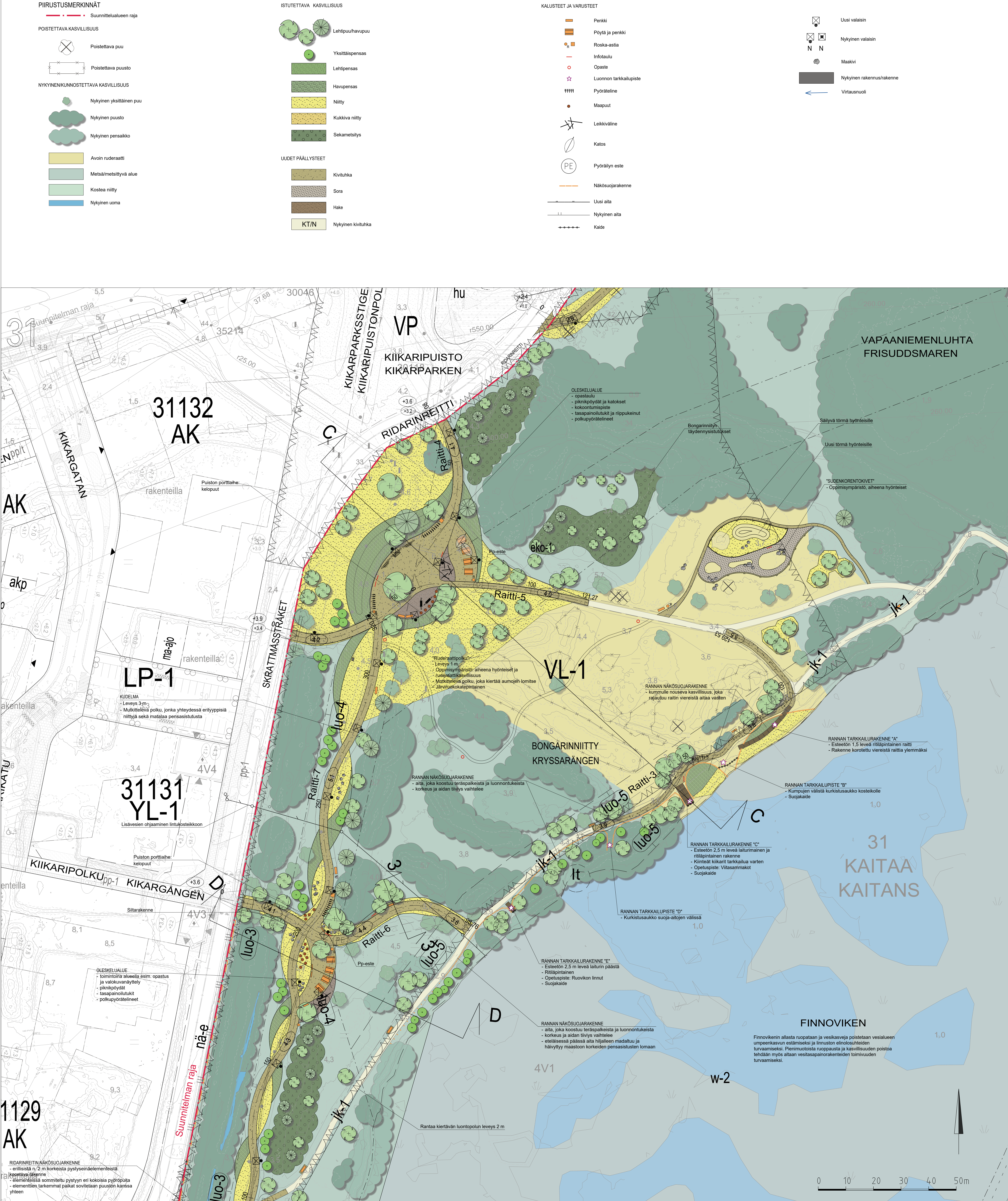




ASEMAKAAVAMERKINNÄT

VL-1

Lähiyökkäysalue. Alue on tärkeä osa arvokkaan linnustalueen suojavyöhykettä ja sen läpi kulkee linnustalueen linnustueta. Osa VL-1-alueesta tulee säilyttää puustoisena ja sen puustoa tulee hoitaa ja uudistaa siten, että korttelien ja linnustalueen välinen suojavyöhyke säilyy pää osin puustoisena ja kasvillisuudeltaan monikerroksisena. Osa VL-1-alueesta tulee säilyttää ruderaattialueena ja sitä tulee hoitaa ja uudistaa avoimena alueena siten, että se säilyy ruderaattilajiston monimuotoisuuden kannalta suotuisana. Alueelle tulee toteuttaa linnustoa virkistyskäytöstä aiheutuvalta häiriöltä suojaavia näkösuoja-akennet. Alueen ulkoilureitit parantaminen näkösuoja-akennet ja puuston elinvoimaisuuden turvaamiseksi tulee toteuttaa ennen kaava alueen asuinalueiden 31129 ja 31132 käyttönä. Kosteikkoon linnustoa ja alueen käytön rajoitteista on opastettava alueella. Alueelle on laadittu hoito- ja käytösuunnitelma.

