



Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava (POKE):

Asukastilaisuus 30.3.2017

klo 17.30 – 18.00 Kaavoittajat tavattavissa

klo 18.00 – 19.00 Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavan selvityksiä

- Tilaisuuden avaus
- Tilannekatsaus, Essi Leino
- Rakennemallit ja maankäyttötarkastelu, Essi Leino
- Historialliset tiet, Sini Moilanen
- Energiaselvitykset, Paula Kuusisto-Hjort/Esa Kemppinen
- Liikenneverkkoselvitys, Aulis Palola

klo 19.00 – 20.00 Keskustelua karttojen äärellä

klo 20.00 Tilaisuuden päättäminen

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava
Asukastilaisuus 30.3.2017

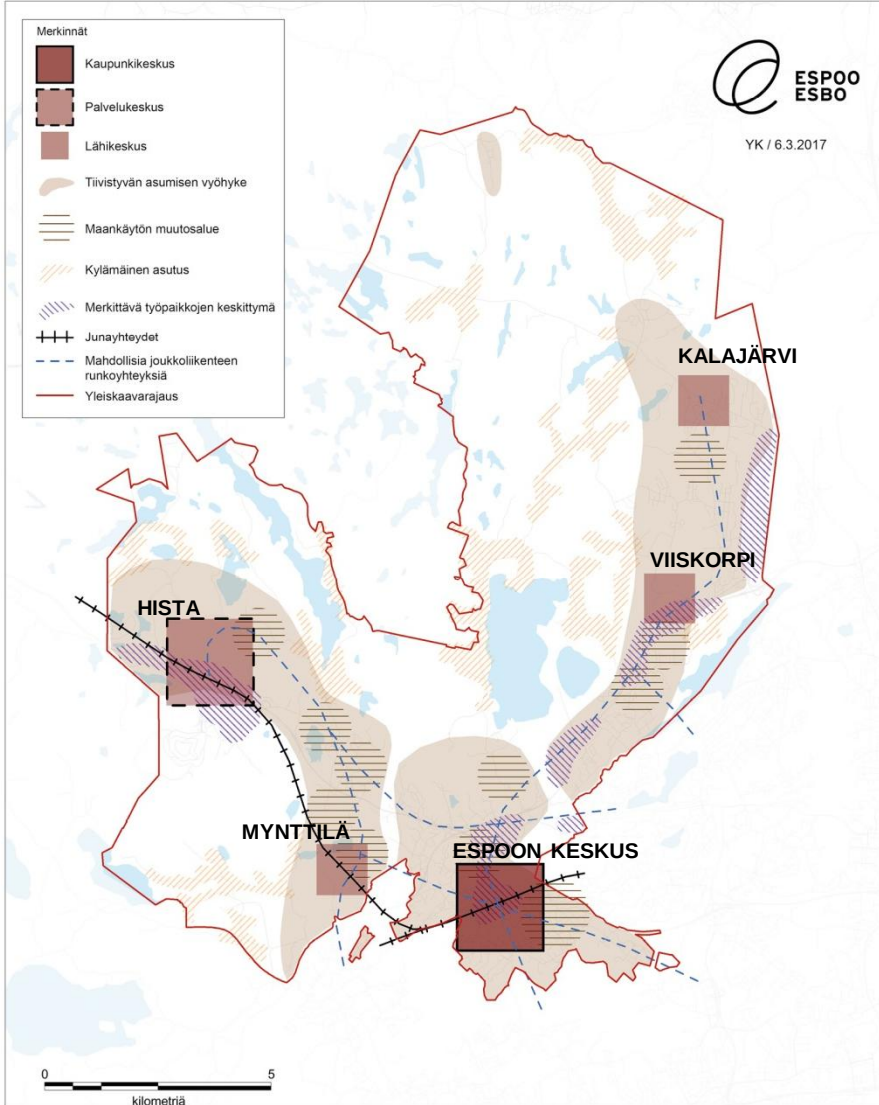
Tilaisuuden avaus

Markku Markkula
Kirsi Louhelainen
/ kaupunkisuunnittelulautakunta



Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava

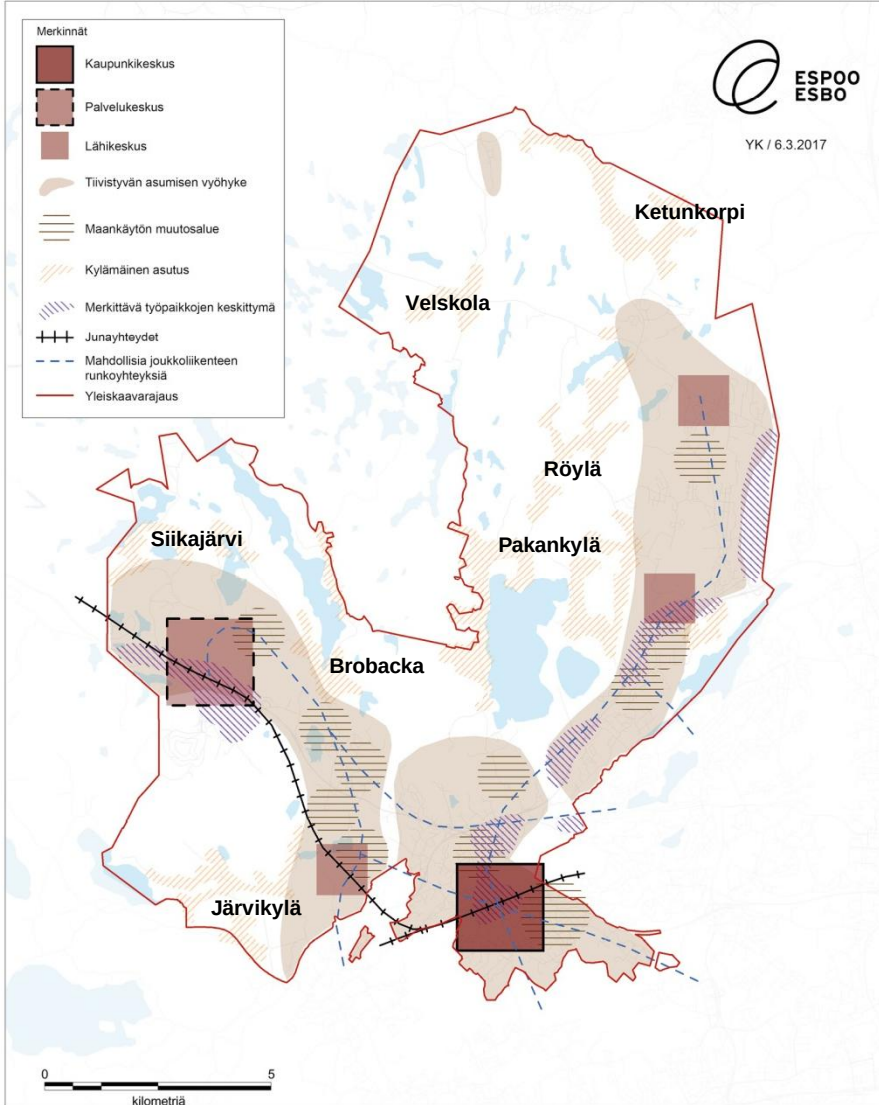
Maankäyttömalli



**Yleispiirteinen kuvaus
kaava-alueen rakentumisen mahdollisuuksista ja
liikenneverkon vaiheittaisesta kehittämisestä
vuoteen 2050 mennessä.**

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava

Maankäyttömalli



Kyläalueet

Kylämäinen asutus sijoittuu taajama-alueiden ulkopuolelle, kytkeytyy tyypillisesti maa- ja metsätalousalueisiin sekä kulttuuriympäristöihin. Palvelut ovat pääasiassa virkistys- ja matkailupalveluja.

Rakennus- ja väestömäärä pysyy muita alueita pienimuotoisempana.

Rakentaminen sovitetaan alueiden arvoihin tarjoten perinteiseen rakenteeseen tukeutuvaa idyllistä pientaloasumista.



Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava
Asukastilaisuus 30.3.2017

Tilannekatsaus
Rakennemallit ja maankäyttötarkastelu

Essi Leino / KSK yleiskaavayksikkö



YLEISKAAVATYÖN AIKATAULU

- 2013 Yleiskaavoituksen käynnistämispäätös
- 2014 Yleiskaavan vision laadinnan periaatteet
- 2015 Visio ja yleiskaavan tavoitteet
 - Kslk esitys tavoitteiksi 28.10.
 - Kh päätös tavoitteista 30.11.



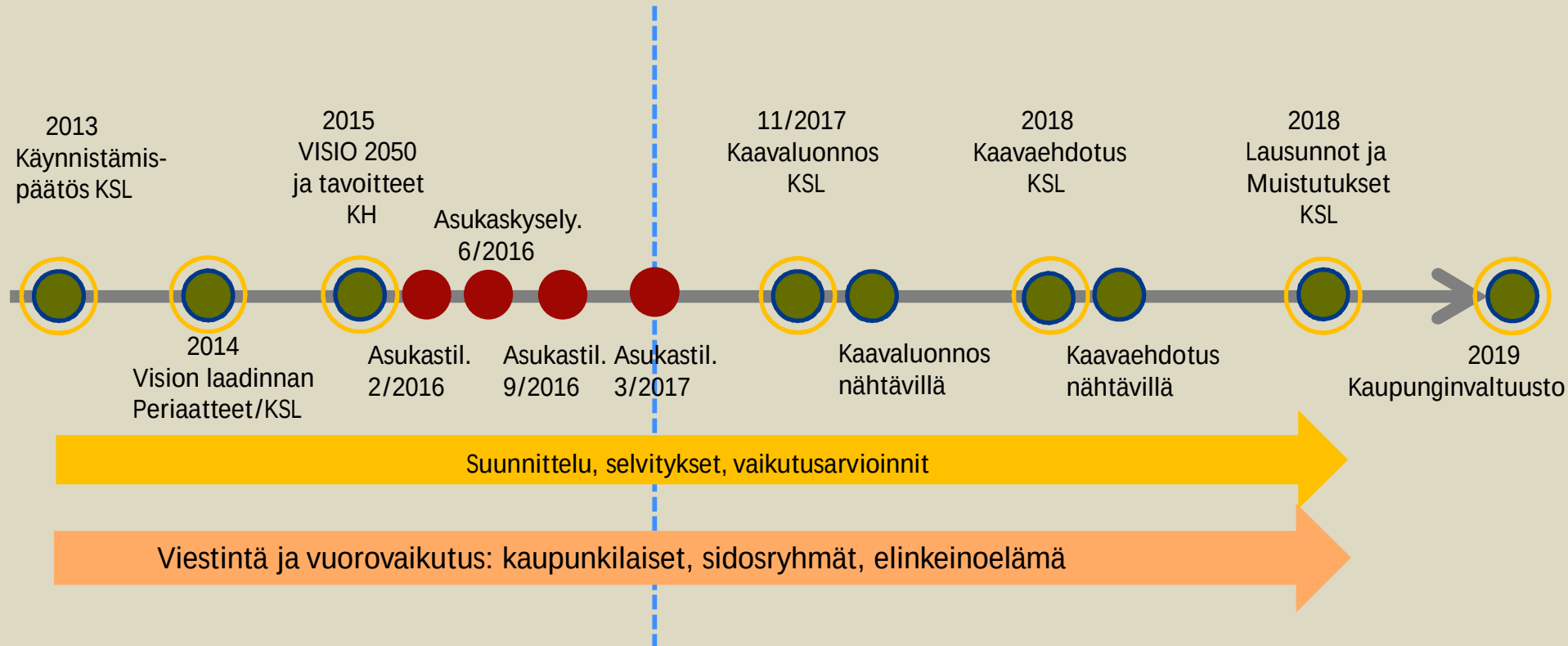
- 2016-2017
 - Luonnosvaiheen selvitykset
 - Maankäyttötarkastelut
 - Rakennemallitarkastelu ja vaikutustenarviointi
 - Maankäyttömalli
 - Kaavaratkaisu ja vaikutustenarviointi



