

Tervetuloa asukastilaisuuteen!

Mäkkylänkujan
puukerrostalot 16.12.2021

Espoon kaupunkisuunnittelukeskus

Anna palautetta tilaisuudesta:
bit.ly/mäkkylänkuja1612palaute

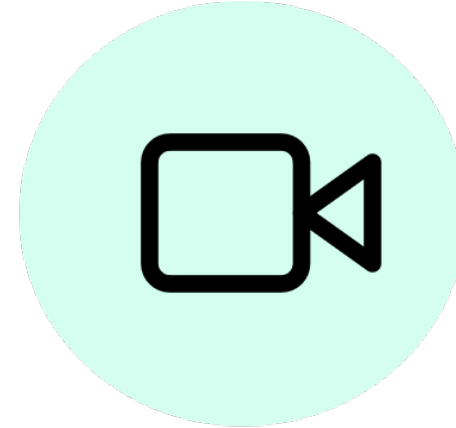
Toimintatapamme



Pidä mikrofoni pois päältä, kun et puhu.



Pyydä rohkeasti puheenvuoroa.



Puhuessasi laita kamera ja mikki päälle.



Voit kommentoida ja kysyä myös chatissa.

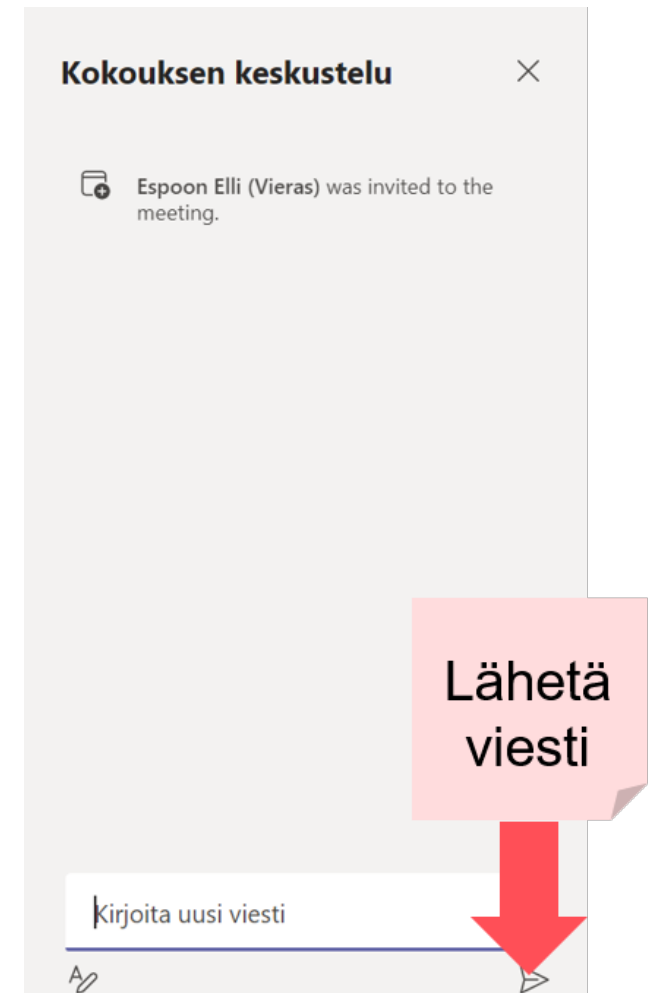
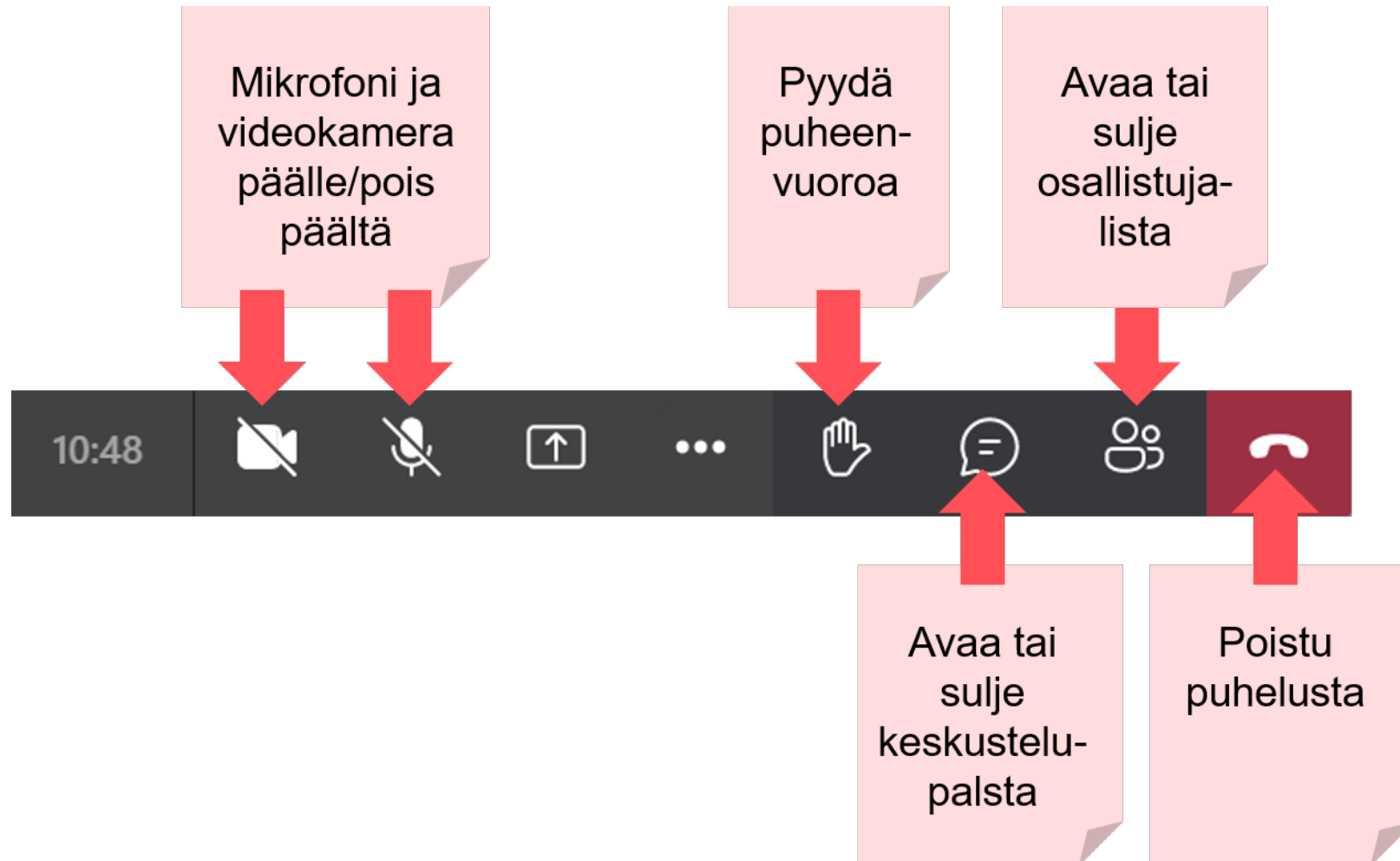


Tee olosi mukavaksi.



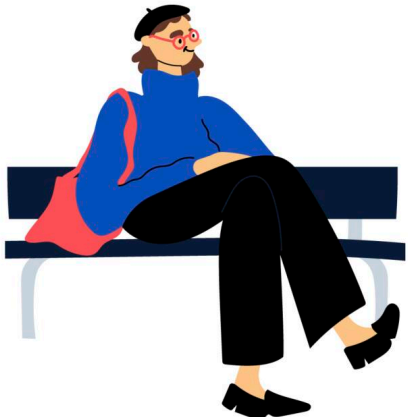
Ole virtuaali-kärsivällinen.

