

Linde Gas

Playa

Alueensijoituminen
kaupunkirakenteeseen



Havainnekuva

Asuminen

Asumista neljässä umpikorttelissa yhteensä
69 300 kem2

Päiväkoti

Alueen keskellä länsireunassa sijaitsee päiväkoti

Paikoitus

Pysäköinti keskitetty kahteen viisikerroksiseen
n. 300 auton paikoitustaloon

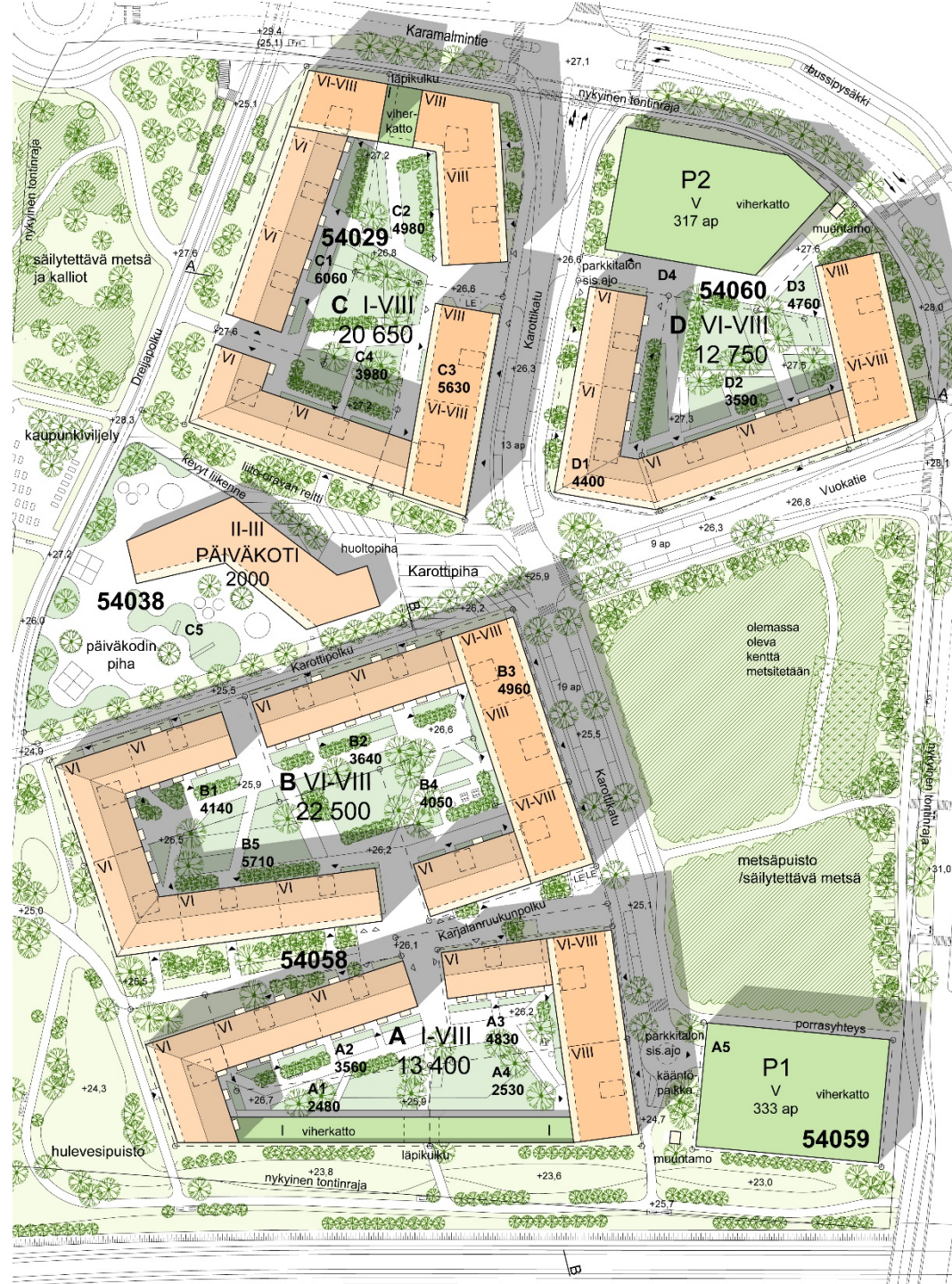
Myös kadun varsilla hieman pysäköintiä

Pihat

Korttelipihat ovat suuria, vehreitä ja
maanvaraisia, joka mahdollistaa isojenkin puiden
istuttamisen pihoille

Metsäpuisto

Alueen keskelle itäreunalle jätetään
luonnontilainen metsäpuisto



Ilmakuva koillisesta

Karottikadun ja Karamalmintien varressa
kahdeksankerroksisia tasakattoisia kerrostaloja

Mualla korttelissa kuusikerroksisia
harjakattoisia kerrostaloja

Paikoitustalot viisikerroksisia ja niissä on
viherkatot

Päiväkoti on vapaamuotoinen ja pääosin
kaksikerroksinen



Julkisivuperiaate

Katujulkisivut ovat parvekevyöhykettä.
Maantasossa kahden kerroksen tiilipodesti ja
ylemmät kerrokset metallia.

Karottikadulla julkisivuvärit ja -aiheet
vaihtelevat lyhyissä pätkissä luoden
mielenkiintoista katutilaa. Sisäänkäyntejä on
korostettu väreillä ja kaksikerroksisella aukolla

Korttelien muissa osissa vaihtelua on
porrashuoneittain



Katujulkisivu



Puistojulkisivu

Näkymä Karottikadulta



Näkymä Karjalanruukunpolulta

