

ESPOON KESKUS 2060

VÄLITTÄVÄ MONIMUOTOINEN LUONTOMIISAS

NYKYINEN ESPOON KESKUS



Kuva: Espoon kaupunki. (2025, February 26). Espoontori kaavaselostus – Asemakaavan muutoksen selostus, KSL

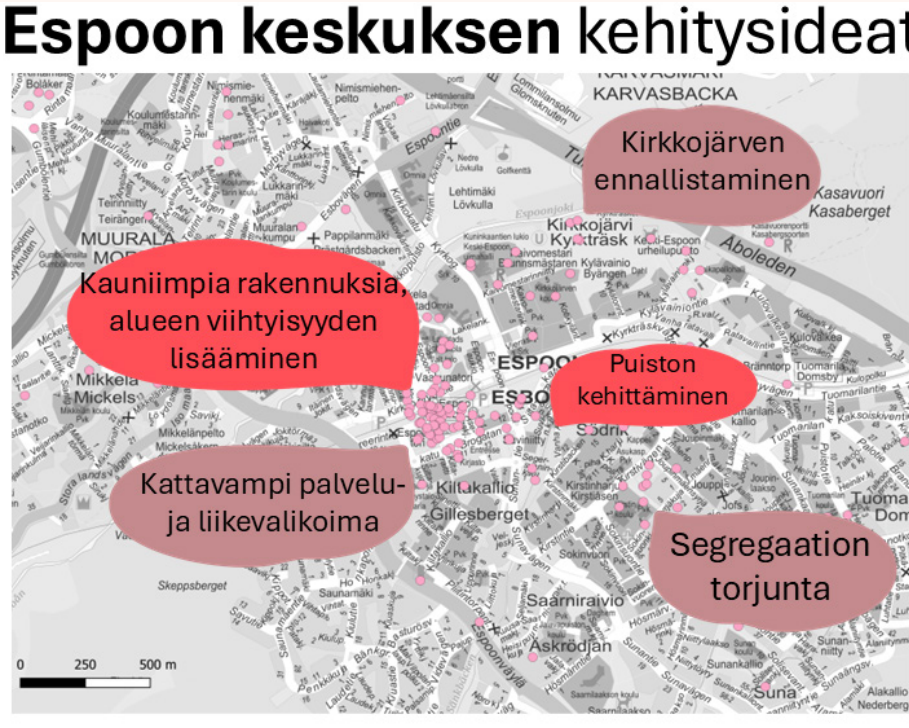
Espeen keskus on Tuomiokirkon läheisine kulttuurimaisemineen täynnä arvokasta historiaa. Se on kokenut tähän asti erilaisia kehitysmuotoja. Joitakin parantavia ja alueen historiaa kunnioittavia, sekä valitettavasti myös tuhoisia. Rakennetusta ympäristöstä puuttuvat saavutettavuus ja yhtenäisyys, jotka ovat negatiivisesti vaikuttaneet alueen maineeseen ja mahdollisuuksiin. Alue on kuitenkin muokattavissa.

Tulevaisuuden nähden Espoon väestö kasvaa yli 50% n. 500 000:een vuonna 2060. Meillä on käsillämme suuri tehtävä - miten Espoon keskuksen yleistä tunnelmaa parannetaan, kun alueen odotetaan tiivistyvän entistä enemmän? Katso alta, miten ratkaisemme tämän.

ASUKKAIDEN MIELIPITEET



Mun Espoo kartilla -kyselyn tuloksia, Espoon kaupungin tuottama aineisto 2024



Kuva: Tekijät

Mitä jos Espoon keskus edistäisi olemassa olevaa luontoa, kuten laajoja viherväyliä ja jokivartta? Viherkanavat, jotka yhdistävät koko Espoon keskuksen, lisäisivät alueen käveltyvyyttä ja ekologisuuksia.



