

Rakennustyönaikaiset muutokset

Ota yhteyttä lupakäsittelijään soittamalla tai sähköpostitse, kun on tarve käydä läpi rakennustyönaikaiset muutokset ja niiden luvanvaraisuus. Älä lisää luvalla vielä asiakirjoja.

Rakennusvalvontakeskuksen viranhaltija voi rakennustyön aikana antaa suostumuksen poiketa lupapäätöksessä hyväksytyistä suunnitelmista, jos poikkeaminen ei sen laatu ja lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset huomioon ottaen merkitse luvan merkittävää muuttamista eikä vaikuta naapurien asemaan (RakL 117§).

Jos lupakäsittelijä toteaa, että esitetyt rakennustyönaikaiset muutokset eivät vaadi erillisen muutoslupan hakemista vaan muutokset voidaan hyväksyä ns. RAM-leimausmenettelyn kautta, noudatetaan alla olevia ohjeita.

Rakennustyön aikana päivitettävien RAM-pääpiirustusten toimittaminen:

- RAM-leimattavat pääpiirustukset toimitetaan ennakoon sovitusti hyvissä ajoin ennen käyttöönottoa alkuperäisen lupahakemuksen Liitteet-välilehdelle RAM (Rakennustyön aikaiset muutoskuvat) -otsikon alle.
- Alkuperäisiä lupavaiheen pääpiirustuksia ei saa poistaa.
- Muutettujen pääpiirustusten tiedostonimi pysyy täysin alkuperäistä nimeä vastaavana, mutta tiedostonimen alkuun lisätään kirjaimet RAM (esim. RAM-asemapiirros).
- Muutettujen pääpiirustusten nimiö pysyy alkuperäisen luvan mukaisena, muutokset kerrotaan selkeästi tiivistettynä nimiön yläpuolella.
- Muutettujen pääpiirustusten lisäyksestä tulee aina viestittää "Ennakkokäsittelyt ja viestit" -osion kautta.

Jos lisää RAM-piirustuksia lupahakemukselle, jolta tätä liitekohtaa ei löydy, voit lisätä ne kohtaan Pääpiirustukset uusina liitteinä em. ohjeen mukaan

RAM (Rakennustyön aikaiset muutoskuvat)

Toiminnot	Liite	Kuvaus	Paiväys	Tekijät
	Asemapiirustus 			
	Pohjapiirustus 			
	Julkisivupiirustus 			
	Leikkauspiirustus 			
	Muut pääpiirustukset 			