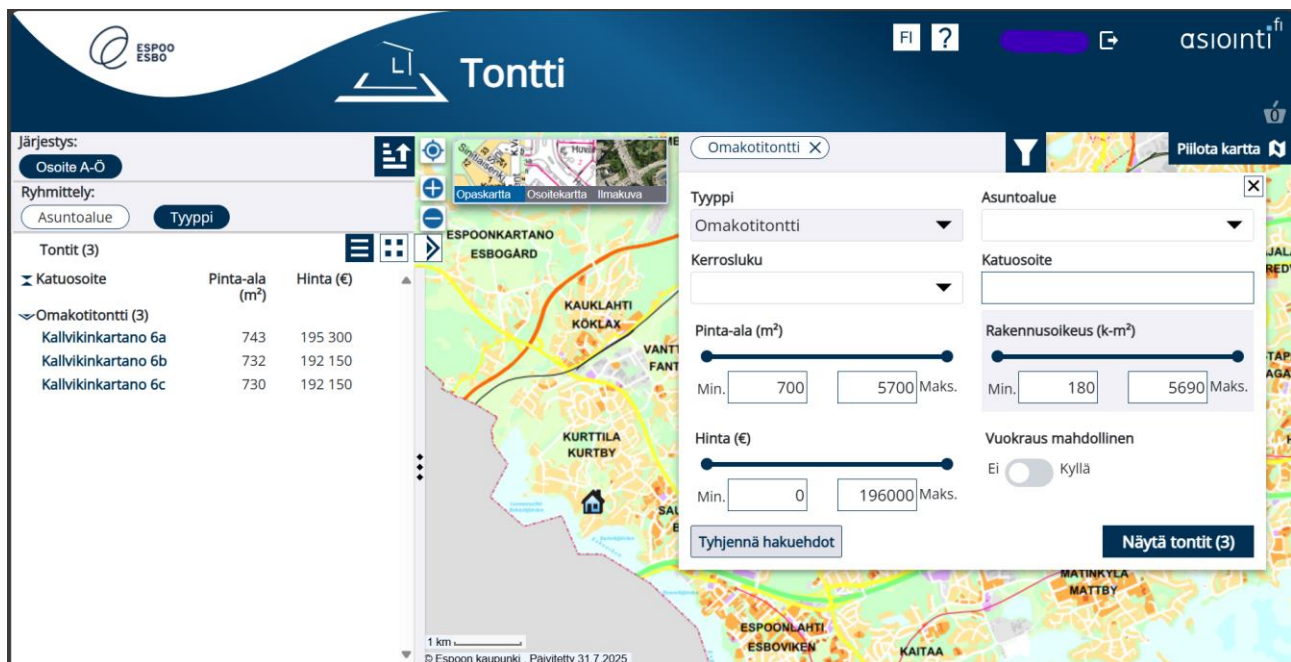


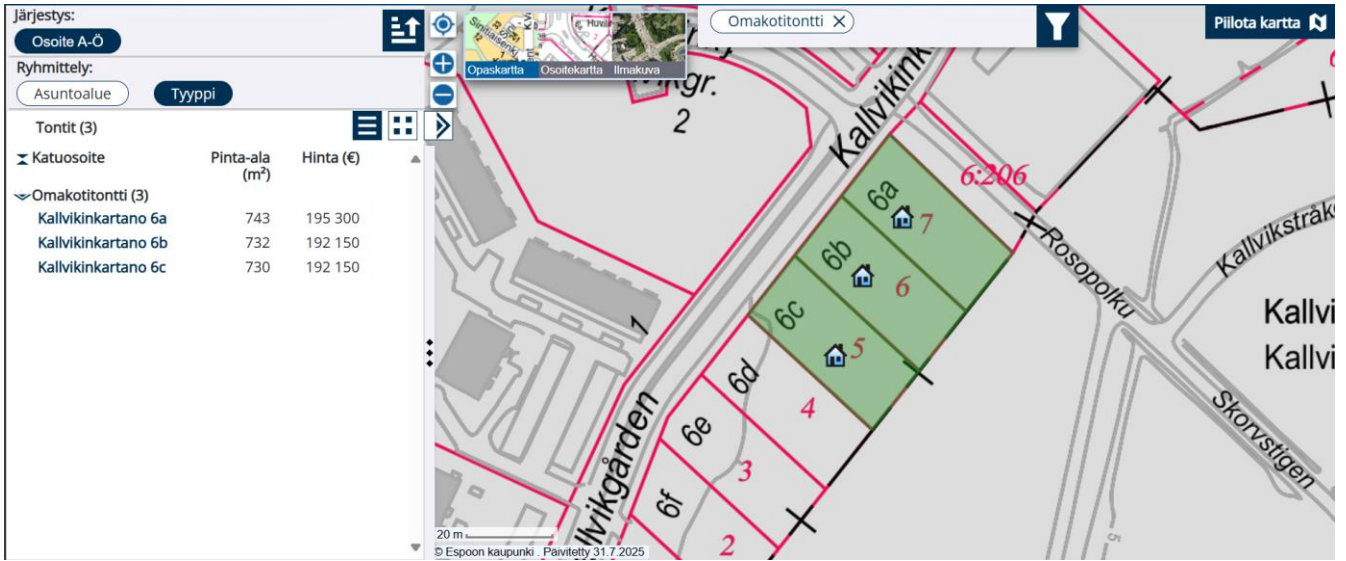
Osallistumisohjeet tonttihakupalvelussa

Pääset selaamaan tonttihaussa mukana olevia tontteja sekä osallistumaan tonttihakuun tonttihakupalvelussa: [Espoo - Tonttien hakupalvelu](http://www.espoo.fi/omakotitontit)

Ikkunan vasemmassa laidassa on luettelo omakotitonttihaun tonteista. Voit ryhmitellä tonttilistausta asuntoalueen tai tyypin mukaan. Asuntoalueen nimeä klikkaamalla näet listauksen kaikista ko. alueen tonteista.



