Energiarakennusliike Cores Oy

Espoo, Energian säästö ja jousto

Toimitusjohtaja Petri Ahonen, Cores Oy

10.10.2025

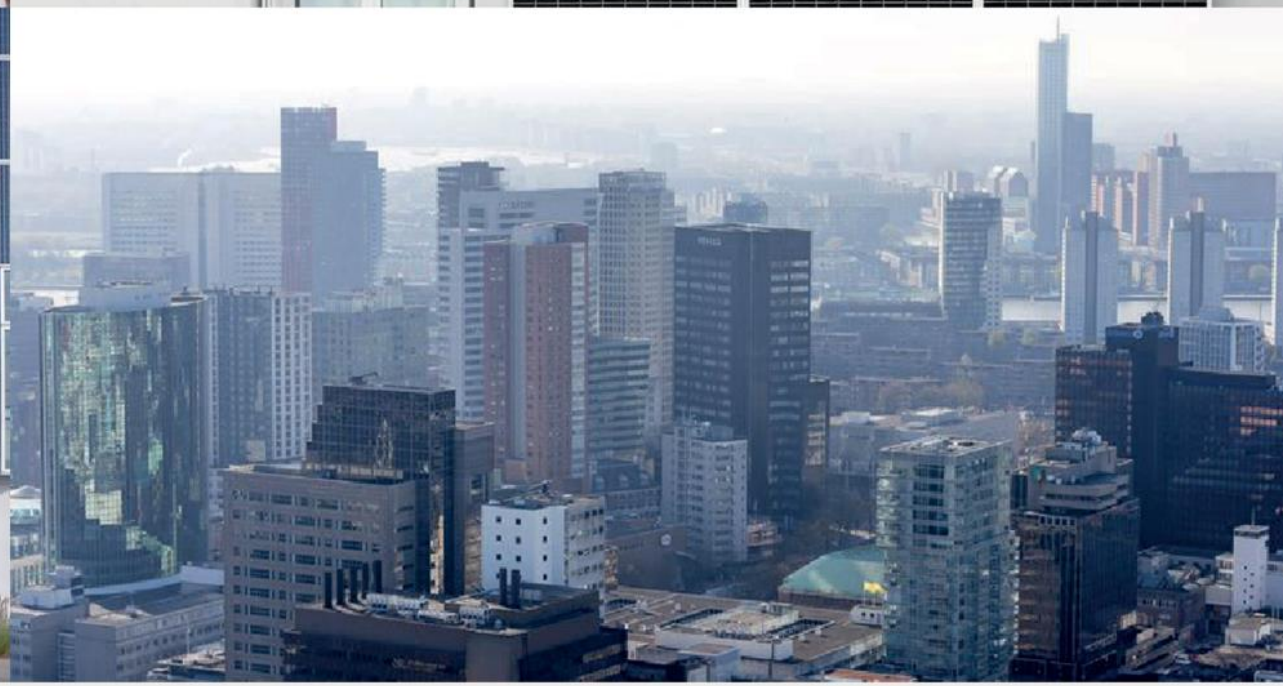
solarix

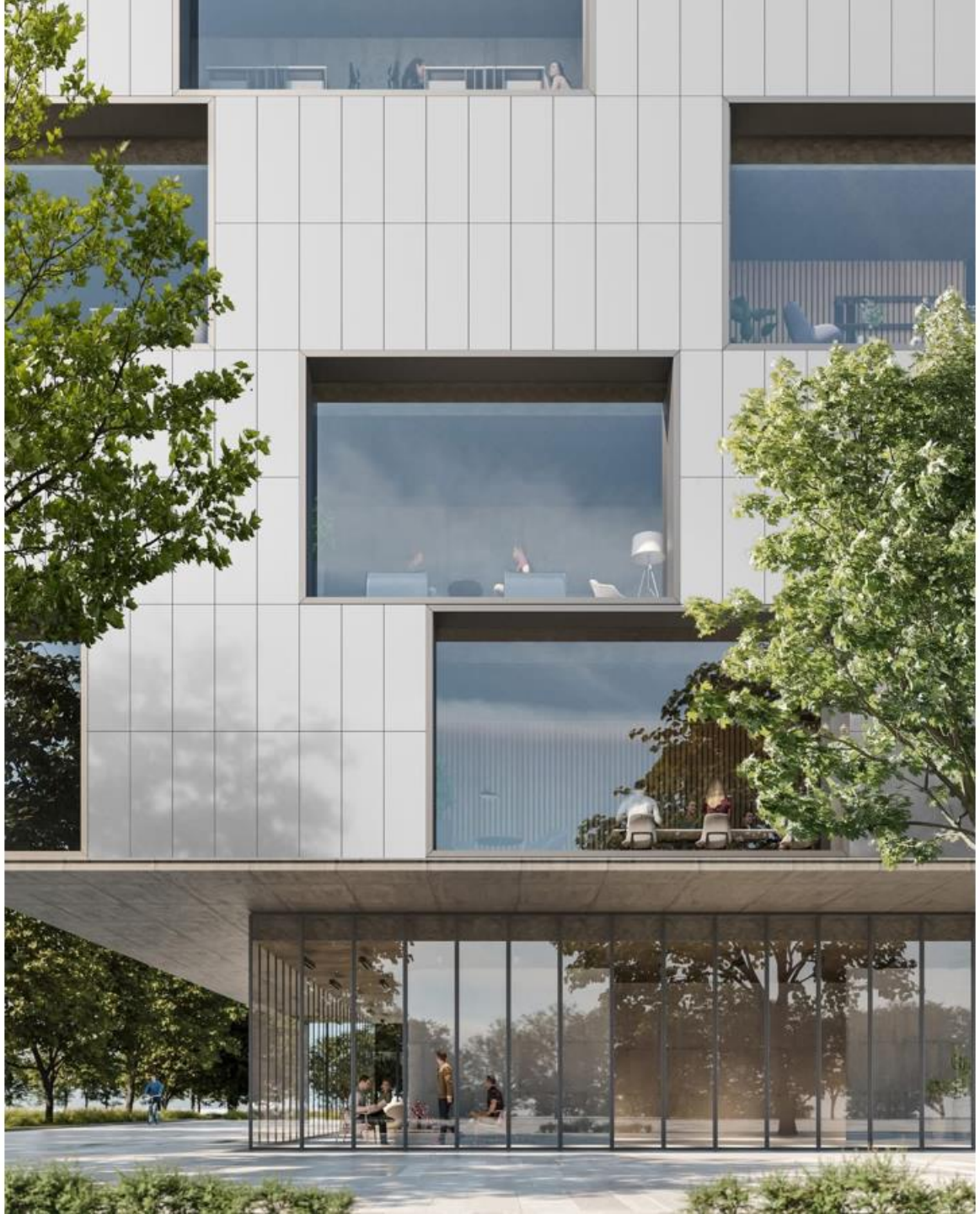
Rakennettu ympäristö aiheuttaa 36 %

kaikista CO_2-päästöistä

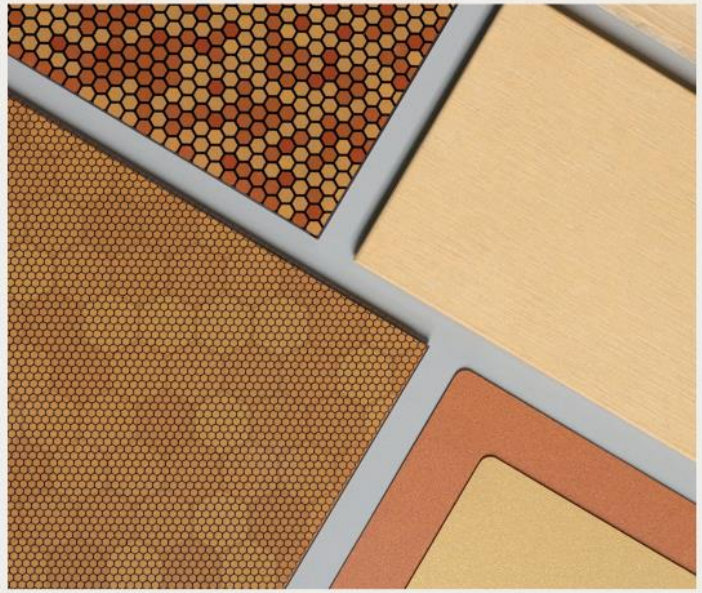
10 000 m^2 Solarix-julkisivua säästää

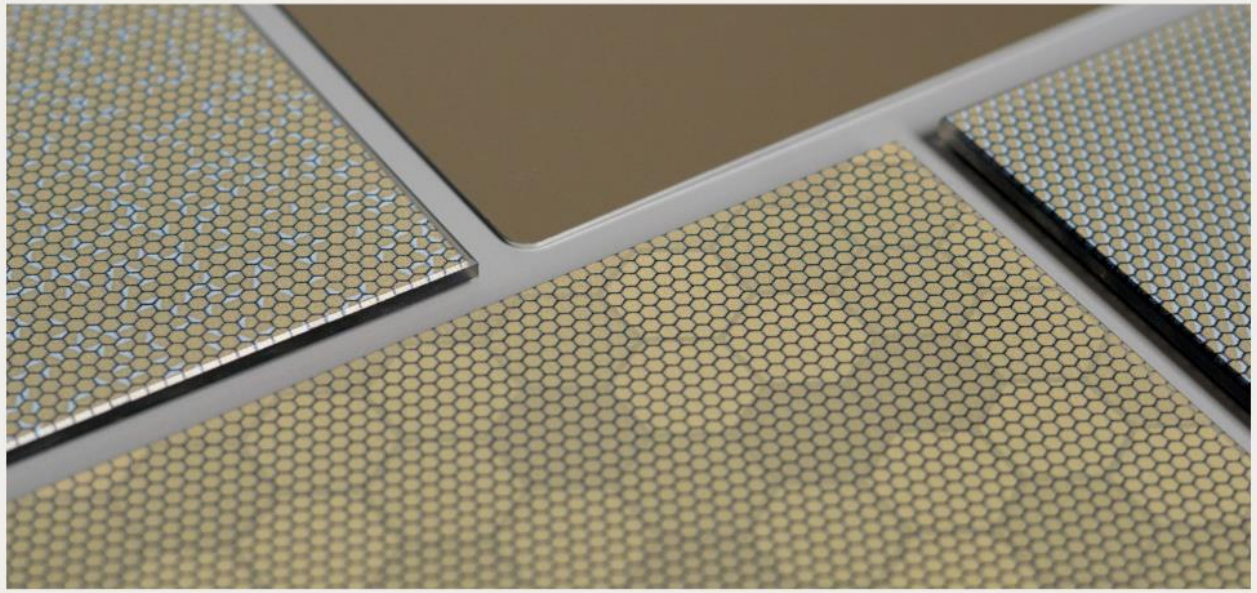
30 000 000 kg CO_2-päästöjä elinkaarensa aikana!

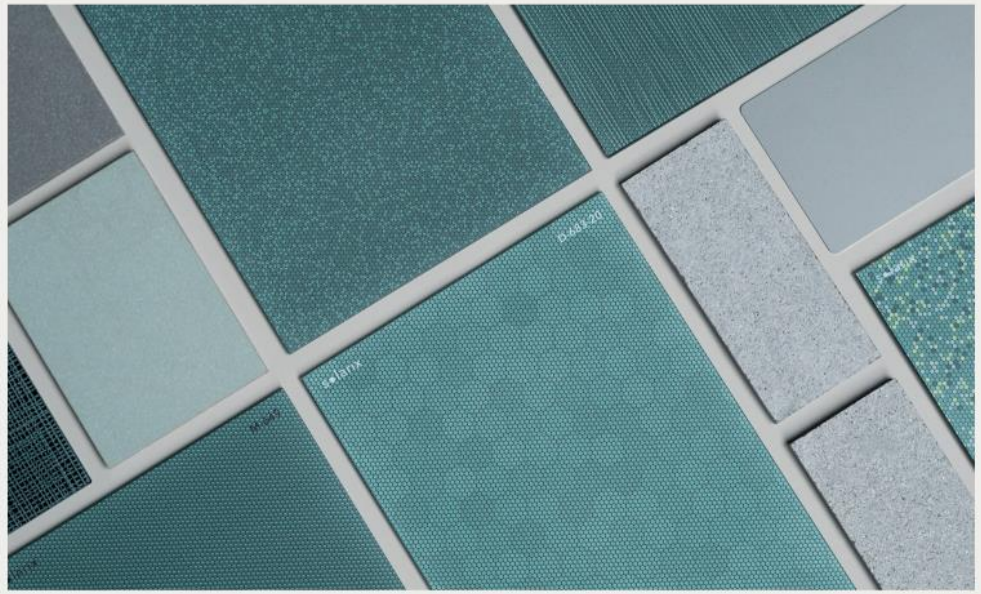


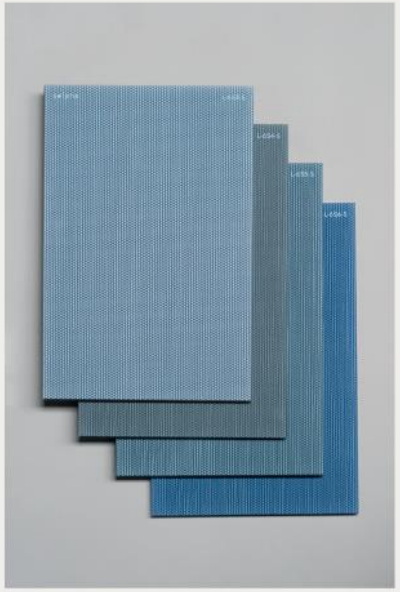


solarix



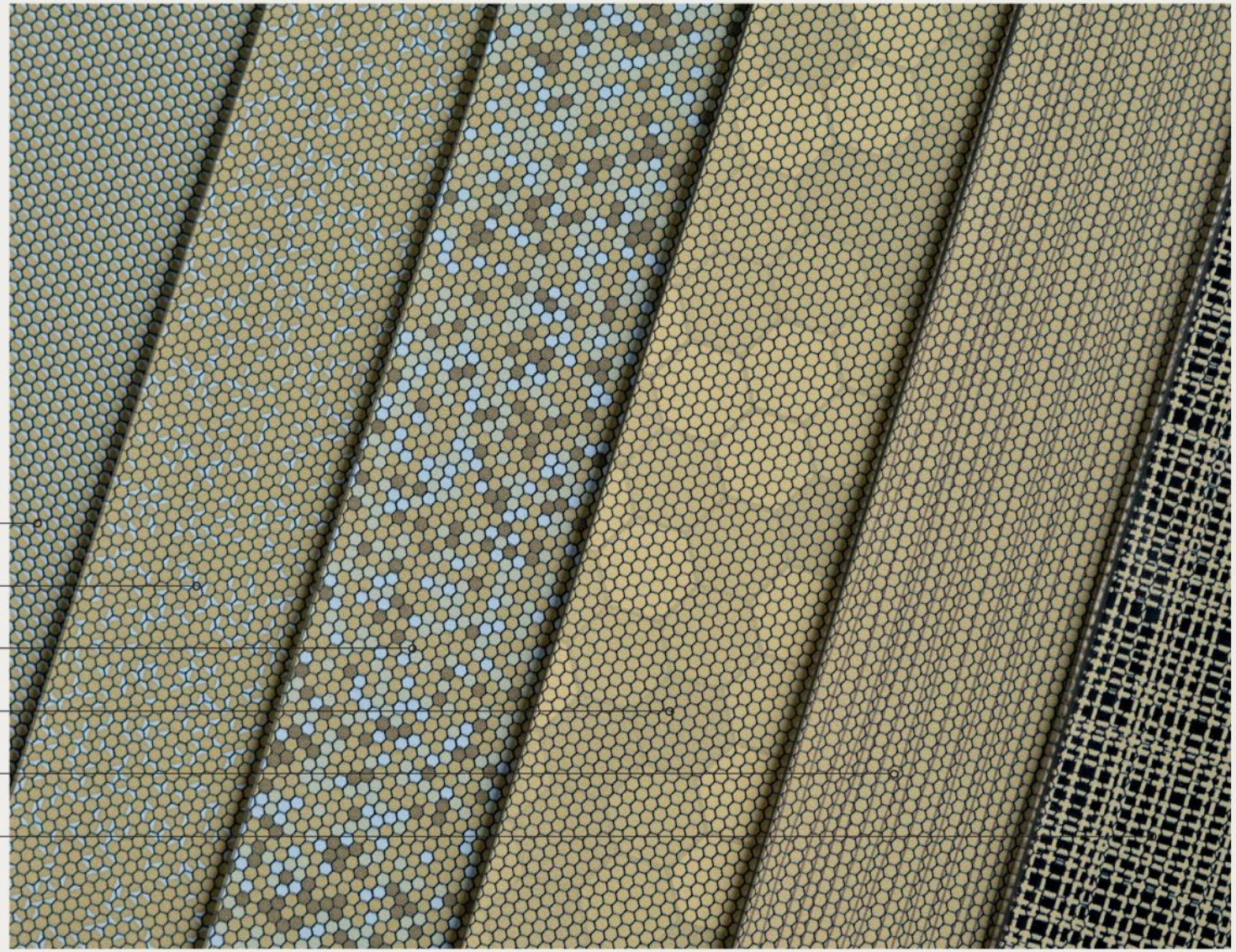






Solarixin vakiovärit ja mallistot

Solarix vakiovärit



Mono collection

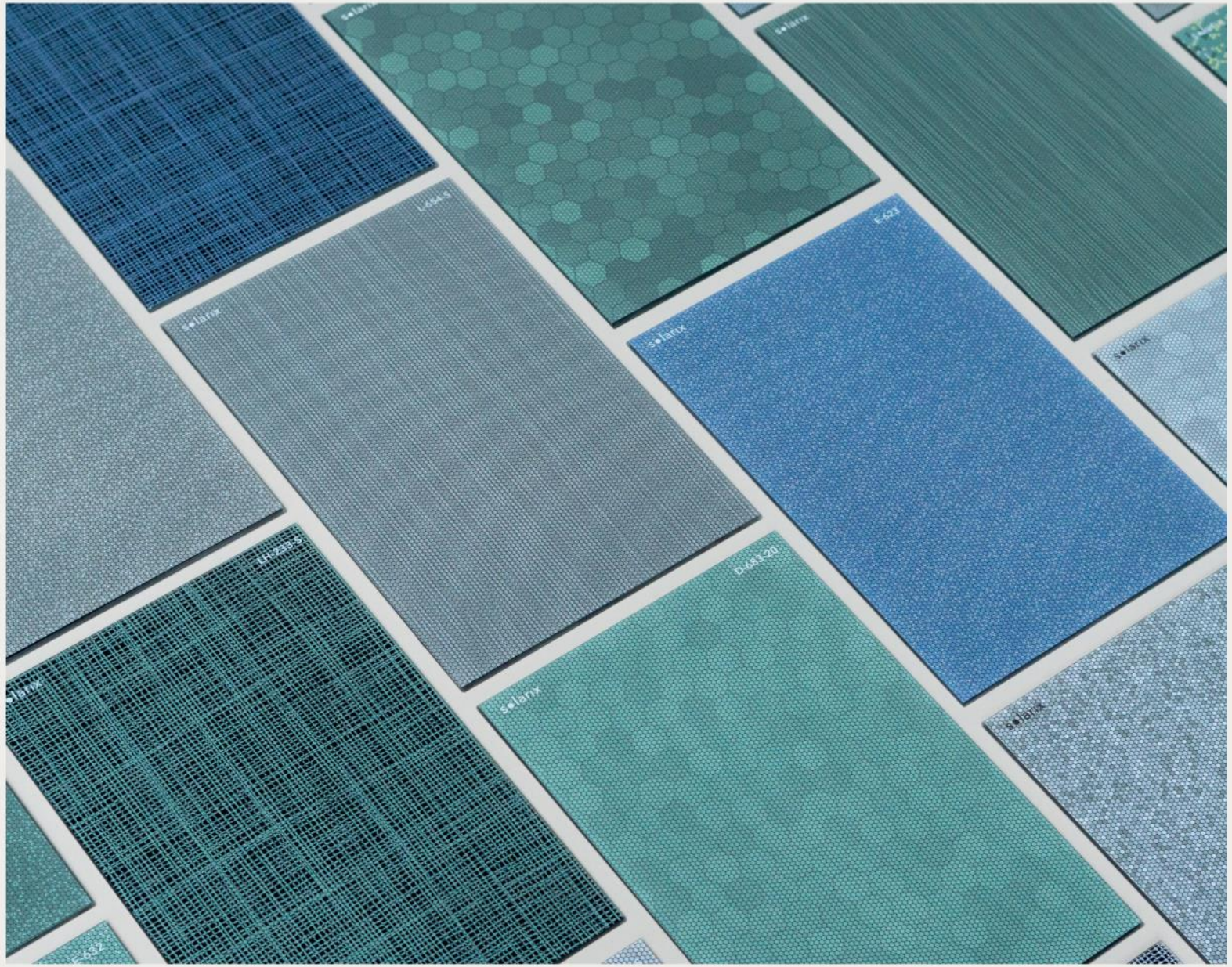
Effect collection

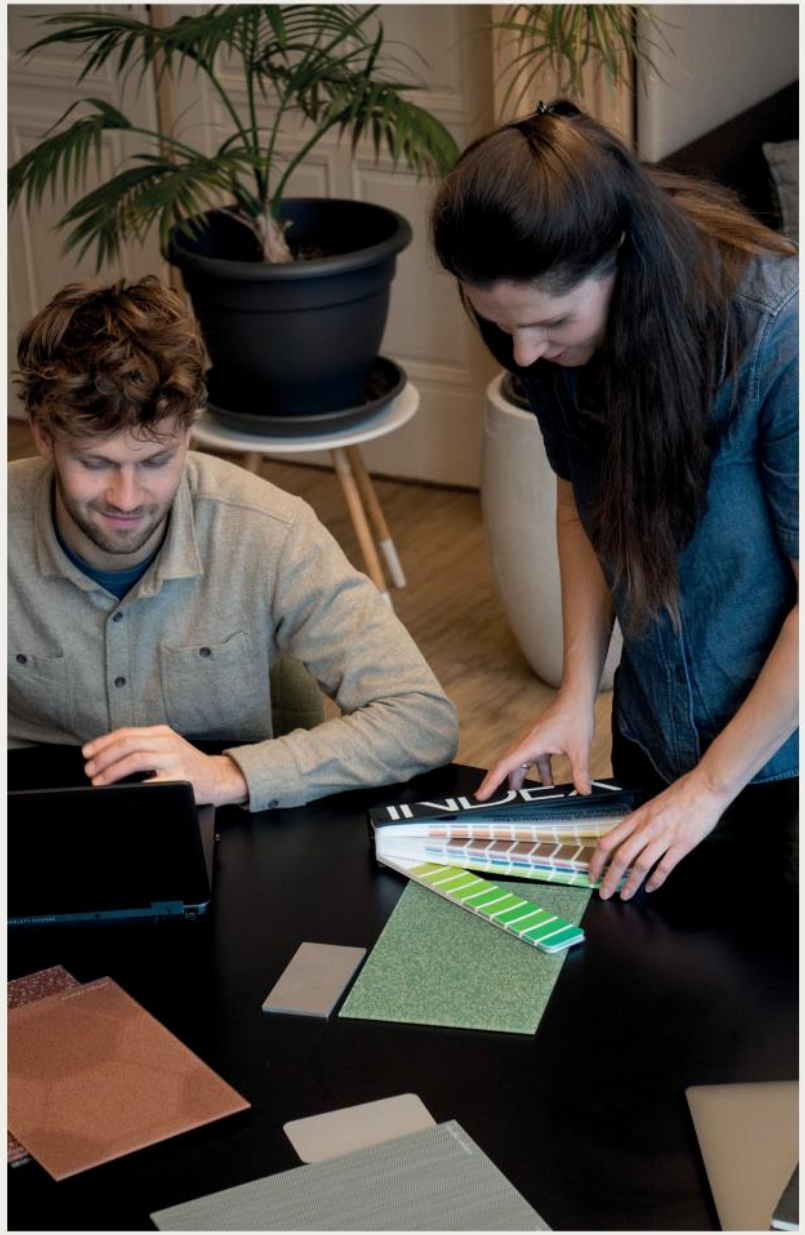
Blend collection

Dot collection

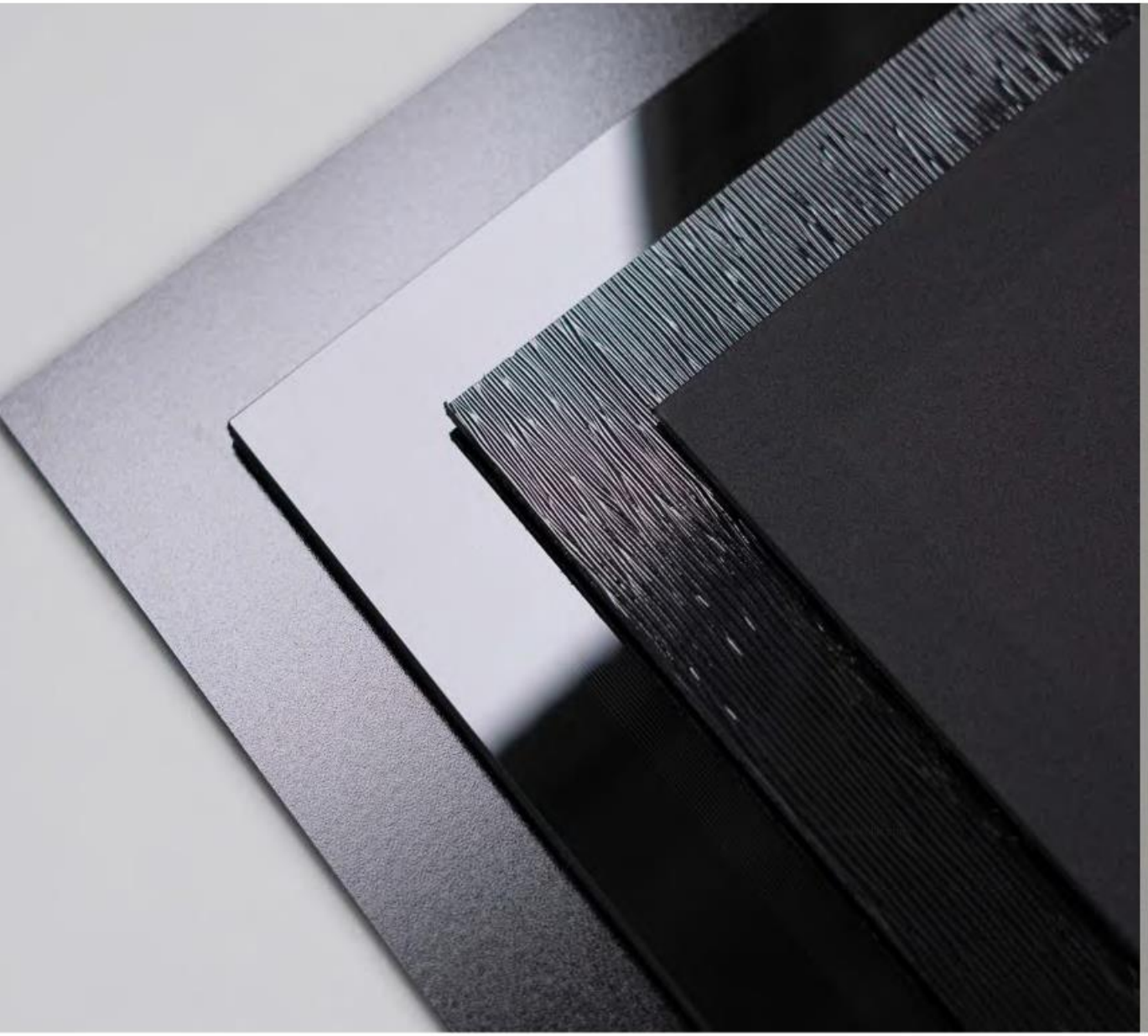
Line collection

Line – High efficiency collection


solarix
I-4644
E-693
solarix
solarix
solarix
solarix
solarix
solarix
solarix
solarix



Solarix Black & White collection and glass-types



Solarix metallivärit

Bronze

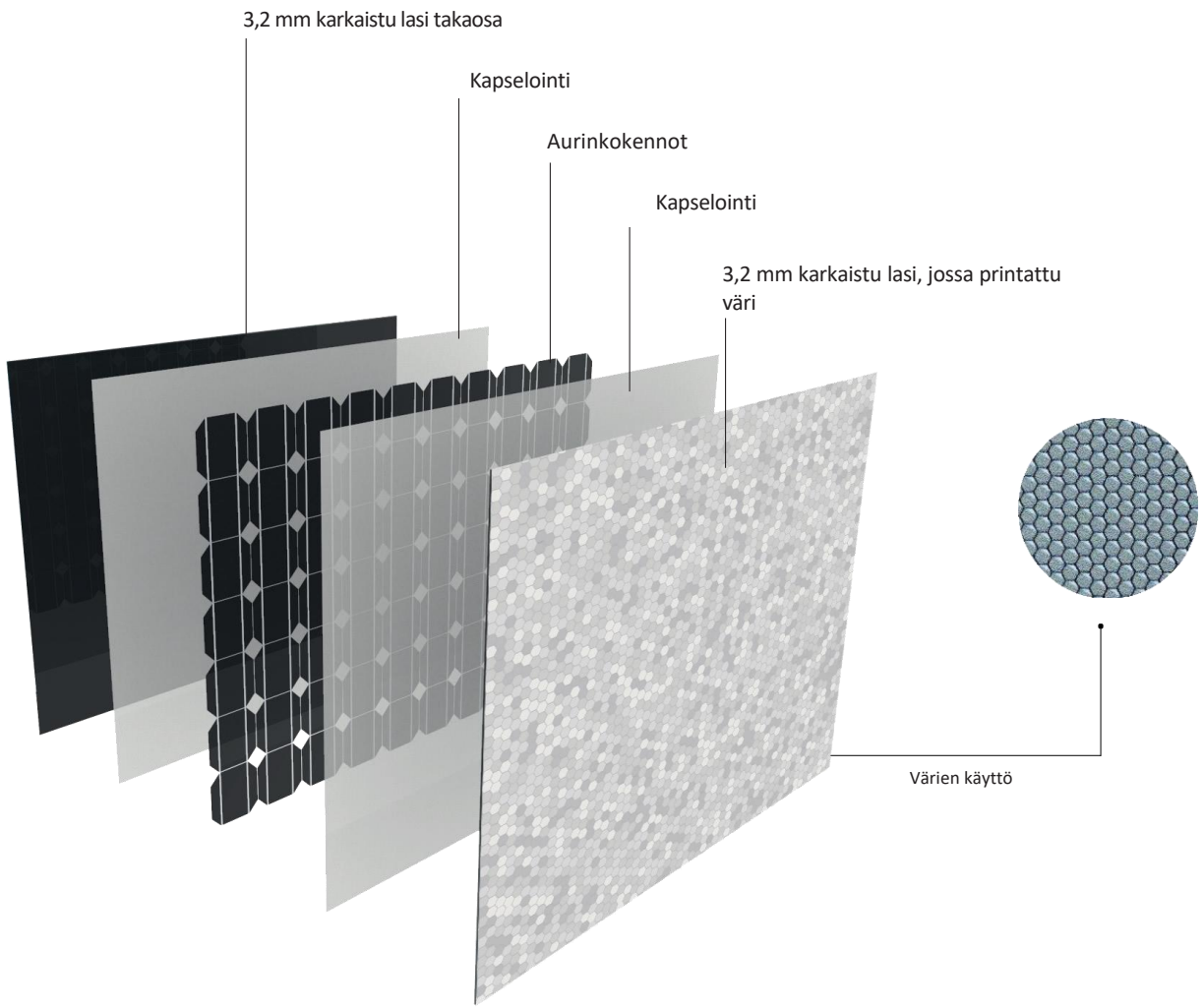
Bright blue

Forest green

Champagne

Silver grey

Solarix julkisivulevy



Tuotto
- 110-214 Wp/m²
- 50-95 % hyötysuhde verrattuna mustaan aurinkopaneeliin

Paino
- 22,5 kg/m² aurinkopaneeli (perustuu paneeliin, jossa on karkaistu lasi takana)

Laatu
- 10 vuoden takuu värin muuttumattomuudelle
- 10 vuoden takuu materiaaleille
- 25 vuoden takuu paneelin teholle lineaarisesti:

Ensimmäinen vuosi < 2 %, < 0,55 % / vuosi vuosina 2-25, 85 % takuuteho 25 vuoden kuluttua

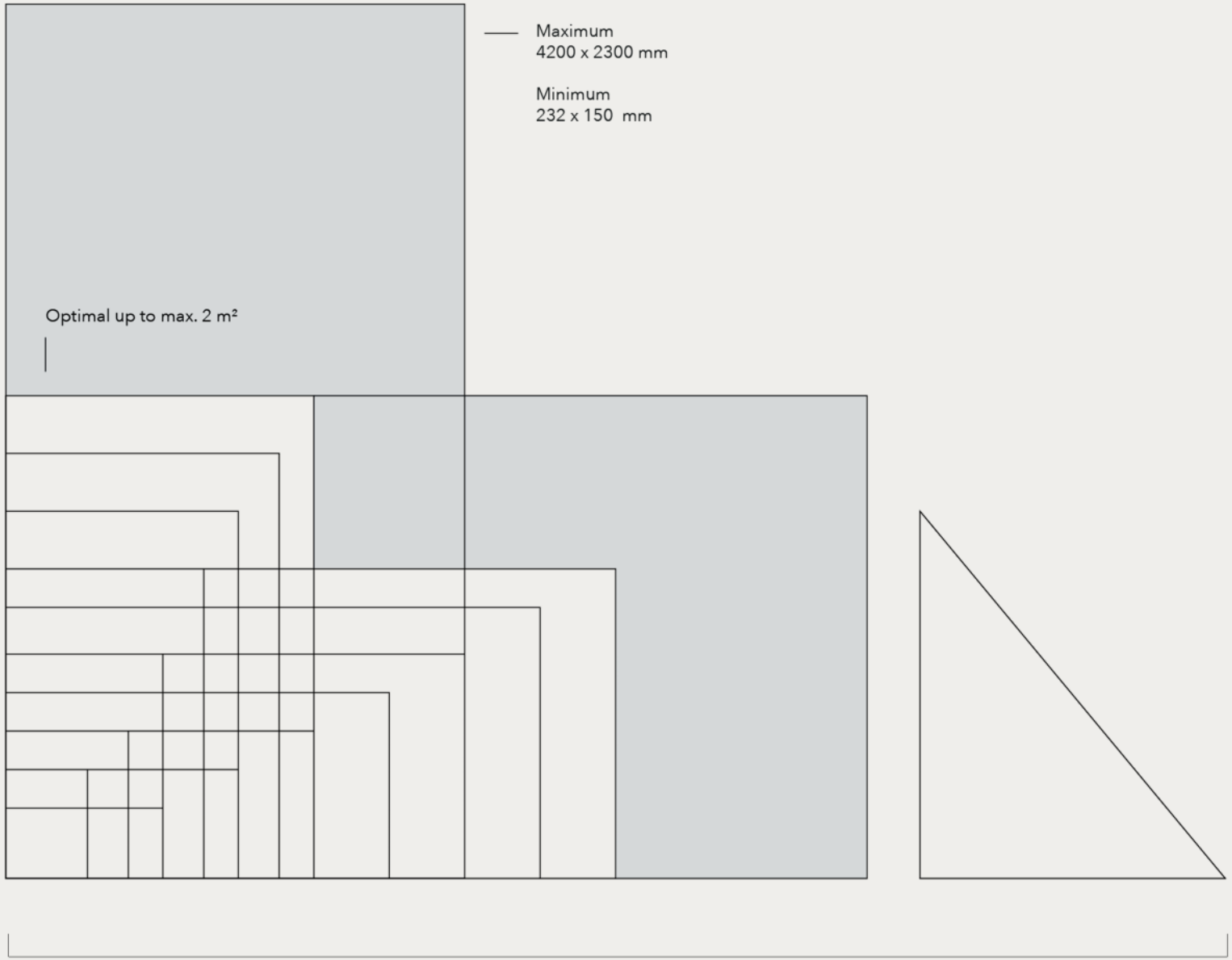
Paloturvallisuus
- Paloluokka B-s1, d0 (EN 13501-1)

Sertifiointi
- IEC 61215 ja IEC 61730

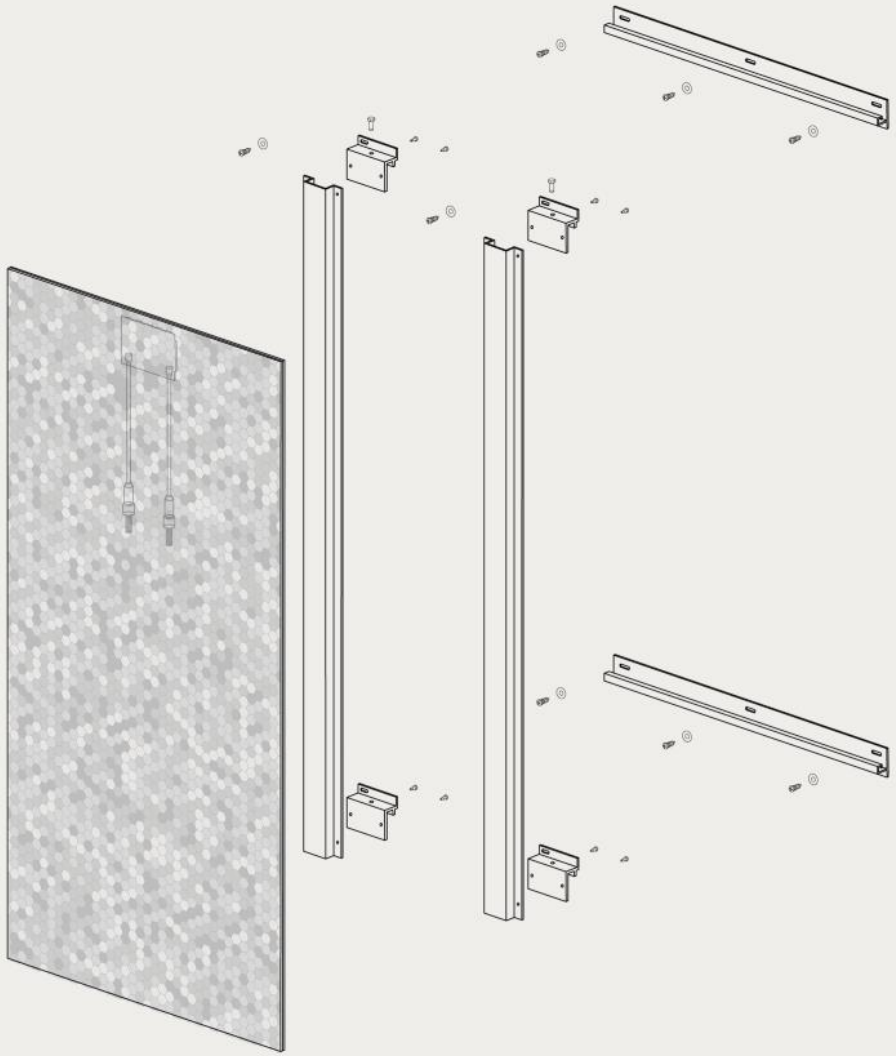
Ympäristötuoteseloste
- EPD NMD-luokassa 1

Ympäristökestävyys
- PFAS-vapaa
- Lyijytön
- Antimonivapaata lasia saatavilla

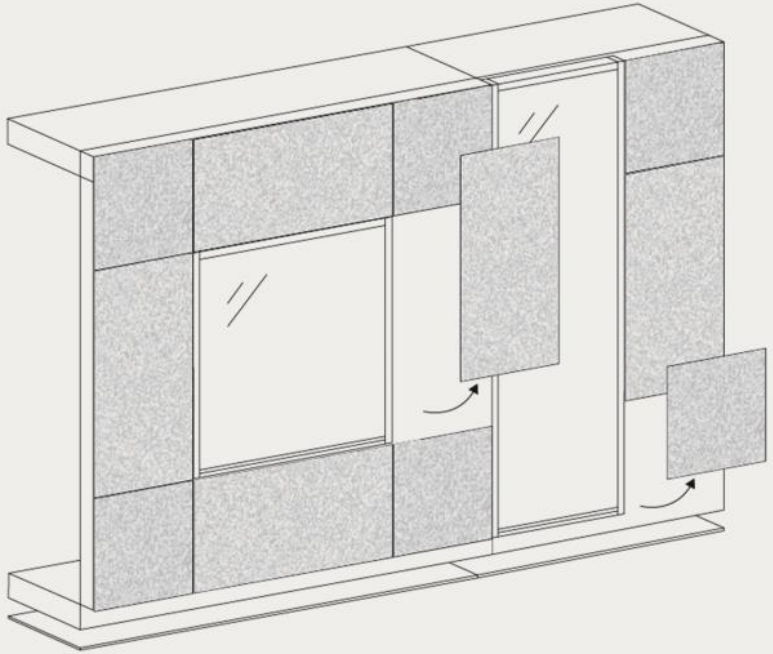
Solarix-mitat



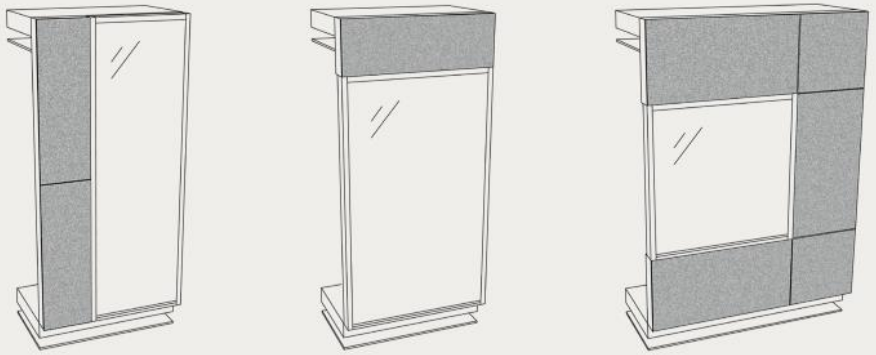
Solarix-asennusjärjestelmä



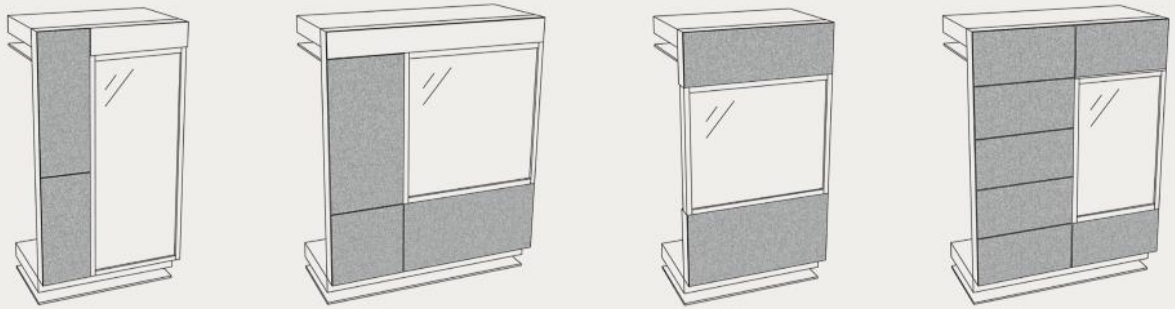
+ Paneelit ovat yksittäin irrotettavia ja vaihdettavissa.
+ Optimoitu rakennesuunnittelu.
+ Piilokiinnitys.
+ Joustava mitoitus.
+ Kevyt ja kestävä rakenne.
+ 80 % kierrätettyä alumiinia.
+ Soveltuu uudisrakentamiseen ja saneerauksiin.
+ Soveltuu kaikenlaisiin rakennuksiin.