Kuva: Tekijät

Mitä jos Espoon keskukselta kehittyisi elinvoimainen, autoton kaupunginosi, joka tarjoaa toimintaa ja tilaa kaikenlaisille yhteisöille? Mitä jos Espoon keskus edistäisi kulttuuria tuomalla esiin alueen historiaa ja katutaidekaupunkikuvaa?



Kuva: Espoon vanha asematalo, by Skor

Mitä jos Espoon keskus edistäisi kulttuuria tuomalla esiin alueen historiaa ja katutaidekaupunkikuvaa?

Viherkanavat



Kuva: Tekijät (Midjourney)



Kuva: Tekijät (Midjourney)

Aiemmin vehreyttä puuttuvaan Espoon keskukseen on luotu runsaasti uusia viherkanavia. Nämä lisäävät käveltyvyyttä, yhtenäisyyttä ja elämäkellisuutta. Kanavien viihtyisyyttä ja turvallisuutta on syytä ottaa huomioon kaavoituksessa. Näihin viherkanaviin on suunniteltu kartalta näkyvät tarkat reitit. Nämä yhdistävät muualla mainitut tärkeät liikenneyhteydet, julkiset tapahtumatilat, lähiluontoalueet ja historialliset matkakohteet.

Jokivarsi

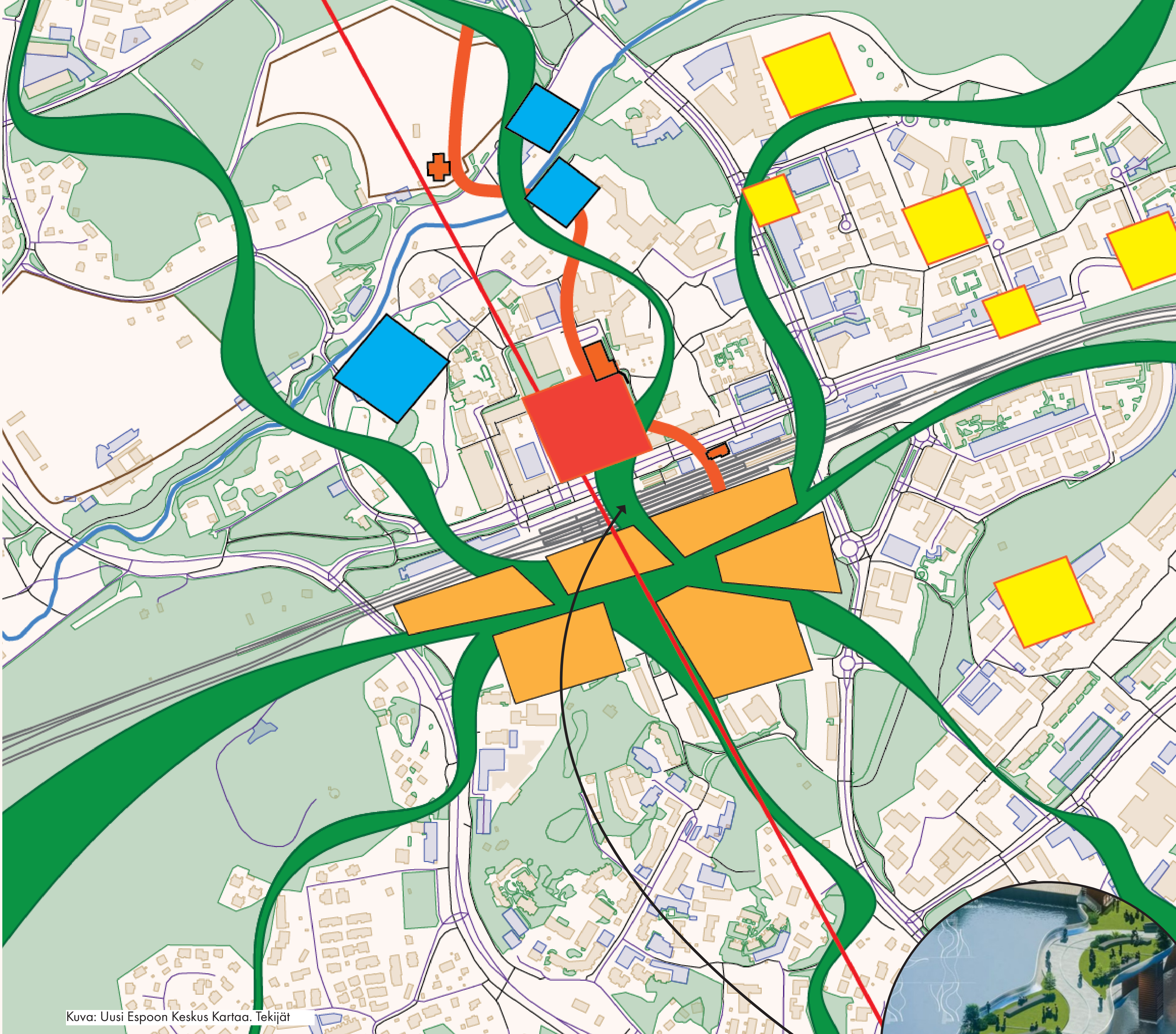


Kuva: Tekijät (Midjourney)



Kuva: Tekijät (Midjourney)

Espeonjoki on todella tärkeä kulttuurimaisema niin Espoossa kuin koko Suomessa. On siis hyvin tärkeää, miten alueen ilmapäästä kunnioitetaan lähialueiden kehitystä. Suosittelemme Espoonjoen varren muuttamista kulttuuriseen virkistysalueeseen. Kulttuurimaiseman historiallista tunnelmaa kunnioitettaisiin oikealla mainitun Kulttuurikanavan parissa. Tavoitteena on enemmän yhteisöllisyyttä, tekemistä ja tapahtumia - vanhan ja uuden parissa.



Kuva: Uusi Espoon Keskus Kartta, Tekijät

Karttanäyttely				
Viherkanavat	Talot	Historian käytävä	Uusi rakennus	Pyörätie
