



Kuva: Sirpa Nykänen

Ajankohtaista

- Kouluterveyskyselystä tärkeää tietoa lasten ja nuorten hyvinvoinnista
- Espoon elinvoima edelleen Suomen kuntien kärkipäätä, vaikka sijoitus listalla hieman putosikin
- Espoon kaupungin asiat ja päätöksenteko kiinnostavat kuntalaisia

Varttitiedot III neljännes 2025

- Espoon väestö oli vuoden 2025 syyskuun lopussa ennakkotietojen mukaan 325 170 asukasta
- Työttömyyden kasvu jatkui vuoden 2025 kolmannella neljänneksellä, tosin kasvu hidastui. Pitkäaikaistyöttömien määrä on kasvanut erityisen voimakkaasti, lisäksi yli kolmannes espoolaisista työttömistä on korkeakoulutettuja.
- Kuluvan vuoden tammi-syyskuussa uusia asuntoja valmistui noin 40 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Myös aloituksissa ja myönnettyissä rakennusluvista oli vuodentakaista vähemmän uusia asuntoja.

Sisältö

Viisaasti kohti tulevaa	3
Ajankohtaista.....	4
Kouluterveyskyselystä tärkeää tietoa lasten ja nuorten hyvinvoinnista.....	4
Espoon elinvoima edelleen Suomen kuntien kärkipäätä, vaikka sijoitus listalla hieman putosikin.....	8
Espoon kaupungin asiat ja päätöksenteko kiinnostavat kuntalaisia.....	11
Varttitiedot.....	13
Väestömuutokset III neljännes 2025 (1.7. - 30.9.) ennakkotietoja	13
Työpaikat, työllisyys ja työttömyys Espoossa III neljännes 2025 (1.7. - 30.9.)	19
Espoon rakennustuotanto 1.1. - 30.9.2025 ennakkotietoja.....	23

Viisaasti kohti tulevaa

Vuosi 2025 on taas kerran ollut kunnille monien muutosten vuosi. Kuntavaalien tulokset, talouden kiristyminen ja uudet tehtävät ovat muovanneet paikallishallinnon maisemaa tavalla, joka tekee tästä vuodesta eräänlaisen vedenjakajan. Kun poliittiset valtasuhteet vaihtuivat, työllisyyspalvelut siirtyivät kunnille ja talouspaineet kasvavat, voidaan kysyä, miten kunnat voivat vahvistaa elinvoimaa ja hyvinvointia tilanteessa, jossa muutos on pysyvää?

Kunnissa on totuttu sopeutumiseen, mutta kulu- mutta vuotta ajatellessa näkyy erityisen selvästi se, miten moniulotteinen kuntien rooli nyky-Suomessa on. Kevään kuntavaalien viesti oli paitsi poliittinen myös rakenteellinen: asukkaat odottavat entistä konkreettisempia toimia arjen sujuvoittamiseksi ja erilaisten alueiden välisen eriytymisen hillitsemiseksi. Samalla kuntien ja kaupunkien, myös Espoon, taloudellinen liikkumavara kapenee, kun sote-uudistuksen vaikutukset realisoituvat. Myös kunnallisveroprosentit nousevat monissa kunnissa. Haasteet eri puolilla maata ovat erilaisia. Yhteisesti sen voisi muotoilla esimerkiksi muotoon ”kuinka turvata palvelut ja investoinnit tilanteessa, jossa työvoiman saatavuus ja väestökehitys kulkevat eri tahtia eri puolilla Suomea?”

Myös elinvoimatutkimukset kertovat kaksija-koisesta kehityksestä. Osa kunnista onnistuu vahvistamaan vetovoimaansa, kun taas toiset etsivät uusia keinoja pysyä kiinni taloudellisessa ja väestöllisessä tasapainossa. Näissä vertailuissa nousee esiin kysymys, joka koskettaa myös Espoota: mitä mitataan, kun mitataan menestystä? Talous, työllisyys ja investoinnit ovat tärkeitä, mutta rinnalla kulkevat joko huonommin tai hitaammin näkyvät tekijät, kuten yhteisöllisyys, luottamus, palvelujen saavutettavuus ja ympäristön tila.

Ympäristö- ja kestävyyskysymykset nousivat tänä vuonna esiin esimerkiksi Luontofoorumissa, jossa Suomen suurimmat kaupungit vahvistivat yhteistä

sitoutumistaan luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen. Tämä on osa laajempaa muutosta, jossa kunnat eivät ole pelkästään palvelujen järjestäjiä, vaan myös ilmastotyön ja ekologisen jälleenrakennuksen keskeisiä toimijoita. Viisaat ratkaisut syntyvät siinä rajapinnassa, jossa talous, ekologinen kestävyys ja sosiaalinen oikeudenmukaisuus kohtaavat. Se ei aina tapahdu kitkattomasti, mutta haasteet pakottavat kehittämään parempia toimintamalleja.

Vuoden 2025 kehityskulut muistuttavat, että kuntien tulevaisuustyö on ennen kaikkea kykyä hahmottaa kokonaisuuksia. Yksittäinen uutinen, olipa kyse veroprosentista, liikennehankkeesta tai työllisyyspalveluista, on osa suurempaa tarinaa siitä, miten kunnat yhdessä asukkaidensa kanssa rakentavat pitkän aikavälin hyvinvointia. Kestävä kehitys ei ole irrallinen lisä, vaan kehittämistyön punainen lanka. Kaupunkien voimavara syntyy kyvystä yhdistää dataa, kokemuksia ja asukkaiden näkemyksiä päätöksentekoon ja samalla tehdä monimutkainen ymmärrettäväksi ja osaksi arkea.

Tämä Eetvartti avaa jälleen näkymiä espoolaiseen kehittämistyöhön ja ilmiöihin, jotka resonovat niin paikallisesti kuin valtakunnallisesti. Toivon, että sen sivut tarjoavat inspiraatiota ja ajattelun aihetta loppuvuoteen.

Kun arki kiirehtii kohti joulua, kannattaa pysähtyä hetkeksi seuraamaan luontoa tai käydä vaikka konsertissa. Se auttaa rauhoittumaan juhlakauteen.

Hyvää joulunaikaa ja onnea vuoteen 2026,

Minna Joensuu
tutkimusjohtaja
16.12.2025

Kouluterveyskyselystä tärkeää tietoa lasten ja nuorten hyvinvoinnista

Annika Kaarnalehto

THL:n Kouluterveyskysely tuottaa joka toinen vuosi seurantatietoa lasten ja nuorten kokemuksista terveydestä, hyvinvoinnista, koulunkäynnistä ja opiskelusta sekä elintavoista. Vuoden 2025 kysely toteutettiin keväällä 2025, ja tulokset julkistettiin 17.9.2025.

Kyselyyn vastaavat

- perusopetuksen 4. ja 5. luokkien oppilaat,
- perusopetuksen 8. ja 9. luokkien oppilaat,
- lukioden 1. ja 2. vuoden opiskelijat ja
- ammatillisten oppilaitosten 1. ja 2. vuoden opiskelijat.

Espoossa kevään 2025 kyselyyn vastasi 83 % (71 % v. 2023) 4.–5. luokkalaisista, 69 % (65 % v. 2023) 8.–9. luokkalaisista, 69 % (63 % v. 2023) 1.–2. vuoden lukiolaisista, sekä 22 % (15 % v. 2023) ammatillisten oppilaitosten 1.–2. vuoden opiskelijoista.

