m - s _u ≈ 7 kPa, s ₁₀ > 40 cm maasto: - tasainen - vaikeasti kuivatettava	talot: - paaluperustus, L = > 28 m, kantava alapohja kadut, pihat, yms.: - alueellinen pohjanvahvistus, kalkkipilaristabilointi H = 15 m tai paa-lulaatta putkikaivannot: - tukipaalut, L = > 28 m, erittäin vaikea tuenta, lopputäyttö soralla, pohjavedenpinnan alentaminen

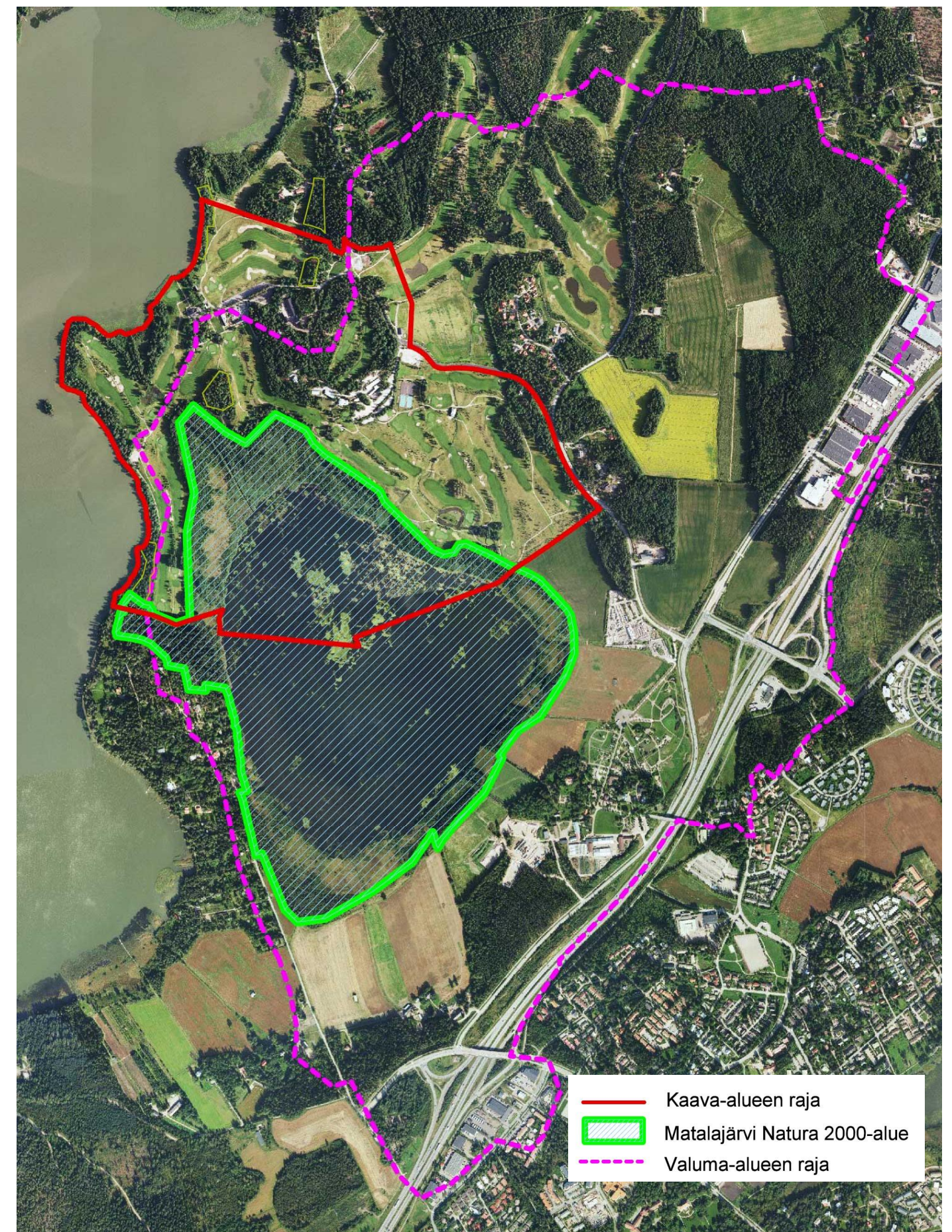
SELITYKSET:	Lj = Lieju	p _s = sallittu geotekninen kantavuus
	Sa = Savi	s _u = saven suljettu leikkauslujuus
	Si = Siltti	s ₁₀ = savipohjan painuma 10 kPa:n kuormalla (≈ 0.5 m pengeri)
	Hk = Hiekka	
	Mr = Moreeni	
	Lo = Lohkareet	
	Ka = Kallio	
	Tv = Turve	





