

ASUNNONTARKASTUSPYYNTÖ

Ennen tarkastuspyynnön jättämistä tulee olla yhteydessä kiinteistön omistajaan tai isännöitsijään. Ilmoitamme aina sovitun tarkastusajan isännöitsijälle, joten isännöitsijän yhteystietojen on oltava ajantasaiset. Antamanne tiedot tallennetaan valtakunnalliseen rekisteriin. Asunnontarkastuksista laaditaan tarkastuskertomus. Viranomaisen laatimat tarkastuskertomukset ovat julkisia, lukuun ottamatta salassa pidettäviä mm. terveydentilaan ja elintapoihin liittyviä tietoja. Viranomaiselle toimitetut asiakirjat ovat julkisia, jollei niiden julkisuutta ole lailla erikseen rajoitettu (Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 621/1999). Tarkastus tehdään terveyshaitan arvioimiseksi, eikä tarkastuskertomus sovellu käytettäväksi muuhun tarkoitukseen (esim. asuntokaupan kuntokartoitusraportiksi). Viranomaisen ensimmäinen tarkastus terveyshaittaepäilyn selvittämiseksi ja siihen liittyvä jatkotutkimustarpeen määrittely on maksuton. Muutoin asumisterveyteen liittyvistä toimenpiteistä peritään Espoon kaupunginhallituksen hyväksymän taksan mukainen maksu. Tarkastus ja tarkastuskertomus tehdään lähtökohtaisesti suomeksi.

Asukkaan ja asunnon omistajan tiedot

Asukkaan nimi	
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite
Asunnon omistaja (jos joku muu kuin asukas tai kiinteistö)	
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite

Taloyhtiön ja isännöitsijän tiedot

Yhtiön nimi	
Isännöitsijätoimiston nimi (jos yhtiöllä ei ole isännöitsijää, annetaan muun kiinteistön edustajan esim. hallituksen puheenjohtajan tiedot)	
Isännöitsijän nimi	
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka
Puhelinnumero	Sähköpostiosoite

Asunnon tiedot

Rakennustyyppi					
Kerrostalo	Rivitalo	Paritalo	Omakotitalo	Luhtitalo	Muu, mikä?
Rakennusvuosi		Asunnon pinta-ala		Asunnon kerros/ talon kerrosluku	
Asuntoon muutettu (kk ja v)		Asukkaiden lukumäärä		Lemmikkieläimet	
Ilmanvaihto					
Koneellinen tulo-poisto		Koneellinen poisto	Painovoimainen	Raitisilmaventtiilit	Tuuletusikkuna/luukku
Milloin ilmanvaihto on tarkastettu ja suodattimet vaihdettu					
Rakennuksen runko					
Puu	Betonielementti	Harkko	Tiili		

Asumuksen tiedot

Lämmitysmuoto					
Kaukolämpö	Sähkö	Maalämpö	Öljy	Puu	Muu, mikä?
Rakennuksessa tehdyt remontit ja peruskorjaukset (syy, toimenpiteet, vuosi):					

Terveyshaitan epäily

Haitan aiheuttaja					
Ilmanvaihto	Kosteus-/ mikrobivaurio	Kylmyys/veto	Melu	Haju	Muu
Tarkempi selvitys huoneistossa havaitusta vauriosta, puutteesta tai epäkohdasta (ei asukkaiden terveystietoja)					

Yhteydenotot isännöitsijään

Isännöitsijälle/kiinteistön edustajalle on ilmoitettu huoneistossa havaitusta epäkohdasta, päivämäärä
Yhteydenoton jälkeen on tehty toimenpiteitä epäkohdan selvittämiseksi
Selvitys tehdyistä toimenpiteistä

Päivämäärä ja allekirjoitus

Henkilötiedot tallennetaan Espoon seudun ympäristöterveydenhuollon valvontarekisteriin. Verkkosivulla www.espoo.fi/tietosuojaselosteet on nähtävillä tietosuojaseloste, jossa kerrotaan tarkemmin henkilötietojen käsittelystä ja henkilötietoihin liittyvistä oikeuksista.	
Paikka ja päiväys	Allekirjoitus
Kun asiakirja täytetään ja lähetetään sähköisesti ei allekirjoitus ole välttämätön.	

Täytetyn lomakkeen voitte lähettää sähköpostitse: asumisterveys@espoo.fi