Kartalla näkyvät merkit tonttien kohdalla. Kun kohdennat kartan lähemmäs, tonttien rajaukset tulevat näkyviin.



Järjestys:
Osoite A-Ö

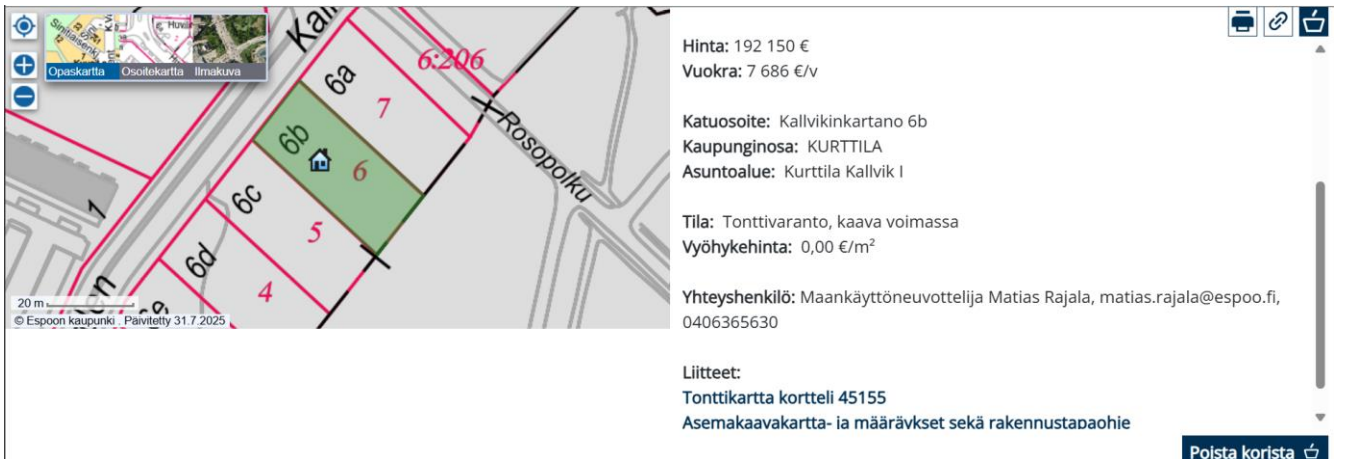
Ryhmittely:
Asuntoalue Tyypit

Tontit (3)

Katuosoite	Pinta-ala (m ²)	Hinta (€)
Omakotitontti (3)		
Kallvikinkartano 6a	743	195 300
Kallvikinkartano 6b	732	192 150
Kallvikinkartano 6c	730	192 150

© Espoon kaupunki - Päivitetty 31.7.2025

Kun klikkaat yksittäisen tontin osoitetta, saat auki tonttikortin, jossa on lisätietoja tontista. Lisäksi kartta kohdentuu automaattisesti näyttämään ko. tontin sijainnin ja ympäristön.



