

2.10.2024

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu

Konsultti Ramboll Finland Oy /
Anni Orkoneva, Katja Virtala, Maarit Leppänen

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Tillinmäki

PUISTON NIMI: Kotiportinpuisto (EV)

1. YLEISTÄ

Kotiportinpuistoon rakennetaan hulevesiä viivyttävä painanne helpottamaan alueen mahdollisia hulevesitulvia. Painanne on osa laajan valuma-alueen nykyisiin uomiin tehtävistä pienimuotoisista levennyksistä, joilla on yhdessä merkittävä vaikutus pintavesien hallintaa alueella.

Suunniteltava Kotiportinpuiston hulevesipainanne sijaitsee Tillinmäentien eteläpuolella Kotiportintien kulmauksessa Tillinmäen kaupunginosassa.

1.1 Nykytilanne ja lähtökohdat

Kotiportinpuistossa suojaviheralueella sijaitsee nykyisin yksittäispuita sekä niittyä ja vesaikkoa. Suunnittelualueella maaperä on pääosin savista, ja sisältää mahdollisesti sulfiittimaita, jotka vaativat kaivuutyön aikana erityishuomiota. Painanteen läheisyydessä on HSY:n vesi-johto ja jätevesiviemäri, jotka on huomioitu painanteen sijainnin suunnittelussa. Toimenpidealueiden alajuoksu on tulvaherkkää.

Rakentamisen tiivistyessä on tarpeen viivyttää alueella syntyviä sekä alueen kautta virtaavia hulevesiä mahdollisimman lähellä niiden syntypaikkaa.

1.2 Suunnitelman sisältö

Suunnitelmassa esitetään paikka hulevesipainanteelle, jonka kohdalla kasvillisuuden osalta on nykyisin avointa aluetta. Näyttävimmät yksittäispuut on tarkoitus säilyttää siistien alueen yleisilmettä hulevesipainannetta rakennettaessa. Suunnitelmissa on huomioitu rakentamistyön aikaiset toimet. Rakentaminen suoritetaan suojaviheralueen reunoilta, katualueilta käsin.

Painanteen luiskat toteutetaan loivina, eivätkä ne vaadi pohjanvahvistustoimia. Painanteen pohjan annetaan kasvittua luonnostaan, kulkureittien läheisyydessä rakennustöiden maise-mointia tehdään niittysiemenkylvön avulla. Jatkossa avointa kokonaisuutta hoidetaan niit-tynä.

Hulevesipainanne on suunniteltu nykyiseen uoman. Uoman kaltevuus on n. 0,3 % ja keski-vedenkorkeus uomassa on n. 30 cm. Uomaan on esitetty 30 cm korkea tasanne, jonka le-veys vaihtelee 3...9 m. Kun vedenpinta uomassa on keskivedenpintaa korkeammalla, vesi pääsee nousemaan tulvatasanteelle. Nykyiseen uomaan tulee kaksi kivikynnystä, jotka te-hostavat veden viipymistä. Viivytystilavuutta hulevesipainanteessa on n. 100 m³.

2. SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Hulevesipainanteella hillitään alajuoksun uomaosuuksien tulvaherkkyyttä sekä kiintoaines- ja ravinnekuormitusta.

Hulevesipainanteen edellytykset perustuvat jo rakennettuihin nykyjärjestelyihin, jotka säilyte-tään.

Ympäröivät rakennetut alueet ovat suunniteltua painannetta korkeammalla, eikä tämä suun-nitelma muuta niiden kuivatustilannetta. Valmis painanne ei vaikuta asutuksen suuntaan tai eläimiä häiritsevästi. Kaupunkikuvallisesti hulevesipainanne sovitetaan ympäristöönsä huo-mioiden nykyjärjestelyt ja merkittävä kasvillisuus painanteiden läheisyydessä.

3. KUSTANNUKSET

Puistosuunnitelman mukaisten järjestelyiden rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat noin 8 000 euroa.

4. VUOROVAIKUTUS

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut kommentoitavana 23.10.2024 -6.11.2024 välisen ajan Ota kantaa -palvelussa. Ota kantaa -palaute oli xxx. Kommenttiajan jälkeen suunnitelma-luonnos on viimeistely xxx. Suunnitelman hyväksymisestä päättää kaupunkitekniikan kes-kuksen infrasuunnittelupäällikkö.