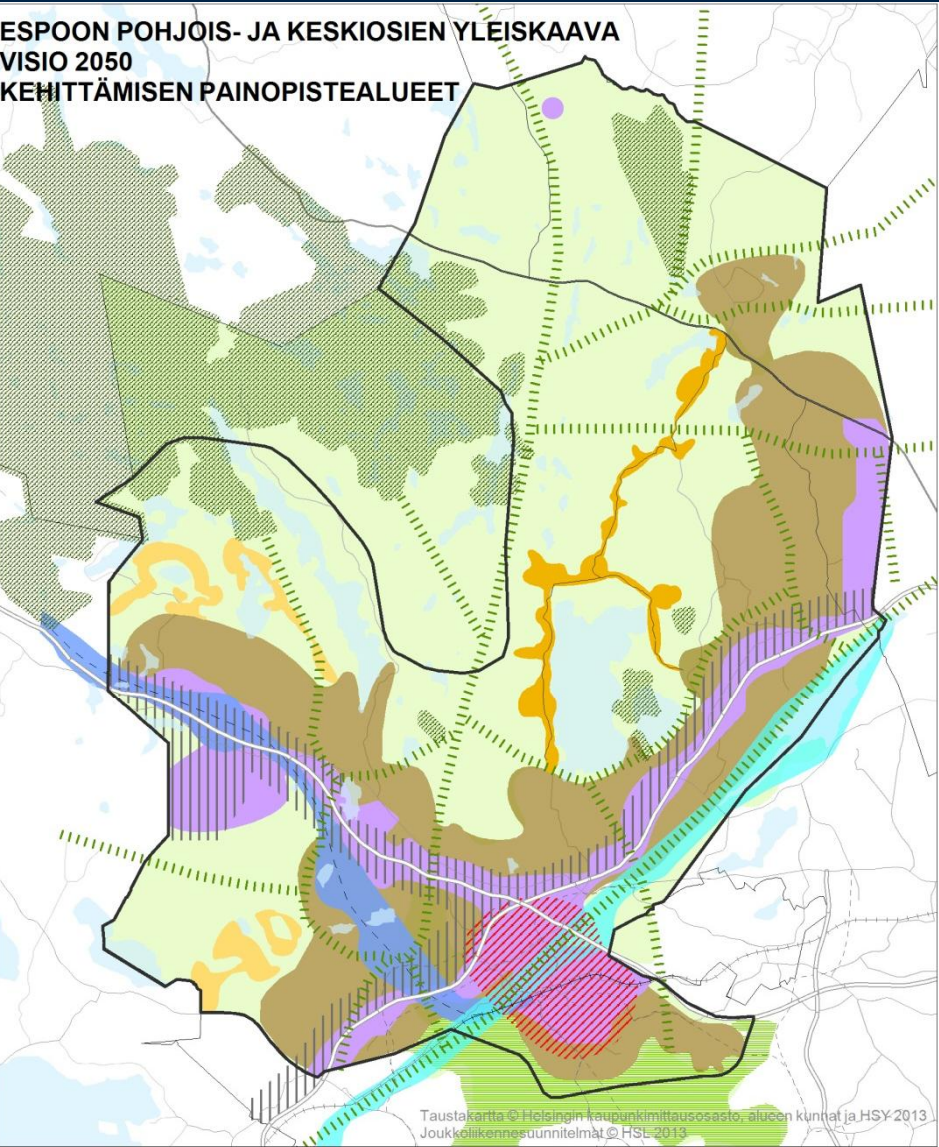
YLEISKAAVA 2020

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava

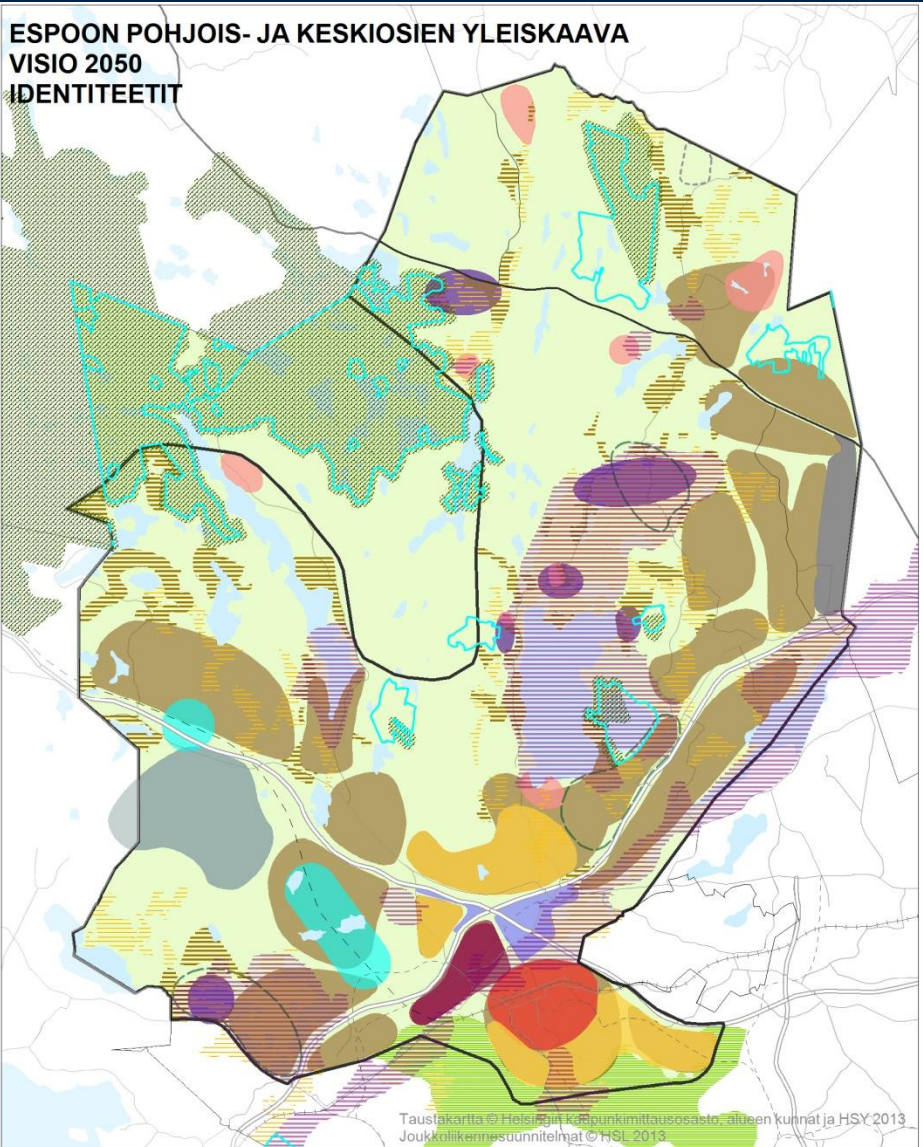
Aikataulu



ESPOON POHJOIS- JA KESKIOSIEN YLEISKAAVA
VISIO 2050
KEHITTÄMISEN PAINOPISTEALUEET



ESPOON POHJOIS- JA KESKIOSIEN YLEISKAAVA
VISIO 2050
IDENTITEETIT



Tavoitteet (tiivistelmä)

- MITOITUS - varaudutaan Länsiradan myötä noin 60 000 uuteen asukkaaseen ja noin 11 000 uuteen työpaikkaan vuoteen 2050 mennessä. Mitoitus tarkentuu suunnittelutyön kuluessa.
- TIIVISTÄMISEN PERIAATE – Kaupunkirakennetta vahvistetaan täydennysrakentamisella ja palvelut keskitetään sitä tukeviksi.
- VAHVIN POTENTIAALI - Mahdollistetaan Länsiradan uusien asemanseutujen rakentaminen.
- PAIKALLISET LÄHTÖKOHDAT JA ASUMISEN MONIMUOTOISUUS Alueiden identiteettiä vahvistetaan korostamalla niiden ominaispiirteitä ja mahdollistamalla erilaiset asumisen muodot.
- KESTÄVÄT LIIKKUMISMUODOT JA VERKOSTON PARANTAMINEN Kävelyn, pyöräilyn ja joukkoliikenteen edistämistä korostetaan alueiden suunnittelussa ja täydennysrakentamisessa. Parannetaan keskusten välisiä joukkoliikenneyhteyksiä ja lyhennetään matkaketjuja.
- SINIVIHERRAKENNE JA KULTTUURIYMPÄRISTÖT
Turvataan ekologisena ja toiminnallisena kokonaisuutena sekä kulttuuriympäristöjen monimuotoisuutta kehitetään . Erityispiirteinä mm. Kyläkokonaisuudet ja maaseutumaiset kulttuurimiljööt, laajat pelto- ja metsäalueet sekä yhtenäiset viheralueet

Tavoitteet (tiivistelmä)

- ENERGIANTUOTANTO
Alueelliset ratkaisut ja uusiutuvat energian lähteet.
- YHDYSKUNTATEKNINEN HUOLTO
Edellytykset järjestää kestävällä tavalla ja varmistetaan sille riittävät alueet.

- STRATEGISET ALUEET

Espoon keskuksen vetovoimaa ja elinvoimaisuutta vahvistetaan osana Espoon kaupunkiradan kasvu- ja kehityskäytävää.

Kehä III:n aluetta vahvistetaan työpaikka-alueena ja osana metropolialueen elinkeinovyöhykettä. Turunväylän ja Nupurintien käytävän merkitystä työpaikka-alueena vahvistetaan tulevan Länsiradan toteutumisen myötä. Mahdollistetaan seudullinen ekoteollisuusalue ja tutkitaan pääkaupunkiseudun ampumaurheilukeskuksen sijoittumismahdollisuuksia alueelle.

Pohjois-Espoon ja Vihdintien käytävän merkitystä vahvistetaan seuturakenteessa. Kalajärven alueen yhteyksiä muualle Espooseen ja yli kuntarajojen parannetaan.

Espoonkartanon kyläalueet tunnistetaan ja niiden elinkelpoisuutta vahvistetaan.



Rakennemallitarkastelu ja vaikutusten arviointi

Rakennemallit

Työn tavoitteet

Tarkastella - tulevan aluerakenteen erilaisia mahdollisuuksia, erityisesti keskustaverkkoa

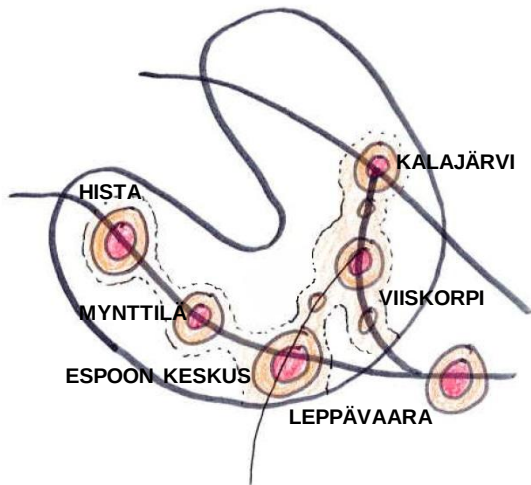
Tunnistaa - keskeisiä vaikutuksia

Työn menetelmä – mallit

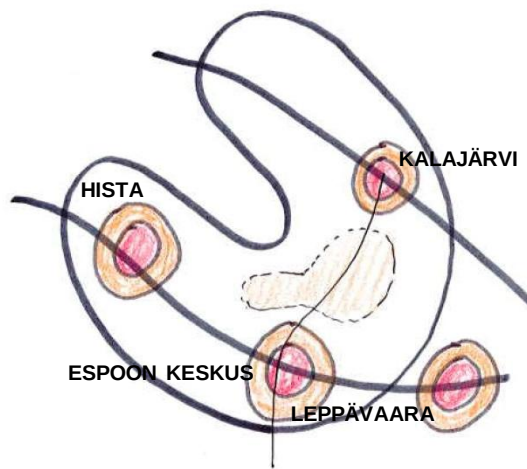
Esitetty - periaatetasoinen joukkoliikenteen ja maankäytön kehittäminen

Vertailtu - kolme tulevaisuuden kehityskuvaa kaava-alueelle

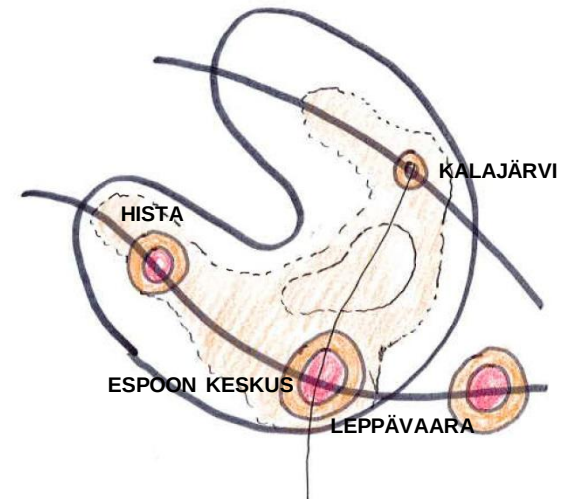
Arvioitu - kaavan tavoitteiden toteutuminen



VE 1 KESKUSTOJEN VERKOSTO



VE 2 HARVAT KESKUSTAT

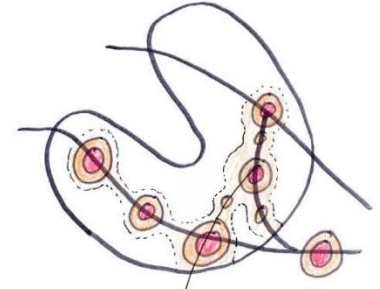


VE 0+ JAKAUTUNUT RAKENNE

Vaikutusten arvioinnin johtopäätöksiä

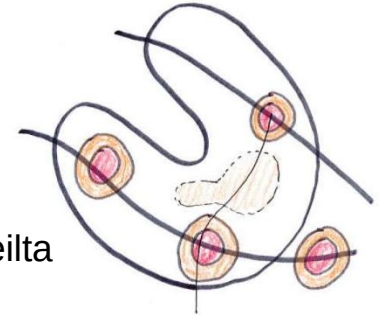
Keskustojen verkosto VE1

- Vastaa parhaiten kaavalle asetettuihin tavoitteisiin myös pitkällä aikavälillä
- Maankäyttö ja joukkoliikenteen ratkaisut tukevat toisiaan
- **Vahvuutena vaiheittain toteutettavuus ja tukeutuminen nykyiseen aluerakenteeseen**



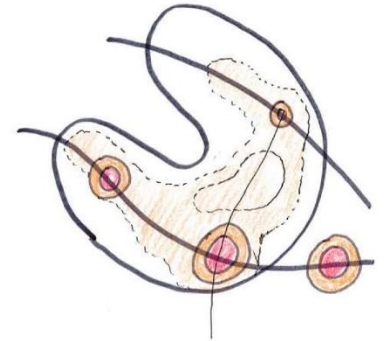
Harvat keskustat VE2

- Kasvattaa keskuksien kokoa, mutta niiden vetovoimaisuudessa on eroja
- Keskustojen pitkät välimatkat huonontavat saavutettavuutta ulkopuolisilta alueilta
- **Vahvuutena laajojen virkistysalueiden ja viheryhteyksien jatkuvuus**



Jakautunut rakenne VE0+

- Vastaa lyhyellä aikavälillä kaavalle asetettuihin tavoitteisiin
- Tasapäistää maankäyttöä ja vähentää sekoittuneiden toimintojen syntymistä
- Kokonaistalouden kannalta heikko vaihtoehto, laaja ja tehoton maankäyttö
- **Vahvuutena lähiviheralueiden ratkaisumahdollisuudet**



