

Kotiportinpuisto, hulevesipainanne puistosuunnitelma

2.10.2024

Espoon kaupunkitekniikan keskus / Sanna Kuha, Heli Enberg
Ramboll Finland Oy / Anni Orkoneva, Katja Virtala; Maarit Leppänen

Sijainti ja nykytila

- Suunniteltava Kotiportinpuiston (EV) tulvapainanne / nykyisen ojauoman levennys sijaitsee Tillinmäentien eteläpuolella Kotiportintien kulmauksessa Tillinmäen kaupunginosassa.
- Suunnittelualue ja sen alajuoksun ympäristö on herkkää hulevesitulville.
- Maaperä on pääosin savista.
- Alueella on nykyisiä rumpuja, HSY:n vesijohto ja jätevesiviemäri, kaapeleita ja aluetta reunustavia katujärjestelyjä.



Suunnittelun tavoitteet

- Tehdä uudistukset kaupunkikuvalliset arvot säilyttäen.
- Minimoida toimenpiteiden vaikutukset nykytilanteeseen ja –järjestelyihin.



- Alueella on lainvoimainen asemakaava: Tillinmäki, 049 4206600
- Asemakaava mahdollistaa suunnittelualueelle Kotiportinpuistoon (EV) suunniteltavan hulevesien tulvahallinnan edellyttämän rakenteen huomioiden kohdan muut lähtökohdat, kuten nykypuuston ja kunnallistekniset verkostot sekä ympäröivät katujärjestelyt.

Suunnitteluprosessi (puisto)

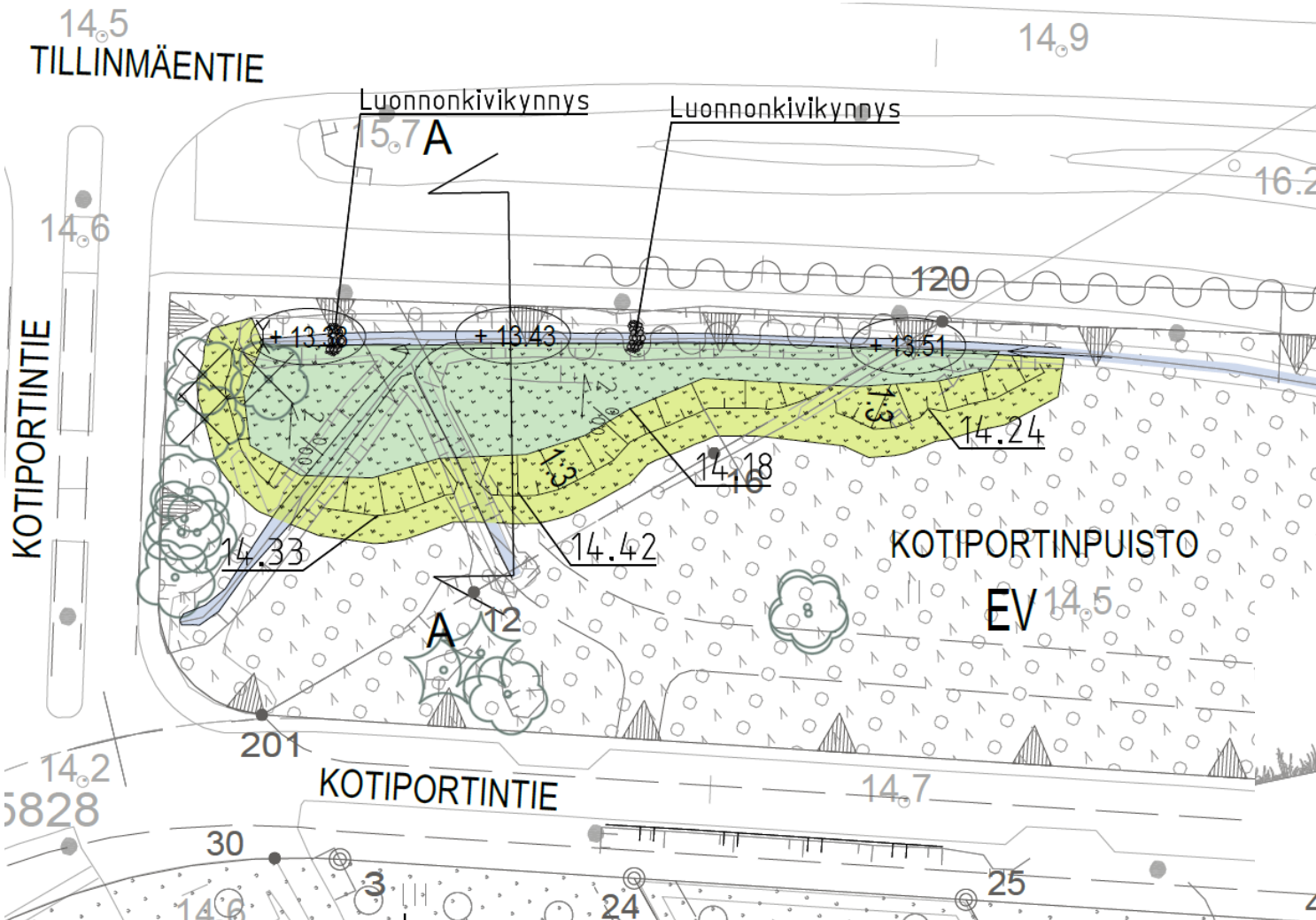
- Puistosuunnitelma on MRL:n mukainen yleisen alueen suunnitelma, jossa esitetään puiston tai viheralueen rakentamisen ja käytön periaatteet.
- Luonnosvaiheessa voit vaikuttaa suunnitelman sisältöön antamalla palautetta.
- Luonnosvaiheen jälkeen suunnitelmaa tarvittaessa tarkistetaan saadun palautteen pohjalta. Ehdotus viimeistellään suunnitelma-asiakirjoiksi.
- Puistosuunnitelman hyväksyy kaupunkitekniikan keskuksen infrasuunnittelun päällikkö (alle 500.000 € suunnitelmat) tai tekninen lautakunta (yli 500.000 € suunnitelmat)
- Tarkempi kuvaus suunnitteluprosessin etenemisestä kaupungin verkkosivuilla