Tärkeimmät toiminnot



Järjestäjät

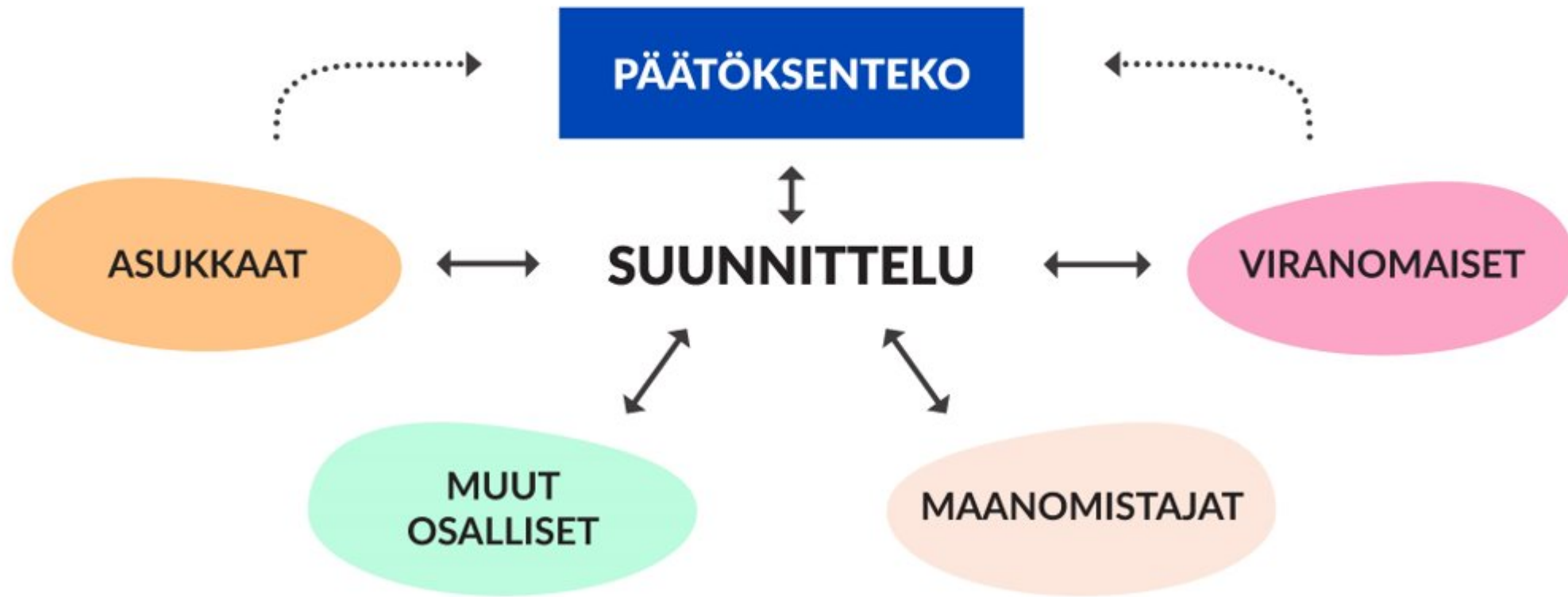
- **Auli Elolahti** kaupunkisuunnittelulautakunnan edustaja
- **Jukka Anttila**, päävalmistelija
- **Kati Vuorinen**, Liikennesuunnittelu
- **Minna-Maija Sillanpää** Maisema-arkkitehti
- Projektipäällikkö **Mika Rantala**
- **Kari Hovi** Skanskan rakennushankkeesta
- **Jakob Solla** ja **Riikka-Maija Pihlaja**, arkkitehtitoimisto Konkretista
- **Matti Hämäläinen** Boklokilta



Kaavoituksen eteneminen



Hyvällä kaupungilla on monta tekijää



Yhteistyötä ja yhteensovittamista

Suunnittelijan työpöydällä on suuri määrä tavoitteita ja näkökulmia, jotka täytyy sovittaa yhteen kaavaratkaisussa.