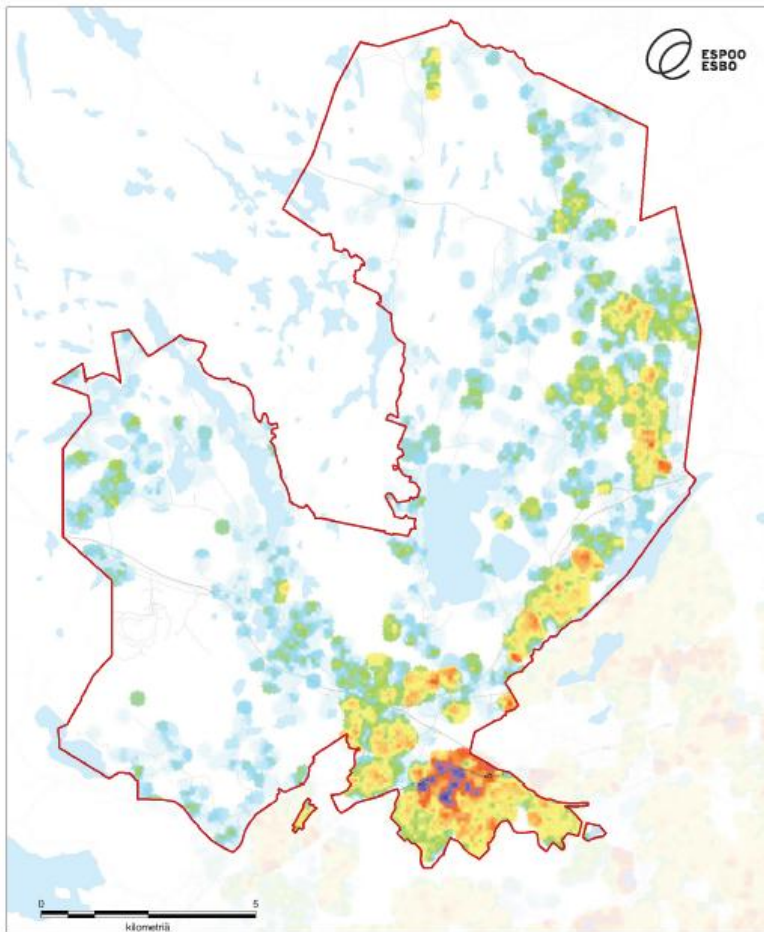


Maankäyttötarkastelu ja maankäyttömalli

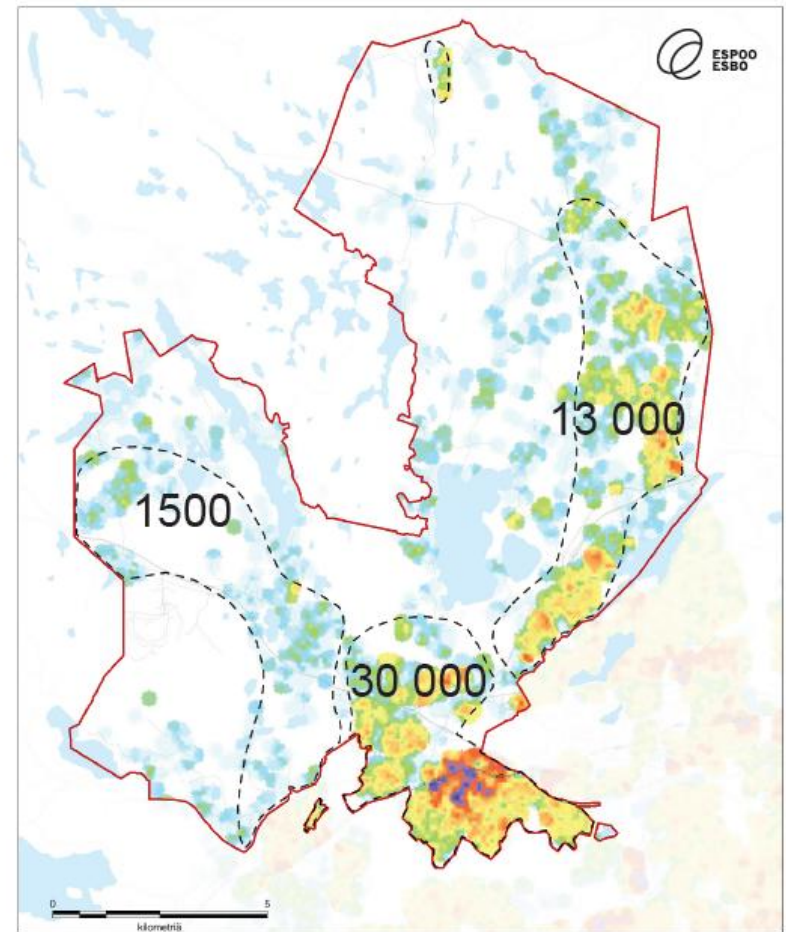
Väestön nykyiset painopisteet

Yleiskaava-alueella on noin 50 000 asukasta.

Väestön painopisteet Espoon keskuksessa ja itäisellä osalla alueesta.



Kaava-alueen väestötiheys (2016): noin 49 000 asukasta

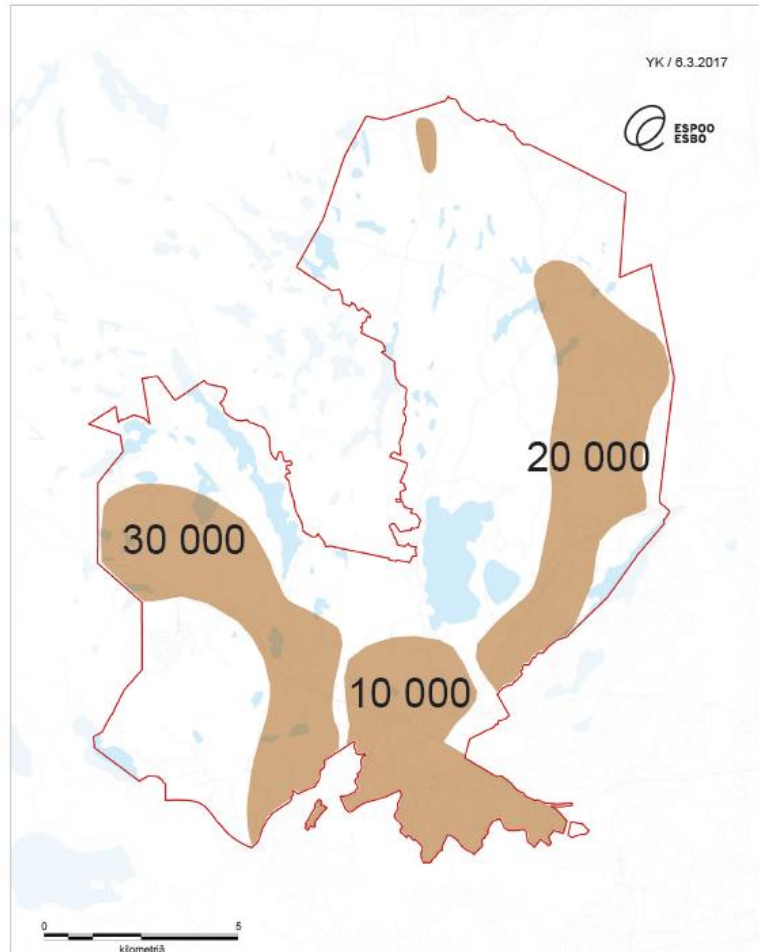
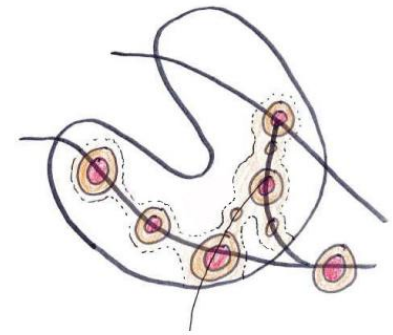


Kaava-alueen väestötiheys (2016) tiivistyvän asumisen vyöhykkeillä: noin 44 500 asukasta

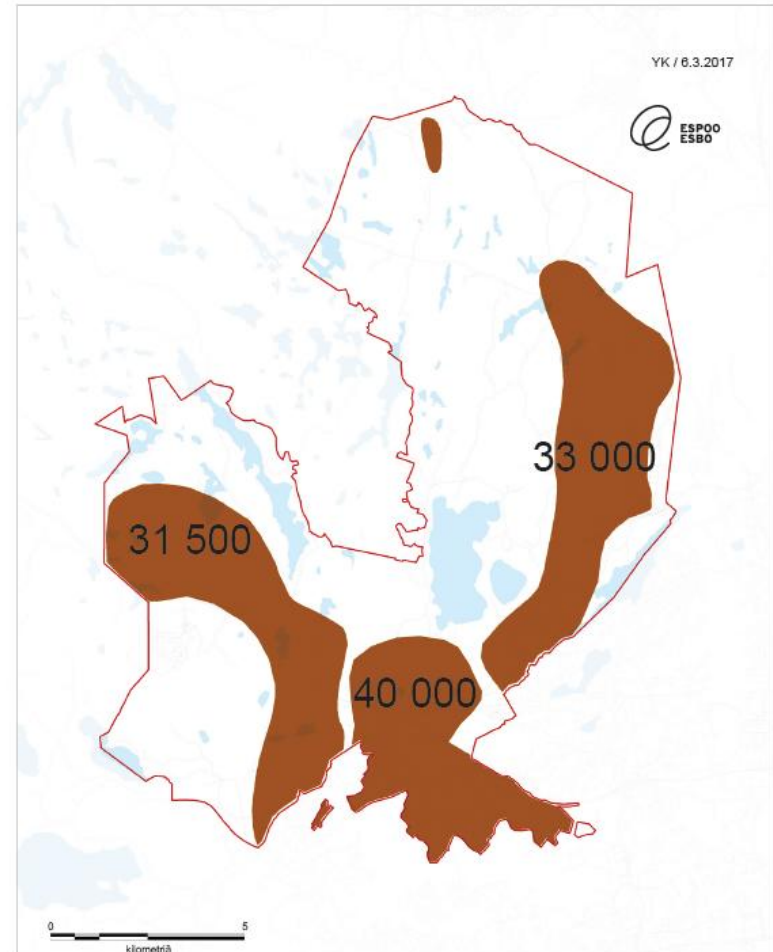
Väestökasvuun varautuminen ja sen painopisteet

Yleiskaavassa varaudutaan 60 000 uuden asukkaan sijoittumiseen alueelle vuoteen 2050 mennessä.

Painopisteet – Länsiradan ja itäisen joukkoliikennekäytävän asemanseudut ja solmukohdat

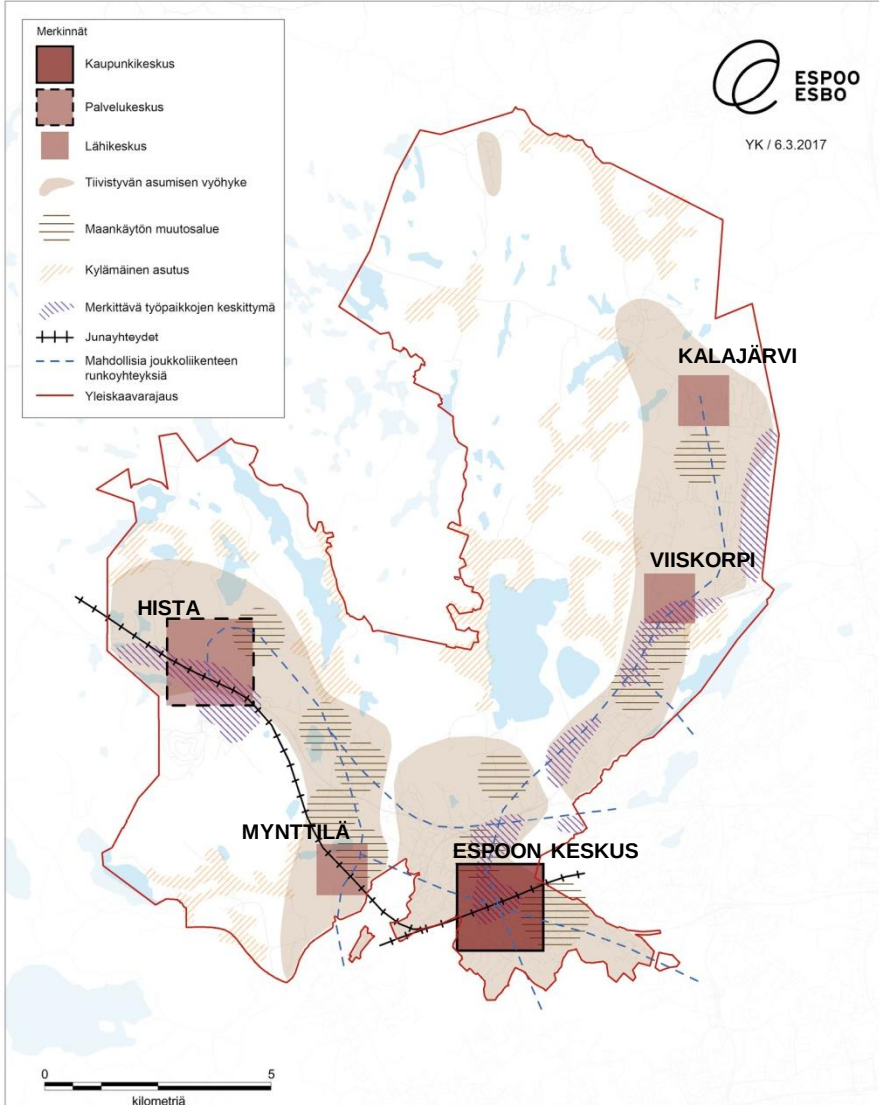


Yleiskaavan asukkaat : (2050): 60 000 uuden asukkaan jakautuminen perustuen joukkoliikenteen kehittämisen kannalta riittävän asukasmäärän sijoittumiseen uusien asemanseutujen ja joukkoliikennesolmukohtien vaikutusalueelle.



Asukkaat (2050) + vyöhykkeiden väestö (2016):
noin 104 000 asukasta

Maankäyttömalli



Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava: Maankäyttömalli

Yleispiirteinen kuvaus kaava-alueen rakentumisen mahdollisuuksista ja liikenneverkon vaihteittaisesta kehittämisestä vuoteen 2050 mennessä.

- **Keskukset**
Espoon keskuksen rooli ja muut keskukset
- **Tiivistävä asumisen vyöhyke**
Täydennetään nykyistä rakennetta tukeutuen tuleviin joukkoliikennekäytäviin
- **Maankäytön muutosalueet**
Erilaisia voimakkaamman muutoksen kohteita
- **Kylämäinen asutus**
Kehitettäviä kyläkokonaisuuksia, rakentamisen ohjaus
- **Työpaikkojen keskittymät**
Laajat ja kehittyvät sekä uudet työpaikka-alueet
- **Joukkoliikenteen kehittyvät yhteydet**
Keskustojen väliset olemassa olevat ja uudet raideyhteydet sekä mahdollisia muita joukkoliikenteen runkoyhteyksiä

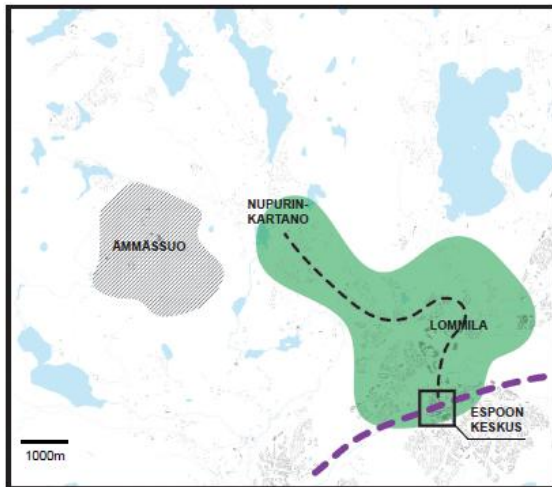
Länsiradan kehityskäytävä vaiheistusta ja mahdollisuuksia

Kaupunkirakenteen laajentuminen perustuu kasvuun, olemassa olevan kaupunkirakenteen kehittämiseen sekä alueen merkittävimmän muutostekijän, uuden junayhteyden, mahdollistamaan maankäytön muutokseen.