Yllä: kaava-alueen suojellut luontotyytit (nrot 1-4) ja Nuukion kansallispuistoon liitetty osa Matalajärven Natura2000-alueesta (5).

Oikealla: Matalajärven Natura2000-alueen raja suhteessa kaava-alueeseen ja Matalajärven valuma-alueeseen.



Luonnonsuojelualueet
Espoon kaupunki Webmap/ 11/2011



- KAAVA-ALUEEN RAJA
- PELTOALUEET 1930-LUVUN KARTAN MUKAAN
- SULJETUT, PUUSTOISET ALUEET 1930-LUVUN KARTAN MUKAAN
- PUOLIAVOIMET TAI AVOIMET RANTAVYÖHYKKEET 1930-LUVUN KARTAN MUKAAN
- BODOMIN KARTANON PUUTARHAMAINEN ALUE
- VANHA PUUKUJANNE
- MERKITTÄVÄ NÄKYMÄ
- UUSI PUUKUJANNE
- UUDET PUUSTOISET / PUSIKOITUNEET ALUEET
- UUDET AVOIMET ALUEET
- VIELÄ HAHMOTTUVA, PERINTEINEN REUNAVYÖHYKE
- UUSI REUNAVYÖHYKE

NYKYTILANNE



- PELTOALUEET 1930-LUVUN KARTAN MUKAAN
- SULJETUT, METSÄISET ALUEET. KAAVAN ALUEELLA SUOJELTAVAKSI TAI ISTUTETTAVAKSI MÄÄRITELLYT ALUEET
- PUOLIAVOIMET GOLFKENTTIEN ALUEET
- PUUTARHAMAINEN ALUE
- VANHA PUUKUJANNE
- MERKITTÄVÄ NÄKYMÄ

KAAVANMUKAINEN TILANNE

Maisema-analyysi

Ote kulttuuriympäristöselvityksestä Espoon kaupunki/ asemakaavayksikkö 11/2011



Ilmakuvasovitus liittymisestä ympäristöön
 Espoon kaupunki / webmap 11/2011

RAKENNUKSISSA KÄYTETTÄVÄT VÄRISÄVYT:



*Punamulta
533X*



*Punamulta
532X*



*Punamulta
526X*



*Keltamulta
504X*



*Helmenvalkoinen
619X*



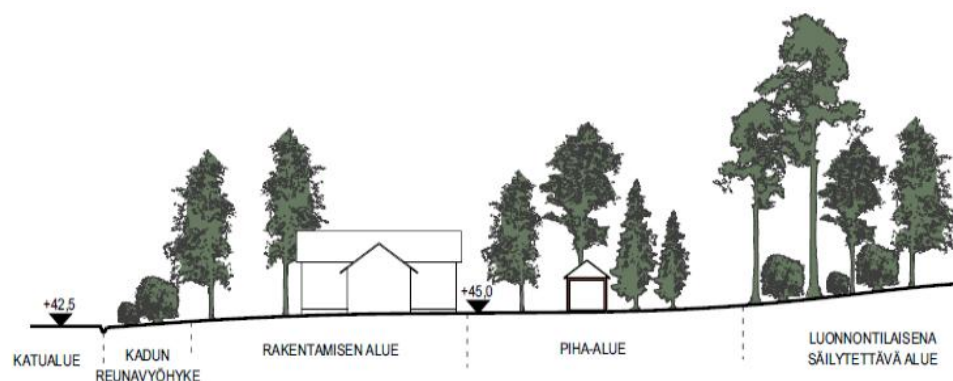
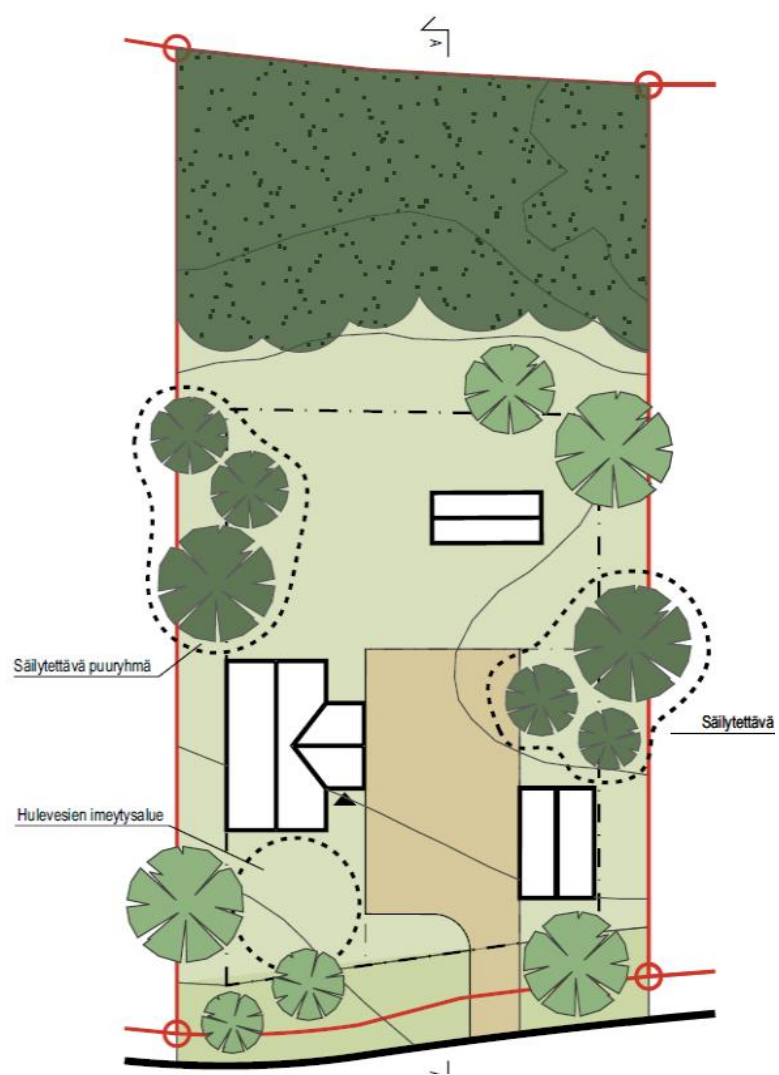
*Vaaleansiniahmaa
609X*



