

Rakennuspaikan osoite	Lupanumero
-----------------------	------------

Osa 1. Ilmoitus

Olemme yhdessä todenneet, että rakennustyö on valmis ja täyttää RL 122 § 2 momentin kohdissa 1–11 säädetyt edellytykset ja loppukatselmus voidaan toimittaa.		
Rakennuttajan allekirjoitus	Pääsuunnittelijan allekirjoitus	Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus
Olemme yhdessä todenneet, että rakennustyö on RL 123 § mukaisesti vain vähäisiltä osin kesken. Rakennus tai sen osa täyttää RL 122 § 2 momentin kohdissa 2–11 säädetyt edellytykset ja on turvallinen, terveellinen ja käyttökelpoinen. Käyttöönottettava osa ja työmaa on erotettu toisistaan pöly- ja palotiiviisti ja osittainen loppukatselmus voidaan toimittaa.		
Rakennuttajan allekirjoitus	Pääsuunnittelijan allekirjoitus	Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus

Osa 2. Ilmoitukseen liittyviä yleisimpiä yksittäisiä toimenpiteitä, hankekohtaisesti voi olla muitakin (kirjataan osaan 3)

Pääsuunnittelija on tarkastanut, että	Pvm ja allekirjoitus	Huom
Liitteenä on kartta käyttöönottettavasta osasta ja se on turvallinen, terveellinen ja käyttökelpoinen		
Sisätilat, julkisivu ja piha-alueet ovat valmiit ja vastaavat voimassa olevia pääpiirustuksia		
Toteutusta vastaavat suunnitelmat on toimitettu RL 122 § mukaisesti		
Toteutuksen aikaisille poikkeamisille on saatu lupa tai hyväksyntä		
Konekielisesti luettavissa oleva käyttö- ja huolto-ohje on valmis		
Rakennus vastaa energiaselvitystä, joka on tarvittaessa päivitetty		
Ilmastaselvitys laadittu, rakennustuoteluettelo päivitetty ja rakennus alittaa säädetyt hiilijalanjäljen raja-arvon (RL 38 §)		
Koneluettavassa muodossa tehty materiaaliseloste sisältää tiedot käytetyistä materiaaleista ja tuotteista (RL 39 §)		
Asuin-, majoitus- ja työtilojen varusteet, luonnonvalo ja matkaviestinten kuuluvuus on tarkistettu (RL 40 §)		
Kokoontumistilat täyttävät vaatimukset (RL 41 §)		
Vastaava työnjohtaja on tarkastanut, että	Pvm ja allekirjoitus	Huom
Luvassa määrätty katselmuksien ja tarkastusten pidetty		
Luvassa määrättyistä muista asioista on huolehdittu		
Aloituskokouksessa sovittuja menettelyitä on noudatettu		
Ympäristö kunnostettu ja katualueen lopputarkastus pidetty		
Leikkipaikat ja oleskelualueet valmiit ja tarkastettu		

Jätehuollon edellyttämät tilat ovat valmiina		
Osoitemerkintä ja opastaulut asennettu		
Autopaikat ovat käytettävissä		
Sähkötöiden käyttöönottotarkastus tehty		
Sähkötöiden varmennustarkastus tehty		
Maalämmön poraustiedot toimitettu		
Kaukolämpölaitteistojen tarkastus tehty		
Hissien käyttöönottotarkastukset tehty		
Väestönsuojien käyttöönottotarkastus tehty		
Pelastuslain 81a § mukainen tarkastus tehty		
Sprinklerin käyttöönottotarkastus tehty		
Automaattisten paloilmoitinjärjestelmien tarkastus tehty		
Rakennushankkeeseen ryhtyvä on tarkastanut, että	Pvm ja allekirjoitus	Huom
Rasitteista tai yhteisjärjestelyistä on saatu luvassa määrätty viranomaisen päätös		
Suorituskyvyttömyysvakuus on otettu		
Tiedonantovelvollisen verotustiedot toimitettu		

Osa 3 Hankkeen tai viranomaisen huomautukset, tarkennukset, täydennykset

Huomautus, kirjaus, tarkennus, täydennys	Pvm ja allekirjoitus

Osa 4. Tarkastusasiakirjan yhteenveto

Lupanumero

Olen todennut että: 1) rakennusvaiheen materiaalien kelpoisuudet on osoitettu ja niiden tuotetiedot on koottu 2) rakennusvaihe ja siihen liittyvät työvaiheet on tarkastettu ja tarkastusasiakirja on asianmukaisesti täytetty.		
Rakennusvaihe	Vastuuhenkilö	Pvm ja allekirjoitus
Rakenteiden lujuus ja vakaus		
a1. Kaivutyöt		
a2. Louhinta		
a3. Paalutus		
a4. Täyttö ja tiivistys		
a5. Perustukset, sokkelit ja niiden routasuojaus		
a6. Kantavat ja jäykistävät runkorakenteet		
a7. Käyttöturvallisuuden kannalta merkittävien rakenteiden lujuus		
Paloturvallisuus		
b1. Kantavuus ja pintakerrokset		
b2. Osastoinnit ja palomuurit		
b3. Hälytykset ja poistuminen		
b4. Sammutus- ja pelastustehtävät		
b5. Tulisijat ja muut laitteet		
Terveellisyys		
c1. Rakennuspohjan kuivatus (osa kohdassa a)		
c2. Rakennusaikainen kosteuden hallinta		
c3. Radon		
c4. Alapohja		
c5. Kellarin ulkoseinät		
c6. Ulkoseinät ja julkisivu		
c7. Yläpohja ja vesikatto		
c8. Märkätilat ja saunat		
c9. Vesi- ja viemärlaitteet rakennuksen ulkopuolella		

Rakennusvaihe	Vastuuhenkilö	Pvm ja allekirjoitus
c10. Vesi- ja viemärlaitteiden routasuojaus		
c11. Vesi- ja viemärlaitteet rakennuksessa		
c12. Lämmityslaitteet		
c13. Ilmanvaihtolaitteet		
c14. Pihan muotoilu, katto- ja pintavesien poisjohtaminen		
Käyttöturvallisuus		
d1. Käyttöturvallisuus sisätilat		
d2. Käyttöturvallisuus ulkoalueet		
d3. Huollon turvallisuus		
Esteettömyys (ks. erillinen lomake)		
e1. Esteettömyys sisätilat		
e2. Esteettömyys ulkoalueet		
Meluntorjunta ja ääniolosuhteet		
f1. Rakenteiden ääneneristävyys		
f2. Taloteknisten laitteiden äänitaso		
f3. Rakennuksen ääniolosuhteet		
f4. Piha- ja oleskelualueiden meluntorjunta ja ääniolosuhteet		
Energiatehokkuus		
Rakennusmateriaalien kelpoisuus on osoitettu		

Osa 5. Tarkastusasiakirjan yhteenvedon huomautukset ja muut täydennykset