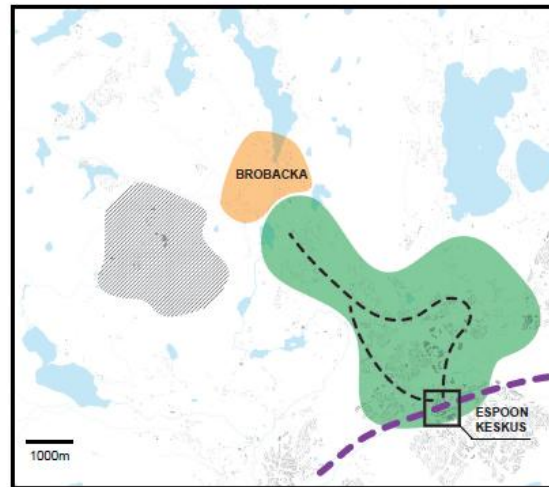
Tavoitteena on, että vuoteen 2050 mennessä Länsiradan kehityskäytävällä on kolme keskustaa.

- **Lyhyellä aikavälillä**
Kehityskäytävää rakennetaan kohdistuen vyöhykkeeseen, joka ei ole sidoksissa tulevien juna-asemien toteutumiseen.
- **Myöhemmässä vaiheessa**
Vyöhykettä voidaan kehittää edelleen ja uudistaa sekä laajentaa Brobackan suuntaan.
- **Pitkällä aikavälillä**
Tavoitteena on mahdollistaa kahden uuden asemanseudun rakentuminen Histan ja Mynttilän alueille.

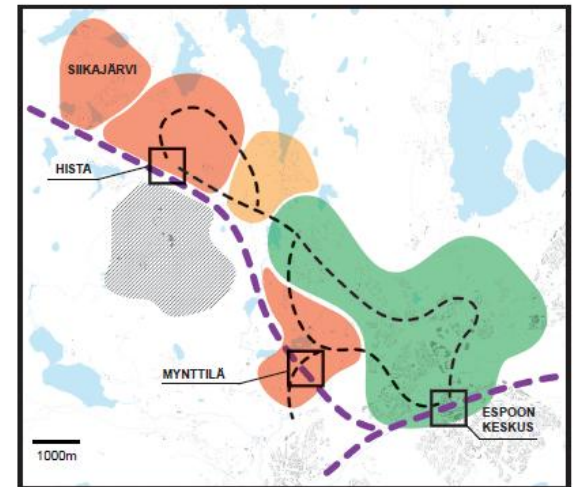
VAIHE I: ennen vuotta 2035



VAIHE II: 2035



VAIHE III: 2050



Itäinen joukkoliikennekäytävä vaiheistusta ja mahdollisuuksia

Alueella sijaitsee nykytilanteessa asumisen ja työpaikkojen tiivistymiä, jonka lisäksi sille ovat ominaisia erilaiset luonto- ja kulttuuriympäristöarvot. Palvelut ovat keskittyneet pääosin Kalajärvelle.

Maankäyttöratkaisu perustuu kaupunkirakenteen eheyttämiseen joukkoliikennevyöhykkeen varrella.

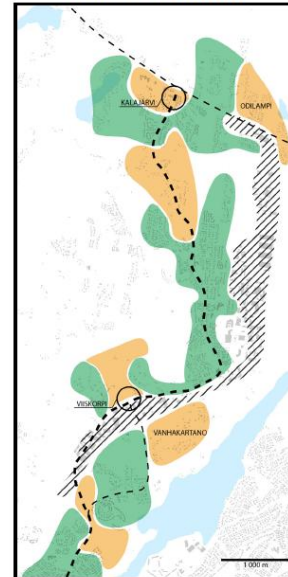
Tavoitteena on, merkittävimpien liikenteellisten solmukohtien, Kalajärven ja Viiskorven kehittäminen monipuolisina lähipalvelukeskuksina. Työpaikkavyöhykkeiden säilyminen ja kehittyminen turvataan.

- **Lyhyellä aikavälillä**
Yhteyttä on luontevaa kehittää ensin bussiyhteytenä, tiivistäen kaupunkirakennetta nykyisenkaltaisena
- **Myöhemmässä vaiheessa**
Kehitetään maankäytöltään voimakkaammin muuttuvia alueita Kalajärvellä sekä Niipperintien varrella.
- **Pitkällä aikavälillä**
Runkoyhteyden varrella maankäytön edelleen tiivistyessä voidaan siirtyä pikaraitiotieratkaisuun.

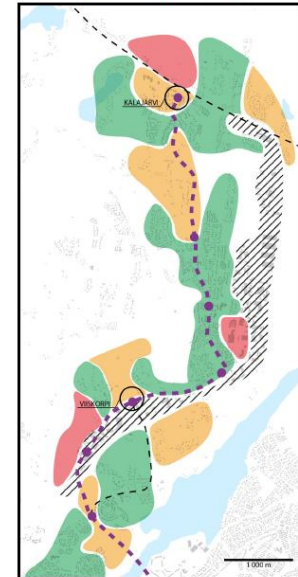
VAIHE I: ennen vuotta 2035



VAIHE II: 2035



VAIHE III: 2050



Kyläalueet

kehittämisen mahdollisuuksia

Kylämäinen asutus sijoittuu taajama-alueiden ulkopuolelle, kytkeytyy tyypillisesti maa- ja metsätalousalueisiin sekä kulttuuriympäristöihin. Palvelut pääasiassa virkistys- ja matkailupalveluja.

Tavoitteena on hajarakentamisalueiden kasvupaineiden ohjaaminen kehitettäville kyläalueille ja taajamiin. (historialliset kylät ja kartanokylät)

- **Mahdollistaa nykyisen asumisen ja toimintojen säilymisen** sekä maatalouden harjoittamisen jatkumisen.
- **Kylämaisestä rakenteesta vaihettumisvyöhyke** urbaanimman rakenteen ja maaseutualueiden välille.
- **Rakennus- ja väestömäärä pysyy** muita alueita pienimuotoisempana.
- **Rakentaminen sovitetaan alueiden arvoihin** tarjoten perinteiseen rakenteeseen tukeutuvaa idyllistä pientaloasumista





Luonnonrauhassa kaupungin sykkeen läheisyydessä.

Pientalopainotteista asumista omalla pihalla ja takapihalta polku lähimetsään.

Perinteisten maaseutuelinkeinojen rinnalla pienyrittämistä.

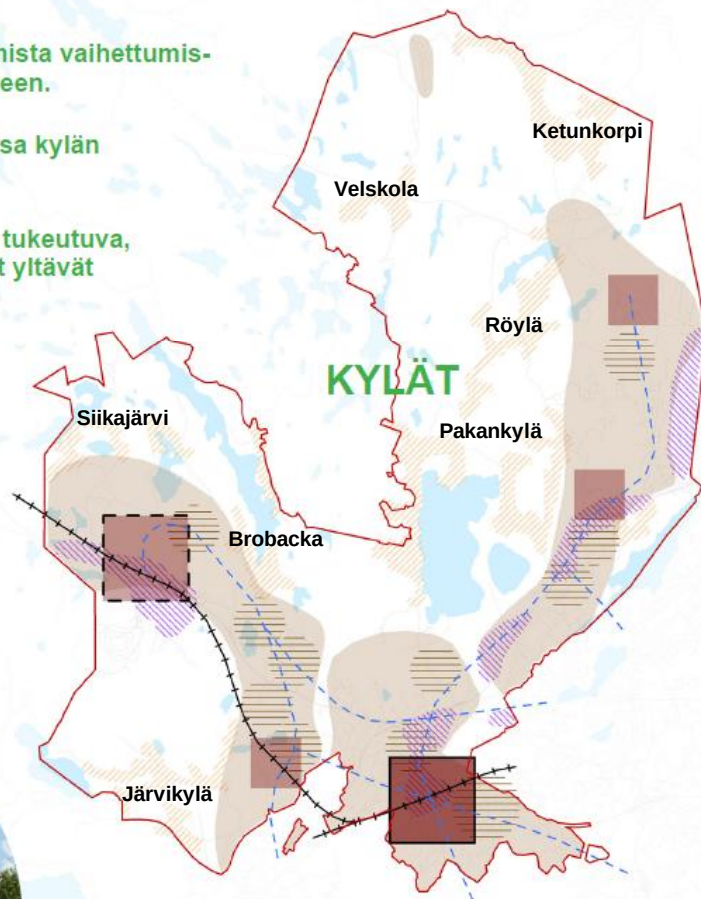
Kulttuurihistoria ja luonto osana asuinympäristöä.

Idyllistä pientalopainotteista asumista vaihtumism-
vyöhykkeenä urbaaniin rakenteeseen.

Matkailu- ja palvelutoiminta on osa kylän
identiteettiä ja rakennetta.

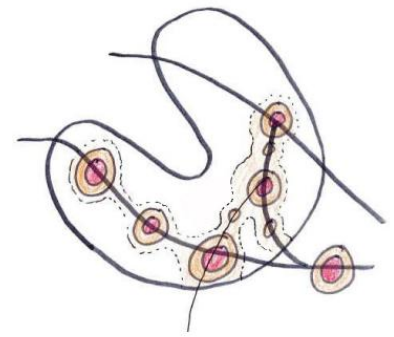
Historiallinen kylä on perinteiseen tukeutuva,
maaseutumainen kylä, jonka juuret yltävät
kauas historiaan.

KYLÄT





**Espoon pohjois- ja keskiosien
keskustojen typologioita?**



Millaisia ovat keskustat 2050?

Missä sijaitsevat palvelut?

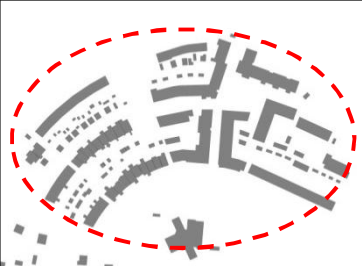
Miten parannamme saavutettavuutta?

60 000
UUTTA ASUKASTA

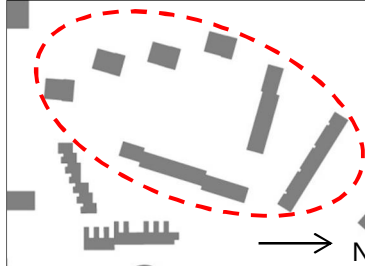
Miten tiivistää alueita?

Millaista ympäristöä haluamme?

Mitä muutoksia alueilla tarvitaan?



SÄTERINMETSÄ ($e_k=0,61$; 2–3 krs.)



LÄNSIKORKEE ($e_k=0,60$; 3–4 krs.)

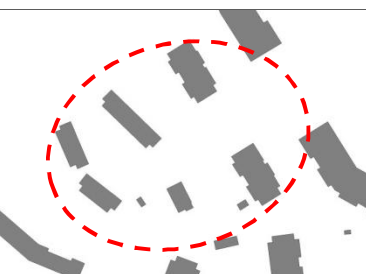


KALAJÄRVI?
MYNTTILÄ?

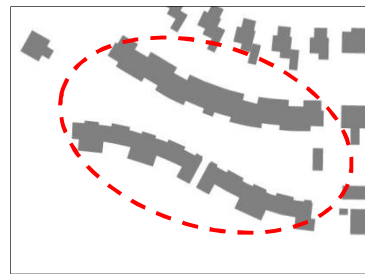
$e_k=0,6$

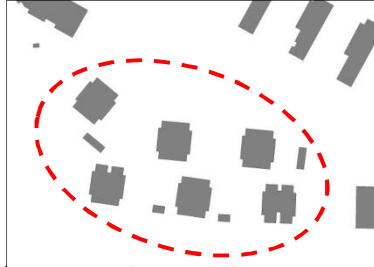
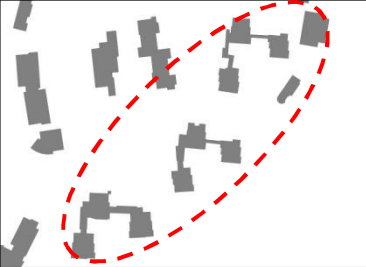


KULOVALKEA ($e_k=0,60$; 2–3 krs.)



KAUKLAHTI ($e_k=0,62$; 2 krs.)



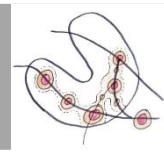


OTANIEMI ($e_K=0,80$; 4–5 krs.)

KULOVALKEA ($e_K=0,76$; 4 krs.)

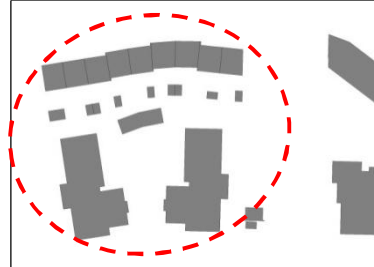
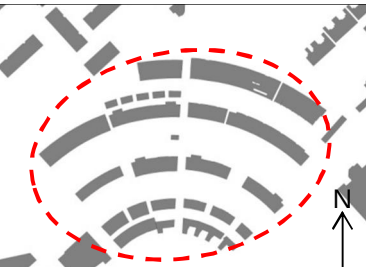
KALAJÄRVI?
VIISKORPI?

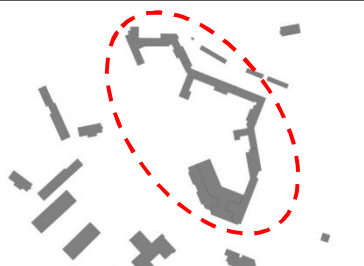
$e_K=0,8$



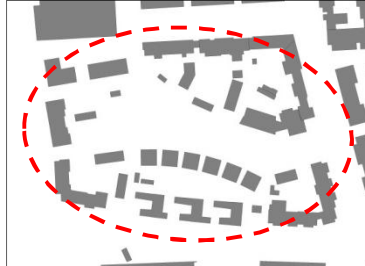
KIVENLAHTI ($e_K=0,76$; 2–6 krs.)

RUUSUTORPPA ($e_K=0,84$; 2–6 krs.)





ESPOONLAHTI ($e_K=1,03$; 4–7 krs.)



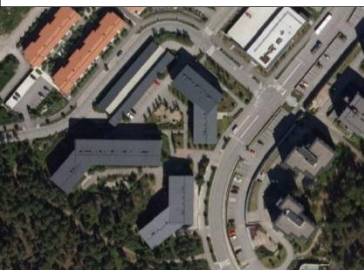
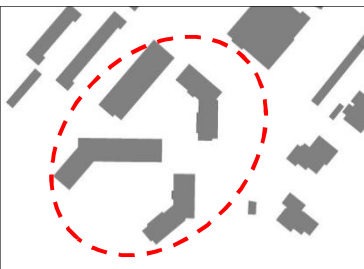
LEPPÄVAARA ($e_K=0,93$; 2–6 krs.)

