

Lahdelma & Mahlamäki architects

SRV

JOUSENKAAREN KOULUN ALUE

OAS

28.02.2025



Tapiola, Espoo

Jousenkaaren koulun alueelle kolme asuinkerrostaloa

Kolmen asuinkerrostalon muodostama rakennusryhmä sijoittuu jo purettujen asuinrakennusten paikalle käytöstä poistetun Jousenkaaren koulun alueelle. Sen lähetyville on valmistunut uusi koulurakennus vuonna 2022.

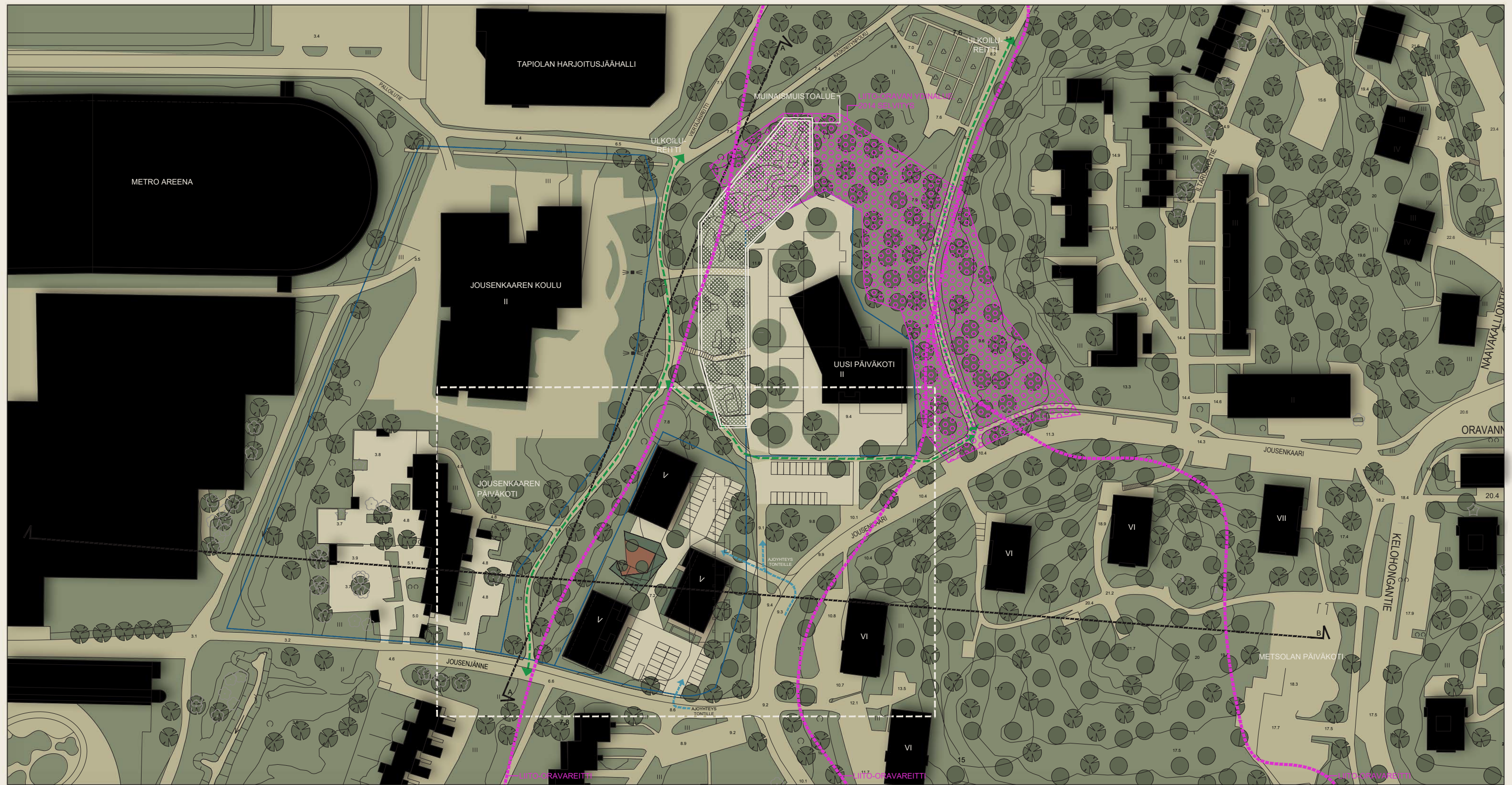
Uudet asuinrakennukset noudattavat alkuperäisen Tapiolan rakentamisen periaatteita. Rakennukset on sijoitettu selkeäksi ryhmäksi Tapiolan hengen mukaisesti: rakennusten väliin jää riittävästi tilaa ja rakennukset toistuvat keskenään samanlaisina. Samalla niiden sijoittelu noudattelee maastomuotoja herkässä, puistomaisessa ympäristössä.