Monitoimitilat	Pysäköintialueet	Historiallinen rakennus	Joki	Metro
Vehreys	Hautausmaa	Jokivarsi	Juna	

MITEN PÄASEMME VISIOTILANTEeseen?

Espeen keskuksella on paljon vahvuuksia, jotka auttavat visiointilanteeseen pääsystä. Näitä ovat luonnonläheisyys eri puolilla keskustaa, muokattava rakennuskanta ja monipuolinen väestö. Tavoitteena on luoda kaupunkikeskus, joka tarjoaa kutsuvan, turvallisen ja monimuotoisen kokoontumispaikan kaikille kaupungin asukkailla. Tulevaisuus kuitenkin tuo mukanaan haasteita, joille lähdemme etsimään ratkaisuja. Erityisesti segregaatiorajunna, esteettömyyden parantaminen ja luonnon monimuotoisuuden lisääminen ovat asioita, joihin ryhmämme pyrki pureutumaan.

Haaveidemme alueen uusi tunnelma tapahtuu kehittämällä suurimpia kortteleita (Espoontori ja Entresse) ihmiskokeisemmiksi, lisäämällä katukuvaan taidetta, julkisia kolmannen tiloja ja itäsuuntaan puistoalueita. Yhteisöllisempää tunnelmaa luodaan muuttamalla Siltakadun torimaiseksi kävelykaduksi, johon järjestetään monipuolisia tapahtumia. Luonto pyritään huomioimaan uusilla viherkanavilla. Näiden ohella pyritään myös vahvistamaan asukkaiden yhteyttä alueen rikkaaseen historiaan uudella kulttuurikanavalla. Erittäin tärkeänä koemme kasvavan väestön asutus. Tämä tapahtuu uusilla asuinalueilla, jotka tehdään alueen valtavasta määrästä parkkitaloista varsinkin ratapihan pohjoispuolella. Koska nämä parkkipaikat (kartalla violetit) sijaitsevat juuri kaupunkikeskukseen tuntumassa, on runsaasti mahdollisuuksia haaveidemme monimuotoiseen, laadukkaaseen kehitykseen.

