



Ämmässuon tuulivoimala 640102 asemakaavan muutos

Asukastilaisuus 11.2.2021

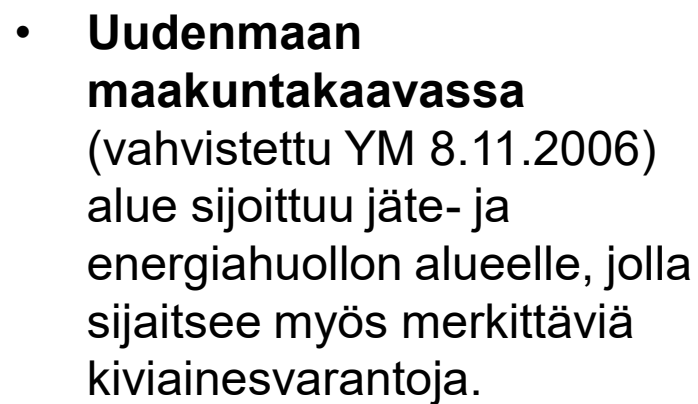




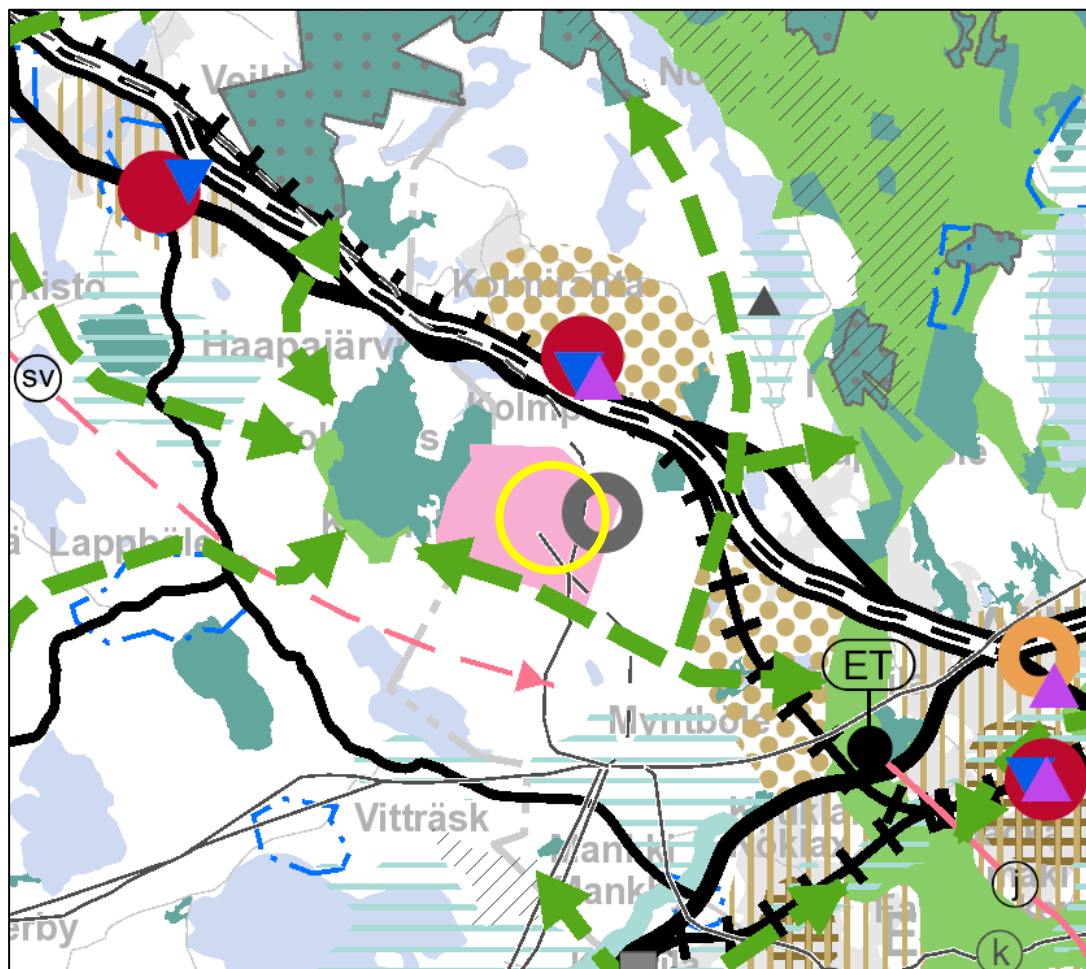
ESPOO
ESBO

Asemakaavan muutoksen tavoitteet

- Mahdollistaa yhden tuulivoimalan rakentaminen Ämmässuolle.
- Mahdollistaa kestävän kehityksen mukaisen energian tuottaminen pääosin Ämmässuon alueen toiminnoille sekä valtakunnan verkkoon.
- Espoon kaupungin ilmasto- ja kestävyystavoitteiden tukeminen lisäämällä uusiutuvan energian hyödyntämistä ja käyttöä. Espoon tavoite on olla hiilineutraali vuoteen 2030 mennessä.
- Kaavoituksen aikana arvioidaan hankkeen vaikutuksia mm. maisemaan, luontoon, liikenteeseen ja erityisesti ihmisten elinoloihin (sosiaaliset ja terveydelliset vaikutukset).