MEIDÄN ESPOO 20X0

Puhetta tulevaisuuden
kaupungista

**Kenelle, miten ja millä
reunaehdoilla Espoota
rakennetaan?**

**Tammi-huhtikuussa 2022
vastausta etsitään 15
tapahtuman voimin.**

**Tule mukaan kertomaan
mielipiteesi!**

espoo.fi/20X0

Ohjelma

klo 17:00 Tervetuloa, esittelyt ja illan kulku

klo 17:15 Miten tähän on tultu? Mitä tapahtuu pallokentälle, koululle ja päiväkodille?

-> Kysymyksiä

klo 17:40 Kaavaratkaisun esittely

klo 17:50 Konkretin arkkitehdit esittelevät korttelisuunnitelmaa

-> Kysymyksiä

klo 18:00 Vapaata keskustelua

Klo 18.50 Yhteenveto, kaavasivun ja muistutuksen jätön läpikäynti

klo 18:55 kiitos ja palaute





OAS-vaihe



Nykytilanne



OAS-vaihe



Ehdotus-vaihe



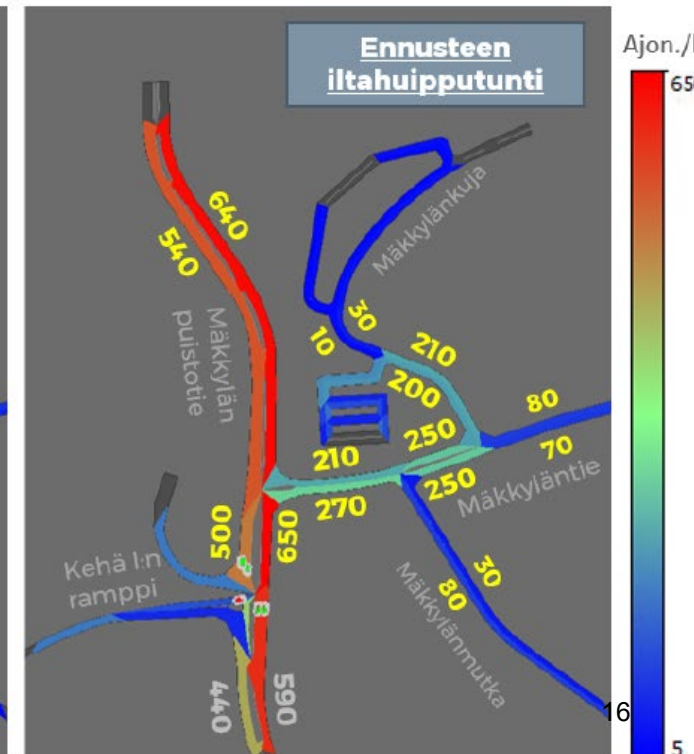
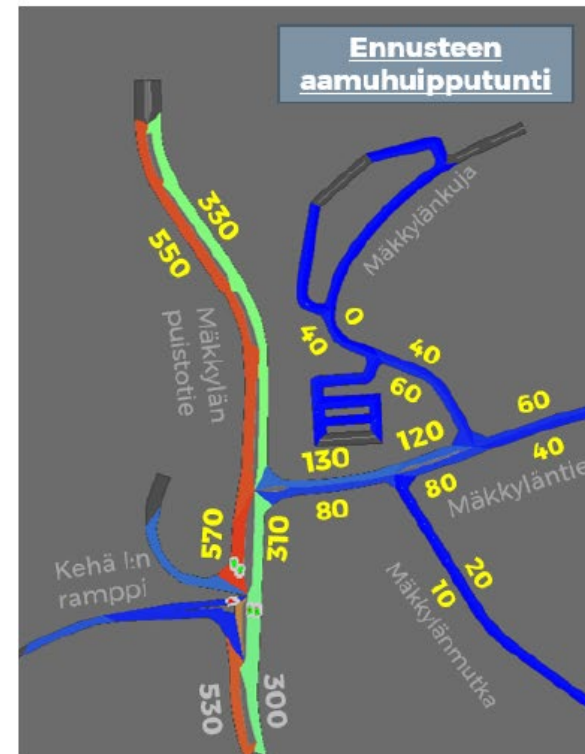
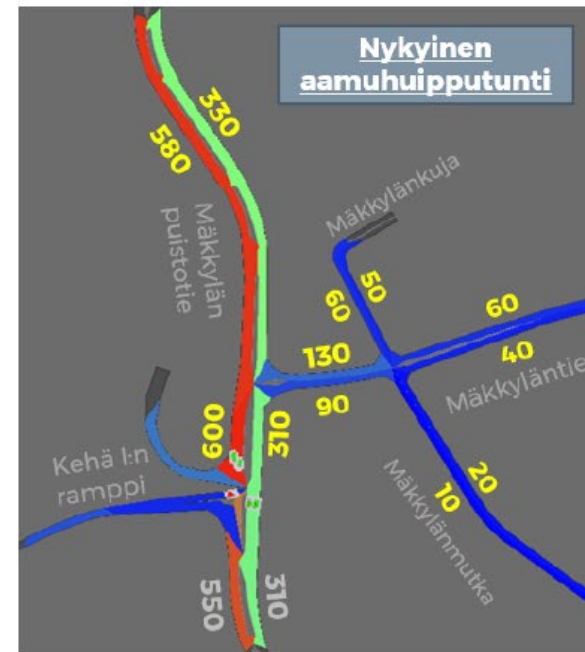




