

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Espoo	Täyttämispvm	25.4.2025
Kaavan nimi	Vernonpolku		
Hyväksymispvm	23.4.2025	Ehdotuspvm	16.10.2024
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	20.12.2023
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	113906
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,6290	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,6290

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,6290	100,00	2600	0,41	0,0000	500
A yhteensä	0,6142	97,6	2600	0,42	0,0144	500
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0058	0,9			-0,0232	
R yhteensä						
L yhteensä	0,0090	1,4			0,0088	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,6290	100,00	2600	0,41	0,0000	500
A yhteensä	0,6142	97,6	2600	0,42	0,0144	500
A	0,6142	100,0	2600	0,42	0,0144	500
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,0058	0,9			-0,0232	
VP	0,0058	100,0			-0,0232	
R yhteensä						
L yhteensä	0,0090	1,4			0,0088	
Kadut	0,0090	100,0			0,0088	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Espoon viherkerrointyökalu, versio 11/2024

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Espoon Asunnot / Vermonpolku

Täyttäjän nimi

Maisema-arkkitehtuuri PE Oy

Tonttinumero

6

Päivämäärä

03.03.2025

Korttelinumero

51116



Viherkerroinlaskelma

Viherkerroin	1,09
Tavoitetaso	1,0

Luontolaskurin tulos

Luontolaskuria ei ole täytetty
Tulosta ei voida näyttää

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C
0,5
Viivytystilavuustarve tontilla m ³
0,0
Esitettujen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³
54,0
Jää viivyttämättä m ³
0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus
47 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	1	6
Istutettava kasvillisuus	7	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	1	4
Pinnoitteet	2	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	1	7
Yhteensä	13	37

Täyttäjän kommentit:

Huomioitavat asiat:

- Suunnitelmassa vieraslajeja jää tontille/kortteliin!