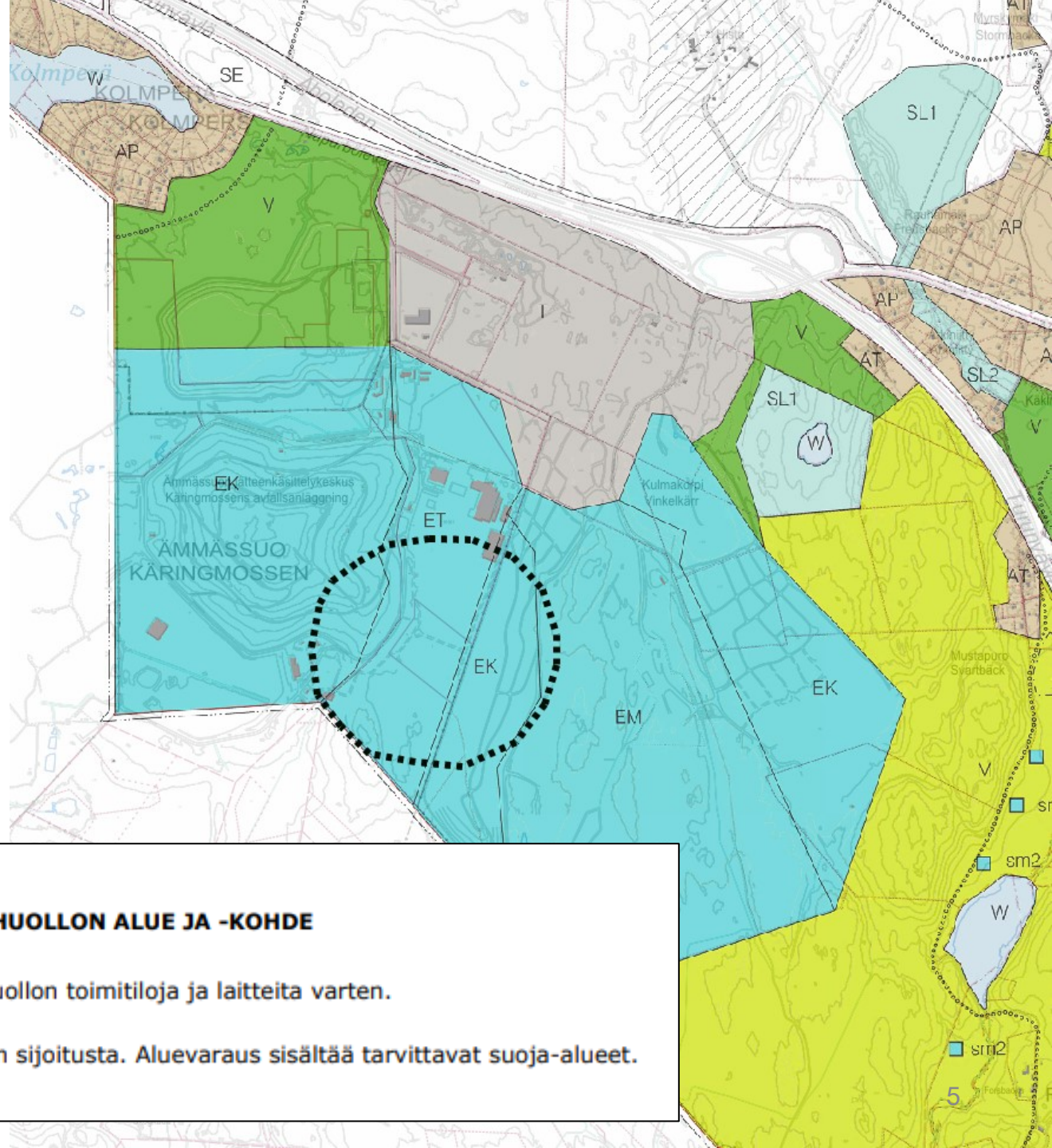


Maakuntakaavaehdotus



- **Uusimaa 2050, Helsingin seudun vaihemaakuntakaava**
- Hyväksytty maakuntavaltuustossa 25.8.2020. Kaavasta on valitettu.
- Alue sijoittuu kiertotalouden ja jätehuollon alueelle (Ekomo – Ämmässuon ekoteollisuuskeskus)

