

Esbo

Lasihytti

Asemakaava ja asemakaavan muutos

43. kaupunginosa. Vanilla Liikenne-, katu-, virkistys-, vesi- ja erityisalueet
Moduustuu uudet kortellit 43122-43143
Poistuu kortelli 43002 ja 43004-43006

44. kaupunginosa. Kaukaihi Liikenne-, katu- ja erityisalueet
Moduustuu uudet kortellit 44134-44135
Poistuu kortelli 43002 ja 44022

45. kaupunginosa. Kurltiila Liikenne- ja katualueet
Poistuu kortelli 43002

Kaupunginosan rajan muutos

MUUTETAAN VAHVISTETTUIJA ASEMAKAAVOJA:
Alueen 510600 Hyväksyty 08.01.2002
Alueen 520500 Hyväksyt 10.02.1975
Alueen 520600 Hyväksyt 15.08.1983
Alueen 521400 Hyväksyt 18.10.2010
Alueen 521800 Hyväksyt 27.01.2014
Alueen 522000 Hyväksyt 11.03.2015

Mittakaava 1:1000
0 50 100 150 m

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ JA -MAÄRYKSIÄ:
A-1 Asuinrakennusten korttelialue. Maantasekoreksen voidaan sijoittaa myös asuinista häiritsemättömä liike-, lähipalvelu-, toimisto- ja työtiloja.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

AK-1 Asuinrakennusten korttelialue. Maantasekoreksen voidaan sijoittaa myös asuinista häiritsemättömä liike-, lähipalvelu-, toimisto- ja työtiloja.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

AK-2 Asuinrakennusten korttelialue. Maantasekoreksen voidaan sijoittaa myös asuinista häiritsemättömä liike-, lähipalvelu-, toimisto- ja työtiloja.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

AL-1/s Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, jonka pihapiirin ja ympäristön kulttuurihistorialliset arvot tulee säilyttää. Mahdolliset uudet pihavälit ja muut rakenteet ja rakennemat tulee sovitaa historialliset arvot huomioiden. Korttelialueella on säilytettävä liittymien jatkokesto lain.
(1-2, 7, 14, 18-19, 23 §)

YL-1 Julkisten palvelurakennusten korttelialue päiväkotia varten.
(1-2, 4, 6, 9, 11-15, 17-19, 21, 23 §)

C-1 Keskustatuntemien korttelialue, jolle saa sijoittaa asunto- ja tilojilkoja sekä julkisia ja yksityisiä palveluja.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

VP-1 Puisto, joka toimii osana ekologisia yhteyttä. Alueen suunnitelmassa ja hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys ekologian yhteyksien kannalta. Alueella rakennetaan asuinalueita osittain kauneusarvoisista, jotka palvelvat eri käyttötarkoituksia desku- ja leikkipatsana.
(6, 16-23 §)

VP-2 Puisto, joka toimii osana ekologisia yhteyttä. Alueen suunnitelmassa, työssä ja hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys ekologian yhteyksien kannalta. Alueella ei saa muuta tiloja sijoittaa merkittömiä toimintoja.
(16-22 §)

VL-1 Lähiyhteyksialue, jota tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen kulttuurihistorialliset arvot, vaihtelevat maastonmuodot, kunnne suur-muissessa ja pikiä avoimet niittävät säilyvät. Alueella tulee kättyä perinteisiä kulttuuri- ja ympäristön kasveja ja luonnonsäilyä. Alueella tulee säilyttää luonnon- ja kulttuuriperintöä. Alueen lähi- ja kaukuisuus. Espoonkissa myötäväle ekologian yhtye tulee tiivistä.
(18-19, 21-22 §)

VL-2 Puisto, joka toimii osana ekologisia yhteyttä. Alueen suunnitelmassa, työssä ja hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys ekologian yhteyksien kannalta. Alueella ei saa muuta tiloja sijoittaa merkittömiä toimintoja.
(16-22 §)

VL-3 Lähiyhteyksialue, jota tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen kulttuurihistorialliset arvot, vaihtelevat maastonmuodot, kunnne suur-muissessa ja pikiä avoimet niittävät säilyvät. Alueella tulee kättyä perinteisiä kulttuuri- ja ympäristön kasveja ja luonnonsäilyä. Alueella tulee säilyttää luonnon- ja kulttuuriperintöä. Alueen lähi- ja kaukuisuus. Espoonkissa myötäväle ekologian yhtye tulee tiivistä.
(18-19, 21-22 §)