Hinta: 192 150 €
Vuokra: 7 686 €/v

Katuosoite: Kallvikinkartano 6b
Kaupunginosa: KURTTILA
Asuntoalue: Kurttila Kallvik I

Tila: Tonttivaranto, kaava voimassa
Vyöhykehinta: 0,00 €/m²

Yhteyshenkilö: Maankäyttöneuvottelija Matias Rajala, matias.rajala@espoo.fi, 0406365630

Liitteet:
Tonttikartta kortteli 45155
Asemakaavakartta- ja määräykset sekä rakennustapaohje

Poista korista

Hakemuksen täyttäminen

1. Lisää omakotitontti tai tontit koriin ja tee tonttihakemus. Tontteja voi lisätä koriin vain hakuajan ollessa käynnissä.

3

Haettavat tontit

X

Omakotitonttihakuk 2025:

Katuosoite	Pinta-ala (m ²)	Hinta (€)	
 Kallvikinkartano 6b	732	192 150	
 Kallvikinkartano 6a	743	195 300	
 Kallvikinkartano 6c	730	192 150	

Tee tonttihakemus

2. Jatka hakemuksen täyttöön.

Olet hakemassa seuraavia tontteja

Katuosoite	Pinta-ala (m ²)	Rakennusoikeus (k-m ²)	Myyntihinta (€)	Vuokra (€/v)	
Kallvikinkartano 6b	732,00	183,00	192 150,00	7 686,00	
Kallvikinkartano 6a	743,00	185,00	195 300,00	7 812,00	
Kallvikinkartano 6c	730,00	182,00	192 150,00	7 686,00	

Olet hakemassa listalla näkyviä tontteja. Voit poistaa tontteja suoraan listalta tai tehdä muutoksia valintoihisi [asiointipalvelussa](#).

Jos olet tyytyväinen valintoihisi, jatka hakemuksen täyttöön.

Huomaa, että hakemuksen täyttäminen edellyttää kirjautumista palveluun. Jos sinulla ei ole vielä tunnuksia, rekisteröidy palveluun.

Jatka hakemuksen täyttöön

Omat tonttihakemukset

[Kirjaudu](#) palveluun nähdäksesi omat tonttihakemuksesi.

[Selaa vapaita tontteja](#)

3. Kirjaudu sisään sähköpostiosoitteella tai luo uusi käyttäjätunnus.

Kirjautuminen

Kirjautumisjärjestelmä on hiljattain muuttunut. Käyttäjätunnuksena toimii jatkossa sähköpostiosoitteesi.

Ongelmia sisäänkirjautumisessa? Katso ohje sisäänkirjautumiseen (pdf) muutosten jälkeen.

Luo uusi käyttäjätunnus jos sinulla ei vielä ole omaa käyttäjätunnusta.

Viranomaiskäyttäjä? Kirjaudu sisään normaaliin tapaan välittämättä muutoksista.

Sähköpostiosoite / käyttäjätunnus

Salasana

☐ Muista kirjautumiseni tässä tietokoneessa

Kirjaudu sisään

Unohtuiko käyttäjätunnus tai salasana? Luo uusi käyttäjätunnus

Kirjaudu sisään toisella palvelulla

Kirjaudu Espoo-tunnuksella

4. Järjestä tontit numerojärjestykseen siten, että sinua kiinnostavin tontti on numero 1 ja niin edelleen. Mikäli arpaonni suosii sinua, niin saat varausilmoituksen ja sitoudut maksamaan varausmaksun (2000 €). Erikseen järjestettäviä tontinvalintatilaisuuksia ei enää ole, joten tutustu tontteihin jo hakuvaiheessa.

Omat tonttihakemukset

Tonttien hakujärjestys

Olet hakemassa seuraavia tontteja. Järjestä tontit numerojärjestykseen siten, että sinua kiinnostavin tontti on numero 1.

Järjestys	Katuosoite	Pinta-ala (m ²)	Rakennusoikeus (k-m ²)	Myyntihinta (€)	Vuokra (€/v)
3	Kallvikinkartano 6a	743,00	185,00	195 300,00	7 812,00
1	Kallvikinkartano 6b	732,00	183,00	192 150,00	7 686,00
2	Kallvikinkartano 6c	730,00	182,00	192 150,00	7 686,00

5. Täytä hakijan tiedot ja jatka. Hakija täyttää hakuajana vain yhden hakemuksen, joka on henkilökohtainen. Tonttihaussa ei ole väliä missä järjestyksessä hakemukset ovat saapuneet. Lisätieto ei ole pakollinen kohta täyttää. Hakemukseen voi lisätä halutessaan myös toisen hakijan mukaan, mutta hakemukset ovat henkilökohtaisia ja vain 1. hakija saa oman arvontanumeron. Toisen hakemuksessa mukana ollut voi tehdä oman hakemuksen, jossa hän on 1. hakija ja saa oman arvontanumeron.