Voimassa oleva Espoon pohjoisosien yleiskaava



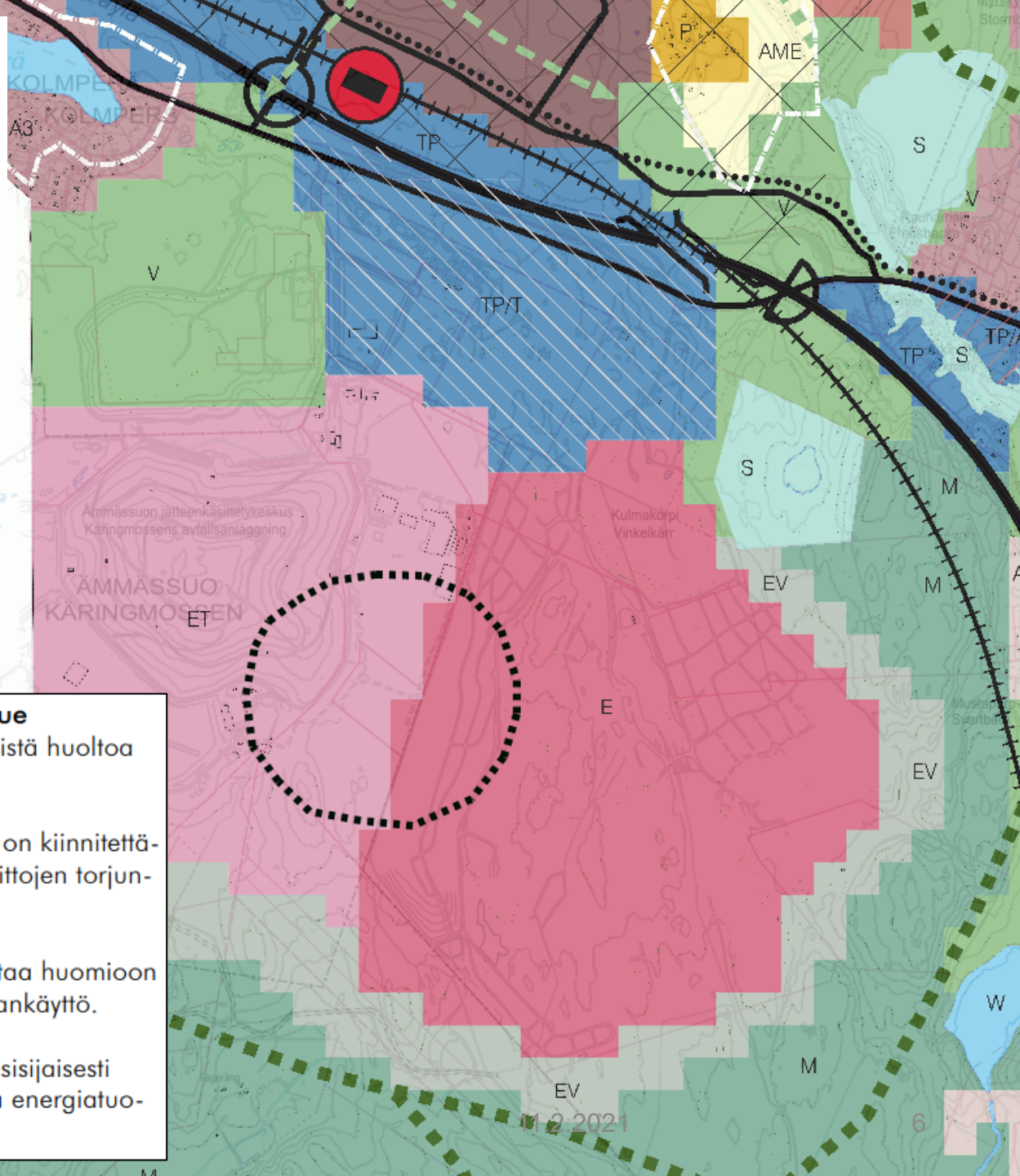
ET

YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE JA -KOHDE

Alue varataan yhdyskuntateknisen huollon toimitiloja ja laitteita varten.