VL-4 Puisto, joka toimii osana ekologisia yhteyttä. Alueen suunnitelmassa, työssä ja hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys ekologian yhteyksien kannalta. Alueella ei saa muuta tiloja sijoittaa merkittömiä toimintoja.
(16-22 §)

VL-5 Lähiyhteyksialue, jota tulee hoitaa ja uudistaa siten, että sen kulttuurihistorialliset arvot, vaihtelevat maastonmuodot, kunnne suur-muissessa ja pikiä avoimet niittävät säilyvät. Alueella tulee kättyä perinteisiä kulttuuri- ja ympäristön kasveja ja luonnonsäilyä. Alueella tulee säilyttää luonnon- ja kulttuuriperintöä. Alueen lähi- ja kaukuisuus. Espoonkissa myötäväle ekologian yhtye tulee tiivistä.
(18-19, 21-22 §)

VL-6 Puisto, joka toimii osana ekologisia yhteyttä. Alueen suunnitelmassa, työssä ja hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys ekologian yhteyksien kannalta. Alueella ei saa muuta tiloja sijoittaa merkittömiä toimintoja.
(16-22 §)

LA-1 Joukkoliikenneterminaalin alue.
(9, 17-21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Yleinen pysäköintialue.
(9, 14, 17-19, 21 §)

Esbo

Glashyttan

Detalplan och detaljplaneändring

Stadsdel 43, Fantsby Trafik-, gatu-, rekreati-ons-, vatten- och specialområden
Bildas nya kvarter 43002-43143
Kvarter 43002 och 43004-43006 faller bort

Stadsdel 44, Köklax Trafik-, gatu-, rekreati-onsområden
Bildas nya kvarter 44134-44135
Kvarter 43002 och 44022 faller bort

Stadsdel 45, Kurby Trafik- och gatuområden
Kvarter 43002 faller bort

Ändring av stadsdelsgränsen

DE FASTSTÄLLDA DETALJPLANERNA ÄNDRAS:
Områdesn 510600 Godkänt 08.01.2002
Områdesn 520500 Godkänt 10.02.1975
Områdesn 520600 Godkänt 15.08.1983
Områdesn 521400 Godkänt 18.10.2010
Områdesn 521800 Godkänt 27.01.2014
Områdesn 522000 Godkänt 11.03.2015

Skala 1:1000
0 50 100 150 m

DETALJPLANEBESTÄMMNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:
A-1 Asuinrakennusten korttelialue. Maantasekoreksen voidaan sijoittaa myös asuinista häiritsemättömä liike-, lähipalvelu-, toimisto- ja työtiloja.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

Kvartersområde för bostadshus. På markplanet får det placeras affärer, närverksam-, kontors- och arbetslokaler som inte står boendet.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

Kvartersområde för bostadshusbyggnad. På markplanet får det placeras lokaler för affärer, närgränser, kontor och arbets som inte står boendet.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

Kvartersområde för bostadshusbyggnad. På markplanet får det placeras lokaler för affärer, närgränser, kontor och arbets som inte står boendet.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

Kvartersområde för bostads-, affärs- och kontorshusbyggnad. Det är kulturhistoriska värdena på gatorna och i omgivningerna ska bevaras. Eventuella nya gärdsstaket och andra konstruktioner ska noggrant anpassas till omgivningen med beaktande av områdes kulturområde värden. Kvartersområdet ska anordnas till det offentliga rummet bevaras.
(1-2, 7, 14, 18-19, 23 §)

Kvartersområde för byggnader för offentlig service (daghem).
(1-2, 4, 6, 9, 11-15, 17-19, 21, 23 §)

Kvartersområde för centrumfunktioner där bostäder och affärslokaler skall offentligas och privata gränser för placeras.
(1-4, 6, 9-15, 17-21, 23 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Park som fungerar som en del av en ekologisk korridor. Vid planering, byggande och skötsel ska dess betydelse som ekologisk korridor beaktas. I området byggs det en stängd stängd stadspark som består av ena avnäringsgränser för välskott och lek.
(6, 18-22 §)

Linje 3 m utanför planområdets gräns.

Stadsdelsgräns.

Kvarter-, kvartersdels- och områdesgräns.

Kyts på beteckning angär att beteckningen stäpas.

Stadsdelnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Namn på stadsdel.

Kvartersnummer.

Katuauktori.

Öppen plats/Torg.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.

Järnvägsauktori.