

Suosaaren asemakaavan muutoksen luontolausunto

Marko Nieminen



Suosaaren asemakaavan muutoksen luontolausunto

Marko Nieminen

Sisällys

Johdanto ja menetelmät	1
Tulokset.....	3
Selvitysalueen yleiskuvaus	3
Luontoarvojen perusselvitys	5
Johtopäätökset ja suositukset	6
Lähteet	7

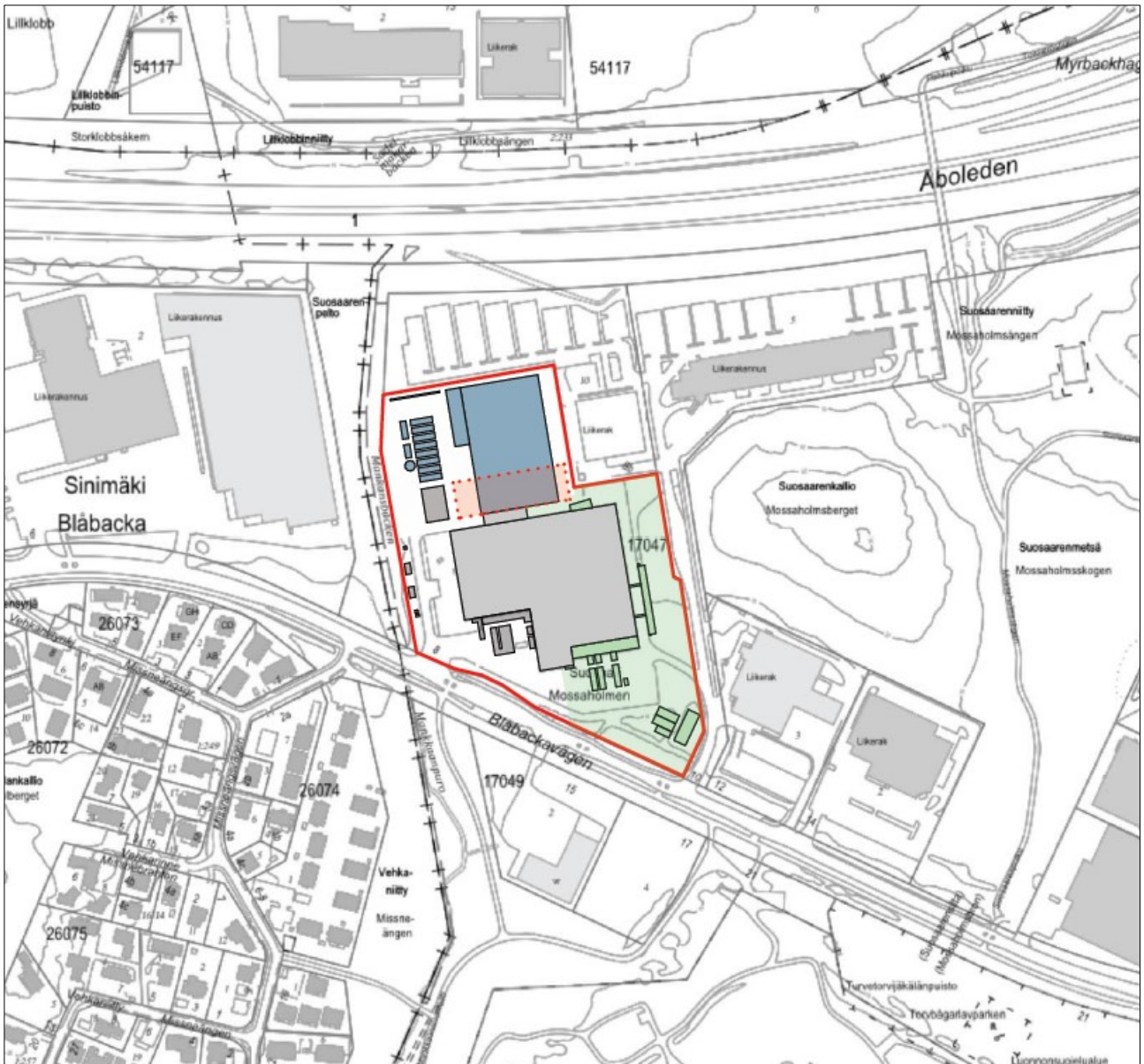
Johdanto ja menetelmät

Faunatica Oy teki Espoon Suosaaressa osoitteessa Sinimäentie 8 sijaitsevan kiinteistön luontoarvojen perusselvityksen lokakuussa 2024 (kuva 1). Selvitysalueen pinta-ala on noin 3,8 ha. Selvityksen tilaaja on Granlund Oy.