S-1

Suojelualue, joka on linnustollisesti arvokas ja jonka merkittävät linnustolliset arvot tulee säilyttää. Alueella esiintyvien lintujen sekä suojelujen ja uhanalaisten lajien elinympäristöjen hävittäminen ja niiden laadun heikentäminen on kielletty. Alueelle on laadittu hoito- ja käytösuunnitelma. Alueella koskevista suunnitelmista ja toimenpiteistä on neuvoteltava ympäristöviranomaisen kanssa.

It

Lintutorni / tarkkailurakenne

w-2

Ohjeellinen vesialueella varattu alueen osa. Vesilintujen lisääntymis-, levähtämis- ja ruokailualueita ei saa heikentää. Alueen veden määrää ja laatua tulee ylläpitää, niin että suojelujen laatu elinympäristöä ja lisääntymispaikat säilyvät. Vesialueelle ei saa toteuttaa muita kuin luonnonrakkautta ja linnustusta tukevia rakenteita.

jk-1

Sijaintiltaan ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu ulkoilupuiko, jonka tulee olla luonteeltaan luontopolkumainen ja enintään 2 metriä leveä. Muilla ulkoilureilla luontopolkumaisille reiteille johtavien yhteyksien kohdalla tulee toteuttaa pyöräilyesteet. Reittit ei tule valaista, jottei valaistuksella aiheuteta häiriötä linnustolle.

nä-e

Näkösuoja-akenn

luo-3

Alueen osa, joka tulee säilyttää puustoisena. Alueen puustoa tulee säilyttää, hoitaa ja uudistaa siten, että alue toimii näkösuoja-alueena linnustalueen ja sen lämpösuojien korttelien välillä ja osana linnustalueen suojavyöhykettä. Alueen puusto toimii myös osana linnustalueen linnustueta.

luo-4

Alueen osa, joka tulee kehittää luonteeltaan puustoiseksi. Alueen puustoa tulee säilyttää, hoitaa ja uudistaa siten, että alue toimii näkösuoja-alueena linnustalueen ja sen lämpösuojien korttelien välillä ja osana linnustalueen suojavyöhykettä. Alueen puusto toimii myös osana linnustalueen linnustueta.

luo-5

Alueen osa, jolle tulee toteuttaa suojalaituksia sekä linnustoa virkistyskäytöstä aiheutuvalta häiriöltä suojaava rannan suuntaan näkösuoja-akennet. Rakenne ja suojalaitukset tulee toteuttaa luo-5-alueen koko pituudelle ja vähintään 2 metriä korkeana. Luo-5-alueella näkösuoja-akennet tulee toteuttaa vesialueen ja jk-1-alueiden välillä.

va

Vaara-alue. Voimajohdon varten varattu alueen osa.



LUONNOS 30.5.2025

	ESPOON KAUPUNKI	ESBO STAD	
	KAUPUNKITEKNIIKAN KESKUS	STADSTEKNISKALENTEN	
ALUE	KAAVA	KAUP. OSA	NIMI
	FINNOON KESKUS	31 KAITAA	
NIMI	FINNOVIKEN	Bongarinniitty, Syvänsalmenmäki	AINE
	PUISTO	PUUSTOSUUNNITELMA LÄNSI	
PÄIV. LAJI	PUUSTOSUUNNITELMA LÄNSI	8003/201	GT
	PUUSTOSUUNNITELMA LÄNSI	8003/201	
	HSY:n vesihuolto	NRO	TARK.
	PL 100 00060 HSY p.09/19511	HYV.	
SUUNN.	PI. 100 00060 HSY p.09/19511	HYV.	TARK.
	PI. 100 00060 HSY p.09/19511	HYV.	
TARK.	PI. 100 00060 HSY p.09/19511	HYV.	TARK.
	PI. 100 00060 HSY p.09/19511	HYV.	