Liikenteen selvityksistä

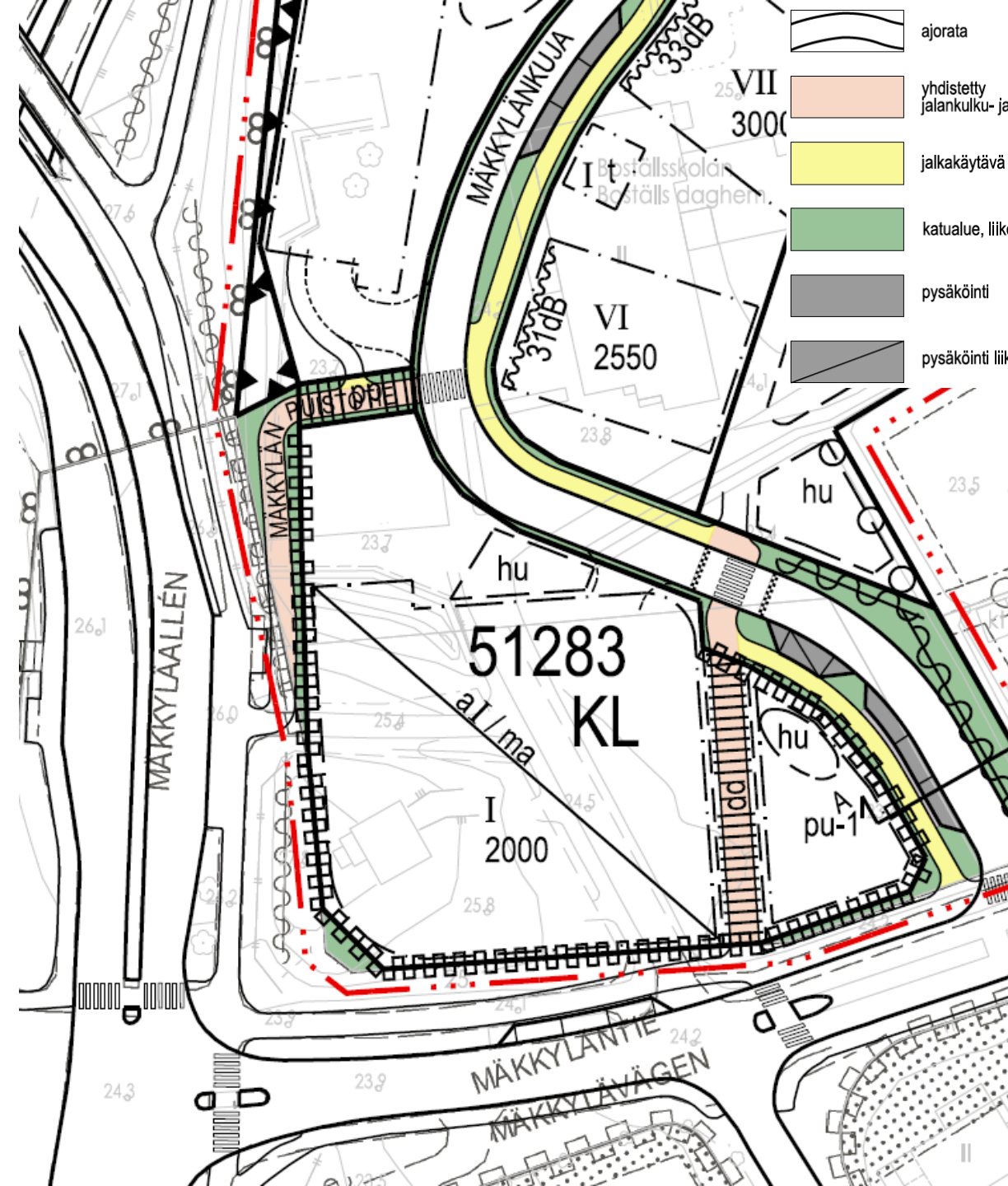
Liikenteen toimivuustarkastelu

- Selvityksessä:
 - Arvioitu syntyvän ajoneuvoliikenteen määrä
 - Tutkittu mallintamalla liikenteen jonoutumista ja risteyksien odotusaikoja aamu- ja iltaruuhkan aikaan
- Tulokset:
 - Mäkkyläntie voi hetkellisesti jonoutua Mäkkylänmutkan liittymään asti
 - Liikenteen välityskyky suunnitellulla maankäytöllä riittävä