Miten asukkaiden viihtyisyyden muuten voisimme luoda myös ainutlaatuisia kaupunkiympäristöä koko Espooseen? Espoon niin sanotun keskuksen pitäisi olla vetovoimaista, vai mitä? Suosittelemme suunnittelijat unelmoimaan suuresti. Alue toimii jo nykyisin tärkeänä joukkoliikenteen solmukohtana. Tämä rooli vahvistuu Länsiradan ja uuden Matinkylä-Jorvi-metroyhteyden valmistuttua. Tajusimme, että kehittyvän solmukohdan parissa olisi syytä luoda jonkin sortin maamerkki. Siksi ideamme **Käärmesilta** eli ratapihan yli kulkeva uusi kiertävä viherilta. Tämä Käärmesilta toteutettaisiin muiden suositeltuihin viherkanavien parissa, loisi houkuttelevaa monimuotoisuutta alueeseen ja voisi toimia maamerkinä koko Espooseen.

Monitoimitilat

Aseman alueesta halutaan tehdä houkuttelevampi. Tulevaisuuden kaupunkikeskuksessa asuminen, työt, palvelut ja vapaa-aika yhdistyvät toisiinsa. Tiloja ei suunnitella vain ohikulkemiseen, vaan niin, että ne kannustavat pysähtymään ja viihtymään. Ajatuksena on luoda elävä ja helposti saavutettava keskus, joka tarjoaa enemmän palveluja ja julkisia tiloja, jotka palvelvat monimuotoista asukaskuntaa ympäri vuoden.



Kuva: Tekijät (Midjourney)



Kuva: Tekijät (Midjourney)

Historian käytävä



Kuva: Espoo Cathedral. 2005. by Tero Vilkonnen, Licensed under CC BY-SA 2.0.

Alueella on historia, joka kiteytyy neljään rakennukseen

- Espeen tuomiokirkko (1480-luku): "rakennushistoriallisesti ja maisemallisesti Espoon tärkein yksittäinen kohde"
- Espeen rautatieasema (1903)
- Muuralan sairaala (1920) - Espoon ensimmäinen sairaala
- Valtustotalo (1979) - alueellinen päätöksentekö on ollut pitkään Espoon keskuksessa.

Tämän perinnön säilyttämiseksi on suunniteltu puoliksi avoin perintökäytävä, joka yhdistää alueen kolme tärkeintä historiallista rakennusta ja kulkee vihreän käytävän varrella.



Kuva: Tekijät (Midjourney)

MILLAINEN ON ESPOON KESKUS NYT JA TULEVAISUUDESSA?

Espeen keskus on Tuomiokirkon läheisine kulttuurimaisemineen täynnä arvokasta historiaa. Se on kokenut tähän asti erilaisia kehitysmuotoja. Joitakin parantavia ja alueen historiaa kunnioittavia, sekä valitettavasti myös tuhoisia. Rakennetusta ympäristöstä puuttuvat saavutettavuus ja yhtenäisyys, jotka ovat negatiivisesti vaikuttaneet alueen maineeseen ja mahdollisuuksiin. Alue on kuitenkin muokattavissa.

Tulevaisuuden nähden Espoon väestö kasvaa yli 50% n. 500 000:een vuonna 2060. Suuri osa tätä valtavaa kasvua on määrä tapahtua jo olemassa olevissa kaupunkikeskuksissa, eli meillä on käsillämme suuri tehtävä - miten Espoon keskuksen yleistä tunnelmaa parannetaan, kun alueen odotetaan tiivistyvän entistä enemmän?