Hakijat

Sukunimi		Etunimet	
Henkilötunnus			
Katuosoite			
Postinumero		Postitoimipaikka	
Sähköpostiosoite		Puhelin virka-aikana	
Kotikunta kuluvaan vuoteen alusta	-Valitse-		
☐ Henkilöllä on turvakielto			
Lisää uusi hakija			

Muut tiedot

- ☐ Sitoudun maksamaan tontin varausmaksun (2000 euroa), mikäli saan arvonnasta tontinvarausilmoituksen.
- ☐ Vakuutan etten ole saanut Espoon kaupungilta omakotitonttia viidessä viimeisimmässä tonttihaussa eikä viranhaltijapäätöksellä siirtolupaa tyhjään (rakentamattomaan) omakotitontin vuokraoikeuteen tai omistukseen (3.6.2019 ja sen jälkeen päätetyt omakotitonttien luovutukset).

Lisätiedot hakemukseen

- ☐ Olemme saaneet kunnalta aikaisemmin asuntotontin vuonna

6. Lähetä hakemus. Saat sähköpostiisi vahvistusviestin, kun hakemus on saapunut. Viestin saapumisessa voi kestää joitain minuutteja. Jos et saa viestiä otsikolla "Tonttien hakupalvelu - Hakemuksesi on saapunut", tarkista tonttihakupalvelusta hakemuksesi tila tai ota yhteys sähköpostitse matias.j.rajala@espoo.fi

Seuraa sähköpostiasi, myös roskapostia. Kaikki tiedotus tapahtuu sähköpostitse. Hakijoita voidaan lähestyä myös hakuaikana tarkennuksilla sähköpostitse.

Mikäli sähköpostiosoitteesi muuttuu, olet itse vastuussa muutoksen ilmoittamisesta tonttiyksikköön. Sähköinen palvelu ei välitä automaattisia vastauksia tai palautuneita sähköposteja virkailijoille.

Omat tonttihakemukset | Tulosta hakemus

Tonttihakemuksen lähettäminen

LÄHETÄ HAKEMUS

Muokkaa hakemusta

Haetut tontit

Järjestys	Katuosoite	Pinta-ala (m ²)	Rakennusoikeus (k-m ²)	Myyntihinta (€)	Vuokra (€/v)
1	Kallvikinkartano 6b	732,00	183,00	192 150,00	7 686,00
2	Kallvikinkartano 6c	730,00	182,00	192 150,00	7 686,00
3	Kallvikinkartano 6a	743,00	185,00	195 300,00	7 812,00

Omat tonttihakemukset

Luotu	Haetut tontit	Lähetetty	Tila
8.8.2025	Kallvikinkartano 6b, Kallvikinkartano 6c, Kallvikinkartano 6a	8.8.2025	Lähetetty

Huom! Jos haluat hakuajan ollessa käynnissä poistaa tai muokata hakemustasi, voit pyytää sitä sähköpostitse matias.j.rajala@espoo.fi

Tonttien arvonta

Arvonta(kori) 1:

1. Sähköinen tonttihakupalvelu arpoo järjestysnumerot hakijoille, joiden kotikunta on ollut 1.1.2025 alkaen Espoo.
2. Järjestysnumerolla 1 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin.
3. Järjestysnumerolla 2 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin, ellei se ole sama kuin järjestysnumerolla 1 olevan hakijan tontti. Tällöin esitetään etusijajärjestyksessä olevaa tonttia numero kaksi.
4. Järjestysnumerolla 3 oleva hakija saa hakemuksessaan ensimmäisellä etusijalla olevan tontin, ellei se ole sama kuin järjestysnumerolla 1 tai 2 olevan hakijan tontti. Tällöin esitetään etusijajärjestyksessä olevaa tonttia numero kaksi tai kolme.

Arvonta(kori) 2:

1. Mikäli tontteja on jäljellä, tonttihakupalvelu arpoo järjestysnumerot hakijoille, joiden kotikunta ei ole ollut ollut 1.1.2025 alkaen Espoo.
2. Arvontasysteemi tapahtuu samoin kuin arvontakorissa 1.

Tulosten selvittyä järjestelmästä lähetetään tontin saajan sähköpostiin alustava tieto tontin saamisesta. Tämän jälkeen järjestelmästä lähetetään tieto myös niille tontinhakijoille, jotka eivät tonttia saaneet.

Tontinluovutuksen periaatteet ja hyväksyttävän hakemuksen ehdot on kuvattu Espoon kaupungin internet-sivuilla osoitteessa [Omakotitontit | Espoon kaupunki](#)