

7.5.2025

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu

Konsultti Ramboll Finland Oy
Sirpa Paavilainen, Kai Hakala, Raido Karu

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Lommila

PUISTON NIMI: Heidkullanmäki (EV)

1 YLEISTÄ

Heidkullanmäen puistoon (EV-alue, suojaviheralue) rakennetaan 3.0 m leveä valaistu kivituhkapintainen puistoraitti. Alue säilyy muilta osin nykyisellään. Suunnittelualue sijaitsee Lommilan kaava-alueella Karvasmäen (64) kaupunginosassa. Katualueelle suunnitellut ratkaisut ovat väliaikaisia

1.1 Nykytilanne ja lähtökohdat

Heidkullanmäen suojarviheralue on pääosin lehtipuuvaltaista sekametsää. Alueella on myös vanhaa pihakasvillisuutta, ja alueen eteläreunassa on sijainnut asuinrakennus.

Suunnittelualue on pääosin pintaosaltaan moreenia, eteläosassa osittain savea. Maanpinnan taso nousee alueella kohti pohjoista mentäessä, jossa on myös kalliopaljastumia. Alueen eteläosassa olleet pilaantuneet maat ja rakennusjätteet on puhdistettu tontin omistajan toimesta.

1.2 Suunnitelman sisältö

Suunnitelmassa esitetään 3.0 m leveän kivituhkapintaisen puistoraitin linjaus ja sen tyyppi-poikkileikkaus sekä säilytettävä nykyinen kasvillisuus. Suunnitelmissa on huomioitu rakentamistyön aikaisten toimien vaikutukset. Raitin läheisyydessä rakennustöiden maisemointia tehdään hienovaraisesti metsäalueen kasvillisuutta tukien ja mahdollisten luiskien annetaan kasvittua luontaisesti.

2 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Puistoraitin rakentamisella on tarkoitus parantaa alueen kevyenliikenteen kulkuyhteyksiä. Rakentamisen myötä yhteydet paranevat Kehä III:n ali pohjoisen suuntaan. Puistoraitin kohdalta ja sen rakentamistoimenpiteiden vaikutusalueelta joudutaan poistamaan nykyistä puustoa.

Alueelta on laadittu liito-orava selvitys keväällä 2025. Selvitysalueella ei havaittu liito-oravaa. Selvitys alueet ovat myös heikosti liito-oravan saavutettavissa ja erillään tunnetuista elinympäristöstä. Koska liito-oravaa ei havaittu alueella ja kulkuyhteydet selvitysalueille ovat heikot, ei kevyenliikenteen väylällä ja puiden poistolla ole myöskään vaikutusta liito-oravan elinalueiden kokonaisuuteen tai kulkuyhteyksiin selvitysalueen läheisyydessä.

Puistoraitin rakentaminen Heidkullanmäen EV -alueelle ei aiheuta häiriötä olemassa oleville liito-oravan elinalueille tai kulkuyhteyksille, koska ne sijoittuvat toimenpiteiden ulkopuolelle.

3 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Puistoraitin rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä noin 27 000 euroa.

Puistoraitti on tarkoitus toteuttaa vuoden 2025 aikana.

4 VUOROVAIKUTUS

Puistosuunnitelmaluonnos on ollut kommentoitavana 8.5.2025 - 22.5.2024 välisen ajan Ota kantaa -palvelussa. Ota kantaa -palaute oli xxx. Suunnitelmaluonnos on viimeistely xxx. Suunnitelman hyväksymisestä päättää Kaupunkitekniikan keskuksen infrasuunnittelupäällikkö.