Maastokatselmuksen teki FT Marko Nieminen 11.10.2024. Selvityksessä arvioitiin yleisesti kohteen luontoarvoja sekä EU:n luontodirektiivin II ja IV(a) liitteiden eläinlajien ja muiden merkittävien lajien esiintymismahdollisuuksia selvitysalueella. Potentiaalisten luontoarvojen arvioinnissa keskityttiin erityisesti lakisääteisesti suojeltaviin luontotyyppeihin ja lajeihin. Lisäksi arvioitiin, tarvitseeko alueella tehdä varsinainen luontoselvitys tai lajistonselvityksiä.

MUISTIO 21.11.2024

Faunatican raportteja 111/2024



Kuva 1. Selvitysalueen raja (punainen viiva). Suunniteltu uusi rakennus sinisellä ja purettavaksi suunniteltu rakennus punaisella katkoviivalla.

Tulokset

Selvitysalueen yleiskuvaus

Tällä hetkellä selvitysalueen pohjoisosa, johon uutta rakennusta suunnitellaan, on pysäköintialuetta, jonka väleissä on nurmikkoja ja pääosin pienehköjä puistopuita (kuva 2). Rakennuksia ympäröivän aidan sisäpuoli on lähes kokonaan rakennettua, mutta reunaosissa aidan molemmin puolin on paikoin puistomaista aluetta nurmikkoineen ja reunapuineen (kuva 3). Länsireunan kadun ja sen länsipuolen nurmikon osalta alue rajautuu puustoreunaiseen Mankkaanpuroon (kuva 4). Mankkaanpuron sivuhaara Mossaholmsbäcken kulkee selvitysalueesta pohjoiseen Turunväylän eteläpuolella. Kaakkoiskulmassa on aidan ja kadun välissä rehevää joutomaata, jonne on jo istutettu puita (kuva 5).



Kuva 2. Selvitysalueen pohjoisosaa, johon suunnitellaan uutta rakennusta. Purettavaksi suunniteltu rakennus kuvassa oikealla.



Kuva 3. Selvitysalueen eteläreunaa, joka rajautuu Sinimäentiehen.



Kuva 4. Selvitysalueen länsireunaa, joka rajautuu puustoreunaiseen Mankkaanpuroon.



Kuva 5. Selvitysalueen kaakkoiskulman joutomaata.

Luontoarvojen perusselvitys

Selvitysalueen elinympäristöt eivät sovellu luontodirektiivin liitteen IV(a) lajeista lepakoille. Pääosa alueesta on avointa ja valaistua, mikä ei ole lepakoiden suosimaa ruokailuympäristöä. Alueen tasakattoiset rakennukset eivät sovellu lepakoiden lisääntymis- tai levähdyspaikoiksi, sillä niissä ei ole ullakko- tai välikattotiloja. Yksittäisiä pohjanlepakoita voi tuki esiintyä alueella, sillä se on Suomen yleisin lepakkolaji ja liikkuu laajoilla alueilla.

Selvitysalueella ei ole soveliaita elinympäristöjä muillekaan luontodirektiivin liitteiden II ja IV(a) eläinlajeille.

Linnuista alueella voi esiintyä kulttuuriympäristöjen lajistoa, kuten västäräkkejä, varpusia ja tervapääskyjä. Jotkin näistä lajeista voivat pesiä myös purettavaksi suunnitellussa rakennuksessa. Sopivaa pesimäympäristöä on näille lajeille valtakunnallisesti runsaasti tarjolla eikä niiden harvinaistuminen johdu sopivien pesimäpaikkojen vähyydestä.