Suunnitelmaluonnokset 1/4

- Suunnitelmaluonnokset ja niiden selitykset ovat verkkosivuilta PDF-tiedostoina
- Suunnitelmassa esitetään paikka hulevesien viivytyspainanteelle.
- Rakennettava painanne nykyisiin uomiin on sijoitettu maaston avoimemmalle kohdalle huomioiden kaupunkikuvallisesti merkitykselliset yksittäispuut, rakentamistyön aikaiset toimet ja painanteen tarpeet.
- Painanne sijoittuu nykyuoman pohjaa hieman korkeammalle. Painanteen luiskat toteutetaan loivina, eivätkä ne vaadi pohjanvahvistustoimia. Painanteen pohjan annetaan kasvittua luonnostaan, ja sitä hoidetaan niittynä. Kulkureittien läheisyydessä rakennustöiden maisemointia tehdään niittysiemenkylvöin.
- Painanne toimii sekä valuma-alueen hulevesiä viivyttävänä, että hulevesitulvatilavuutena. Vedenpinnan keskiveden korkeus uomassa on 0,3 m.
- Rakentaminen nykyisiin uomiin tehdään nykyisiltä kulkureiteiltä käsin minimoiden nykyiseen puustoon kajoaminen. Painanteen edellytykset perustuvat jo rakennettuihin nykyjärjestelyihin.
- Ympäröivät rakennetut alueet ovat suunniteltua painannetta korkeammalla, eikä tämä suunnitelma heikennä niiden kuivatustilannetta.

Suunnitelmaluonnokset 2/4



PIIRUSTUSMERKINNÄT

POISTETTAVA KASVILLISUUS



Poistettava lehtipuu

NYKYINEN KASVILLISUUS



Nykyinen lehti- ja havupuu

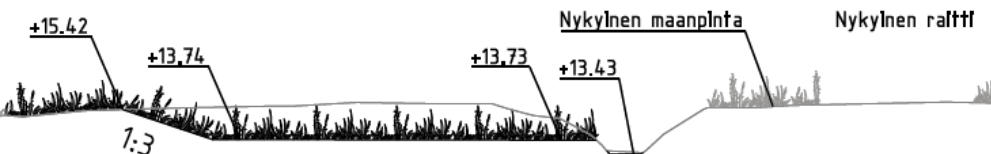


Nykyinen kasvillisuus

ISTUTETTAVA KASVILLISUUS



Niitty / tulvapainanne



Aikataulu ja kommentointi

- Alueen asukkaiden ja aiheesta kiinnostuneiden toivotaan osallistuvan suunnitelmien kommentointiin.
- Palautetta voi antaa Otakantaa.fi –sivustolla osoitteessa <https://www.otakantaa.fi/fi/hankkeet/1071/>
- Saatu palaute otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon ja suunnitelmat viimeistellään palautteen keräämisen jälkeen loppuvuodesta 2024, minkä jälkeen suunnitelman hyväksyy Espoon kaupunkitekniikan keskuksen infrasuunnittelupäällikkö.
- Rakentamista tavoitellaan aloitettavaksi 2025 alkupuolella.

Lisätiedot

- Lisätietoja antaa:

Sanna Kuha, Espoon kaupunki, sanna.kuha@espoo.fi

Heli Enberg, Espoon kaupunki, heli.enberg@espoo.fi