Tuloksissa näkyy positiivista kehitystä

Kyselyn tulosten mukaan 4.–5.-luokkalaiset espoolaiset lapset osallistuvat koulunsa asioiden suunnitteluun enemmän kuin muualla Suomessa keskimäärin, sekä edelliseen kyselytulokseen verrattuna (53 % v. 2025, 48 % v. 2023). Koulunnostus oli alakoulussa noussut 42 %:sta 50 %:iin, ja yläkoulussakin 16 %:sta 20 %:iin. Keskustelumahdollisuudet aikuisten kanssa mieltä painavista asioista koettiin aiempaa paremmiksi yläkoulussa ja lukiossa, ja aikuisten koettiin olevan aikaisempaa kiinnostuneempia lasten ja nuorten asioista.

Päivittäinen väsymys ja uupumus oli vähentynyt 8.–9.-luokkalaisilla v. 2023 42 %:sta 37 %:iin, ja lukiolaisilla 46 %:sta 40 %:iin. Yleinen elämään tyytyväisyys oli noussut lukiolaisilla 73 %:iin (69 % v. 2023), ja yläkouluillakin 66 %:sta 67 %:iin. Yläkoululaisista terveydentilansa kokee keskinkertaiseksi tai huonoksi aiempaa harvempi, nyt 20 % (26 % v. 2023).

Yksinäisyyttä koetaan myös hieman aiempaa vähemmän (yläkoulussa 13 %, v. 2023 15 %). 8.-9.-luokkalaisista 9 % kertoi, ettei ole yhtään läheistä ystävää. Alakoulussa lähes jokainen ilmoitti, että hänellä on ainakin yksi hyvä ystävä. 4 % 4.-5.-luokkalaisista koki itsensä silti yksinäiseksi.

Seksuaalisen ahdistelun kokemukset olivat vähentyneet sekä yläkoulussa että lukiossa, nyt häiritsevää seksuaalista ehdottelua tai ahdistelua oli kokenut vuoden aikana 23 % (30 % v. 2023).

Päihteiden käyttö vähentynyt

Vaikka sähkötupakointi ja muut päihteet ovat aiheuttaneet paljon huolta, niiden käyttö on kuitenkin isolta osin vähentynyt tutkimuksen mukaan. 8.–9.-luokkalaisten keskuudessa sähkötupakan käyttö oli vähentynyt 14 %:sta 8 %:iin, ja lukiolaisilakin 12 %:sta 7 %:iin. Tupakointi oli myös vähentynyt yläkoululaisilla 9 %:sta 5 %:iin, ja lukiolaisilla 11 %:sta 8 %:iin. Myös muuhun maahan verrattuna (9%) yläkoululaisten tupakointi oli Espoossa vähäisempää. Yläkoululaisten kuukausittainen humalajuominen oli vähentynyt 9 %:sta 7 %:iin.

Espoolaiset yläkoulun ja ammatillisten oppilaitosten opiskelijat käyttivät alkoholia vähemmän kuin vastaavien oppilaitosten opiskelijat muualla Suomessa. Lukiolaisista raittiita oli Espoossa 41 %, kun muualla maassa vastaava osuus oli 44 %.

Pitkällä aikavälillä monien päihteiden käyttö on selvästi vähentynyt nuorten keskuudessa. Kun vielä vuonna 2009 lukiolaisista 30 % ja ammattiin opiskelevista yli 40 % joi itsensä humalaan kerran kuukaudessa, vuonna 2025 vastaavat luvut ovat 17 % ja 13 %. Tässä suhteessa ammatillisten oppilaitosten opiskelijat ovat korjanneet elintapojaan jo lukiolaisia paremmin. Myös tupakoinnin suhteen erityisesti ammatillisten oppilaitosten nuoret ovat kunnostautuneet pienentämällä päivittäin tupakoivien osuuden vuoden 2009 38 prosentista tämän vuoden neljään prosenttiin. Kehitys on ollut huiman positiivinen!

Positiiviseen suuntaan kehittyvät:

- Kouluinnostus lisääntynyt
- Terveystilaa koetaan aiempaa paremmaksi
- Aikuiset aiempaa kiinnostuneempia oppilaiden ja opiskelijoiden kuulumisista
- Sähkötupakointi vähentynyt
- Seksuaalisen ahdistelun kokemukset vähentyneet

Huolta aiheuttavat mm. mielen hyvinvointi, elintavat ja päihteet

Vaikka kouluinnostus oli kasvussa, myös koulu-uupumusta koettiin enemmän kuin aiemmin. Koulutyöhön liittyviä merkityksettömyyden ja riittämättömyyden tunteita koki 8.–9.-luokkalaisista 29 % (24 % v. 2023), ja lukiolaisista 17 % (16 % v. 2023). Nuoret olivat myös enemmän huolissaan omasta mielialastaan edeltävän 12 kk aikana verrattuna aikaisempiin tuloksiin (8.–9.-luokkalaisista 41 %, v. 2023 37 %). Mielen hyvinvoinnin haasteet korostuvat edelleen tytöillä: yläkoulun tytöistä jopa 57 % oli ollut huolissaan mielialastaan (pojista 25 %), ja sosiaalista ahdistuneisuutta tytöistä koki 49 % (pojista 23 %).

Elintapojen osalta oltiin menty huonompaan suuntaan: lukiolaisilla unen saanti oli vähentynyt, heistä 50 % nukkui arkisin yli 8 tuntia (54 % v. 2023). Yhä harvempi syö aamupalaa (56 % yläkouluikäisistä) ja vain noin puolet yläkoululaisista käy päivittäin syömässä koululounaan. Koululounaan laadun eteen on viime vuosina tehty paljon töitä palveluntarjoajien ja Espoon ruokapalveluiden yhteistyönä, ja tulokset näkyivätkin aiempaa suurempana tyytyväisyytenä koululounaan makuun ja riittävyys. Tästä huolimatta koululounaan syöminen oli vähentynyt. Koulussa jaksamisen ja keskittymisen kannalta elintapojen, kuten ravitsemuksen, unen ja liikunnan rooli on merkittävä.

Seksuaaliterveydestä huolehtiminen oli niin ikään unohtunut aiempaa suuremmalta osalta koululaisista: 8.-9. luokkalaisista yhdynnässä olleista nuorista (12 %) 29 % ei ollut huolehtinut raskauden ehkäisystä edellisessä yhdynnässä, kun sama luku v. 2023 oli 19 %.

Älylaitteiden käyttö kouluissa on puhuttanut paljon. Kouluterveyskyselyyn vastanneista 4.-5.-luokkalaisista koki netin käyttönsä liialliseksi aiempaa hieman harvempi, nyt 5 % (7 % v. 2023), ja yläkoululaisista 12 % (14 % v. 2023), mutta lukiolaisista 13 % eli aiempaa useampi (10 % v. 2023) koki netin käyttönsä liialliseksi. Lukion 1.-2.vuosikursien opiskelijoista jopa 43 % oli yrittänyt viettää vähemmän aikaa netissä siinä onnistumatta (37 % v. 2023). Tämä on myös muuta maata korkeampi osuus.