**HISTA?
VIISKORPI?**

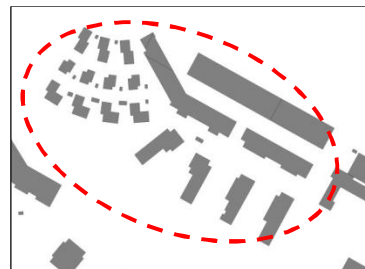
$$e_K=1,0$$

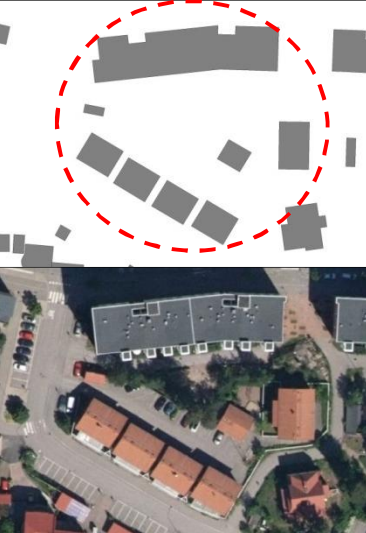


SAUNALAHTI ($e_K=0,97$; 4 krs.)



KULOVALKEA ($e_K=0,93$; 2–5 krs.)





SÄTERINRINNE ($e_k=1,21$; 2–6 krs.)



MÄKKYLÄ ($e_k=1,11$; 2–8 krs.)

HISTA?

$$e_k > 1,0$$



SÄTERI ($e_k=1,42$; 5–8 krs.)



ESPOON KESKUS ($e_k=1,64$; 3–6 krs.)





Puurakentaminen ja elinkaariasuminen lomittuu luontevasti monimuotoiseen lähiluontoon. Vaihettuminen olemassa olevaan pientalorakentamiseen on hienovaraista.

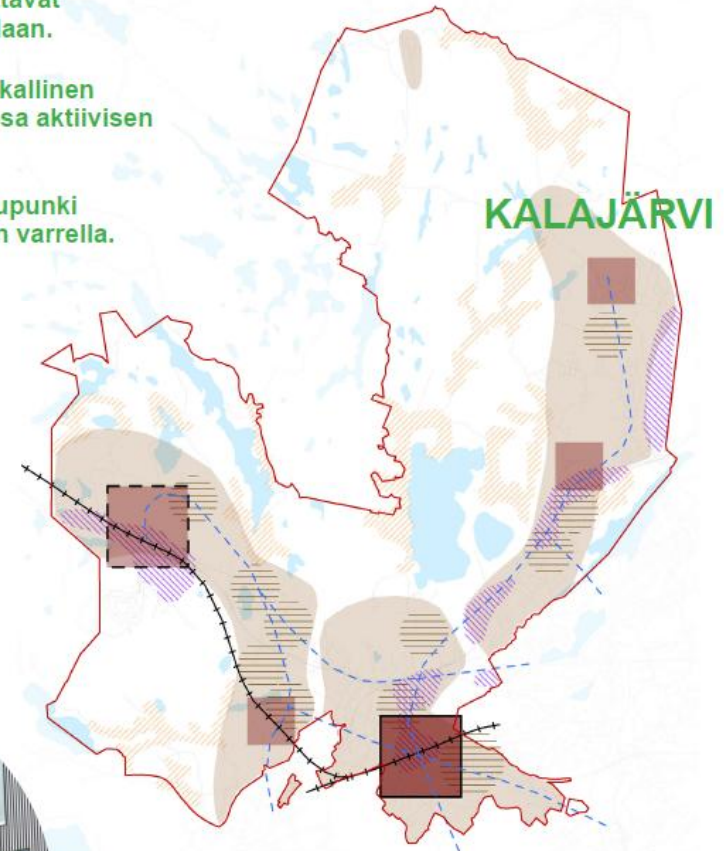
Hyvinvointia ja virkistystä rakennus- ja korttelitason ratkaisusta villiin luontoon. Moniaistiset luontokokemukset ovat voimakkaasti läsnä asumisen arjessa.

Kaupunkirakenteen keskeltä luontoon avautuvat näkymäakselit johdattavat kulkijaa eteenpäin etappi kerrallaan.

Monipaikkaisen työn tilat ja paikallinen pienyrittäjyys ovat keskeinen osa aktiivisen pikkukaupungin toimintaa.

Inhimillisen mittakaavan pikkukaupunki metsän siimeksessä pikaraitiotien varrella.

KALAJÄRVI



SER / 6.3.2017

Kuvalähteet: Olli Häkämies
ja Espoon kaupunkisuunnittelukeskus





Tiivis kaupunki kulttuurimaiseman ja muuntuvan pienteollisuusalueen ympärillä.

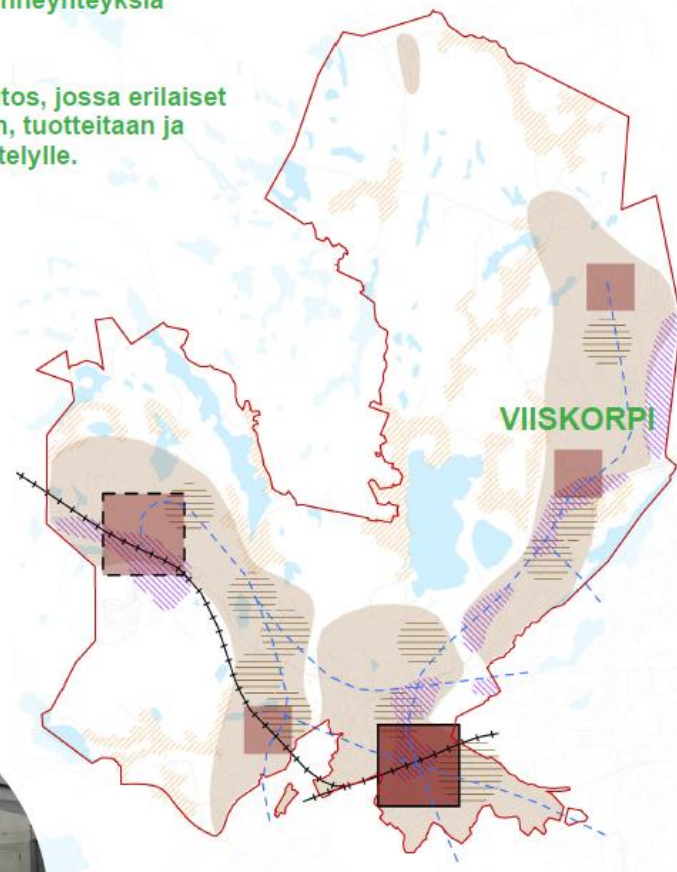
Rouhean kaupunkimaista asumista ja työskentelyä.

Pikaraitiotieyhteydellä saavutettavissa monipuolisesti urheilua ja lähivirkistystä.

Lähellä arvokkaita vesistökohteita Pitkäjärvi ja Matalajärvi sekä nopeita liikenneyhteyksiä lentoasemalle.

Pienteollisuuden muodonmuutos, jossa erilaiset yritykset tarjoavat palveluitaan, tuotteitaan ja paikkoja inspiroivalle työskentelylle.

VIISKORPI



YK / 6.3.2017

Kuvalähteet: Olli Häkämies, Jyri Laitinen ja Espoon kaupunkisuunnittelukeskus



Edistyksellinen, kokeellinen ja kestävä ekokaupunki
junayhteyksien varrella.

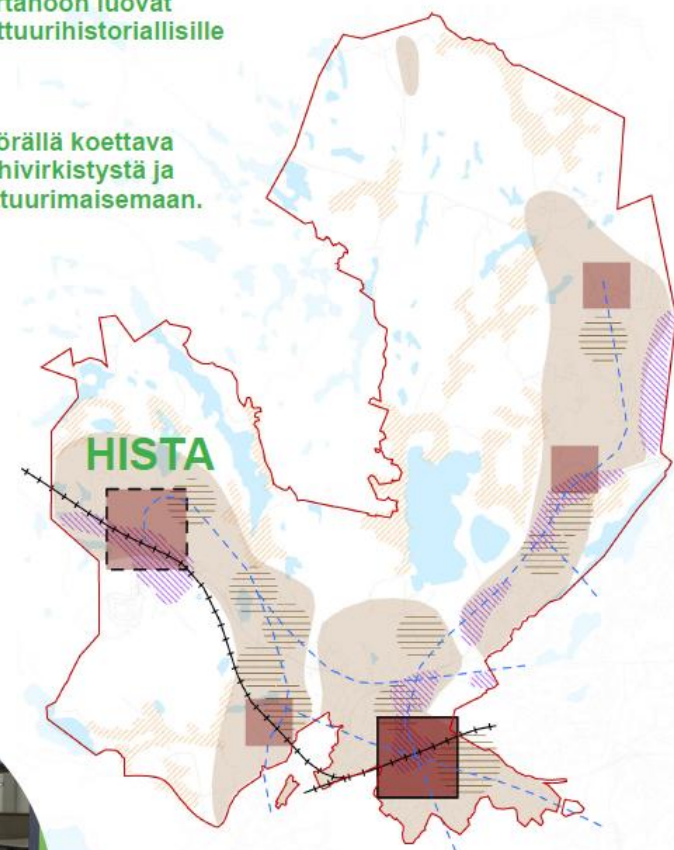
Tehokas ja moderni asemanseutu, joka mahdollistaa
monipuolisen rakentamisen, hyvät palvelut ja sujuvan arjen.

Symbioosi ekoteollisuuskeskuksen kanssa osana
kiertotalouden, työskentelyn ja virkistyspalveluiden
kokonaisuutta.

Yhteys Nuuksioon ja Histan kartanoon luovat
pohjan luontomatkailulle ja kulttuurihistoriallisille
elämyksille.

Tiivis, helposti kävellen ja pyörällä koettava
kaupunki tarjoaa runsaasti lähivirkistystä ja
viheryhteyksiä metsiin ja kulttuurimaisemaan.

HISTA



YK / 6.3.2017

Kuvalähteet: Marko Oikarinen, Olli
Häkämies, Heidi-Hanna Karhu ja
Espoon kaupunkisuunnittelukeskus





Kiitos!

<http://www.espoo.fi/yleiskaava>

Kinttupolkuja ja Kuninkaantietä

Espoon pohjois- ja keskiosien
historialliset tiet

Sini Moilanen

Espoo 30.3.2017



Kaava-alueen historialliset tiet

- Touko-joulukuussa 2016 tehty selvitys Espoon pohjois- ja keskiosien historiallisista teistä, tekijänä HuK Sini Moilanen
- Työryhmä
 - Yleiskaavoitus: Sini Moilanen, Mirkka Katajamäki, Seija Lonka, Pihla Sillanpää
- Laajempi ohjausryhmä
 - Yleiskaavoitus: työryhmä, Essi Leino
 - Asemakaavoitus: Liisa Ikonen, Leena Kaasinen
 - Nimistö: Sami Suviranta
 - Liikennesuunnittelu: Aulis Palola
- Espoon kaupunginmuseo: Tryggve Gestrin, Maarit Henttonen



Kaava-alueen historialliset tiet

- 1900-lukua vanhempi tiestö
- Ensisijaisena lähteenä vanhat kartat



Huhtamäentie

Kaksiosainen työ



Loojärventie

- Tutkimusprosessin kuvausta
- (Espoon) tiestön historiaa
- Tien maisema
- Arvottamisen periaatteita

ESPOON TIESTÖN HISTORIAA

KINTTUPOLKUJA JA KUNINKAANTIETÄ A

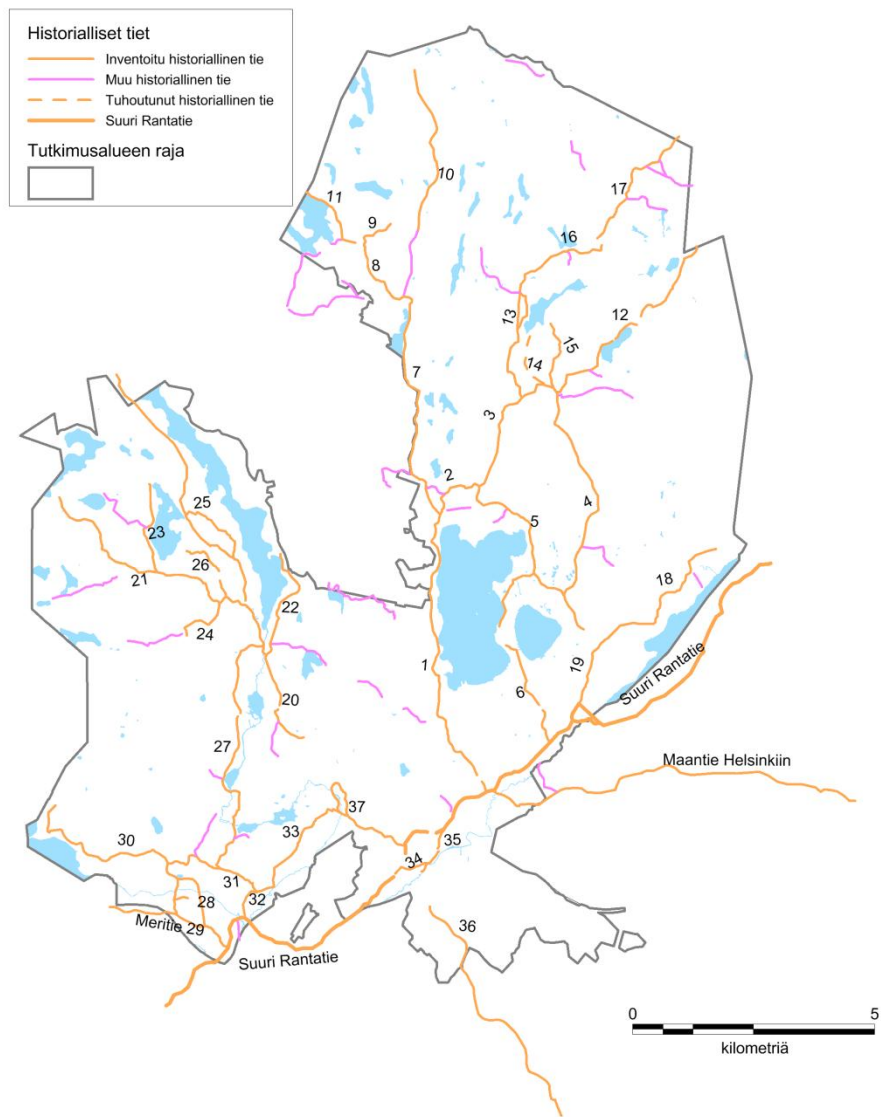


- 39 tiekohdetta tutkimusalueelta
 - o Arvokortti
 - o Kohteen kuvaus

ESPOON POHJOIS- JA KESKIOSIEN HISTORIAALLISET TIET

KINTTUPOLKUJA JA KUNINKAANTIETÄ B





Arvokortit



Engelin puistotie

37. VANHA MUURALANTIE-GUMBÖLIENTIE-ENGELINPUISTOTIE

Historiallinen arvo

- Käytöt
 - Paikallinen kärrytie
 - Yhtäys kirkolle ja Gumbölen kartanoon
 - Osa tärkeää seudullista yhteyttä Espoon kirkon sekä Haapajärven ja Ottilan välillä
- Historiallinen todistusvoimaisuus
 - Tärkeä osa kartanon liikennettä
 - Osa yhteyttä Finskoista Nuuskion kautta Ottilaan ja Haapajärvelle
- Aikulaatuisuus, harvinaisuus / edustavuus, tyyppillisuus
 - Tyyppilinen ja tärkeä osa historiallisen tiestön päälinjoja
 - Tyyppisesti voimakkaasti muuttunut tien maisema rakentuneilla alueilla