Merkintä ei salli jätteenpolttolaitoksen sijoitusta. Aluevaraus sisältää tarvittavat suoja-alueet.

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava- ehdotus



ET

Yhdyskuntateknisen huollon alue

Aluetta kehitetään yhdyskuntateknistä huoltoa varten.

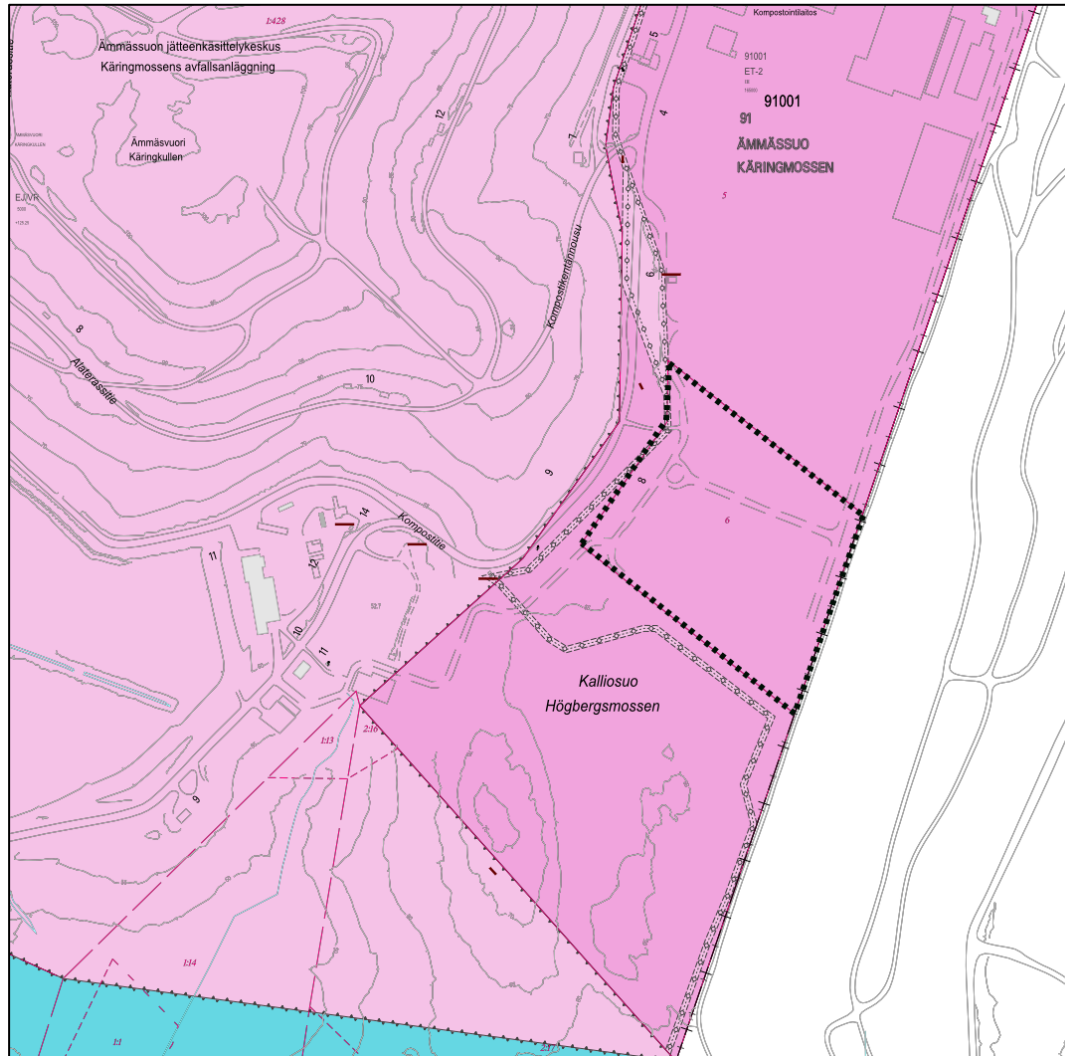
Alueen toimintojen suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota ympäristöhaittojen torjuntaan.

