

Toimeksiantaja: Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen/ Pekka Rantala Indepro Oy

Keilaranta 9-11, asemakaavan muutos

LUONTOLAUSUNTO KEILARANNASTA

Johdanto

Tämä lausunto koskee Espoon Keilarannassa sijaitsevia kiinteistöjä 49-10-34-2 ja -6, osoitteessa Keilaranta 9-11. Toimeksiannon luontolausunnosta antoi Pekka Rantala Indepro Oy:stä. Työn tavoitteena oli selvittää, onko korttelin alueella tarve tehdä varsinaista luontoselvitystä ja siihen liittyviä lajikartoituksia. Lausunnon on laatinut FM Anu Luoto, Luontotieto Keiron Oy:stä.

Kohteella käytiin 18.9.2019 ja tarkastettiin luonnon yleispiirteet. Korttelin pinta-ala on noin 1,3 hehtaaria. Alue sijaitsee Keilarannassa ja se rajautuu tiealueisiin pohjoisessa ja lännessä. Idässä rajana on rantaruovikko ja etelässä rakennettu alue. Alueen ympäristö on rakennettua tai rakentumassa.



Kuva 1 Keilarannan selvitysalueen sijainti osoitetaan punaisella rasterilla. Pohjakartta © Espoon kaupunki 2019

Luonnon yleispiirteet

Selvitysalue on lähes keskeisiltä osiltaan pysäköintialuetta ja sitä ympäröivää viheraluetta hoidettuine nurmikoineen ja pensasistutuksineen. Virhealueen puusto on koivuvaltaista ja useimmat puut ovat iäkkäitä. Alueen pohjoisreunassa sijaitsee melontakeskuksen aidattu piha-alue.



Kuva 2 Kivikkoinen pieni kallioalue sijoittuu alueen länsireunalle

Luonnontilaisempaa kasvillisuutta on alueen länsireunalla kapeana kaistaleena. Tällä alueella on pieni kallio, jossa kasvaa tyypillistä avointen kallioiden kasvillisuutta. Itäosassa hoidetun nurmialueen ja rantaruovikon välissä on kapea tervaleppävyöhyke, jossa kasvaa muutamia kookkaita puuyksilöitä. Melontakeskuksen kaakkoispuolella rinteessä on pienialaisesti tuoretta ja lehtomaista kangasta. Puusto on mäntyvaltaista.



Kuva 3 Selvitysalueen itäosassa kasvaa tuoreen kankaan mäntyvaltaista sekametsää.

Havainnot ja arvio lajistosta

Selvitysalue on hyvin pienialainen ja suurelta osin ihmisen muokkaamaa ympäristöä. Alue sijaitsee myös tiiviisti rakennetun kaupunkirakenteen keskellä. Alueen elinympäristöt ovat tavanomaisia ja

hyvin pienialaisia eikä niissä esiinny merkittävää kasvilajistoa. Haitallisista vieraslajeista havaittiin jättipalsami ranta-alueella.

Selvitysalue ei sovellu liito-oravan ydinalueeksi. Yhteydet alueelle lähimmiltä tunnetuilta esiintymiltä ovat heikot, eikä kohteen puusto ole lajille soveltuvaa kuin korkeintaan satunnaiseen ruokailuun. Lepakoista koko maassa yleinen pohjanlepakko saattaa saalistella alueella, mutta sijainnin takia se soveltuu huonosti muille lepakkolajeille. Linnuston kannalta alue ei ole merkittävä, vaan siellä esiintyy todennäköisesti tavanomaisia kaupunkiympäristössä viihtyviä lajeja.



Kuva 4 Selvitysalue on suurelta osalta puistomaista hoidettua viheraluetta ja pysäköintitilaa.

Johtopäätös

Selvityksen kohteena oleva kiinteistö on suurelta osin ihmisen muokkaamaa puistomaista viheraluetta ja piha-aluetta. Luonnontilaisen kaltaiset elinympäristöt ovat tavanomaisia eikä niillä esiinny merkittävää lajistoa. Alue on pieni ja eristynyt laajemmista metsäalueista. Alueella ei ole sopivaa elinympäristöä liito-oravan tai lepakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikoiksi.

Tehtyjen maastohavaintojen perustella alueella ei ole tarpeen tehdä tarkempaa luontoselvitystä tai erillisiä lajistonselvityksiä.

Helsingissä 16.10.2019

Anu Luoto
biologi, FM
Luontotieto Keiron Oy