Selvitysalueella ei ole eri lakien suojaamia tai uhanalaisia luontotyypppejä, mutta välittömästi

sen länsipuolella on Mankkaanpuro. Se on osa Gräsanojan toinen latvahaara, ja Gräsanojan vesistöissä on nykyisin ilmeisesti luonnonvarainen meritaimenkanta (Nikulainen 2016). Saukot voivat käyttää Mankkaanpuroa ainakin kulkureittinä ja ruokailualueena.

Johtopäätökset ja suositukset

Tämän hankkeen toimet eivät kohdistu Mankkaanpuron tai Mossaholmsbäckenin uomaan. Uomiin saattaa kuitenkin kohdistua rakentamisen aikaisista hulevesistä vesilain 3. luvun 2 §:ssä kiellettyjä epäsuoria vaikutuksia kalakantoihin tai puron uoman luonnontilaan. Hulevesien hallinnasta tehdään hankkeessa erillinen suunnitelma, jotta em. vaikutuksia ei synny.

Suosittelen rakennuksen purkamisen ajoittamista lintujen pesimäkauden ulkopuolelle, sillä kaikkien lintujen pesät ovat lailla suojattuja (luonnonsuojelulaki 70 §). Pesinnät ajoittuvat pääasiassa huhti-heinäkuuhun.

Tarkempia luontoselvityksiä en katso tarpeellisiksi.

Lähteet

- Hyvärinen, E., Juslén, A., Kemppainen, E., Uddström, A. & Liukko, U.-M. (toim.) 2019: Suomen lajien uhanalaisuus – Punainen kirja 2019. – Ympäristöministeriö & Suomen ympäristökeskus. Helsinki. 704 s.
- Kontula, T. & Raunio, A. (toim.) 2018: Suomen luontotyyppien uhanalaisuus 2018. Luontotyyppien punainen kirja Osa 2 – luontotyyppien kuvaukset. – SUOMEN YMPÄRISTÖ 5 | 2018, Suomen ympäristökeskus ja Ympäristöministeriö, Helsinki.
- Luonnonsuojeluasetus 1997/2005/2013: 14.2.1997 annettu luonnonsuojeluasetus (160/1997), 17.11.2005 annettu muutos (913/2005) ja 1.7.2013 alkaen voimassa oleva Valtioneuvoston asetus luonnonsuojeluasetuksen muuttamisesta (471/2013)
[<http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/1997/19970160>; <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2005/20050913>,
<http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20130471>].
- Luonnonsuojelulaki 2023: 5.1.2023 annettu luonnonsuojelulaki (9/2023)
[<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2023/20230009>] ja luonnonsuojelulain perustelut (HE 76/2022)
[<https://www.finlex.fi/fi/esitykset/he/2022/20220076>].
- Metsälaki 1996: 12.12.1996 annettu metsälaki (1093/1996)
[<http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/1996/19961093>] ja metsälain perustelut (HE 63/1996)
[<http://www.finlex.fi/fi/esitykset/he/1996/19960063>] sekä laki metsälain muuttamisesta (1085/2013)
[<http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20131085>]
- Mäkelä, K. & Salo, P. 2021: Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi. Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle. – Suomen ympäristökeskuksen raportteja 47 | 2021
- Nieminen, M. & Ahola, A. (toim.) 2017: Euroopan unionin luontodirektiivin liitteen IV lajien (pl. lepakot) esittelyt. – Suomen ympäristö 1/2017. Ympäristöministeriö, Helsinki.
- Nikulainen, T. 2016: Mankkaanpuron valuma-alueen hulevesiselvitys. – Raportti 22.12.2016. Sito.
- Suomen lajitietokeskus 2024: Lajihavainnot selvitysalueella. – [<https://laji.fi/>], tiedot haettu 7.11.2024.
- Vesilaki 2011: 27.5.2011 annettu vesilaki (587/2011)
[<http://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2011/20110587>].
- Ympäristöministeriö 2015: Luonto- ja lintudirektiivin lajit. – Internet-sivut, [http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Luonto/Lajit/Luonto_ja_lintudirektiivien_lajit], viitattu 4.5.2023.
- Yrjölä, R. & Metsänen, T. 2020: Luontolausunto ja liito-oravakartoitus Espoon Sinimäen alueella vuonna 2020. – Raportti, Ympäristötutkimus Yrjölä Oy & Luontoselvitys Metsänen.