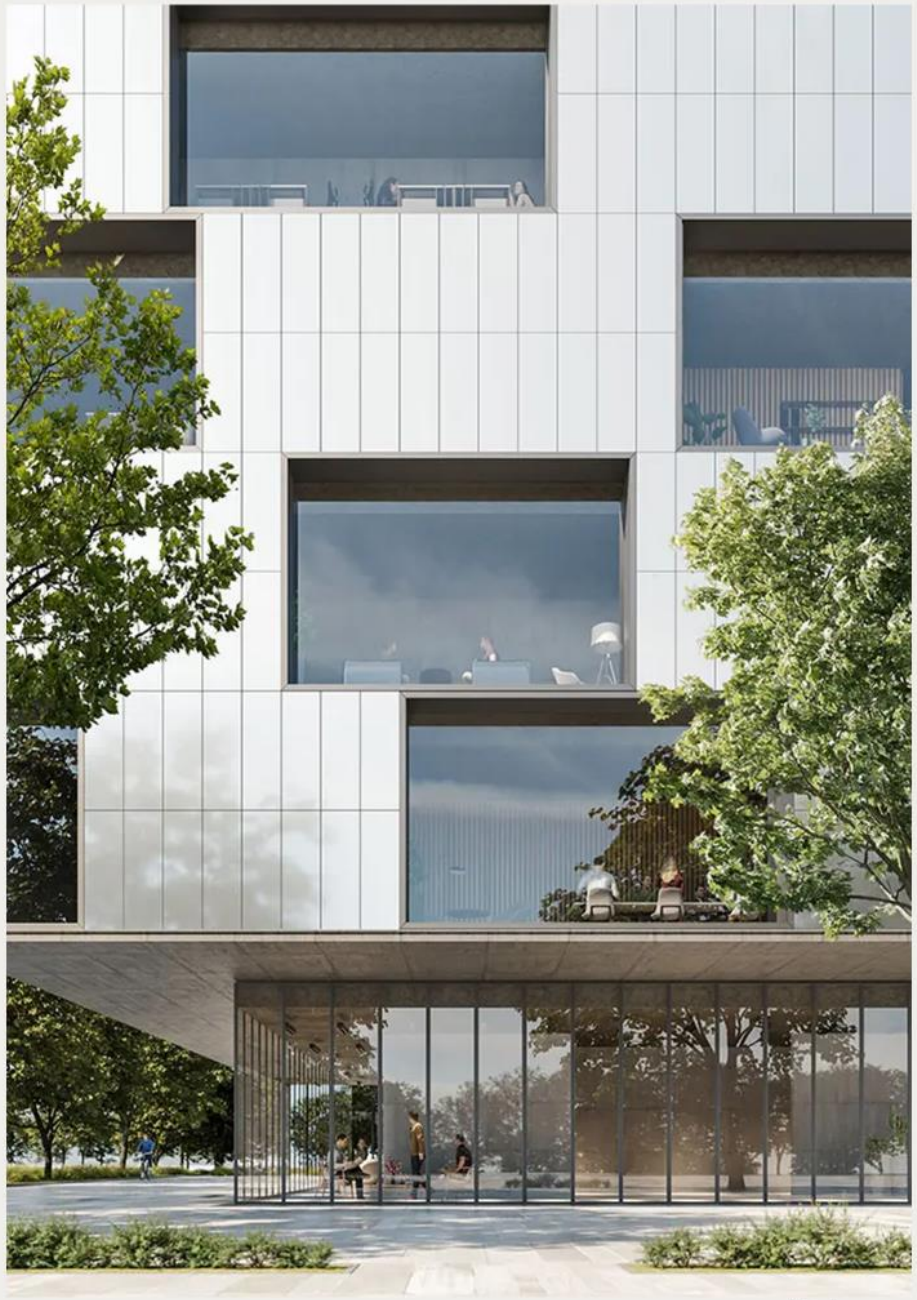
- Julkisivujärjestelmän integrointi moduulimittojen perusteella



3600 mm
kerroskorkeus



3000 mm
kerroskorkeus



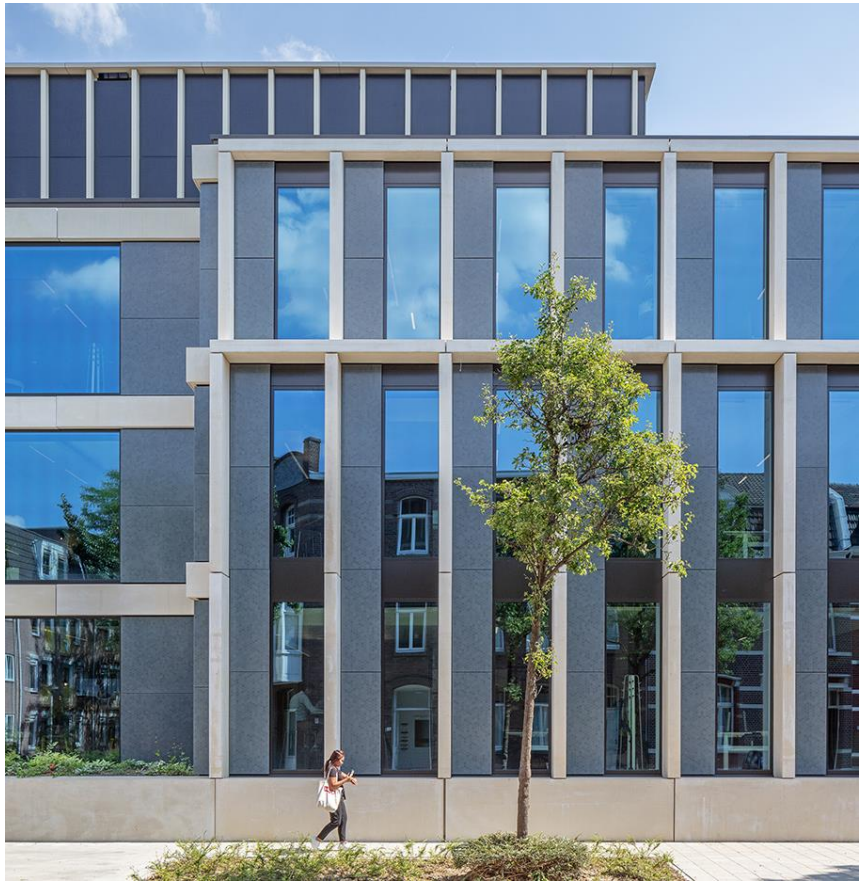
Kuijpers
Helmond

Asiakas: Kuijpers

DSM pääkonttori Maastricht

Asiakas: Edge, 3W

Arkkitehti: Broekbakema



Omakotitalo
Amersfoort

Asiakas: Yksityinen

Arkkitehti: Willem van Winsen

De Kikker / ”Sammakko”
Amsterdam

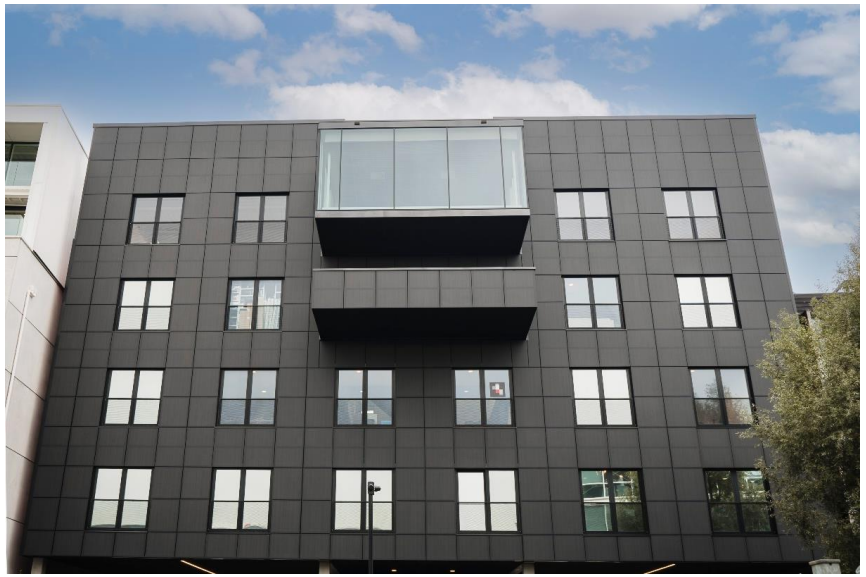
Tilaaja: Amsterdamin kaupunki
Arkkitehti: DOK architects

