



Niittykumpu – Tontunmäki asukastilaisuus 24.8.2021

Jarmo Kulmala

Alkusanat ja tilaisuuden tarkoitus

- ❑ Toivomus asukastilaisuuden järjestämisestä (kevät -21)
- ❑ Ennakkokysely, runsaat 60 vastausta
 - Asuntorakentaminen (arkkitehtuuri, ympäristöön sopivuus, tiiviys)
 - Asuntojakauma, vuokra-asuminen
 - Viheralueet, puistot
 - Palvelut (päiväkodit, koulut, kivijalkakaupat, apteekki, pysäköinti)
 - Rakentamisen aiheuttamat ongelmat
 - Järjestyshäiriöt

NIITTYKUMPU ja TONTUNMÄKI

AK-hankkeita n. 300 000kem2

Asukasluku 31.12.2020 6600 as.
- käynnissä olevat hankkeet + 1900 as.
- hyväksytyt kaavat + 4900 as.

Asuntokanta 31.12.2020
- kerrostalot 81 %
- pientalot 19%

ARA-hankkeet n. 14% (toteuma)
uudistuotannosta --> 17% (kaikki
hankkeet mukana). Espoole asetettu
MAL-tavoite 25%.

VUORITONTTU
2021 -
AK 55000kem2

Uusikummun
koulu
(Jousenkaaren
alakoulu)

Päiväkoti

METSÄTONTTU
Kaavamuutos purkava
uudisrakentaminen

TONTTUMUORI
Rakenteilla 2020 -
AK 12000kem2
AP 3000kem2

RIIHITONTTU
Rakenteilla 2020-24
AK 54000kem2

NIITTYKUMPU I
AK 15000 kem2
Rak. 2022-24

NIITTYKALLIO
Rakenteilla 2019-22
AK 60000kem2

NIITTYPORTTI
Rakenteilla 7000 kem2

NIITTYSILLANKORVA
AK 26000 kem2

NIITTYKUMPU

Kunnallistekniset työt

ESPOO
ESBO

VUORITONTTU
2021-->

Koirapuisto

Gräsantori 2024--

Niittykummutie
Niittykatu
v. 2021-22

Pilvenpyöräpuisto
2025-->

Haltijatontunpuisto
Suunn. 2021-22
Toteutus 2023 -->