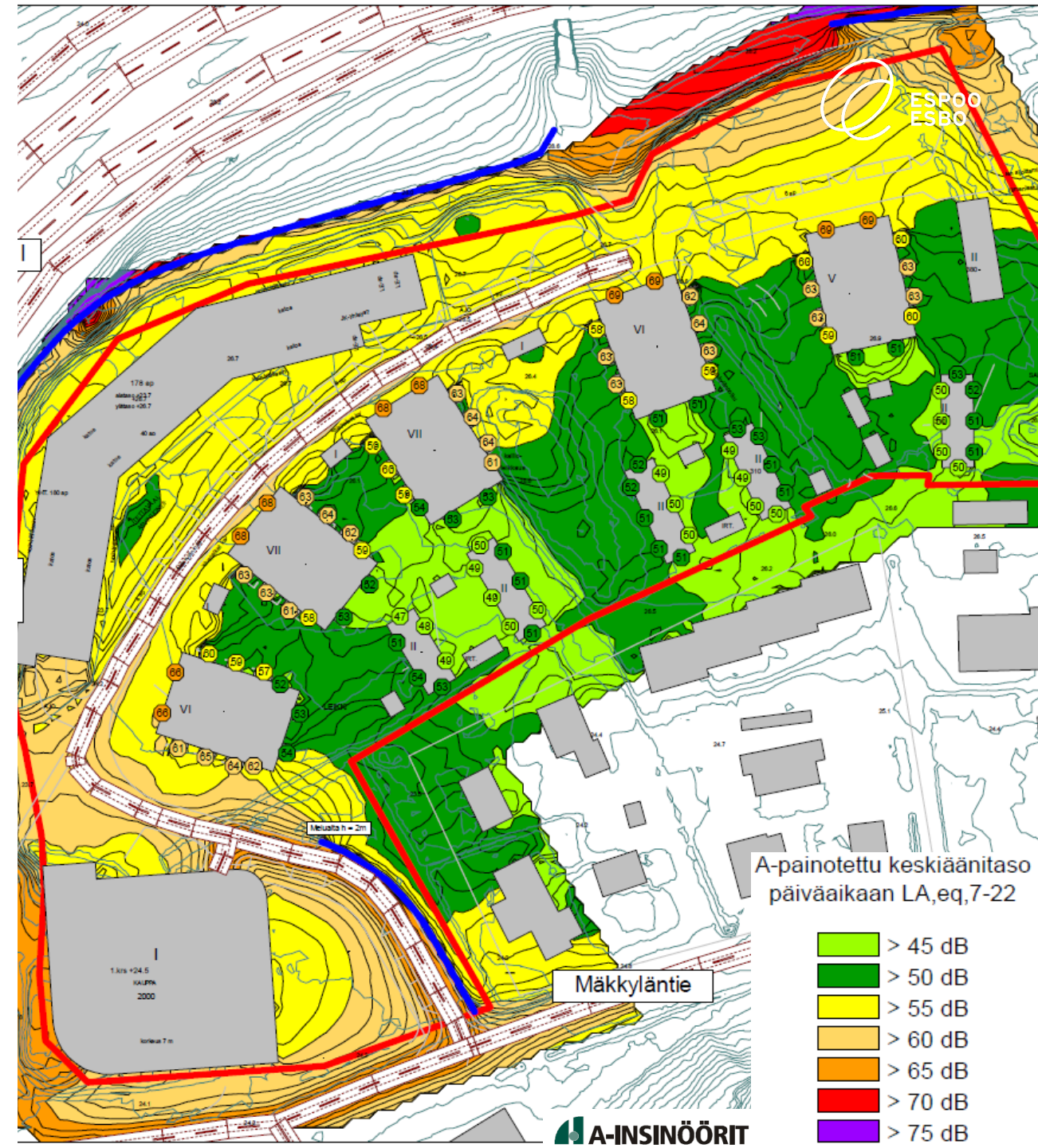
Liikennejärjestelyt

- Tarkistettu Mäkkyläntien ja Mäkkylän puistotien liittymän näkemäalueet
- Mäkkyläntien linja-autopysäkki säilyy paikoillaan, muutoksia mm. keskisaarekkeeseen



Meluselvitys

- Huomioitu:
 - Ympäröivä tieliikenne sekä mahdollisen Mäkkylän puistotien raideliikenne
 - Oleva ja kaavaehdotuksen mukainen rakentaminen sekä maasto
- Muodostettu kaavamääräykset uuden asuinrakentamisen sekä lähimpien pientalojen melusuojauksesta
 - Pihojen suojaus
 - Asuntojen aukeamissuunnat
 - Mäkkylänkujan meluaita



MÄKKYLÄNKUJA
Aluenumero116201



Korttelisuunnitelman esittely
Asukastilaisuus 16.12.2021

Jätä muistutus kaavaehdotuksesta

Nähtävillä **29.11. - 30.12.2021.**

<https://www.espoo.fi/fi/hankkeet/makkylankujan-puukerrostalot>

Tutustu ehdotusvaiheen kaava-aineistoon ja selvityksiin.

Ilmoita muistutuksessa kaavan nimi ja aluenumero **116201**. Jos haluat saada mielipiteistä kootun vastineen, ilmoita nimesi ja yhteystietosi.

Toimita muistutus kaupungin kirjaamoon **30.12.2021 klo 15:45** mennessä

- sähköpostitse (kirjaamo@espoo.fi) tai
- postitse tai
- viemällä mielipide kirjaamoon

Tarkemmat ohjeet kaavan verkkosivulla.

ALOITUS ... VALMISTELU ... **EHDOTUS** ... HYVÄKSYMIS-
NEN ... VOIMAAN-
TULO

Kiitos osallistumisesta!

Anna palautetta tilaisuudesta:
bit.ly/mäkkylänkuja1612palaute

Ole yhteydessä valmistelijoihin:

Jukka Anttila
arkkitehti, asemakaavoitus
043 825 1380
jukka.anttila@espoo.fi

Kati Vuorinen
asemakaavan liikennesuunnittelu
040 521 9772
kati.vuorinen@espoo.fi

Minna-Maija Sillanpää
maisema-arkkitehti
040 642 7847
minna-maija.sillanpaa@espoo.fi