

INFO FÖR LOTTODLARE

I denna info har det samlats allmän information om odlingslotter. Mer information: vipa@espoo.fi. Detta meddelande finns också på <https://www.espoo.fi/sv/odlingslotter>.

Esbo stad övervakar och anvisar regler samt hyr ut och säger upp lotter. Staden meddelar inte övervakningsrundor i förväg.

De numrerade punkterna nedan är specifikationer för hyresavtalet:

1. I lotthyran ingår lotten, bevattningsvatten och avfallshantering. Staden upprätthåller allmänna områden till exempel med trimklippare. Syftet är att göra trimning inom resurserna 1–2 gånger under sommaren i varje odlingsområde. Dessutom kontrollerar staden placeringar av gränsstolpar, reparerar ledningar och fogar för säsongsvatten och upprätthåller informationstavlor.
2. Om staden upptäcker regelbrott eller olämplig verksamhet eller beteende skickar staden en skriftlig tillsägelse till odlaren och identifierar de avvikelser som upptäcks. Om odlaren inte åtgärdar brister inom den tidsgräns som fastställts av staden, kan staden säga upp hyresavtalet.
3. Odlaren måste kunna sköta sin lott från innanför gränsstolparna. Växter, inklusive rötter och toppar, måste också hålla sig inom lotten. Minifrukträd är tillåtna; större träd äter energi från lotterna, skuggar och hör inte till odlingslotter i staden. **Olika odlingsmetoder som ökar den biologiska mångfalden är tillåtna på odlingslotten. Sådana odlingsformer är till exempel biodynamisk odling, permakultur, no dig-odling, täckodling med mera.**
4. På lotterna får man inte odla växter som klassificeras som främmande arter (www.espoo.fi/sv med sökordet främmande arter). Inga kemiska växtskydds- eller bekämpningsmedel får användas för odlingen. Om det däremot finns jättelokor på lotten eller deras randområden, kontakta vipa@espoo.fi. Mer om främmande arter: <https://vieraslajit.fi/lajit>
5. Växthus och plasttunnlar: Den grundläggande måttenheten för en kvadratmeter är meter × meter, eller m². En plasttunnel kan till exempel vara 1 m bred och 2,5 m lång (totalt 2,5 m²). Obs! Plasttunnlar får inte vara mer än 1 meter höga.

info

Enligt Esbos byggnadstillsyn är året-runt växthus inte tillåtna. De uppfyller definitionen av en fast struktur och behöver åtgärdsstillstånd var och en för sig. Dessutom skulle de avsevärt förändra stadsbilden. På denna regel tillämpas Esbo stads byggnadsordning, som övervakas av byggnadstillsynscentralen.

I slutet av odlingssäsongen måste odlarna städa upp sina lotter (ta ut skräp, lägga verktyg i lådan/ta dem hem), ta isär alla växthus/tunnelbågar med sina ramar och ta bort alla trasträt för vintersäsongen senast den 31 oktober innevarande år.

6. Staket som är över 120 cm höga är inte tillåtna på lotten (utöver staketet kan viltband [gult] användas). På denna regel tillämpas Esbo stads byggnadsordning, som övervakas av byggnadstillsynscentralen. Viltband måste tas bort för vintern (senast den 31 oktober) om odlaren inte ser till att de förblir intakta.
7. Bevattningsvattnet på odlingslotterna öppnas i början av maj och stängs i slutet av september (närmare uppgifter anges säsongvis på anslagstavlan). VATTNET ÄR AVSETT FÖR BEVATTNING AV GRÖDOR. Odlarna får inte utrusta tappställen med sina egna fasta tillägsdelar eller ta bort sådana som installerats av staden. Tillfällig användning av vattenslang är tillåten, men vattenspridare får inte användas. Efter användning ska vattenslangarna förvaras på den egna lotten.

Eventuella läckor/brott i bevattningssystemet ska rapporteras till staden (kontaktuppgifter finns på anslagstavlan). Vid behov, stäng av vattnet från en mellanliggande avstängning eller huvudavstängningen. Avstängningarnas placering finns på lottkartan på anslagstavlan.

8. Okomposterad spillning innehåller parasiter och frön och kan leda till näringsavrinning och luktolägenheter. Därför är det förbjudet att föra in okomposterad spillning till lotten.
9. Sopkärl för odlingslotter öppnas i början av april och stängs i slutet av oktober.
10. Oklarheter i gränsstolpar innebär till exempel att flytta eller avsiktligt förstöra gränsstolpar. Stolpar som skadats på grund av vandalism eller skadegörelse ska rapporteras via e-post till vipa@espoo.fi.

Odlarna ska se till att det inte finns några föremål eller **konstruktioner** mellan lotterna. **Växtlighet i lottens kant och mellan lotterna** hålls låg och fri från växter med vedstam.

Växtligheten på gångar och vistelseytor och i övriga icke-odlade delar av lotten samt området runt lotten ska slås eller hållas låg på något annat sätt.

I områden som ska ombyggas eller som är nya förtydligas/breddas lotternas mellanrum under byggande.

11. Situationen för skogs- och gräsbrandrisken kan följas på TV, i radio eller på webbplatsen <https://sv.ilmatieteenlaitos.fi/varningar> eller www.foreca.fi/varoitukset.

OBS! När brandvarningar gäller är all eldning förbjuden! Bland annat kolgrillar har risk för gnistor som kan orsaka brand.

ANDRA ALLMÄNNA FRÅGOR

Sand

På våren kan staden föra utbytt sandlådesand till odlingslotterna. Staden är dock inte förpliktad att föra sand till lotterna, och sanden rengörs inte separat. Odlarna kan använda sanden för jordförbättring om de så önskar. Dessutom utbyter staden inte myllan på odlingslotter, med undantag för myllan i tillgängliga odlingslådor (för närvarande endast tillgänglig för uthyrning i Silkesängen).

WC

I Albro finns den enda av stadens toaletter som sköts i samarbete med odlare. I Köklax finns en toalett som inte sköts av staden utan Kipinä ry. Toalettdörrens kod distribueras endast till odlare i Albro och ändras årligen. Koden får inte överlämnas till utomstående.

Lottkontakter

Varje område har också vanligtvis sin egen lottkontakt (frivilliga odlare), som kan ge råd i allmänna frågor som rör odling. I vissa områden kan det finnas mer än en. Deras kontaktuppgifter finns på anslagstavlan i lottområdet. Lottkontakter i olika lottområden i Esbo formar ett lottkontaktnätverk. En odlare som är intresserad av att delta i lottkontaktverksamhet uppmuntras att ta kontakt med lottkontakter i sitt eget område.

Anmälan till lottkön och kontaktuppgifter

Du kan gå med i lottkön genom att skicka e-post till vipa@espoo.fi och berätta vilket område eller vilka områden du vill gå med i kön för. På grund av den höga efterfrågan hyrs lotter i regel endast ut till Esbobor i kördning (från och med 2020).



info

Odlarna ansvarar för att sina kontaktuppgifter är korrekta. Ändringar ska rapporteras till vipa@espoo.fi.

Språkversioner av odlingsreglerna

Reglerna/hyresvillkoren samt infon finns på finska, svenska och engelska på Esbo stads webbplats: <https://www.espoo.fi/sv/odlingslotter>