Asunnoista avautuu avoimia, väljiä näkymiä. Talot ovat viisikerroksisia ja ne on sovitettu osaksi läntisen rinteen rakennusryhmien jatkumoa. Uudisrakennusten räystäskorkeudet pysyvät puustolinjan alapuolella.

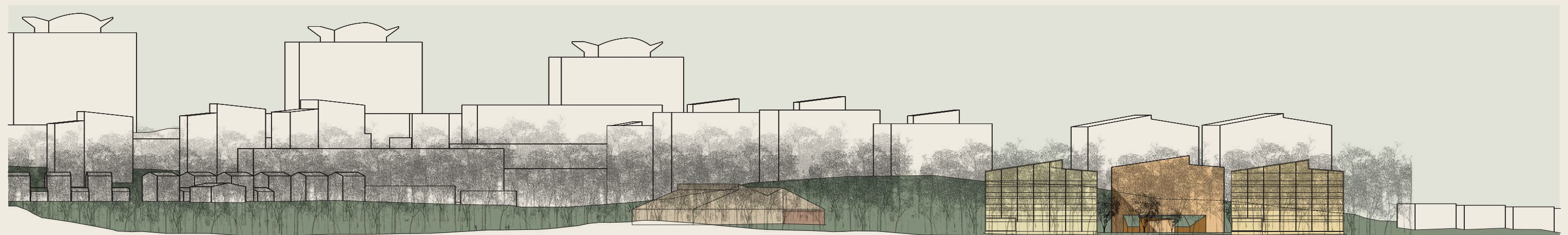
Rakennuksissa on muunneltava pohjakaaviot, jotka tarjoavat monipuolisen asuntojakauman yksiöistä ja kaksioista aina perheasuntoihin saakka. Asunnot on yhdistettävissä isommiksi tai jaettavissa pienemmiksi huoneistoksi. Asuntojen yhteistilat ovat pääosin maantasossa ja maantasoon on mahdollista sijoittaa myös asuntoja omalla pihalla.

Piha-alueet on suunniteltu luonnonmukaisiksi Tapiolan avoimien pihojen periaatteita noudattaen. Pysäköinti on pääosin maantasossa. Ajoväylät sovitellaan maaston muotojen mukaisiksi. Pysäköintiratkaisussa voidaan myös hyödyntää läheistä Jousenpuiston pysäköintilaitosta.

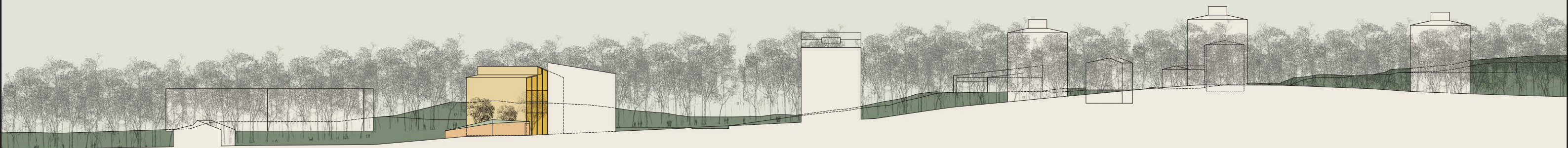
Asuinrakennukset ovat betonirakenteisia. Lasitetut isot parvekkeet on sijoitettu rakennusten pitkälle sivulle. Julkisivut on suunniteltu Tapiolan henkeen yksinkertaisiksi parvekkeiden taustapintoja puupinnoilla pehmentäen. Kattomuodot luovat rakennuksille omaa, tunnistettavaa identiteettiä.

