

RASITESOPIMUS

Osapuolet:

Espoon kaupunki 21. kaupunginosan (Henttaa) tulevan tontin 49-21-155-15 omistajana ja käyttöoikeuden saajana.

Rasite:

Espoon kaupungilla on pysyvä oikeus vesi- ja viemärijohtojen sekä sähköjohdon sekä niihin liittyvien laitteiden ja rakennelmien sijoittamiseen ja käyttämiseen tulevalla tontilla 49-21-155-15 sijaitsevalla asemakaavan mukaisella 7 metriä leveällä maanalaista johtoa tai avo-ojaa varten varatulla alueen osalla oheisen liitekartan mukaisesti.

Rakentaminen ja kunnossapito:

Johtojen ja viemäreiden rakentamisesta ja kunnossapidosta vastaa johtojen omistaja. Mikäli rasitealueella joudutaan suorittamaan kaivamista, kaivettava maa-aines sijoitetaan rasitealueelle. Kaivettu alue kunnostetaan kaivamisen jälkeen entiseen kuntoonsa.

Muut sopimusehdot:

Käyttöoikeudesta ei suoriteta korvauksia.

Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa siitä, että kiinteistöjen vaihtaessa omistajaa tai haltijaa tämä sopimus sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa tai haltijaa.

Rasitteen perustamiskustannuksista vastaa Espoon kaupunki.

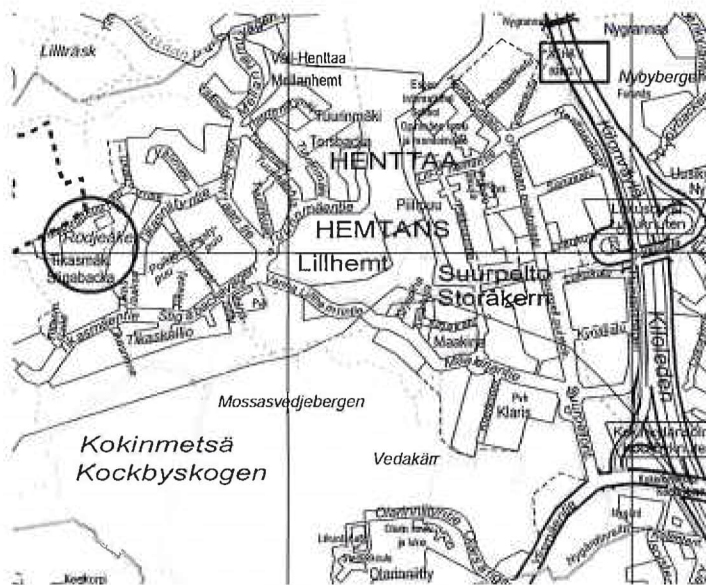
Sopimuksen voimaantulo:

Sopimus astuu voimaan heti.

Tämä rasitesopimus on tehty kolmena (3) kappaleena, yksi (1) kappale sopimuksen mukaiselle tontille, yksi (1) Espoon kaupungille ja yksi (1) rasitteen perustavaa viranomaista varten.

Espoossa 8. päivänä huhtikuuta 2016.

LIITE: Kartta rasitteen sijainnista



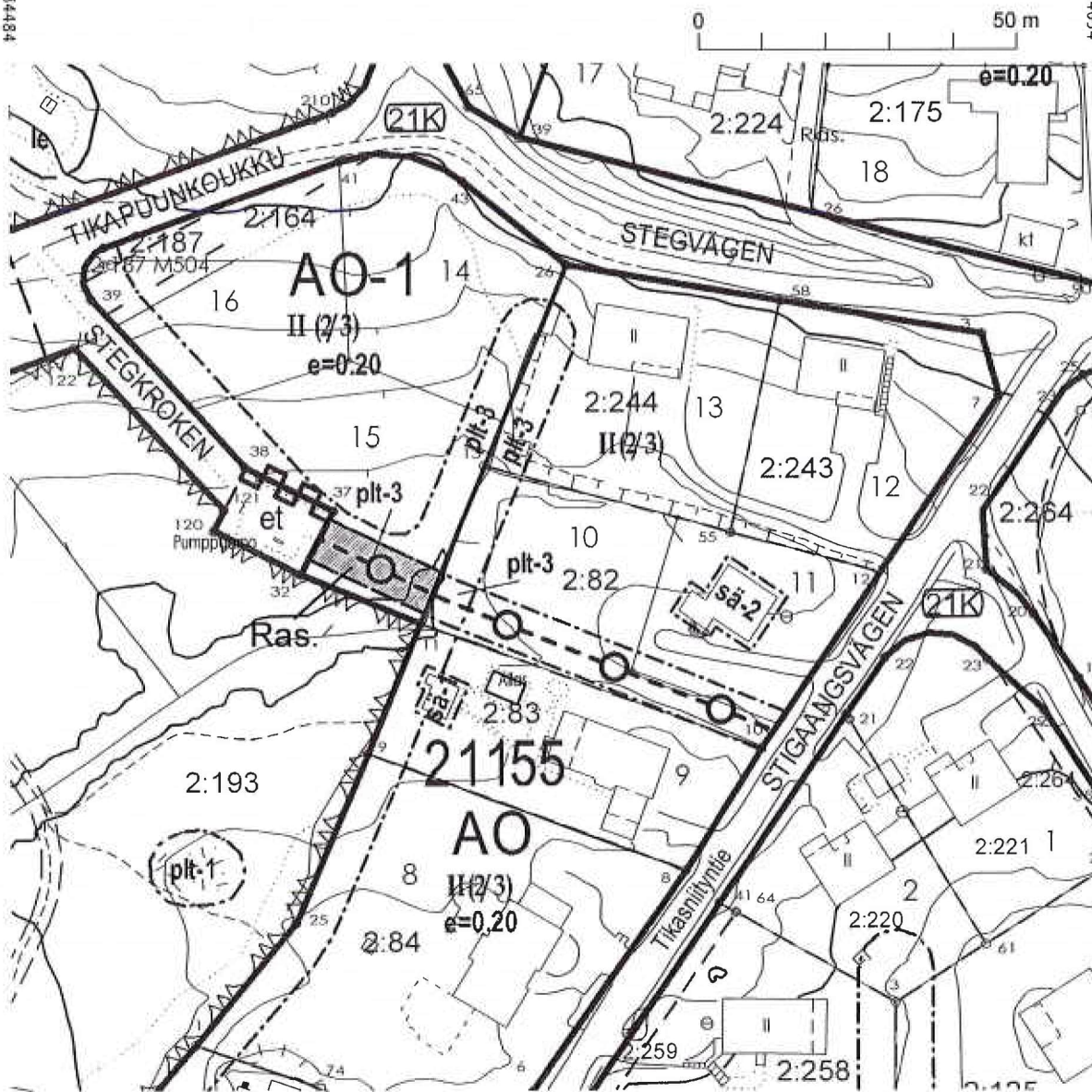
LIITEKARTTA RASITESOPIMUKSEEN 8.4.2016

21. Henttaa
korttelin 21155 tuleva tontti 15



Espoon kaupunki

6675191



6675031

6675031