Viikoittain harrastavien osuudet olivat pudonneet kaikissa ikäryhmissä. 8.-9.-luokkalaisista 85 % harrastaa jotakin kerran viikossa, kun vastaava osuus vuonna 2023 oli 96 %. Alakoululaisista viikoittain harrastavia oli 87 % (v. 2023 92 %) ja lukiolaisista 90 % (v.2023 98 %).

Nikotiinituotteista nikotiinipussit ovat saaneet selkeän jalansijan nuorten elämässä, vaikka niiden hankkiminen on alle 18-vuotiailta lailla kielletty. Espoolaisista 8.-9.-luokkalaisista 7 % käyttää nikotiinipusseja (4 % v. 2023), ja lukiolaisista jopa 12 % (5 % v. 2023). Nikotiinipusseissa on usein suuria määriä koukuttavaa nikotiinia, joka on haitallista lasten ja nuorten aivojen kehitykselle. Nikotiinipussien käytöllä voi olla monenlaisia haittavaikutuksia käyttäjän terveyteen, ja ne aiheuttavat terveyshaittoja myös suun limakalvoille.

Espoolaisista lukiolaisista tosi humalassa vähintään kerran kuukaudessa oli 17 %, kun koko maassa vastaava osuus oli 12 %. Myös laittomien huumeiden kokeilu on yleisempää Espoossa (lukiolaisista 13 % Espoossa, 9 % koko maassa). Energiajuomien päivittäinen käyttö on myös lisääntynyt esim. lukiolaisilla 5 %:sta 11 %:iin.

Kiusaamisen ja syrjinnän kokemukset yleisempiä ulkomaalaistaustaisilla

Kiusaamisen kokemukset ovat pysyneet jokseenkin samoissa lukemissa kuin edeltävässä kyselyssä. Viikoittain koulukiusaamista kokee 9 % alakoululaisista ja 7 % yläkoululaisista. Ulkomaalaistaustaisia lapsia kiusataan kuitenkin edelleen selvästi enemmän (alakoulussa 14 %, yläkoulussa 11 %). Myös syrjinnän kokemukset koulussa tai vapaa-ajalla ovat selkeästi yleisempiä ulkomaalaistaustaisilla lapsilla ja nuorilla. Suomalaistaustaisista yläkoululaisista 31 % on kokenut syrjintää, kun taas ulkomaalaistaustaisista 51 %:lla on syrjinnästä kokemuksia. Lukiolaisten syrjinnän kokemus on kuitenkin vähentynyt 20 %:sta 16 %:iin.

Kiusaamisen ehkäisyyn ja kiusaamiseen sekä väkivaltaan puuttumiseen on panostettu monessa koulussa paljon. Silti 8.-9. -luokkalaisten vastauksen mukaan aikuiselle kertominen ei ole auttanut tilannetta, tai on jopa pahentanut sitä 42 % tapauk-

sista. Vastaava luku v. 2023 oli 30 %. Kiusaamiseen puuttumisen prosesseissa on edelleen kehitettävää.

Huolestuttavaan suuntaan menivät:

- Koulu-uupumus kasvussa
- Kiusaaminen ja syrjintä eivät olleet vähentyneet
- Viikoittainen harrastaminen vähentynyt kaikilla ikäryhmillä
- Espoolaiset nuoret muuta maata enemmän riippuvaisia netistä
- Nikotiinipussit yleistyneet huomattavasti

Kouluterveyskyselyä muokataan jatkuvasti paremmaksi

Kyselyä pyritään jatkuvasti saamaan selkokielisemmäksi ja helpommin vastattavaksi. Tästä johtuen joitakin kysymyksiä on jätetty pois, kysymyksen muotoa on muutettu tai on lisätty tiettyjä tärkeitä koettuja kysymyksiä. Lisäksi alakoululaisilta ja yläkoululaisilta kysytään joitakin kysymyksistä eri muodossa. Tämä tekee vertailusta edellisiin vastauksiin välillä haastavaa.

Tällä kertaa ensimmäistä kertaa oli lapsilta ja nuorilta kysytty, tuntevatko he voivansa olla koulussa oma itsensä. 4.-5.-luokkalaisista 86 % kertoi voivansa, yläkoululaisista 84 % ja lukiolaisista 93 %. Nuorilta kysyttiin myös, luottaako saavansa apua silloin kun sitä tarvitsee. 8.-9.-luokkalaisista vain 58 % luotti avun saantiin, lukiolaisista 67 % ja ammatillisten oppilaitosten opiskelijoista 62 %.

Vaikutusmahdollisuuksista omaan tulevaisuuteensa kysyttäessä 8.-9.-luokkien oppilaista 75 % koki voivansa vaikuttaa siihen, millainen omasta tulevaisuudesta tulee. Lukiolaisista näin koki 82 % ja ammatillisten oppilaitosten opiskelijoista 73 %. Tulokset olivat melko yhteneväisiä edellisen kierroksen vastausten kanssa, jossa kysymyksen asettelu hieman erosi tästä vuodesta. Näissä vastauksissa oli myös jonkin verran eroa tarkasteltaessa maahanmuuttotoustaustaan mukaan: esimerkiksi ulkomailla syntyneistä 8.-9. luokkien tytöistä vain 61 % vastasi voivansa vaikuttaa omaan tulevaisuuteensa.

Sukupuoli- ja seksuaalivähemmistöt Kouluterveyskyselyssä

Sukupuolivähemmistöihin ilmoitti kuuluvansa 5 % perusopetuksen 4. ja 5. luokan oppilaista, 4 % perusopetuksen 8. ja 9. luokan oppilaista sekä lukion 1. ja 2. vuoden opiskelijoista ja 3 % ammat-
tiin opiskelevista vuonna 2025. Kaikilla kouluas-
teilla viralliselta sukupuoleltaan tytöistä (5–7 %) useampi kuin pojista (2–3 %) ilmoitti kuuluvansa
sukupuolivähemmistöihin. Seksuaalivähemmistöi-
hin ilmoitti kuuluvansa 11 % perusopetuksen 8. ja
9. luokan oppilaista ja ammatillisten oppilaitosten
1. ja 2. vuoden opiskelijoista sekä 13 % lukion 1. ja
2. vuoden opiskelijoista vuonna 2025. Kaikilla kou-
luasteilla viralliselta sukupuoleltaan tytöistä (16–19
) useampi kuin pojista (6 %) ilmoitti kuuluvansa
seksuaalivähemmistöihin.

THL on tehnyt valtakunnallisia koosteita seksuaali-
ja sukupuolivähemmistöihin itsensä identifioivien
vastauksista, mutta näitä ei ole mahdollista saada
kaupunkitasoisesti. Aiemmissa koosteissa on huo-
mattu, että seksuaali- ja sukupuolivähemmistöihin
kuuluvat nuoret ovat monessa asiassa haavoit-
tuvammassa asemassa: he kokevat enemmän
syrjintää, kiusaamista ja mielenterveyden haas-
teita. Viimeisin 2024 THL:n kooste löytyy täältä:
[Sukupuoli- ja seksuaalivähemmistöihin kuuluvien
8.- ja 9- luokkalaisten hyvinvointi – Kouluterveys-
kysely 2019–2023](#)

Tuloksia hyödynnetään monella tasolla

Kaupunkitasoisia tuloksia käsitellään syksyn 2025
ja kevään 2026 aikana monissa kaupungin johto-
ryhmissä, ohjausryhmissä ja luottamuselimissä,
ja niitä hyödynnetään myös lasten ja nuorten
hyvinvointisuunnitelman 2026–2029 laadinnassa.
Koulut ja oppilaitokset saivat oman yksikkönsä
tulokset käyttöönsä 25.9.2025. Näitä käsitellään
yhteisöllisissä opiskeluhoitoryhmissä, ja tulosten
perusteella pohditaan kehittämiskohteita oman
yksikön osalta.

THL on tehnyt myös hyvät ohjeet kouluille palve-
lemaan kyselyn tulosten käsittelyä henkilökunnan,
lasten ja nuorten sekä huoltajien kanssa. Näitä
kannattaa hyödyntää: [Kouluterveyskyselyn tulok-
set käyttöön oppilaitoksessa - THL](#). Kyselyihin

vastaaminen koetaan monesti työlääksi, ja on
tärkeä saada vastaamisesta myös palautetta sekä
tietoa siitä, mihin tuloksia käytetään.

Lisätietoja:

Erityissuunnittelija Annika Kaarnalehto
Espoon kaupungin kasvun ja oppimisen toimiala
annika.kaarnalehto@espoo.fi

[Kouluterveyskysely - THL](#)

Espoon elinvoima edelleen Suomen kuntien kärkipäätä, vaikka sijoitus listalla hieman putosikin

Veli-Matti Piira

Yhdyskuntarakentamisen konsultointiyritys WSP on julkaissut "Alueiden Tutkimus 2025" -tutkimusraportin. Raportissa vertaillaan Suomen 292 kunnan elinvoimaa yrityksen kehittämän elinvoimaindeksin perusteella. Kuntien lisäksi raportissa käsitellään kahdeksan kaupunkikeskuksen ja maakuntien elinvoimaa.

Tämä lyhyt artikkeli keskittyy kuntien (ja erityisesti Espoon) elinvoimaindeksien tarkasteluun. Koko raportin voi lukea täältä: [Alueiden tutkimus 2025 | WSP](#).

Elinvoimaindeksin sisältö

WSP:n elinvoimaindeksi koostuu kolmesta osasta: 1) *Inhimillinen pääoma* (esim. väestö, osaaminen, haavoittuvuus) 2) *Tuottavuuden ja talouden tekijät* (esim. työllisyys, työvoima, ansiotaso, yritykset ja kuntatalous) ja 3) *Vihreä rakennemuutos* (esim. päästöjen väheneminen, investoinnit, vastuullinen resurssien käyttö ja kuluttaminen).

Osiot sisältävät useita alakohtia (kts. taulukko 2 sivulla 9), joiden perusteella kunnat pisteytetään ja pisteistä lasketaan elinvoimaa kuvaava indeksi. Pisteet perustuvat pääosin Tilastokeskuksen julkaisemiin tietoihin. Indikaattorien lukumäärä on vähentynyt viime vuodesta yhdellä, joten kokonaismaksimipistemäärä oli tänä vuonna 185.

Kuntien elinvoimaindeksin tulokset

Suuret kaupungit

Tarkastelussa kunnat jaetaan kolmeen pääluokkaan ja yhdeksään alaryhmään.

Espoo kuuluu luokkaan "A1 Isot Kaupungit" yhdessä Helsingin, Vantaan ja Tampereen kanssa.

Espoon elinvoimaindeksi on suurten kaupunkien kakkonen lähes samoilla pisteillä Helsingin kanssa. Espoo on suurten kaupunkien ykkönen inhimillisessä pääomassa, mutta selkeästi Helsingin perässä tuottavuudessa. Vihreän rakennemuutoksen pisteet ovat suurilla kaupungeilla melko tasaiset.

Taulukko 1. Suurten kaupunkien elinvoimaindeksi. (Lähde: WSP Alueiden tutkimus 2025)

Nimi	Kokonaissumma, pisteet	Inhimillinen pääoma, pisteet	Tuottavuus, pisteet	Vihreä rakennemuutos, pisteet
Helsinki	156	75	64	17
Espoo	155	78	59	18
Vantaa	146	74	54	18
Tampere	146	73	54	19

Kaikki kunnat

Kaikkien kuntien listalla Helsinki on sijalla neljä ja Espoo sijalla viisi. Espoolla pudotusta viime vuodesta kolme sijaa ja Helsingillä kaksi. Espoota ja Helsinkiä pudottivat tulotason muutoksen notkahtaminen, Espoota myös kiertotalouden kasvun hidastuminen. Osatekijöittäin tarkasteluna Espoo on kaikkien kuntien joukossa jaetulla ykkössijalla *inhimillisessä pääomassa*, mutta *tuottavuudessa* ja *vihreässä rakennemuutoksessa* Espoo ei sijoitu kymmenen kärkeen.

Kaikkien kuntien kärjessä jatkaa Pirkkala, joka luokiteltiin luokkaan "A2 Lähikunnat (alle tunnin matka isoon kaupunkiin)". "Keskisuuriin kaupunkien ja lähikuntien" (luokat B1-B3) kärjessä oli Raisio ja "Pienten kaupunkien ja maaseutumaisten kuntien" (luokat C1-C4) kärjessä oli Porvoo. Em. kaupungit harppasivat kokonaistilanteessa viime vuoden jaetulta viidenneltä sijalta jaetulle toiselle sijalle.

Ajankohtaista

Kokonaisuutena katsoen tänä vuonna pienet ja keskisuuret kaupungit nousivat ja suuret putosivat elinvoimallistalla.

Lisätiedot: Erityisasiantuntija Veli-Matti Piira
Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot
puh. 040 6344 702, veli-matti.piira@espoo.fi

Taulukko 2. Elinvoimaindeksin osatekijät (Lähde: WSP Alueiden tutkimus 2025)

Sektori	Indikaattori	Seloste	Lähde
Inhimillinen pääoma	Väkiluku	Vuosi 2024	Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Väkiluvun muutos	Muutos prosentteina 2014-2024	Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Nettomuutto	Maahanmuutto ja maan sisäinen, nettomuutos suhteessa väkilukuun vuonna 2024	Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Alle 55-vuotiaiden osuus	Osuus väkiluvusta 2024	Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Korkeakoulutettujen osuus	Osuus väkiluvusta 2023	Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Työllisten sairastavuus	Maksetut sairauspäivät suhteessa työllisten määrään, keskiarvo 2014-2023	Kela, Tilastokeskus (avoin)
Inhimillinen pääoma	Syntyvyys	Syntyneiden ja kuolleiden erotus suhteessa väkilukuun, keskiarvo 2015-2024	THL (avoin)
Inhimillinen pääoma	Lasten pienituloisuusaste	Osuus lapsista, joiden kotitalous luokituu pienituloiseksi vuonna 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Työllisyysaste	Työlliset suhteessa 15-64-vuotiaisiin vuonna 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Ulkomailla syntyneiden työllisyysaste	Ulkomailla syntyneiden 18-64-vuotiaiden työllisyysaste vuonna 2023	Tilastokeskus (tilattu)
Tuottavuus	Tulotaso	Palkkatulot, yrittäjätulot ja omaisuustulot per henkilö vuonna 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Tulotason muutos	Muutos prosentteina 2013-2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Yritysten liikevaihto	Liikevaihto suhteessa väkilukuun 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Toimialadiversiteetti (sakko)	Kuinka tasaisesti työpaikat jakautuvat eri sektoreille vuonna 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Työpaikka-omavaraisuus	Työpaikat suhteessa työikäisiin (15-64 vuotiaat) vuonna 2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Toimintakate	Kunnan toimintakate suhteessa asukaslukuun, keskiarvo 2019-2023	Tilastokeskus (avoin)
Tuottavuus	Nettovelka	Kunnan rahavarojen ja lainakannan erotus suhteessa asukaslukuun, keskiarvo 2019- 2023	Tilastokeskus (avoin)
Vihreä rakennemuutos	Päästöjen vähenemä	Päästöjen vähenemä tuulivoimakompensatiolla vuosina 2007- 2023	SYKE (avoin)
Vihreä rakennemuutos	Kiertotalouden työpaikat	Sektorin työpaikat suhteessa kaikkiin työpaikkoihin vuonna 2023	Tilastokeskus (tilattu)
Vihreä rakennemuutos	Sähköautojen osuus	Ladattavien autojen (ml. hybridit) osuus ensirekisteröidyistä autoista vuosina 2023- 2024	Traficom (avoin)
Vihreä rakennemuutos	Vihreät investoinnit (bonus)	Investointien hinta (pl. maatuulivoima) suhteessa asukaslukuun 1.2021-6.2025	EK (avoin)

Ajankohtaista

Taulukko 3. Elinvoimaindeksi TOP 30 Kunnat (Lähde: WSP Alueiden tutkimus 2025)

Nimi	Kuntaryhmä	Kaupunkiseutu	Kokonais-pisteet, sijoitus	Kokonais-summa, pisteet	Inhimillinen pääoma, pisteet	Tuottavuus, pisteet	Vihreä raken-nemuutos, pisteet
Pirkkala	A2	Tampere	1	159	78	69	12
Porvoo	C1		2	158	75	61	22
Raisio	B2	Turku	2	158	70	65	23
Helsinki	A1	Helsinki	4	156	75	64	17
Espoo	A1	Helsinki	5	155	78	59	18
Tuusula	A2	Helsinki	6	152	78	56	18
Kaarina	B2	Turku	7	151	74	57	20
Lempäälä	A2	Tampere	7	151	75	62	14
Hyvinkää	A2	Helsinki	9	150	69	60	21
Kangasala	A2	Tampere	9	150	76	59	15
Nokia	A2	Tampere	9	150	74	56	20
Rauma	C1		9	150	68	59	23
Lieto	B2	Turku	13	149	72	61	16
Kirkkonummi	A2	Helsinki	14	148	78	50	20
Naantali	B2	Turku	14	148	69	59	20
Tampere	A1	Tampere	16	146	73	54	19
Vantaa	A1	Helsinki	16	146	74	54	18
Ylöjärvi	A2	Tampere	16	146	70	62	14
Kempele	B2	Oulu	19	145	71	60	14
Oulu	B1	Oulu	19	145	69	55	21
Rusko	B2	Turku	19	145	68	66	11
Muurame	B2	Jyväskylä	22	143	75	51	17
Nurmijärvi	A2	Helsinki	22	143	76	51	16
Seinäjoki	B1		24	142	73	52	17
Sipoo	A2	Helsinki	24	142	76	54	12
Vaasa	B1	Vaasa	24	142	73	49	20
Kittilä	C4		27	140	60	69	11
Jyväskylä	B1	Jyväskylä	28	139	72	48	19
Kerava	A2	Helsinki	28	139	71	48	20
Mustasaari	B2	Vaasa	30	138	70	49	19
Tornio	C1		30	138	59	60	19
Turku	B1	Turku	30	138	70	50	18

Espoon kaupungin asiat ja päätöksenteko kiinnostavat kuntalaisia

Tanja Kallio

Lähes seitsemänsataa kuntalaista kertoo mielipiteensä asukasviestinnän kyselyssä, jonka avulla kartoitetaan kuntalaisten näkemyksiä kaupungin viestinnän nykytilasta, tulevaisuuden toiveista sekä osallisuudesta ja vaikuttamisen mahdollisuuksista.

Monenlaiset lait velvoittavat kuntia, kuten esimerkiksi kuntalaki, joka edellyttää, että kunta viestii avoimesti ja vuorovaikutteisesti kunnan asioista sekä siitä, millä tavoin asukkaat voivat osallistua ja vaikuttaa päätösten valmisteluun.

Espoon kaupungin viestintäyksikössä nousi viime kevään aikana tarve selvittää kuntalaisten mielipiteitä suhteessa kaupungin viestintään, osallistumiseen ja vaikuttamiseen.

Kaupunki on olemassa asukkaitaan varten ja viestintää tehdään myös hyvin vahvasti juuri asukkaiden palvelemiseksi. Saamme käytössämme olevista viestintäkanavista paljon analytiikkatietoa ja hyödynnämme sitä aktiivisesti viestinnän kehittämisessä. Se kertoo kuitenkin eniten niiden asukkaiden näkökulmasta, jotka ovat jo löytäneet kanaviemme ääreen. Meillä oli selkeä tarve saada enemmän tietoa siitä, tavoittaako viestintämme ylipäättään asukkaat ja kokevatko he saavansa tarpeeksi tietoa kaupungin asioista. Toimintaympäristömme on muuttunut kovasti ja siksi oli tärkeää kartoittaa sitä, miten asukkaat tänä päivänä tietoa hakevat ja saavat, kiteyttää viestintäjohtaja Johanna Pajakoski.

Suurin osa vastaajista paneelin kautta

Asukasviestintäkysely luotiin yhteistyössä Espoon kaupungin viestijöiden ja tutkimustiimin kanssa. Kyselyn sisältö jakautui neljään eri osioon, joiden avulla kartoitettiin kuntalaisten tiedonsaantia nykyisin ja tulevaisuudessa, kiinnostusta osallisuuteen ja vaikuttamiseen sekä yleisesti tulevaisuuden toiveisiin.

Kysely oli julki alkusyksyn 2025 aikana ja siihen vastasi kaikkiaan 838 vastaajaa, joista lähes kaikki asuvat Espoossa. Merkittävä osa, yli 500 vastaajaa, on kerätty Norstat Oy:n vastaajapaneelin kautta.

Meillä oli käytössämme kokemusta Mun Espoo -kyselyn markkinoinnista ja hyödynsimme siitä saatuja oppeja. Päädyimme digimarkkinoinnin lisäksi hyödyntämään vastaajapaneelia, jotta voisimme varmistaa kattavan otoksen, Pajakoski jatkaa.

Lisäksi kolmesataa vastaajaa kerättiin Espoon omien kanavien, kuten Espoo.fi -sivuston ja sosiaalisen median kautta. Perustuloksista suodatettiin pois vieraspaikkakuntalaiset ja Espoon kaupungin oman työntekijät, jolloin jäljelle jäi kaikkiaan 696 espoolaista vastaajaa.

Lähes puolet seuraa kaupungin asioita viikoittain

Tutkimustulosten mukaan lähes puolet kaikista vastaajista seuraa vähintään viikoittain Espoon kaupungin asioita. Suosituimpia seurattavia teemoja ovat *kulttuuri ja vapaa-aika, liikenne ja kadut, asuminen ja rakentaminen sekä liikunta ja luonto*. Kuntalaisten kiinnostusta Espoon kaupungin päätöksentekoa kohtaan ei voi aliarvioida, sillä se kiinnostaa lähes kahta kolmasosaa kaikista vastaajista.

Noin neljäkymmentä prosenttia vastaajista kokee saavansa tarpeeksi tietoa Espoon kaupungin asioista. Mikäli vastaaja kokee, ettei hän saa tarpeeksi tietoa, on syynä yleisimmin se, ettei tieto tavoita vastaajaa niissä kanavissa, joissa hän on läsnä. Vastaajista nuoremmat kokevat vanhempia ikäluokkia paremmin saavansa riittävästi tietoa kaupungin asioista. Kaupungin näkökulmasta on tärkeää, että yli puolet kaikista vastaajista kokee saadun tiedon hyödylliseksi.

Paperinen Espoo-lehti kiinnostaa edelleen

Vähän yllättäen yli puolet vastaajista on kiinnostunut lukemaan kolme kertaa vuodessa ilmestyvää Espoo-lehteä paperisena versiona. Lehden paperista tulevaisuutta pohditaan viestintäyksikössä säännöllisesti ja kysely antaa pohdinnalle hyvän perustan.

Tulokset kertovat, että vastaajista 40 prosenttia saa vähintään viikoittain tietoa kaupungin asioista Länsiväylä-lehden kautta. Kaupungin verkkosivuilta saa tietoa vähintään viikoittain 16 prosenttia vastaajista, mutta vähintään kuukausittain jo lähes puolet kaikista vastaajista. Tulevaisuudessa Länsiväylä-lehti ja Espoon kaupungin verkkosivut kiinnostavat tiedon lähteenä suunnilleen yhtä paljon, sillä reilut 40 prosenttia vastaajista valitsee edellä mainitut kolmen halutuimman kanavan joukkoon.

Joka kolmas vastaaja kokee, että myös Espoo-lehti ja Espoon kaupungin sosiaalisen median kanavat ovat tärkeitä tiedonsaannin kanavia tulevaisuudessa. Nykyisin ne eivät ole seuratuimpien kanavien joukossa. Facebook ja Instagram koetaan tärkeimmiksi sosiaalisen median kanaviksi sekä tällä hetkellä että tulevaisuudessa.

Hyödyllistä tietoa tekemisen pohjalle

Kyselyn vastaukset auttavat ennen kaikkea kehittämään Espoon kaupungin viestintää entistä avoimemmaksi, ymmärrettävämmäksi ja osallistavammaksi.

Erityisen ilahduttavaa oli, että kaupungin asiat kiinnostavat vastaajia hyvin paljon ja meiltä hyvin selkeästi toivotaan aktiivista viestintää. Pääosin asiat näyttävät olevan hyvin, mutta kehittämistäkin tarvitaan. Erityisesti kanavavalikoimaamme on syytä tarkastella kriittisesti ja pohtia miten tavoitaisimme espoolaiset jatkossa entistä paremmin, Pajakoski muotoilee.

Asukasviestinnän tutkimustuloksia jalostetaan työpajoissa yhdessä viestinnän henkilöstön kanssa loppuvuoden aikana. Pyrkimyksenä on yhdessä

tunnistaa ja priorisoida keskeiset kehittämiskohdeet, jotka voidaan integroida osaksi viestinnän vuosisuunnittelua. Jatkuvuuden, seurannan ja kehittämisen osalta on myös järkevää, että asukasviestintäkysely uusitaan säännöllisin väliajoin.



**Asukasviestintäkyselyn avulla saadaan kunta-
laisten arvokas mielipide ja toiveet esille.**

Kuvaaja: Elias Metsämaa / Filmbutik Oy

Lisätietoa tutkimuksesta:

Tanja Kallio, viestintäpäällikkö
tanja.kallio@espoo.fi

Veli-Matti Piira, erityisasiantuntija
Tutkimus ja tilastot, veli-matti.piira@espoo.fi

Väestönmuutokset III neljännes 2025 (1.7. - 30.9.) ennakkotietoja

Tutkija Päivi Kiviniemi, Tutkimus ja tilastot

Espoon väestö oli vuoden 2025 syyskuun lopussa ennakkotietojen mukaan 325 170 asukasta

Espoon väestö oli syyskuun lopussa ennakkotietojen mukaan 325 170. Ennakkotietojen mukaan Espoon väestö kasvoi tammi-syyskuun aikana 4 230 asukkaalla. Kasvua oli lähes 810 asukasta vähemmän kuin vastaavana ajankohtana vuonna 2024. Syntyneitä oli 40 vähemmän ja kuolleita 60 edellisvuotta enemmän. Luonnollinen väestönlisäys (1 270 henkeä) oli 20 henkeä edellisvuotta pienempi, mutta edelleen koko maan suurin.

Vuoden 2025 väestönkasvuksi tulisi tammi-syyskuun tietojen perusteella noin 5 650 asukasta, mikä on paljon, vaikka onkin kolmea edeltävää vuotta vähemmän. Vieraskielisiä asukkaita¹ oli vuoden 2025 syyskuun lopussa arviolta 82 500, mikä on 25 prosenttia Espoon koko väestöstä.

Kotimaan muutto kasvatti Espoon väestöä 1 020 hengellä. Maahanmuutto väheni edellisvuodesta 770 hengellä ja ulkomaille muutti 150 espoolaista viime vuotta vähemmän. Näin ollen nettomaahanmuutto (1 950 henkeä) oli 620 henkilöä edellisvuotta pienempi. Nettomaahanmuuton osuus väestönlisäyksestä oli 46 prosenttia, kuntien välisen nettomuuton 24 prosenttia ja luonnollisen väestönlisäyksen osuus 30 prosenttia.

Väestö kasvoi kaikilla Espoon suuralueilla lukuun ottamatta Pohjois-Espoota. Eniten väestö kasvoi Suur-Leppävaaran alueella, 1 170 hengellä. Myös Suur-Tapiolan ja Suur-Espoonlahden väestöt kasvoivat lähes tuhannella asukkaalla. Kaikki espoolaisten ikäryhmät kasvoivat. Vuoden 2024 vastaavaan ajankohtaan verrattuna väestö kasvoi enemmän 16 - 19 - vuotiaissa ja 20 - 29 -vuotiaissa sekä 65 vuotta täyttäneissä. Määrällisesti eniten kasvoivat 30 – 44 - vuotiaiden, 45 – 64 - vuotiaiden sekä yli 65 - vuotiaiden ikäryhmät.

Pääkaupunkiseudun väestö kasvoi tammi-syyskuussa 15 140 asukkaalla ja oli syyskuun lopussa 1 281 600. Helsinki ja Espoo saivat muuttovoittoa muista kunnista tammi-syyskuussa. Kauniaisten väestö pysyi suunnilleen samana. Pääkaupunkiseudun osuus koko Suomen väestöstä on 22,7 prosenttia. Suurin väestöä lisäävä tekijä

¹ Trimble Locus, väestö

koko maassa oli tammi-syyskuussa nettosiirtolaisuus. Kuolleita oli 9 360 enemmän kuin syntyneitä, kokonaisväestönkasvu oli 17 300 asukasta.