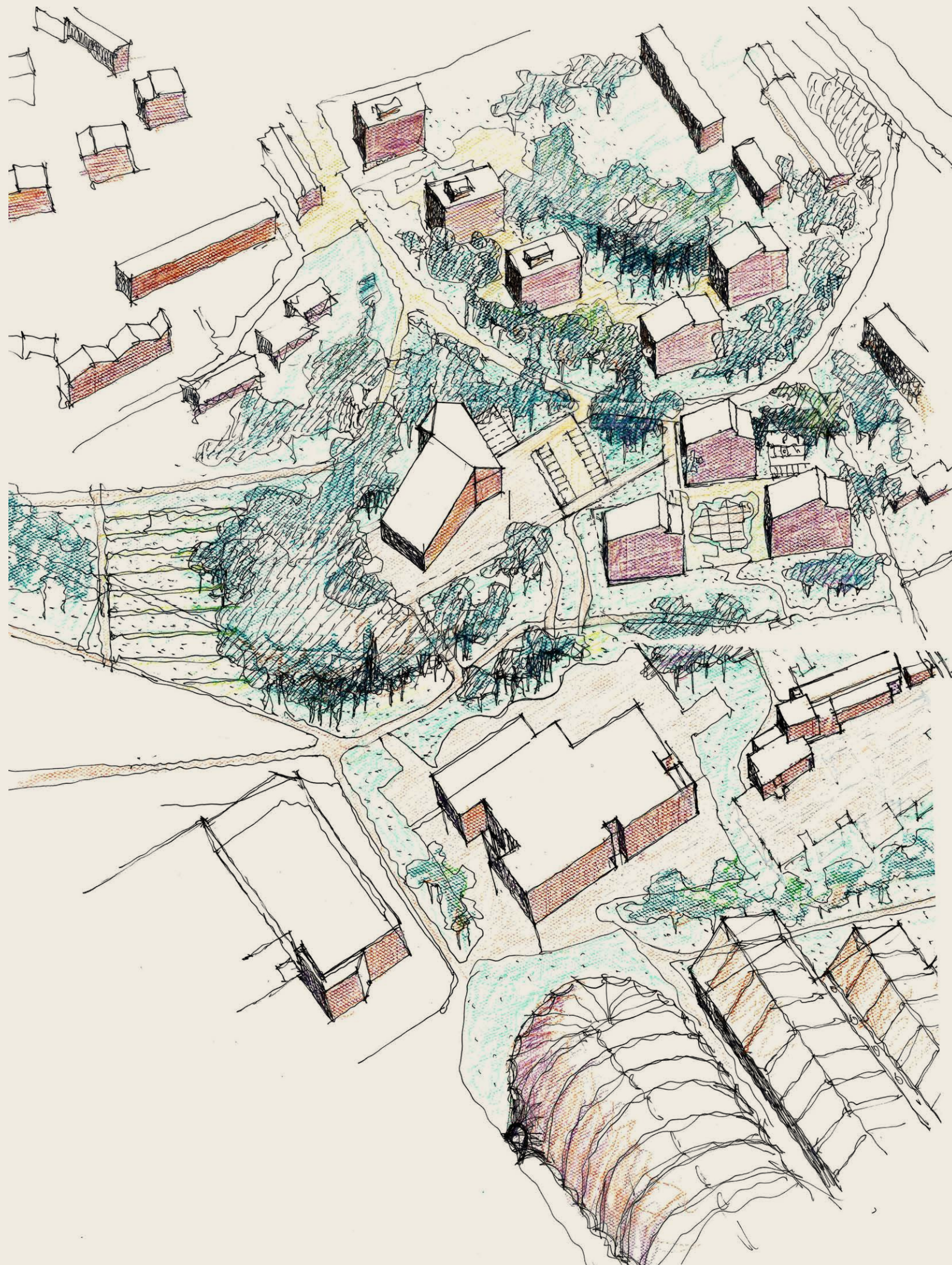


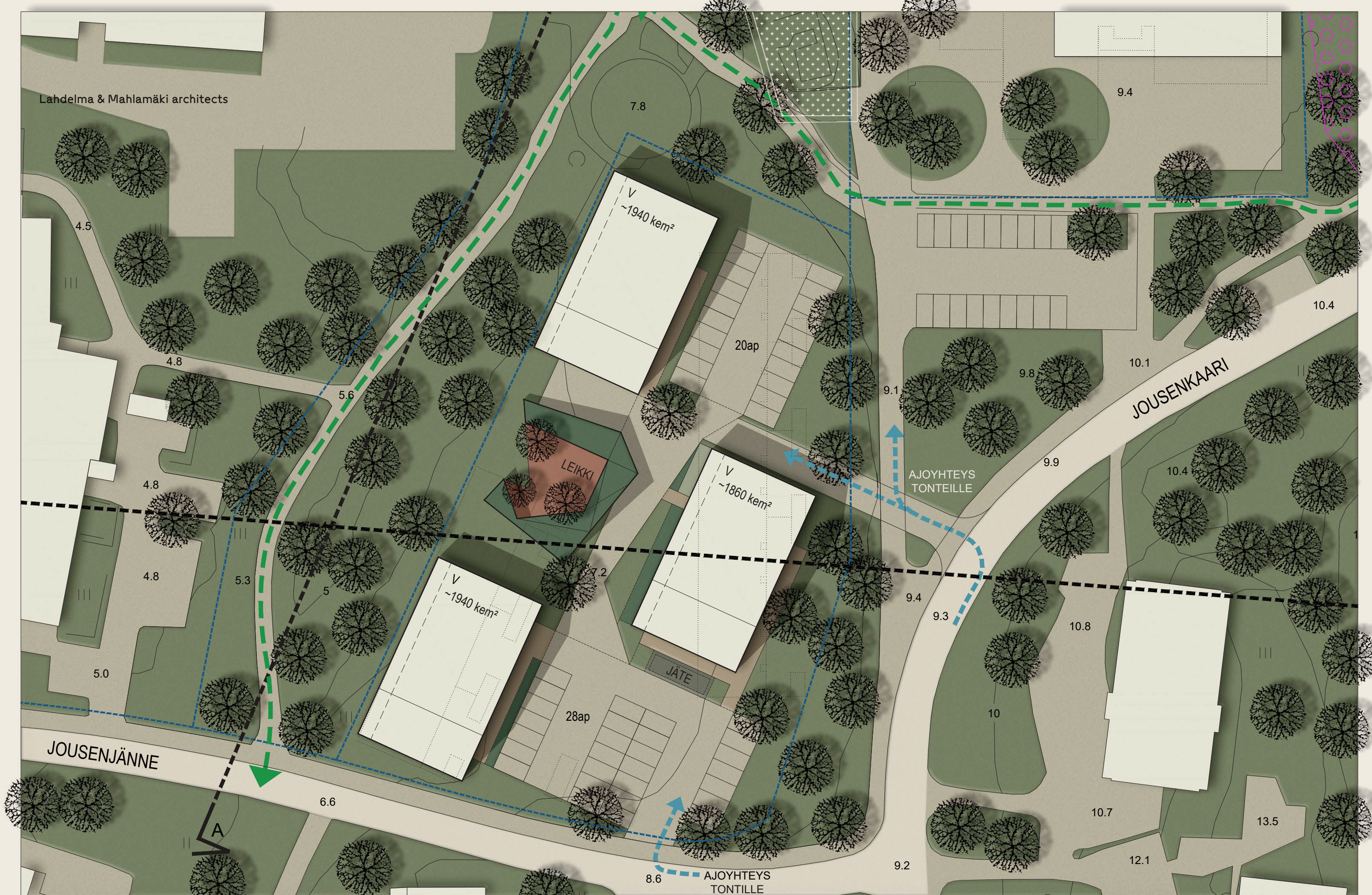
Sijaintipiirustus 1 : 1500



Alueleikkaus A 1 : 1000

