

28.10.2024

Kaupunkitekniiikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Ramboll Finland Oy /  
Katariina Peltola, Leevi Laksola

## KATU- JA PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

**KAAVA-ALUEET:** Finnnoon keskus, Tiistinniitty II

**KADUN NIMI:** Etuniemenkuja

**PUISTOJEN NIMET:** Tiistinlaakso, Etuniemenpuisto

### 1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Hankkeessa laaditaan katu- ja puistosuunnitelma Etuniemenkujan sekä Etuniemenpuiston ja Tiistinlaakson puiston alueille. Suunnitelmassa kehitetään alueen kautta kulkevaa, korvaamatonta liito-oravan ekologista yhteyttä, puistoraitteja sekä parannetaan Etuniemenkujan katualuetta. Nykytilanteessa kaavanmukaista katualuetta tai ohjeellisia ulkoilureittejä ei ole toteutettu ja liito-oravan ekologinen yhteys on muutamien puiden varassa.

### 2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

#### 2.1 Katuluokka

Etuniemenkuja on pientaloaluetta palveleva olemassa oleva asuntokatu.

#### 2.2 Poikkileikkaus

Etuniemenkujan ajorata on 4,5 metriä leveä. Kadulle tulee yksi neljän auton pysäköintitasku, jonka leveys on 2,5 metriä sekä kääntöpaikka, jonka leveys on 14 metriä. Puistoraitit ovat 3 metriä leveitä. Ajorata, pysäköintitasku ja puistoraitit ovat sivukaltevia. Etuniemenkujan pohjoisreunassa on noin kuuden metrin levyinen asemakaavassa osoitettu eko-1-alue, joka toimii liito-oravan ekologisena yhteytenä. Eko-1-alueen kautta on asemakaavan mukaisesti säilytettävä, kehitettävä ja rakennettava puustoinen latvusyhteys liito-oravalle.

## 2.3 Liikenne

Etuniemenkuja on puistoraittiin päättyvä katu, joka liittyy pohjoispäässä Etuniementiehen. Kadun liikenne on pääosin kadun varressa sijaitsevien kiinteistöjen asukas- ja huoltoliikennettä. Kadun liikennemäärä (KAVL) on alle 500 ajon./vrk.

Vapaaniemenreitti toimii lähialueen jalankulku- ja pyöräily-yhteytenä sekä osana Matinkylän ja Kaitaan kaupunginosia yhdistävää verkostoa. Raitti muodostaa keskeisen osan merenrannan ja Espoon Keskuspuiston yhdistävien ulkoilureittien verkostoa.

## 2.4 Istutukset

Suunnittelualueelle istutetaan uusia havu- ja lehtipuita. Istutusten tarkoituksena on kehittää ja vahvistaa liito-oravan ekologisia yhteyksiä Etuniemenkujalla ja Etuniemenpuiston alueella, sekä korvata muutosten seurauksena kaadettavia muutamia yksittäisiä puita. Kokonaisuudessaan puuston määrä tulee lisääntymään suunnitelman myötä.

Puuistutukset sijoitetaan Vapaaniemenraitin varrelle, Etuniemenkujan pohjoispuolelle sekä sen eteläpuoleisen reunan rakennettavalle korotetulle istutusalueelle. Etuniemenkujan eteläreuna sijaitsee alavalla alueella, ja on kasvuolosuhteiltaan kostea. Istutusaluetta korottamalla mahdollistetaan puille paremmat kasvuolosuhteet.

Istutusalueelle sekä Etuniemenkujan ja puistoraittien luiskiin kylvetään niittykasvillisuutta tukemaan luonnon monimuotoisuutta.

## 2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Etuniemenkujalla ja -puistossa on olemassa olevaa vesihuoltoa, rumpuja, ojaia sekä painanteita. Uutta vesihuoltoa ei rakenneta. Katu kuivattuu pintoja pitkin pääosin eteläpuolella sijaitsevalle puistoalueelle ja kaikki katualueen pintavedet ohjataan puistoalueella sijaitseviin ojiin ja painanteisiin.

## 2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuudet vaihtelevat maaperäolosuhteiden perusteella, ajoradoilla 0,89–1,04 metriä ja puistoraiteilla 0,40–0,65 metriä.

Katujen päällysrakenteet mahtuvat katualueelle. Meluesteitä ei rakenneta.

### 3 (TUTKITUT VAIHTOEHDOT)

Alun perin tavoitteena oli linjata Vapaaniemenreitti viljelypalsta-alueen itälaitaa pitkin, mutta maastossa oleviin kaasuputkiin liittyvät käyttörajoitukset estivät reitin linjaamisen siten. Vapaaniemenreitin linjaamista suunniteltiin myös epävirallisen hiekkakentän länsipuolelta, mutta olevan puuston turvaamiseksi, päätettiin hyödyntää puutonta hiekka-aluetta reitin linjaamiseen.

### 4 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Hankkeessa kehitetään ja turvataan liito-oravan ekologinen yhteys suunnittelualueen läpi ja parannetaan Etuniemenkujan katualueen toimivuutta. Hankkeessa kehitetään puistoraitteja ja parannetaan merenrannan ja Keskuspuiston välistä ulkoilureittien verkostoa. Suunnittelu mahdollistaa mahdolliset tulevaisuuden jalkakäytävät ja pyörätiet liittymään Etuniemenkujan katualueeseen. Etuniemenkujalle on suunniteltu pysäköintipaikkoja ja kääntöpaikka kadun päähän. Kadun korkeusasemaa nostetaan noin 0,80–1,00 metriä nykyisestä pohjavedenpinnan korkeustason vuoksi, jotta kadun kantavuus ja mahdollisimman pitkä elinkaari voidaan varmistaa.

Ajoratojen kulutuskerrokset ovat asfalttia ja puistoraittien kivituhkaa. Ajoradan reunakivet ovat graniittia. Kadun reunoille ja puistoon istutetaan havu- ja lehtipuita sekä kylvetään niittyä. Etuniemenkujalla korvataan kaksi nykyistä valaisinpylvästä uusilla valaisinpylväillä (korkeus 8 metriä) ja puistoraitteille rakennetaan uudet valaisinpylväät (korkeus 6 metriä).

### 5 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Arvioidut rakennuskustannukset (miljoonaa euroa) ilman arvonlisäveroa ovat:

|                 | Espoo       |
|-----------------|-------------|
| Etuniemenkuja   | 0,19        |
| Puisto          | 0,18        |
| <b>Yhteensä</b> | <b>0,37</b> |

Katu on tarkoitus toteuttaa vuoden 2025 aikana.

### 6 VUOROVAIKUTUS

Suunnitteluhanke on toteutettu tiiviissä yhteistyössä Pelastustoimen, Gasgrid Finland Oy:n ja alueen asukkaiden kanssa.

Suunnitelma on ollut esillä Otakantaa.fi -palvelussa 12.9-6.10.2024.