Baobab-rakennus | Opiskelija-asuntola
Utrecht

Tilaaja: Jebber & SSH
Arkkitehti: MORstudio

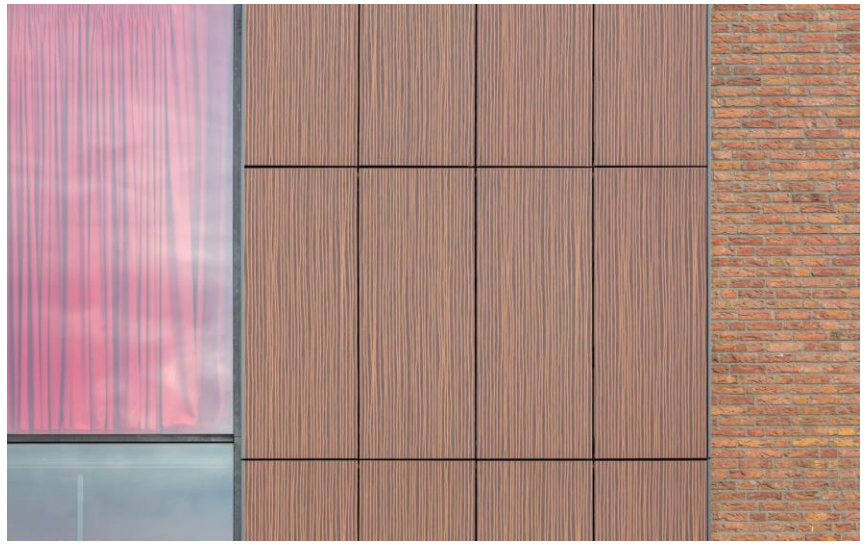
Loft-toimisto
Amsterdam

Tilaaja: Stonemedia BV
Arkkitehti: VMX architects



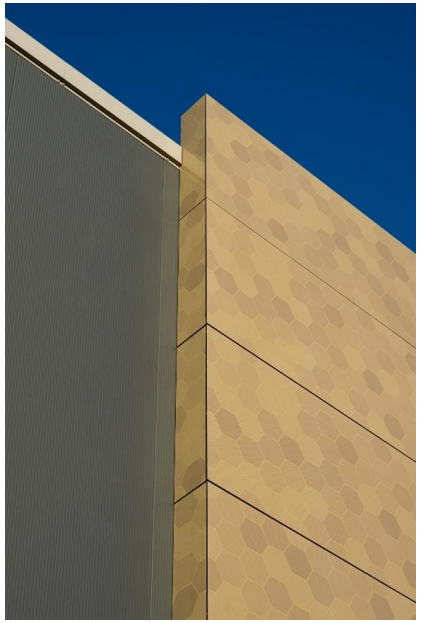
Middelburgin kaupunginteatteri

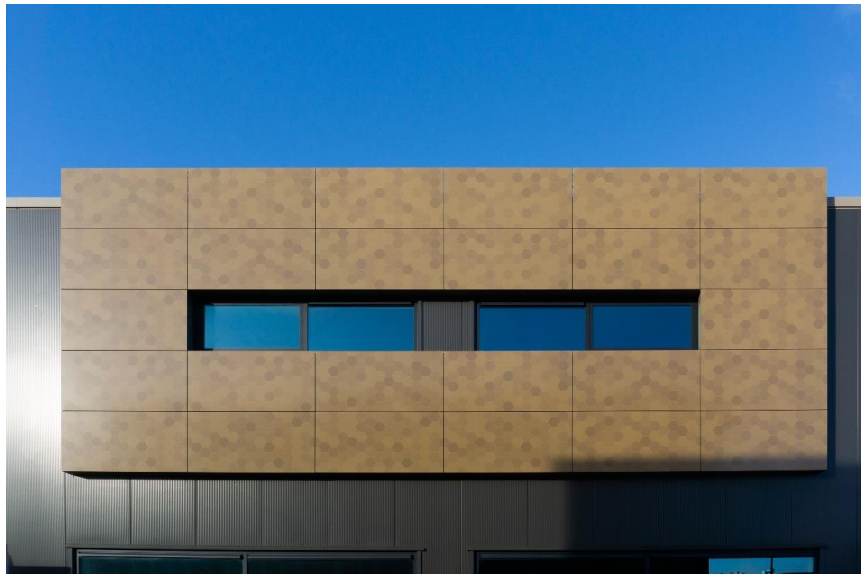
Tilaaja: Middelburgin kaupunki



Hommersen
Zwaag

Tilaaja: Hommersen solar
& HD Projectbouw





One Helix
Amsterdam UMC

Tilaaja: De Vries en Verburg
Arkkitehti: UNStudio

Tic Tac Toe
Amsterdam

Tilaaja:
Arkkitehti: VMX architects

Bajeskwartier H
Amsterdam

Tilaaja:
Arkkitehti: OMA architects

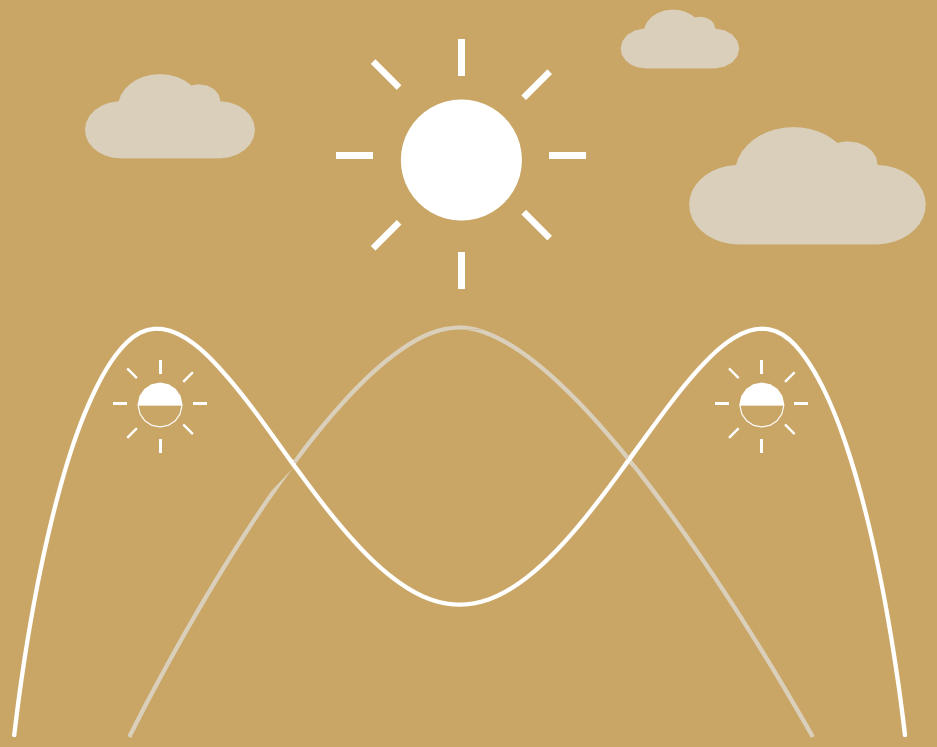
Brainport Smart District
Helmond

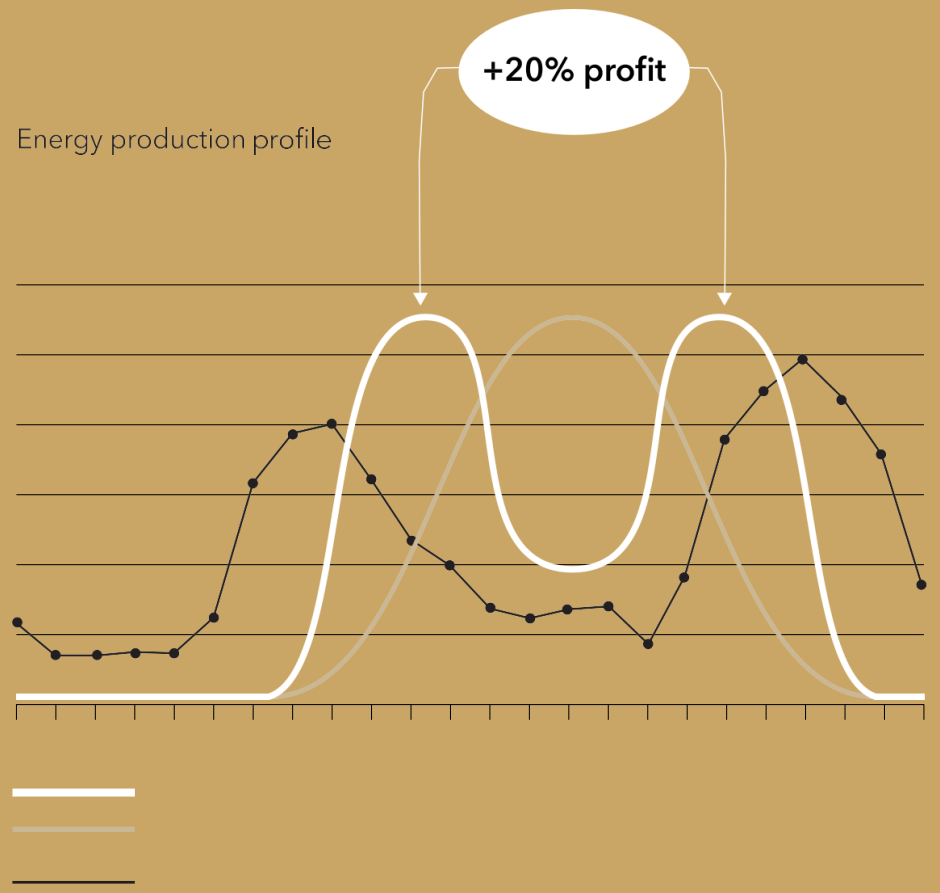
Asiakas: Brainport Smart District
Arkkitehti: CRA real estates, Cube architects, Kuiken Urbanism