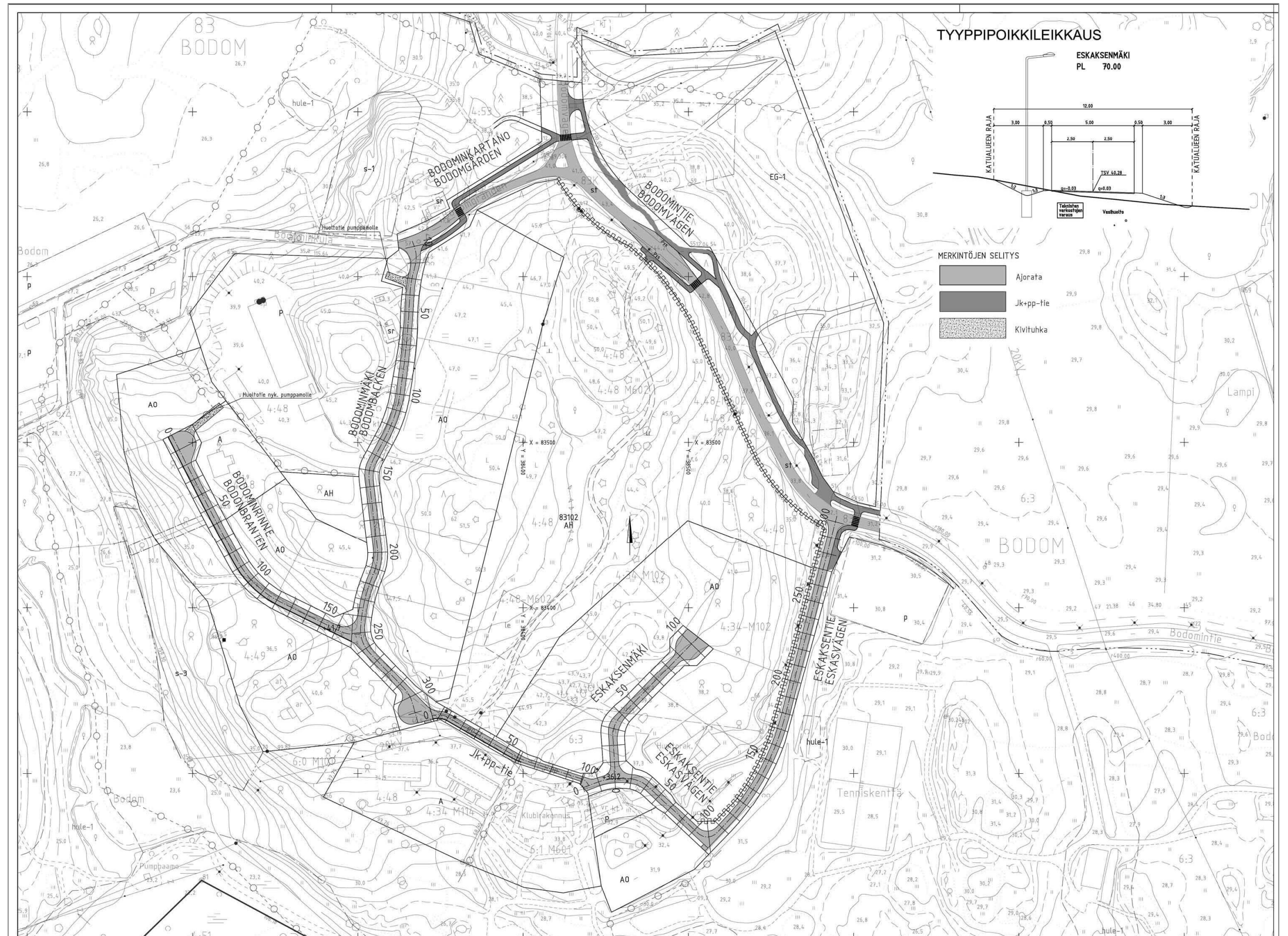
Periaatekuva Eskaksenmäen julkisivuväritysten mahdollisesta toteutumisesta.

