

## Asemapiirros 1:500

### Mitoitustiedot:

Tontin laajuus: 6145 m<sup>2</sup> (nyk. 5995 m<sup>2</sup>)

Rakennusoikeus: 2600 k-m<sup>2</sup> (nyk. 2100 k-m<sup>2</sup>)

Asuntoja: 38 kpl (nyk. 32 kpl)

Yhteistilat: PKS Rava käytännön mukaan

Asuntojen kpa: 60 h-m<sup>2</sup>

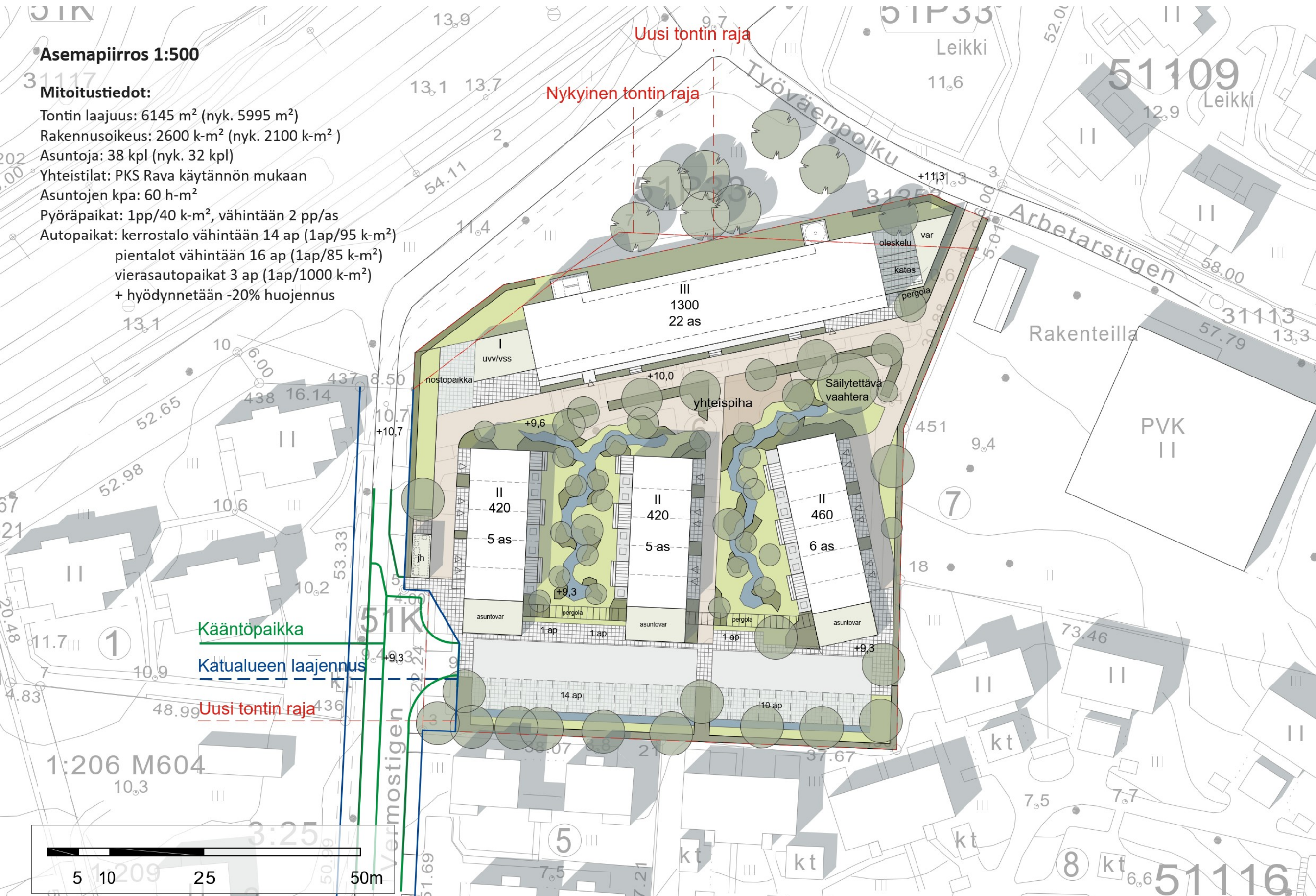
Pyöräpaikat: 1pp/40 k-m<sup>2</sup>, vähintään 2 pp/as

Autopaikat: kerrostalo vähintään 14 ap (1ap/95 k-m<sup>2</sup>)

pientalot vähintään 16 ap (1ap/85 k-m<sup>2</sup>)

vierasautopaikat 3 ap (1ap/1000 k-m<sup>2</sup>)

+ hyödynnetään -20% huojennus



Espoon Asunnot  
Vernonpolku 3 viitesuunnitelma

6.9.2024  
Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy