

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Espoo	Täyttämispvm	3.11.2025
Kaavan nimi	Puutarhurintie		
Hyväksymispvm	29.10.2025	Ehdotuspvm	23.4.2025
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	31.1.2024
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	630510
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	0,2428	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	0,2428

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,2428	100,00	298	0,12	0,0000	-59
A yhteensä	0,1190	49,0	298	0,25	0,1190	298
P yhteensä						
Y yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,1190	-357
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,1238	51,0	0	0,00	0,0000	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

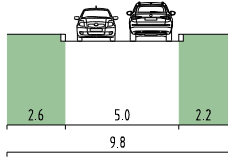
Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

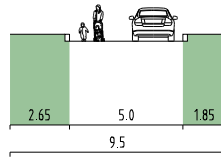
Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,2428	100,00	298	0,12	0,0000	-59
A yhteensä	0,1190	49,0	298	0,25	0,1190	298
AO	0,1190	100,0	298	0,25	0,1190	298
P yhteensä						
Y yhteensä	0,0000	0,0	0		-0,1190	-357
YS	0,0000	0,0	0		-0,1190	-357
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	0,1238	51,0	0	0,00	0,0000	0
Kadut	0,0695	56,1	0	0,00	0,0030	0
LP	0,0543	43,9	0	0,00	-0,0030	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