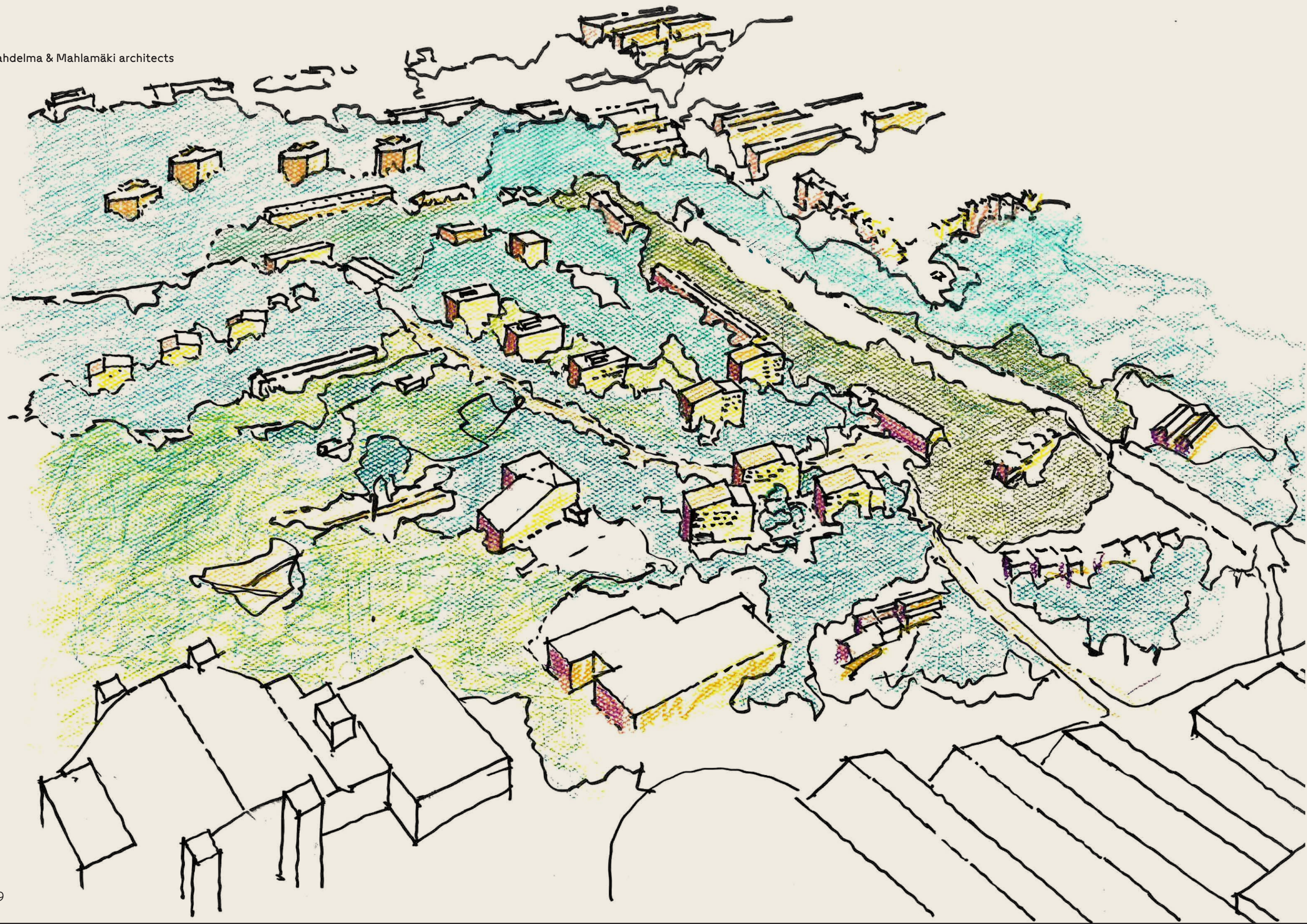






KERROSALA YHTEENSÄ: 5740 kem²
 AUTOPAIKKANORMI: 1 ap / 110 kem²
 AUTOPAIKKATARVE YHTEENSÄ: 53 ap
 AUTOPAIKAT TONTILLA: 48 ap
 AUTOPAIKAT TONTIN ULKOPUOLELLA: 5 ap





Lahdelma & Mahlamäki architects

Tehtaankatu 29 A
FI-00150 Helsinki, Finland

info@lma.fi
firstname.surname@lma.fi
lma.fi

