

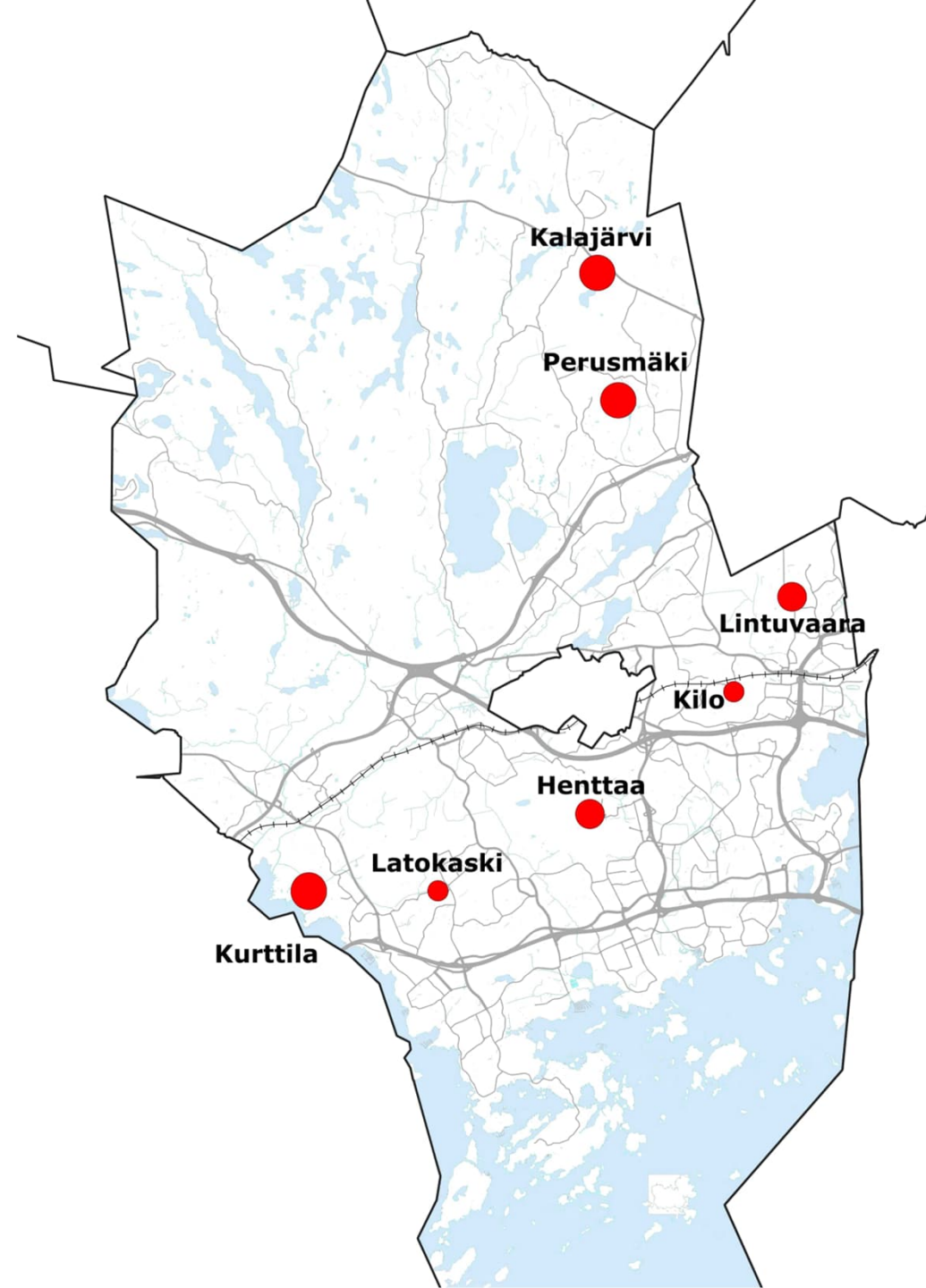
Tonttiyksikön info

Omakotitonttihaku 2025

Tonttien sijainti

Alun perin tonttihakuun suunniteltiin 2 tonttia, mutta Kurttilan (Kallvik I) Kallvikinkartanon tontit joutui vetämään pois hausta. Nyt haussa on 16 tonttia, jotka sijaitsevat:

- 4 Kurttilassa
- 3 Perusmäessä
- 3 Kalajärvellä
- 2 Henttaalla
- 2 Lintuvaarassa
- 1 Kilossa ja Latokaskessa,



Aikataulu	Omakotitonttihaku 2024
1.9. – 6.10.2025	Tonttihakuun osallistuminen
17.9.2025	Toimialojen infoesitykset (nettisivuille) tonttihakuun
6.10. – 10.10.2025	Tonttiarvonta ja siitä alustava ilmoitus
Joulukuu 2025	Maanvuokrasopimusten ja kauppakirjojen luonnokset tontin saaneille.
Alkuvuosi 2026	Vuokrasopimusten ja kauppakirjojen allekirjoitus

Valintatilaisuuden jälkeen

- Tontin varaajaa suositellaan tallentamaan varaamaansa tonttia koskevan aineiston.
- Rahoituksen järjestäminen ennen luovutuskirjan allekirjoittamista.
- Varaajat saavat sähköpostitse luonnoksen maanvuokrasopimuksesta tai kauppakirjasta viimeistään noin kaksi viikkoa ennen allekirjoitustilaisuutta.
- Jos tontille tulee useampi asuinrakennus, kannattaa olla hyvissä ajoin yhteydessä kaupunkiin ennen allekirjoitustilaisuutta, koska hallinnanjakosopimusasioihin on hyvä varata aikaa.

Kauppakirjat ja maanvuokrasopimukset

- Tontinvaraajaan ollaan yhteydessä pääsääntöisesti sähköpostitse.
- Maanvuokrasopimus / kauppakirja allekirjoitetaan pääsääntöisesti tammi- helmikuussa ellei muuta sovita.
- Sopimusten allekirjoittaminen tapahtuu paperisesti ellei sähköistä allekirjoitusta ole käytössä.
- Allekirjoituspaikka on Otaniemessä, osoitteessa Tekniikantie 15, 02150 Espoo.

Kiitos!

Tontinluovutuksen yhteyshenkilöt:

Maankäyttöneuvottelija Matias Rajala
040 636 5630
matias.j.rajala@espoo.fi