Tammi-syyskuussa maahanmuutto Suomeen oli 38 130 asukasta.

Yhdeksästä² suurimmasta kaupungista kaikki muut paitsi Vantaa ja Oulu saivat muuttovoittoa muista kunnista tammi-syyskuussa. Maahanmuutto lisäsi väestöä kuntien välistä muuttoliikettä enemmän muissa suurissa kaupungeissa paitsi Helsingissä ja Tampereella. Helsingissä väestöä lisäsi enemmän maan sisäinen muutto. Tampereella maahanmuutto ja kuntien välinen muutto olivat lähes yhtä suuria. Syntyneiden määrä ylittää kuolleiden määrän Espoossa, Helsingissä, Vantaalla, Oulussa, Tampereella ja Jyväskylässä. Yhdeksässä suurimmassa kaupungissa asuu nyt yhteensä 45 prosenttia koko Suomen väestöstä.

Helsingin seutu (14 kuntaa)³ kasvoi tammi-syyskuussa kaikkiaan 15 850 asukkaalla. Seudun väestönkasvusta syntyneiden enemmyyttä oli 2 960 (19 prosenttia), maahanmuutosta johtuva väestönkasvu oli 7 590 (48 prosenttia). Kuntien välinen muutto oli 5 330 henkeä voitollista (34 prosenttia). Helsingin seudun väkiluku syyskuun lopussa oli 1 621 100 asukasta, mikä on 29 prosenttia koko maan väkiluvusta.

Kehyskuntien⁴ asukasluku kasvoi 710 asukkaalla. Kehyskunnat saivat muuttovoittoa maahanmuutosta. Luonnollinen väestönmuutos oli positiivinen. Kuntien välisestä muutosta tuli hieman muuttotappiota. Kehyskuntien asukasluku syyskuun lopussa oli 339 500 asukasta.

Pääkaupunkiseudun ulkopuolisia kasvukeskuksia⁵ olivat Turku, Tampere, Oulu, Jyväskylä, Lahti, Kuopio, Vaasa ja Joensuu. Väestö kasvoi suurimmassa osassa yli 50 000 asukkaan kau-

pungeista. Väestö väheni suurista kaupungeista neljässä: Kouvolassa, Salossa, Mikkelissä ja Porissa. Siirtolaisuus lisäsi väestöä kuntien välistä muutttoa enemmän kahdessa kolmesta suuresta kaupungista. Muuton ohella syntyvyys lisäsi väestöä noin kolmasosassa suurista kaupungeista. Eniten syntyvyys lisäsi väestöä Espoossa, seuraavaksi Helsingissä, sitten Vantaalla ja Oulussa. Syntyneiden enemmyyttä lisäsi väestöä hieman myös Jyväskylässä, Tampereella, Seinäjoella ja Rovaniemellä.

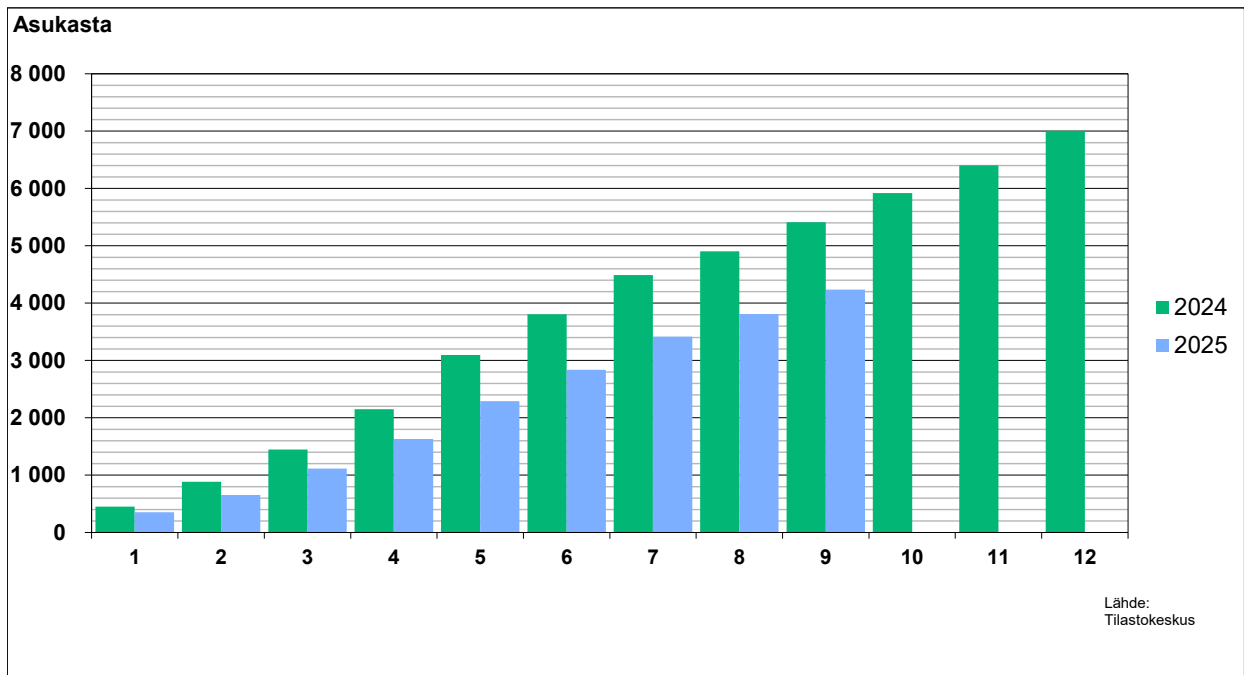
2 Yhdeksän suurinta kaupunkia 1.1.2025 ovat Helsinki, Espoo, Tampere, Vantaa, Oulu, Turku, Jyväskylä, Lahti ja Kuopio. Niiden väestö ylittää 100 000 asukkaan rajan.

3 Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula, Vantaa ja Vihti.

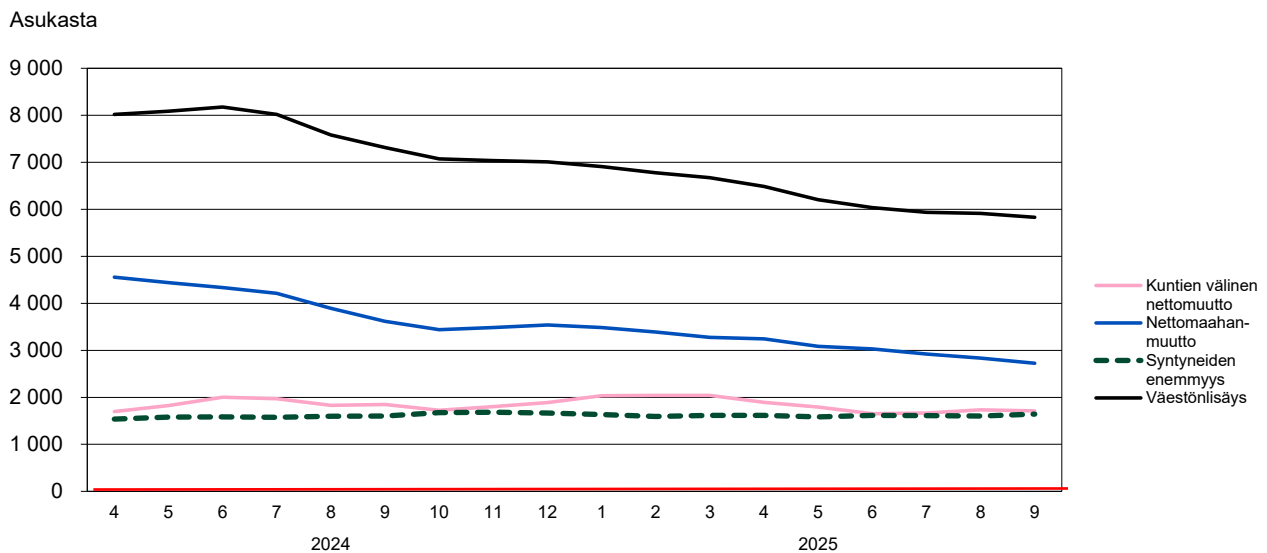
4 Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula ja Vihti.