Väritysperiaate ja luonnokset huoltorakennuksista

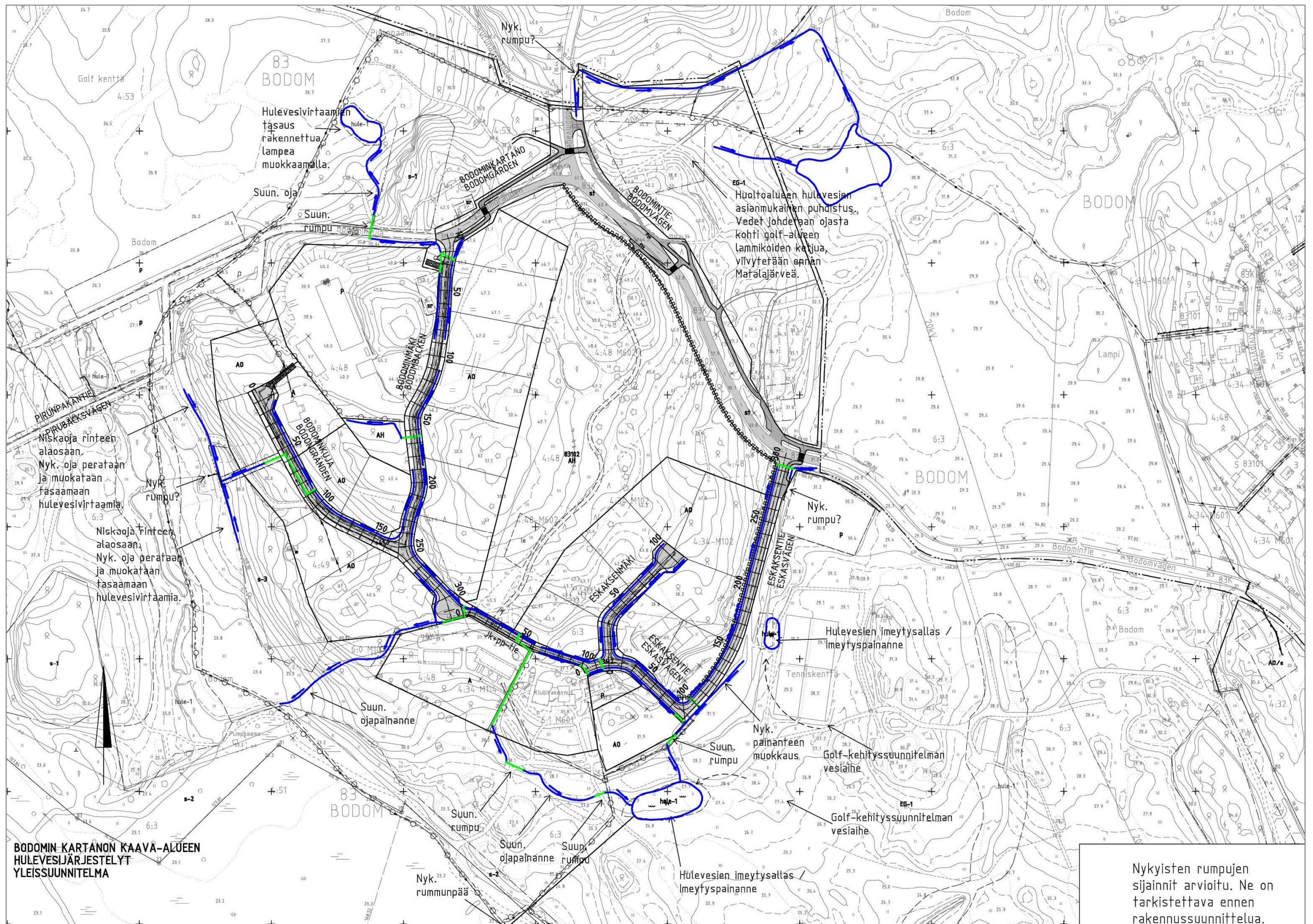
otteet korttelisuunnitelmasta Arkitekturum Oy, 28.11.2011



Esimerkkikortteli ja pihapiiriperiaate
ote korttelisuunnitelmasta, Arkiteturum Oy, 28.11.2011



Katukarttaote, pienennös
Ramboll Finland Oy 13.7.2011



Hulevesien käsittely

kunnallistekniikan yleissuunnitelma /ote, Ramboll Finland Oy, 13.7..2011, pienennös