Oopen Jaarbeursplein Utrecht

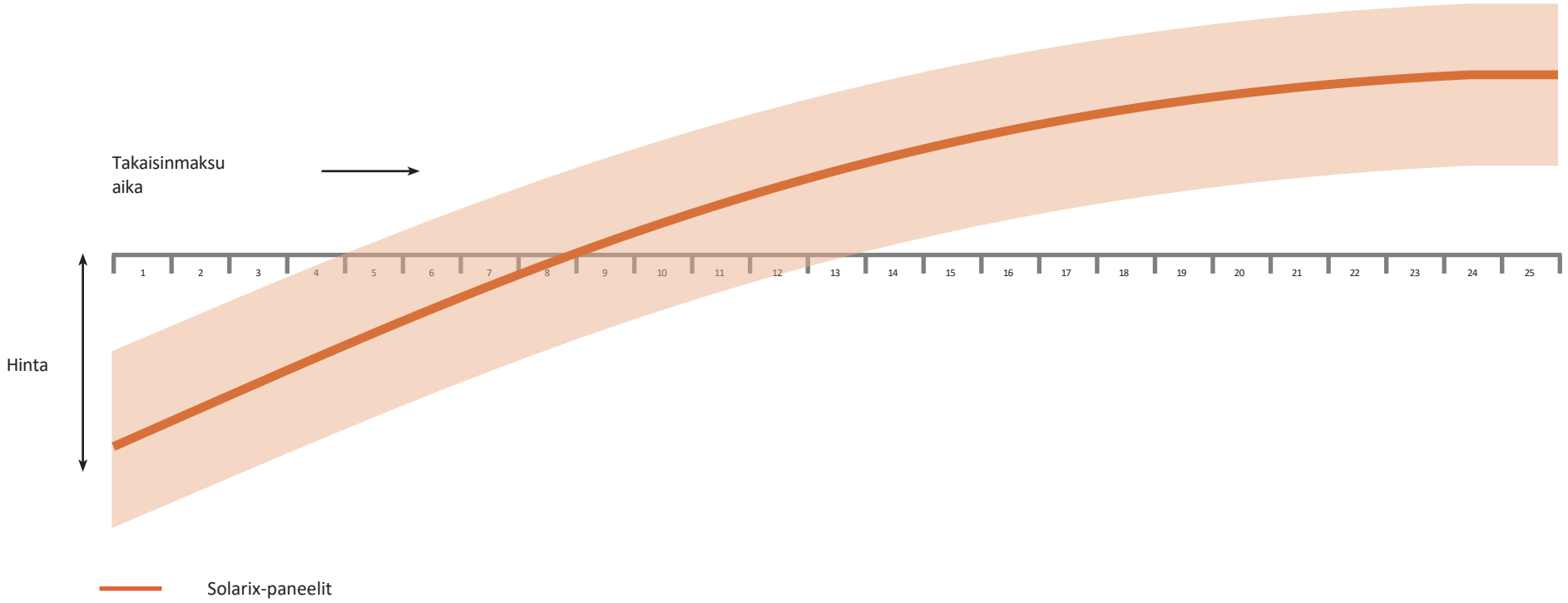
Asiakas:
Arkkitehti: Heatherwick Studio's

Energiantuotanto päivän aikana





Sijoitetun pääoman tuotto



solarix

PV	Power density black panel [Wp/m2]	214	Locale	Language	English
	PV-system loss	5 %		Country-City	Finland Tuusula
	Linear degradation PV modules	0,55 %			
	Lifetime PV modules	35	Expiration	31 December 2025	

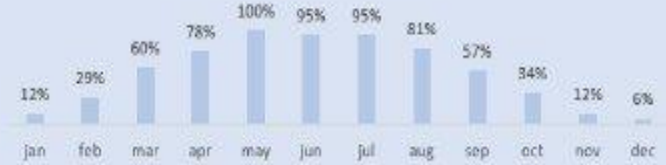
Facade		Orientation [deg]	Orientation	PV area [m2]	Design	design transparency	Shadow perc.	Tilt [degrees]	Energy yield [kWh/yr]	Power density [Wp/m2]	Power [kWp]	Specific energy yield [kWh/kWp/yr]
	Facade 1	40	North North-East	155	SOLARIX-LH-232-S	87 %	7 %	90	7.257	186,18	28,9	251
	Facade 2	130	East South-East	310	SOLARIX-LH-232-S	87 %	12 %	90	36.864	186,18	57,7	639
	Facade 3	220	South South-West	620	SOLARIX-LH-232-S	87 %	3 %	90	85.060	186,18	115,4	737
	Facade 4	310	West North-West	310	SOLARIX-LH-232-S	87 %	10 %	90	18.475	186,18	57,7	320
	Total			**1395**					**147.657**		**259,7**	**569**

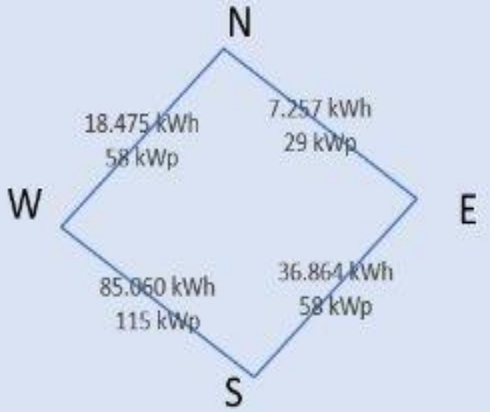
Financials		
	Electricity price [Eur/kWh]	0,12
	Inflation	5 %

Cost		Solarix PV facade		Non-PV facade		Cost for energy generation	
		Cost [Eur/m2]	*Total cost [Eur]*	*Cost [Eur/m2]*	*Cost [Eur]*	*Cost [Eur/m2]*	*Cost [Eur]*
	PV modules Solarix standaard	250	348.750	150	209.250		
	Mounting material Solarix	80	111.600	80	111.600		
	Mounting labour cost	50	69.750	70	97.650		
	Electrical installation cost	20	27.900	0	-		
	Total project cost	400	558.000				
	Tax advantage	0	-				
	Effectieve Total project cost & Tax advantage	**400**	**558.000**	**300**	**418.500**	**100**	**139.500**

Financial profit	Prevented electricty cost [Eur]	1.487.844
	Profit [Eur]	1.348.344
	Payback time [yr]	7
	Levelized Cost of Electricity (LCOE) [ct/kWh]	2,7
Climate profit	Prevented carbon emission [kg]	3.843.000
	Energy equivalent [# households]	50
	Carbon equivalent [# growing trees]	4725

Keraaminen tiilaatta





Esimerkki eteläjulkisivun tapauksesta

1000 m² julkisivu

Vuotuinen tuotto	**133 600 kWh**
Asennettu teho	**160 kWp**
CO2-säästö koko elinkaaren aikana	**3 478 000 kg CO_2**
Investointi julkisivuun	**350 000 €**
Lisäinvestointi Aurinkojulkisivuun	**175 000 €**
Ansaintapotentiaali koko elinkaaren aikana	**1 874 000 €**
Takaisinmaksuaika verrattuna konventionaaliseen materiaaliin	**5 vuotta**
Hinta per kWh	**3,7 senttiä**

HUOM: Tämä on suuntaa-antava laskelma, joka perustuu nykyisiin markkinahintoihin. Tarkka hinta riippuu mitoista, määristä, väreistä ja projektin muista yksilöllisistä ominaisuuksista. Kustannukset lasketaan aina projektikohtaisesti. Tarkat hinnat määritetään myöhemmin tarjouksessa.

Lapsemme kysyvät meiltä: "Miksi edes teitte julkisivuja ilman aurinkopaneeleja?"

Petri Ahonen, Riku Kettumäki ja Janne Kettumäki
Energiarakennusliike Coresin perustajat

Energiarakennusliike Cores Oy

- Omistajat Seroc Holding Oy, Foxra Oy ja Joensuun Kauppa ja Kone Oy
- Myymme tuoteosakauppana eli asennettuina Solarix-aurinkopaneelia.
- Haetaan lisää vihreää liiketoimintaa tukevia tuotteita ja menetelmiä.
- Asiakkaita ovat As Oy:t, KOy:t, kiinteistöjen omistajat, vakuutusyhtiöt, pankit, rakennusliikkeet, kunnat, valtio
- Asuin- ja toimistorakennukset, koulut, sairaalat, teollisuusrakennukset, kaupat yms.
- Erilainen ja ajan hengessä oleva rakennusliike ts. energiarakennusliike.

  "Me olemme puhdas/vihreä siirtymä".
  - Tekniset ratkaisut vihreälle siirtymälle
  - Asentaa ja tuo maahan yksinoikeudella Euroopan parasta teknologiaa
  - Päämiehillä R&D, jota ei ole helppo jäljitellä
- Valmistautunut mieli (serendipisyys)
  - Uusi löytö takaa menestystyksen, kun tietää, kuinka sitä hyödynnetään.
  - 40 vuoden kokemuksella.

Missio
Visio

Missio

Cores-menetelmän avulla Suomi on hiilineutraali 2035.

Visio

Cores-rakennustapa on uusi normaali Suomessa 2035.

Kiitos mielenkiinnostanne!

Me olemme puhdas siirtymä

www.coresoy.fi