Toiminnan kehittämisessä tulee ottaa huomioon kaavassa osoitettu ympäröivä maankäyttö.

Ämmässuo: Alue on tarkoitettu ensisijaisesti jätteenkäsittelyn, kiertotalouden ja energiatuotannon alueeksi. (1§)

12/2021

6

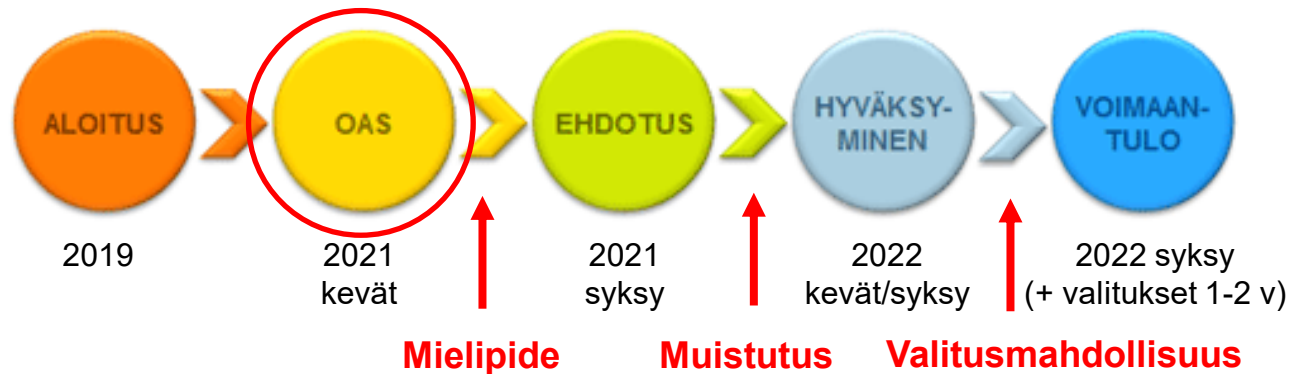


- **Ämmässuo 640100 –asemakaava** (lainvoimainen 18.6.2008).
- Alue sijoittuu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueelle.
- Asemakaavaa muutetaan niin, että se sallii tuulivoimalan rakentamisen alueelle.



ESPOO
ESBO

Asemakaavoituksen kulku



Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 8.2.–9.3.2021.

Osalliset voivat osallistua kaavatyön valmisteluun kertomalla oman mielipiteensä suunnitelmasta. Kirjalliset mielipiteet voi jättää Espoon kaupungin kirjaamoon (PL 1, 02070 Espoon kaupunki, tai sähköpostitse kirjaamo@espoo.fi) viimeiseen nähtävilläolopäivään klo 15.45 mennessä.

Muistakaa mainita: Ämmässuon tuulivoimala 640102, 6009/2020

Kaavaehdotus nähtäville loppuvuodesta 2021.

Nähtävilläolon aikana osalliset voivat jättää muistutuksen kaavaehdotuksesta kaupungin kirjaamoon (PL 1, 02070 Espoon kaupunki, tai sähköpostitse kirjaamo@espoo.fi) viimeiseen nähtävilläolopäivään klo 15.45 mennessä.

Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.



Kiitos!

Asemakaavamuutoksen valmistelijat:

Johanna Nuotio, asemakaavainsinööri
johanna.nuotio@espoo.fi
043 825 5221

Luonto ja maisema:
Jenny Asanti, maisema-arkkitehti
jenny.asanti@espoo.fi
043 824 4837

Liikenne:
Kati Kinnunen, suunnitteluinsinööri
kati.kinnunen@espoo.fi
040 521 9772

HSY:n yhteyshenkilö:
Juha Lipsanen, rakennuttamispäällikkö
juha.lipsanen@hsy.fi
040 5511 032

https://www.espoo.fi/fi-FI/Asuminen_ja_ymparisto/Kaavoitus/Asema_kaava/Asemakaavoituskohteet/VanhaEspoo/Ammassuon_tuulivoimala_640102