Säilyneisyys / alkuperäisyys

- Linjauus
 - 1700-luvun kärrytienlinjauus Suurella Rantatietä Gumböleen
 - Melko hyvin säilynyt linjauus
- Yksityiskohdat
 - Asfalttipäällyste, kevyenliikenteenväylät
 - Kehä tiein ylläpitämiseltä mukainen vanhan linjauksen suunta Vanhalla Muuralantienellä
 - Gumbölen kartanoilta pohjoiseen Gumbölenjoen länsipuolta seuraava tie kupea ja sorapintainen
 - Engelin puistotietä Gumbölenjoen ylittävä yksiaukoinen kivihohsisilla
 - Gumbölen paho
 - Gumbölenjoen ylittävä siltapakka kartano itäpuolella
 - Yksiaukoinen kivihohsisilla Gumbölenjoen pohjoispuolella
- Yhteys maisemaan, maisemakokonaisuuden eheys
 - Vähästi 1990- ja 2000-luvulla rakentunut yrittäjälinen Muuralan asuinalue
 - Kehä tie katkaisee tien maisemaa ja äänimaismaa
 - Gumbölenjoen laaksoon ainakin 1700-luvulta asti peltotina ja nähtynä oleskele alueelle perustettu golfkenttä
 - Gumbölen kartanomaiseman kokonaisuus
 - Maisemarakenne on hajanainen ja kulttuurimaisema on muuttunut, mutta kartanon alueella yhä havaittavissa

Kulttuurimaisema

- Teiden merkitys osana laajempaa kulttuurimaisemaa
 - Paikallisesti merkittävä Gumbölen kartanon maisemakokonaisuus (31)
 - Historialliset kylät: Gumböle, Morby
 - Teiden varsilla säilyneet kulttuurihistorialliset kohteet
 - Gumbölen kartanon päärakennus (32), talousrakennukset (33), Gumbölen tiestö ja sillat (34), Gumbölen koulu (35)

Historialliset tied

- Inventoitu historiallinen tie
- Vanha Muuralantie - Gumbölientie - Engelin puistotie
- Tutkimusvuosi: 1990

© 1990, 2010, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 383

Tiekuvaukset

Vanha Myntintie



Linjaus ja maisema

Vanha Myntintie on ajopölytyhyys Gumbölen kartanolta Myntintie. Vanha tiekirjaus on jäänyt autotien kanteen käyrän ulkopuolelle lähes kokonaan. Linjaus kulkee Gumbölen kartan tallirakennukselta Gumbölenjoen mukaisesti konnaaseen. Tien pohjoisin osuus on käytössä alueen ajoneuvoliikenteellä. Alueen hevostalouden vuoksi linjaus on suositettu ratsastusreitiksi. Etelässä tie yhtyy Myntintienlahden, Gumbölenjoen yläpuolelta puolelta, joka ylittää joen hiukan idemmässä kuin Myntintien aluperäisen kylän silta.

Käyräseuraus on kulkenut 1700-luvulla Gumbölen kartanolla Espoonkartanolla. Pohjoisesta, Gumbölen alueen kartanomaisesta tie ohittaa kartanon tallirakennuksen ja jatkaa ajotienä metsäisestä maisemasta ohi 1700-luvulla peltomaaluna ohi, nykyisin golfkenttänä olevan avoimen maisema. Historiallinen tie suhteuttaa kapealinjaisena ja aluperäisessä asuunsa säilyneenä metsämaisemaan. Tie ohittaa vanhan tilakeskuksen, jonka pihamaalta avautuu näkymä jokilaaksoon.

Tie jatkaa mäntypuuvallaiten Hemängsbergetin ja Högarbergetin välistä edelleen Gumbölenjokilaaksoa ja metsän reunalle, maiseman rajavyöhykkeelle. Näkymät Gumbölenjoen avoimelle, historiallisen peltojen ja niityjen paikalla olevalle golfkentälle avautuvat metsän reunassa kulkevalta tiehytykseltä. Tietä on käännetty pohjoiseen sivupolku Trollavärnin myllylle.¹⁰⁰ Vanhan Myntintien asu ja tietä ympäröivä maisema on erityisen hyvin säilynyt.



Näkymä Vanhalla Myntintiestä pohjoiseen. Ennen maatalousma-
nnon tilakseen on säilynyt avoimena golfkenttänä.
(Sini Moilanen/Capoen kaupunki)

Historialliset kylät ja merkittävät kulttuuriympäristöt

Vanha Myntintie on yhdistänyt Gumbölen ja Myntintien sekä Espoonkartanon historialliset kylät. Tiehytyys on ollut tärkeä, sillä se on yhdistänyt kartanoita.¹⁰¹ Tiehytyksen varteen jää Vanhan Myntintien ajoittamaton kiviröykkiö sekä Bergdalin marhaismetallikautinen asuinpaikka.¹⁰² Gumbölen jokilaakson kartanomaisena on paikallisesti merkittävä maisemakokonaisuus. Gumbölen alueen kulttuurimaisema on uusien käyttöjen myötä muuttunut, mutta avoimuus jokilaaksoissa on säilynyt.¹⁰³ Paikalliseksi erityisarvoksi on nostettu myös Gumbölen alueen historiallinen tiestö.¹⁰⁴

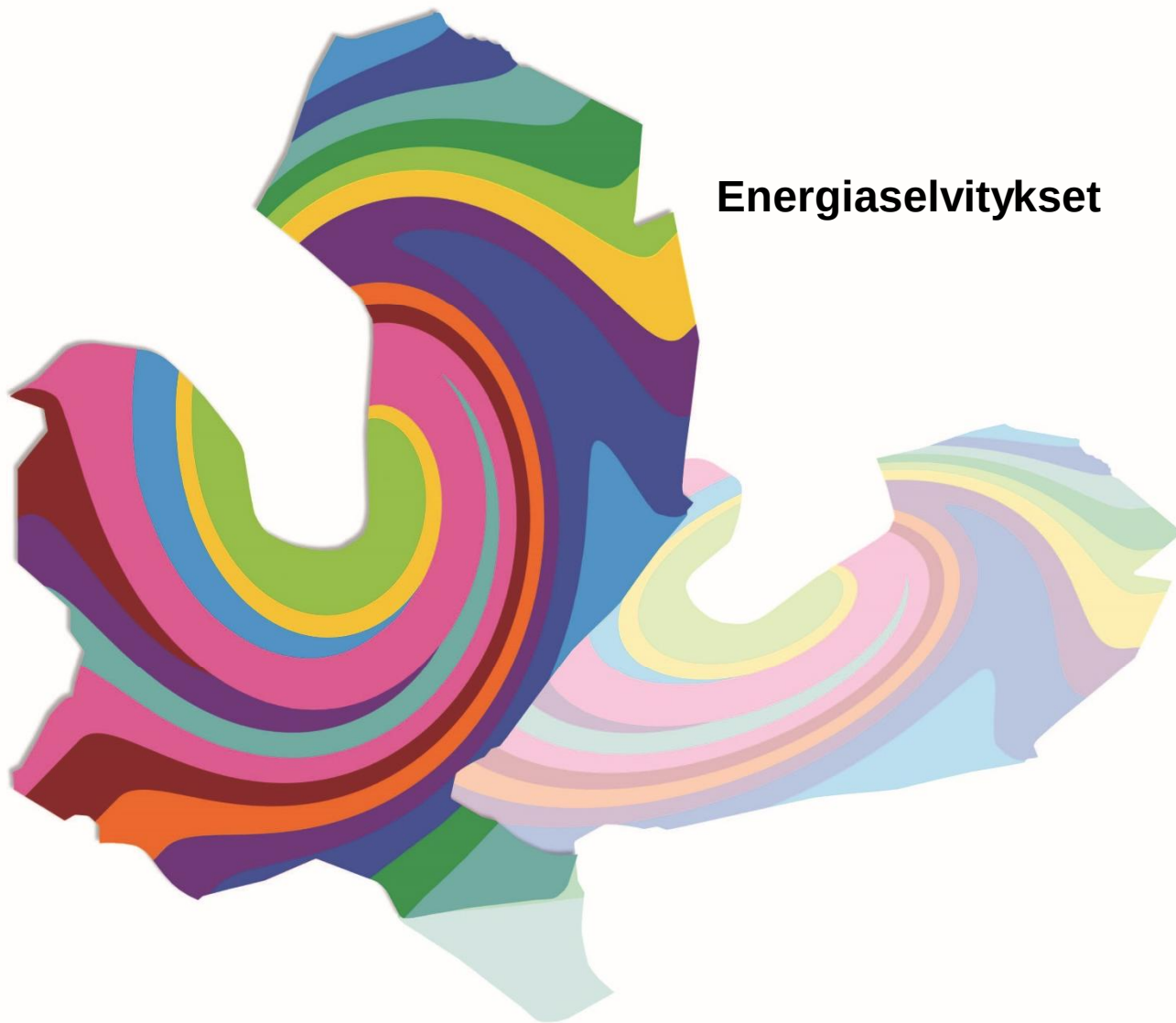


Mäntylankaalla kulkeva Vanha Myntintie.
(Sini Moilanen/Capoen kaupunki)

¹⁰⁰ Kuntien välinen tie Suomea 1714-1805, nro 199, 36.
¹⁰¹ Suomea 2000.
¹⁰² Suomea 1800-luvun.
¹⁰³ nro 199, 46.
¹⁰⁴ nro 199, 42.



Röyläntie



Energiaselvitykset

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava – lämpöenergiahuollon lähtökohtia

Tausta:

- Lämpöenergiahuollon toteuttamisen mahdollisuuksia tarkasteltiin vuoteen 2050 ulottuvalla jaksolla.
- Lähtökohtana kaupunginhallituksen pöytäkirja 30.11.2015, Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavan tavoitteet, alue 722300.
 - Alueella vuonna 2050 60000 uutta asukasta ja 11000 uutta työpaikkaa.
- Laadittu kaksi selvitystä: kaupunkisuunnittelukeskuksen selvitys ja SWECO:n selvitys.

Pääkysymyksiä:

- kuinka paljon jakson lopputilassa energiaa tarvitaan?
- missä ja millä keinoilla sitä tuotetaan?
- miten sitä jaetaan, ketkä sitä kuluttavat?
- miten ekologisia energiaratkaisut ovat?

Oletus:

- Sähköä on saatavissa koko alueella valtakunnan verkosta.

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava – kaksi selvitystä lämpöenergiahuollosta

1. Kaupunkisuunnittelukeskus: "Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaavan lämpöenergiahuollon lähtökohtia"

Ohjaavia teemoja:

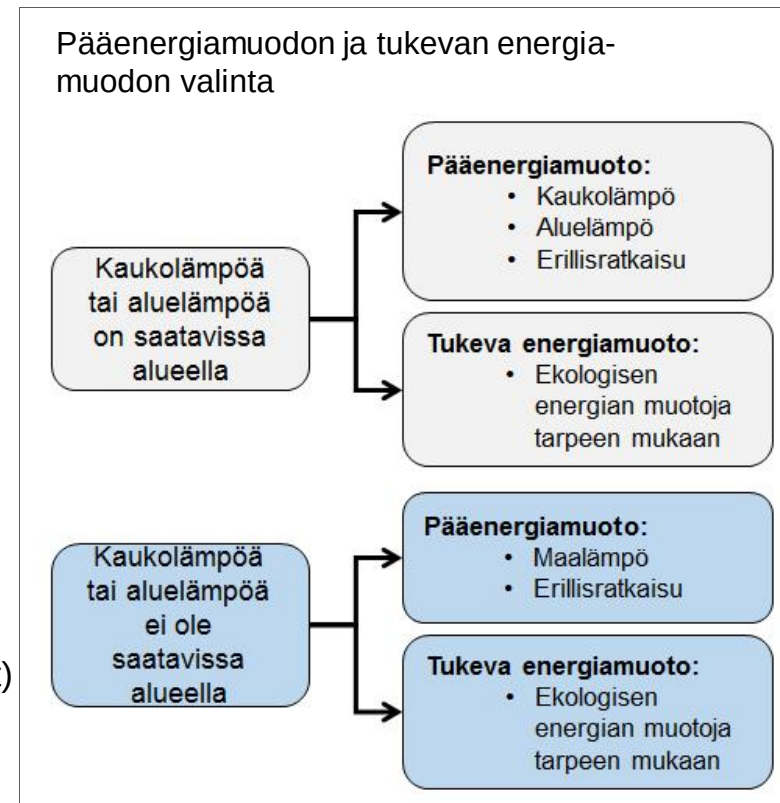
- kestävä kehitys, kiertotalous
- uusiutuvien luonnonvarojen hyödyntäminen paikallisesti
- uudet teknologiat, liiketoimintamallit ja energiatehokkuus

Tuloksia:

- Yksi energiaratkaisu ei sovi kaikille, hybridimalli on joustava:
 - Tiivis rakentaminen kauko/alueämpöön
 - Väljä rakentaminen hajautettuun energiantuotantoon
- Hajautettu tuotanto tukeutuu Espoon runsaisiin, ilmaisiin ja uusiutuviin energialähteisiin (maa, aurinko, vesistöt).
- Uusien teknologioiden potentiaalia selvitetään (mm. syväreiät)
- Uusien rakennusten aiheuttama lämpötehon tarve on noin 30 MW.

Muuta:

- Nykyinen lämpöenergiahuollon arvoketju (tuottaja-jakelija-kuluttaja) pirstaloituu. Alalle on tulossa uusia toimijoita ja kuluttajalle valinnanvaraa.



Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava – kaksi selvitystä lämpöenergiahuollosta

2. **SWECO:** ”Pohjois- ja Keski-Espoon yleiskaava, aluetyyppikohtaiset ratkaisut”

Lähtökohtia:

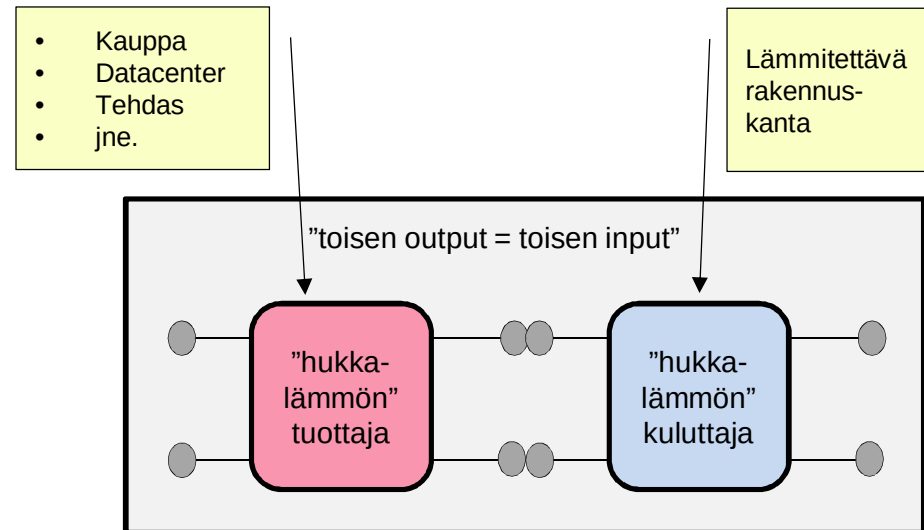
- Neljää aluetta (Hista, Viiskorpi, Nupuri, Röylä) on tarkasteltu energiavirtojen kierrätyksen näkökulmasta matemaattisin simuloinnein.
- ”Hukkalämmön” tuottajia ja kuluttajia sijoitetaan toistensa yhteyteen, jotta yhdistetty energia-tehokkuus paranee (esim. jäähalli ja uimahalli).

Tuloksia:

- Energiaväylä / matalalämpöverkko (lähi-energiaverkko) on sopiva keino kierrätykseen
- Monimuotoisessa kaupunkirakenteessa on runsaasti mahdollisuuksia kierrätykselle, kylissä vähän.
- Esimerkiksi Viiskorvessa ostolämmitysenergian tarve väheni energiavirtoja optimoimalla 25...40%.

Muuta:

- Jatkossa selvitetään hyviä käytäntöjä ”hukkalämmön” tuottajien ja kuluttajien synergeettiselle sijoittelulle.

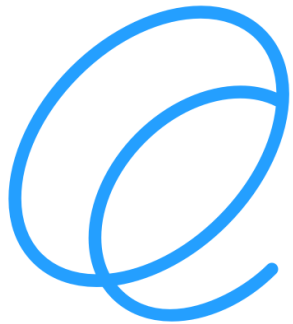




**ESPOO
ESBO**

Espoon pohjois- ja keskiosien yleiskaava – lämpöenergiahuollon johtopäätöksiä

- **Näköpiirissä useita vaihtoehtoja luoda alueelle ekologinen, energiatehokas ja älykkääseen ohjaukseen perustuva lämpöenergiahuolto.**
- **Seulottava esiin sopivimmat yhdistelmät (hybridimalli) paikallisiin ominaispiirteisiin perustuen.**



**ESPOO
ESBO**



**Espoon pohjois- ja keskiosien
yleiskaava
*Liikenneselvitys 2016***

**Generalplan för norra och mellersta
Esbo
*Trafikutredning 2016***

Yleisötilaisuus - Invånarmöte 30.3.2017





Selvityksen tavoitteet ja sisältö

- Tavoitteena oli **sovittaa maankäyttö ja liikenne yleiskaavan** tavoitteita vastaavaksi kokonaisuudeksi **tavoitetilanteessa 2050**.
- Selvityksessä arvioitiin liikennejärjestelmävaihtoehtoja:
 1. Tieliikennepainotteinen ("kumipyörä")
 2. Tie- ja raideverkon yhdistelmä ("hybridi")
 3. Laaja pikaraitiotieverkko ("raideverkko")
- **Histan** suunnalla tarkasteltiin lähiliikenne ratkaisuna **taajamajunaa, kaupunkijunaa ja busseja**.
- **Kalajärven** suunnalla tarkasteltiin **pikaraitiotien** soveltuvuutta ja kysyntää.
- Työssä tehtiin useita **herkkyystarkasteluja** mm. toimintaympäristön, liikenneverkon ja maankäytön kehittämisen suhteen.
- Laadittujen analyysien perusteella on esitetty **päätelmiä ja suosituksia liikennejärjestelmän ja maankäytön** vaiheittaiseksi kehittämiseksi.



Utredningens mål och innehåll

- Målsättningen var att **sammanfoga markanvändningen och trafiken** till en helhet som motsvarar målen **för generalplanen år 2050**.
- Vid utredningen granskades alternativa trafiksystem:
 1. Vägtrafikbetonad ("gummihjul")
 2. Kombination av väg- och spårnät ("hybrid")
 3. Omfattande snabbspårvägsnät ("spårnät")
- I riktning mot **Hista** undersökte man **tätortståg, stadståg och bussar** som lösningar för närtrafiken
- I riktning mot **Kalajärvi** undersökte man lämpligheten och efterfrågan av **snabbspårväg**.
- Man gjorde flera **känslighetsanalyser** bl.a. beträffande utvecklingen av verksamhetsmiljön, trafiknätet och markanvändningen.
- På basen av analyserna har man presenterat **slutsatser och rekommendationer** för hur **trafiksystemet** och **markanvändningen** stegvis skall utvecklas.

Joukkoliikenteen runkoyhteydet 2050

Junayhteydet:

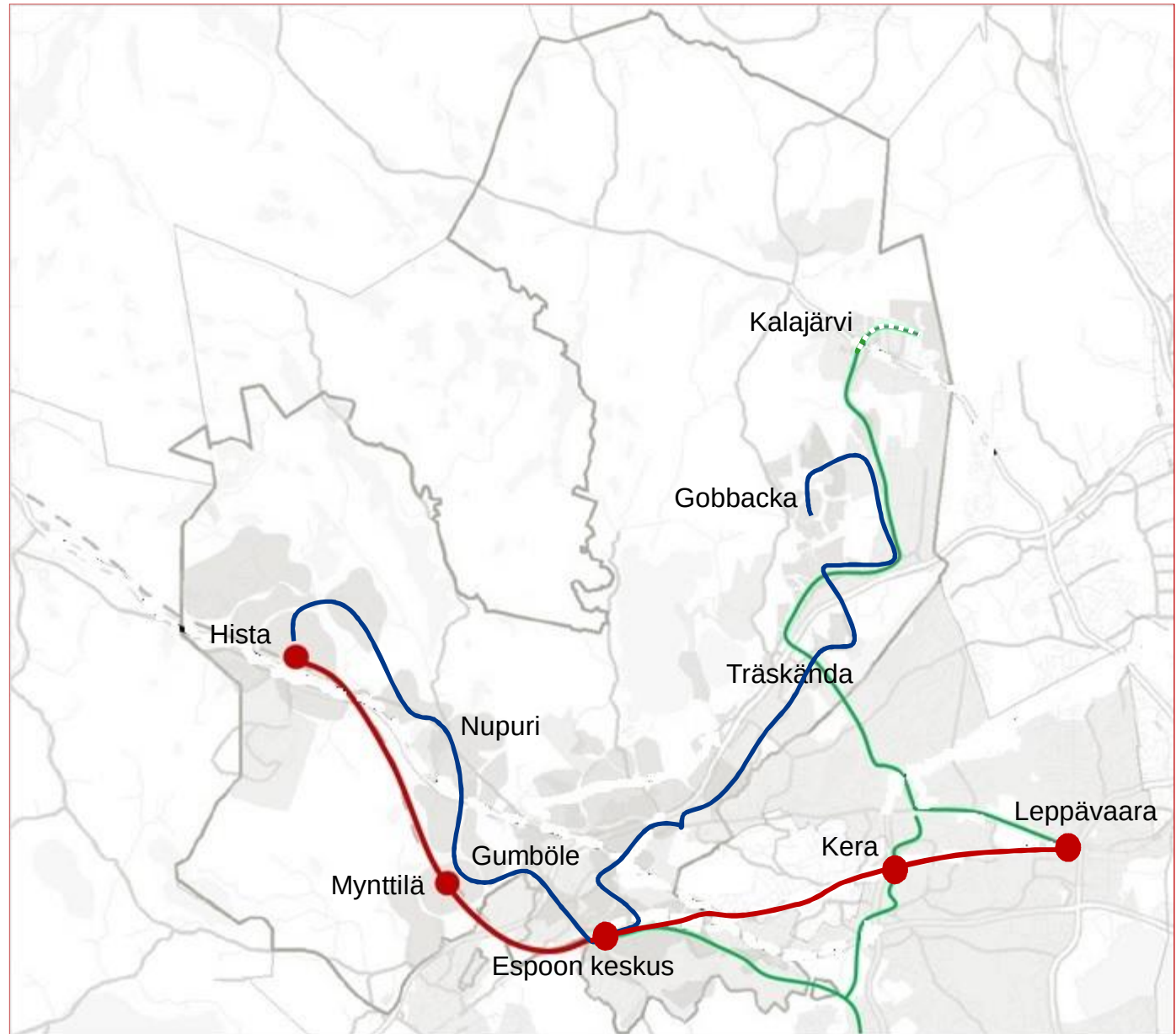
- Espoon keskus – Leppävaara (Espoon kaupunkirata)
- Espoon keskus – Hista (Länsirata)

Pikaraitiotieyhteydet:

- Espoon keskus – Suurpelto - Tapiola
- Kera – Suurpelto - Matinkylä
- Leppävaara -Träskända - Kalajärvi

Runkobussi-yhteydet:

- Espoon keskus – Gumböle - Nupuri – Hista
- Espoon keskus – Träskända - Gobbacka



Kollektivtrafikens stomnät 2050

Tågförbindelser:

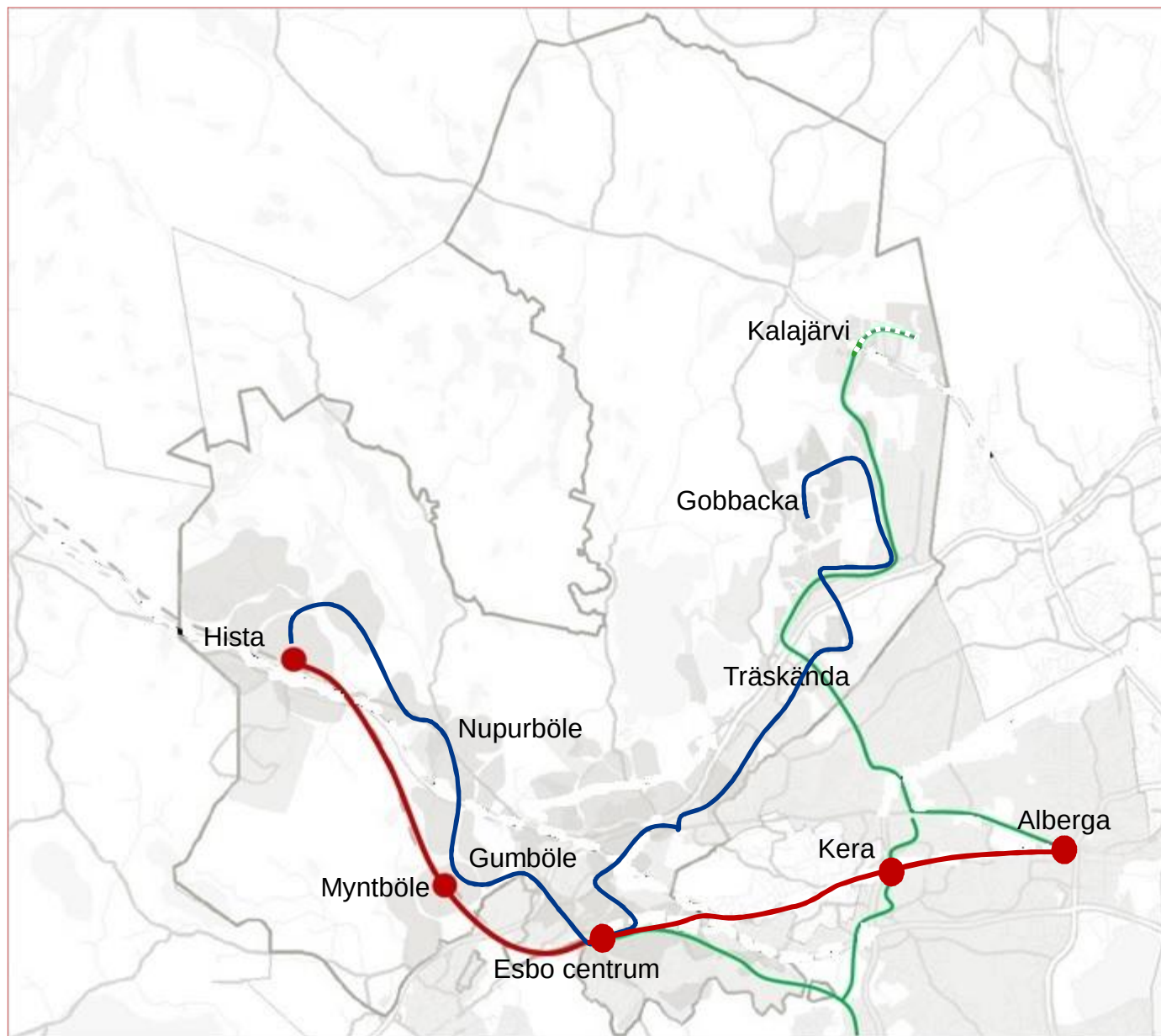
- Esbo centrum – Alberga
(Esbo stadsbana)
- Esbo centrum – Hista
(Västbanan)

Snabbspårvägsförbindelser:

- Esbo centrum – Storåker -
Hagalund
- Kera – Storåker - Mattby
- Alberga - Träskända -
Kalajärvi

Stombussförbindelser:

- Esbo centrum – Gumböle -
Nupurböle – Hista
- Esbo centrum – Träskända -
Gobbacka



Joukkoliikenteen matka-aikoja vuonna 2050 (Alustavia arvioita)

Restider i kollektivtrafiken år 2050 (Preliminära uppskattningar)

	etäisyys avstånd (km)	matka-aika restid (min)	vuoroväli (min) ruuhka/päivä turintervall rusning/dagtid
Hista-Helsinki, kaupunkijuna Hista-Helsingfors, stadståg	31	38	6/6
Hista-Helsinki, taajamajuna Hista-Helsingfors, tätortståg	30	28	20/20
Kalajärvi-Leppävaara, raitiotie Kalajärvi-Alberga, spårväg	15	30 - 35	5/7,5
Kalajärvi-Helsinki, raitiotie + juna Kalajärvi-Helsingfors, spårväg + tåg	26	47 - 58	

Pääliikenneverkon kehittäminen 2016 - 2050

Junaradat:

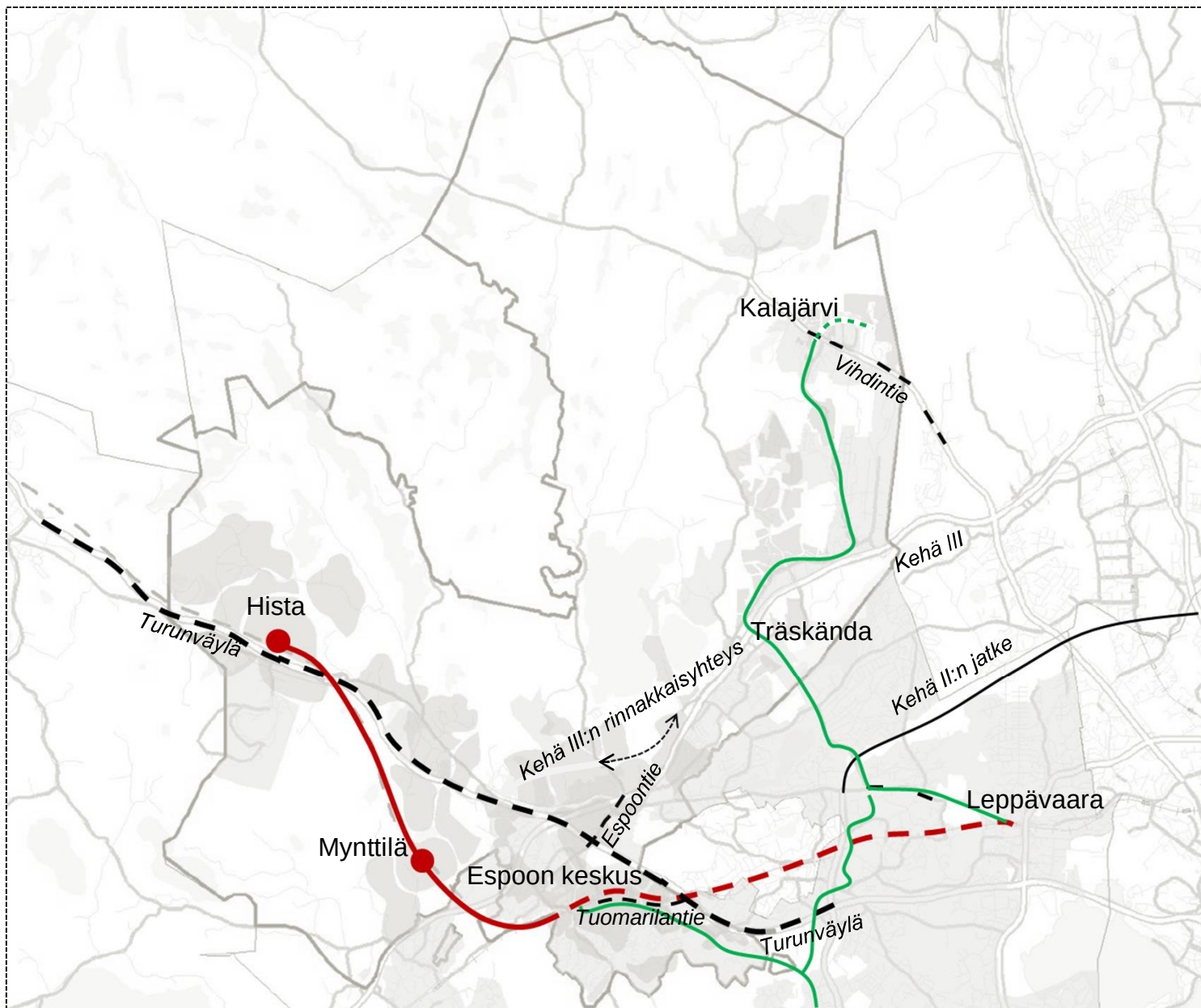
- Espoon kaupunkirata
Leppävaara - Espoon keskus
- (Kauklahti)
- Länsirata Espoon keskus -
Hista

Pikaraitiotiet:

- Espoon keskus – Suurpelto -
Tapiola
- Kera – Suurpelto - Matinkylä
- Leppävaara -Träskända -
Kalajärvi

Tie- ja katuverkko:

- Turunväylän kolmannet
kaistat välille Kehä II – Hista
- Kehä II:n jatke
- Turuntien parantaminen
- Vihdintien parantaminen
- Espoontien parantaminen
- Tuomarilantien parantaminen
- Yhteystarve
Träskändansolmusta länteen
(Kehä III:n rinnakkaistie)



Utvecklingen av huvudtrafiknätet 2016 - 2050

Tågbanor:

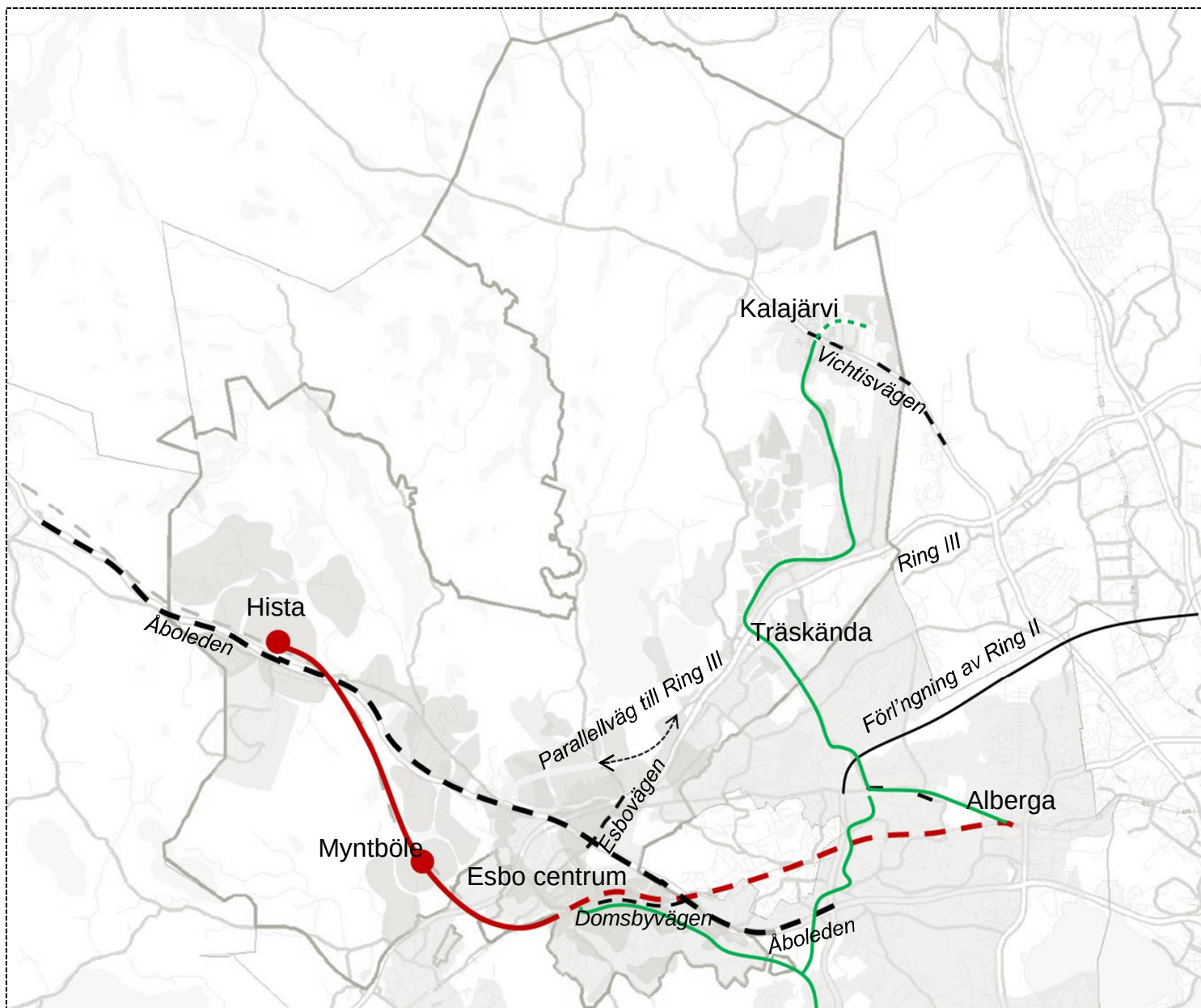
- Esbo stadsbana Alberga - Esbo centrum - (Köklax)
- Västbanan Esbo centrum - Hista

Snabbspårvägar:

- Esbo centrum – Storåker - Hagalund
- Kera – Storåker - Mattby
- Alberga -Träskända - Kalajärvi

Väg- och gatunät:

- Tredje körfält på Åboleden mellan Ring II och Hista
- Förlängning av Ring II
- Förbättring av Åbovägen
- Förbättring av Vichtisvägen
- Förbättring av Esbovägen
- Förbättring av Domsbyvägen
- Behov av förbindelse från Träskändaknuten västerut (parallellväg till Ring III)





- **Histan ja Mynttilän merkittävä kehittäminen kytkeytyy Länsirataan**, on kuitenkin mahdollista aloittaa **bussiyhteyksiin** perustuen.
- **Histan merkittävä kehittäminen edellyttää myös Turunväylän lisäkaistojen ja Histan uuden eritasoliittymän toteuttamista.**
- **Kalajärven** suunnan joukkoliikenne on hoidettavissa myös bussilinjoilla.
- **Pitkällä aikavälillä** voidaan rakentaa **pikaraitiotieyhteys Leppävaarasta Kalajärvelle.**
- Maankäytön kehittymisen myötä syntyy edellytykset runkobussille **Espoon keskuksesta Kalajärven** suuntaan.



- Uudet **alueet tulee** liikenteen näkökulmasta **toteuttaa tehokkaasti** ja suurehkolla kokonaismitoituksella.
- Yhdyskuntarakenteen **tiivistäminen lisää lähisaavutettavuutta**, jolloin matkoja tehdään **enemmän jalan tai pyörällä** ja joukkoliikennelinjaston käyttö tehostuu.
- **Tiestöä tulee täydentää** laadukkailla **jalankulku- ja pyöräilyväylillä**, joiden kunnossapitoon panostetaan.



- En betydande utveckling av **Hista** och **Myntböle** är **kopplad till Västbanan**, men är möjlig att påbörjas med **bussförbindelser**.
- En betydande **utveckling** av **Hista** förutsätter också **tilläggskörfält på Åboleden** och en ny **planskild anslutning till Hista**.
- Kollektivtrafiken mot Kalajärvi kan skötas med bussar.
- **På lång sikt** är det möjligt att bygga en **snabbspårväg från Alberga till Kalajärvi**.
- Då markanvändningen ökar uppstår det underlag för **stombuss från Esbo centrum mot Kalajärvi**.



- De **nya områdena** bör ur trafikens synvinkel **bebyggas effektivt** och vara relativt stort dimensionerade.
- **Förtätning** av samhällsstrukturen **ökar** **nåbarheten på nära håll**, så att man **går** eller **cyklar oftare** och kan utnyttja kollektivtrafiklinjerna effektivare.
- **Vägnätet** bör **kompletteras** med goda och väl underhållna **gång- och cykelleder**



Karttatyöskentely

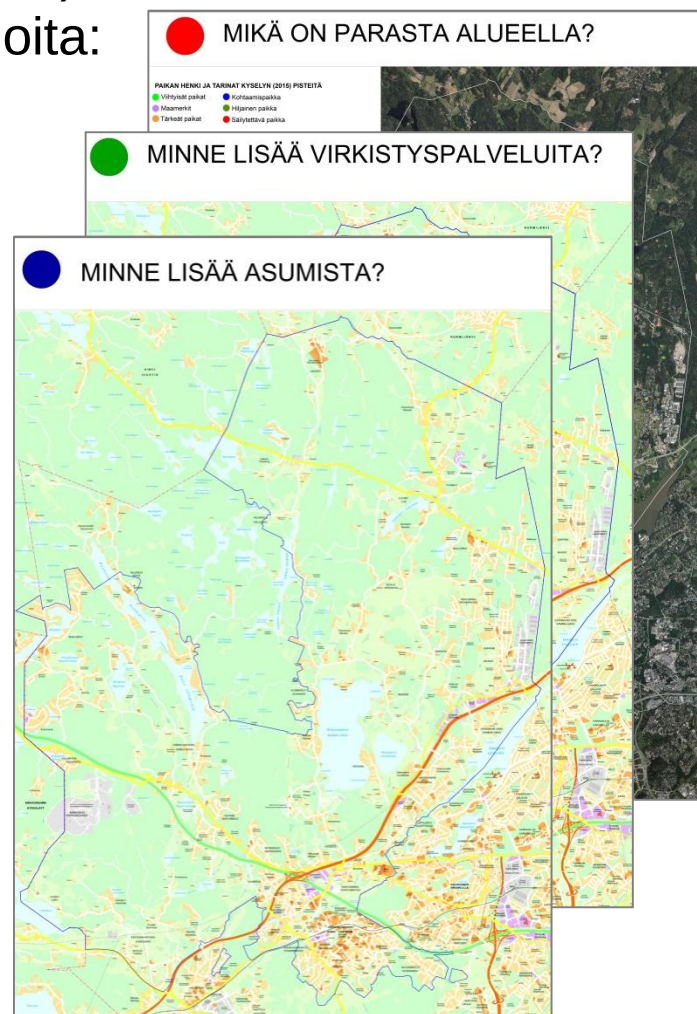
Merkitkää saamillanne tarroilla (2 kpl / väri / henkilö)
Seinillä oleville kartoille kysymysten mukaisia asioita:

Huom. kullekin kysymykselle on oma värinsä,
joka merkitty myös kartan yläreunaan

 MINNE LISÄÄ ASUMISTA?

 MINNE LISÄÄ VIRKISTYSPALVELUITA?

 MIKÄ ON PARASTA ALUEELLA?



KARTTATYÖSKENTELY



MIKÄ ON PARASTA ALUEELLA?

Lisäksi kartan vieressä olevaan paperiin voi kirjoittaa post it –lapuille sanallisesti, mikä on parasta alueella.



MINNE LISÄÄ ASUMISTA?



MINNE LISÄÄ VIRKISTYSPALVELUITA?

Merkitse halutessasi virkistyspalvelua kuvaava numero tarraan:

1. ULKOILU
2. RETKEILY
3. ULKOLIIKUNTA
4. SISÄLIIKUNTA
5. PUISTO
6. KAUPUNKIVILJELY
7. UIMARANTA

Lisäksi kartan vieressä olevaan paperiin voi kirjoittaa post it –lapuille sanallisesti, mitä virkistyspalveluita toivoo lisää.