OHJEELLISET POIKKILEIKKAUKSET

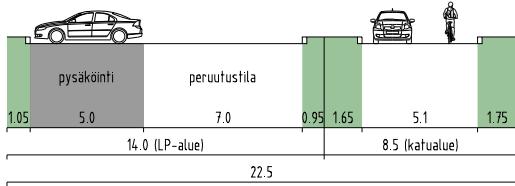
PUUTARHURINTIE, LEIKKAUS A - A



PUUTARHURINTIE, LEIKKAUS B - B

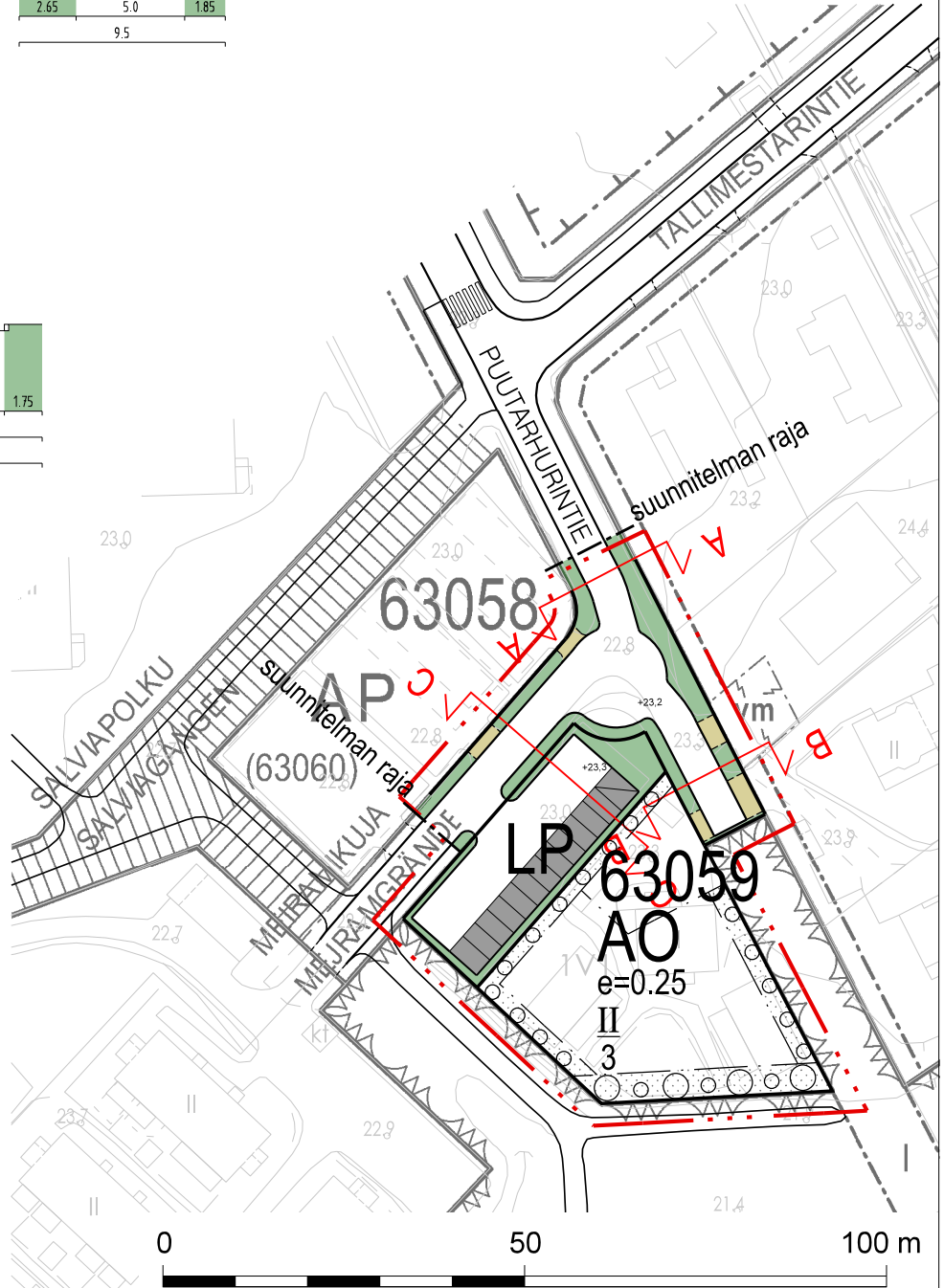


LP-alue & MEIRAMIKUJA, LEIKKAUS C - C



SELITE

- ajorata
- katualue, liikennealue
- tonttiliittymä
- yleinen pysäköinti
- pysäköinti liikuntaesteisille



	Espoon kaupunkisuunnittelukeskus Esbo stadsplaneringscentral	Vaihe b	KSL hyv.
	Liikennesuunnitteluyksikkö Traffikplaneringsenheten	Asianumero 3312/10.02.03/2023	29.10.2025
PUUTARHURINTIE Asemakaavan muutos KATUKARTTA	Piirtäjä TPä	Suunnittelija VKe	
	Konsultti —	Konsultin suun / tark —	
	Päivämäärä 23.04.2025	Lilte 2	
	Piiri, nro 7546	Alue 630510	
Koordinaattio Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25FIN, korkeusjärjestelmä N2000		Mittakaava 1:1000	



Puutarhurintie

Asemakaavan muutos

-  Uusi rakennus
-  Nurmi
-  Pensaille istutettava alue
-  Istutettava puu
-  Asemakaava-alueen raja
-  Sadepuutarha/hulevesi

Tuloskortti

Kohteen nimi (osoite)

Puutarhurintie 9

Täyttäjän nimi

Annika Tuominen

Tonttinumero

49-63-59-1

Päivämäärä

31.3.2025

Korttelinumero

63059



Viherkerroinlaskelma

Viherkerroin	1,59
Tavoitetaso	1,0

Luontolaskurin tulos

Luontolaskuria ei ole täytetty
Tulosta ei voida näyttää

Hulevesilaskelma

Valumakerroin C
0,1
Viivytystilavuustarve tontilla m ³
1,7
Esitettyjen hulevesiratkaisujen viivytystilavuus m ³
26,4
Jää viivyttämättä m ³
0,0
Läpäisemättömän pinnan osuus
5 %

Suunnitelmaan sisällytetyt elementit

Elementtityyppi	Elementtejä täytetty	Elementtien kokonaismäärä
Säilytettävä kasvillisuus	ei elementtiä	6
Istutettava kasvillisuus	5	10
Viherkatot ja julkisivukasvillisuus	ei elementtiä	4
Pinnoitteet	1	2
Hulevesien hallintarakenteet	1	8
Bonuselementit	ei elementtiä	7
Yhteensä	7	37

Täyttäjän kommentit:

Suunnitelman laskelma perustuu Puutarhurintien viitesuunnitelmaan 2.4.2025 ja että luontolaskuria ei ole kaavavaiheessa täytetty, jossa huomioidaan myös mahdolliset vieraslajiasiat.

Huomioitavat asiat:

- Suunnitelmassa vieraslajeja jää tontille/kortteliin!