5 Yli 50 000 asukkaan kaupungit olivat 30.9.2025 (asukasmäärän mukaan järjestyksessä:) Helsinki, Espoo, Tampere, Vantaa, Oulu, Turku, Jyväskylä, Kuopio, Lahti, Pori, Joensuu, Kouvolaa, Lappeenranta, Vaasa, Hämeenlinna, Seinäjoki, Rovaniemi, Porvoo, Mikkelä, Salo ja Kotka.

Varttitiedot



Kuva 1. Väestönkasvu Espoossa kuukausittain 2024 ja 2025, kertymä vuoden alusta



Kuva 2. Väestönmuutokset Espoossa 2024-2025, 12 kk:n liukuva vuosisumma

Varttitiedot

Taulukko 1. Espoon väestönmuutokset tapahtumakuukauden mukaan

Vuosi Kuukausi	Maassamuutto			Siirtolaisuus			Muutto- voitto yht.	Luonnolliset väestönmuutokset			Väestön lisäys ¹⁾ ²⁾	Väestö vuoden/ kk:n lopussa ¹⁾
	Kuntaan	Kunnasta	Netto	Maahan	Maasta	Netto		Elä- vänä synt.	Kuol- leet	Synt. enem- myys		
Toteutunut												
1990	9 790	9 233	557	763	384	379	936	2 707	904	1 803	2 812	172 645
1991	9 625	8 922	703	813	393	420	1 123	2 773	907	1 866	3 047	175 692
1992	9 741	8 715	1 026	805	454	351	1 377	2 985	959	2 026	3 375	179 067
1993	10 673	9 174	1 499	723	487	236	1 735	2 972	979	1 993	3 612	182 679
1994	11 711	10 043	1 668	553	615	-62	1 606	3 057	905	2 152	3 828	186 507
1995	11 914	9 033	2 881	694	802	-108	2 773	2 941	970	1 971	4 740	191 247
1996	12 704	9 851	2 853	956	808	148	3 001	3 003	1 120	1 883	5 013	196 260
1997	12 680	10 132	2 548	859	897	-38	2 510	2 946	1 008	1 938	4 574	200 834
1998	13 232	11 098	2 134	1 018	1 087	-69	2 065	2 953	1 003	1 950	4 128	204 962
1999	13 777	11 139	2 638	1 114	1 284	-170	2 468	3 001	990	2 011	4 705	209 667
2000	13 819	11 925	1 894	1 185	1 498	-313	1 581	3 143	1 060	2 083	3 604	213 271
2001	14 582	13 565	1 017	1 575	1 215	360	1 377	3 105	1 018	2 087	3 565	216 836
2002	15 285	13 222	2 063	1 516	1 016	500	2 563	3 193	1 022	2 171	4 761	221 597
2003	13 917	13 707	210	1 442	1 125	317	527	3 300	1 207	2 093	2 634	224 231
2004	14 847	14 050	797	1 594	1 332	262	1 059	3 307	1 129	2 178	3 241	227 472
2005	15 329	14 008	1 321	1 861	1 178	683	2 004	3 368	1 192	2 176	4 232	231 704
2006	14 035	14 053	-18	2 066	1 162	904	886	3 538	1 166	2 372	3 315	235 019
2007	14 081	14 499	-418	2 370	1 318	1 052	634	3 545	1 209	2 336	3 028	238 047
2008	14 041	14 092	-51	2 708	1 495	1 213	1 162	3 485	1 140	2 345	3 518	241 565
2009	13 792	14 295	-503	2 328	1 299	1 029	526	3 465	1 268	2 197	2 765	244 330
2010	14 488	14 245	243	2 412	1 293	1 119	1 362	3 579	1 328	2 251	3 640	247 970
2011	15 330	14 640	690	3 041	1 516	1 525	2 215	3 546	1 303	2 243	4 469	252 439
2012	16 088	15 506	582	3 209	1 565	1 644	2 226	3 447	1 309	2 138	4 385	256 824
2013	15 045	15 023	22	3 263	1 550	1 713	1 735	3 532	1 341	2 191	3 929	260 753
2014	15 978	14 917	1 061	3 405	1 680	1 725	2 786	3 407	1 334	2 073	4 790	265 543
2015	17 106	15 868	1 238	3 166	1 991	1 175	2 413	3 280	1 427	1 853	4 259	269 802
2016	17 537	15 897	1 640	3 384	2 069	1 315	2 955	3 236	1 445	1 791	4 781	274 583
2017	18 067	16 701	1 366	3 421	1 801	1 620	2 986	3 089	1 440	1 649	4 461	279 044
2018	18 075	16 648	1 427	3 661	2 039	1 622	3 049	3 083	1 522	1 561	4 588	283 632
2019	19 061	16 526	2 535	3 865	1 889	1 976	4 511	3 056	1 555	1 501	6 099	289 731
2020	18 331	18 933	-602	3 968	1 589	2 379	1 777	3 074	1 690	1 384	3 065	292 796
2021	19 851	19 760	91	4 374	1 626	2 748	2 839	3 350	1 756	1 594	4 336	297 132
2022	20 417	18 116	2 301	6 450	1 869	4 581	6 882	3 185	1 879	1 306	8 142	305 274
2023	20 499	18 103	2 396	6 764	1 775	4 989	7 385	3 275	1 845	1 430	8 750	314 024
2024	20 863	18 889	1 974	5 350	2 020	3 330	5 304	3 458	1 807	1 651	6 907	320 931
Ennakkotietoja												
2025*												
1	1529	1480	49	393	167	226	275	281	192	89	352	321 283
2	1403	1360	43	282	108	174	217	220	133	87	301	321 584
3	1501	1341	160	303	123	180	340	303	184	119	460	322 044
4	1552	1374	178	329	141	188	366	317	165	152	518	322 562
5	1776	1442	334	297	138	159	493	306	146	160	660	323 222
6	1882	1689	193	336	158	178	371	310	138	172	546	323 768
7	1969	1776	193	420	192	228	421	306	146	160	580	324 348
8	2331	2480	-149	629	241	388	239	291	145	146	392	324 740
9	1558	1544	14	395	171	224	238	313	130	183	425	325 165
10												
11												
12												
YHT.	15 501	14 486	1 015	3 384	1 439	1 945	2 960	2 647	1 379	1 268	4 234	

1) Virallinen väestö ja väestönlisäys.

2) Kokonaismuutos

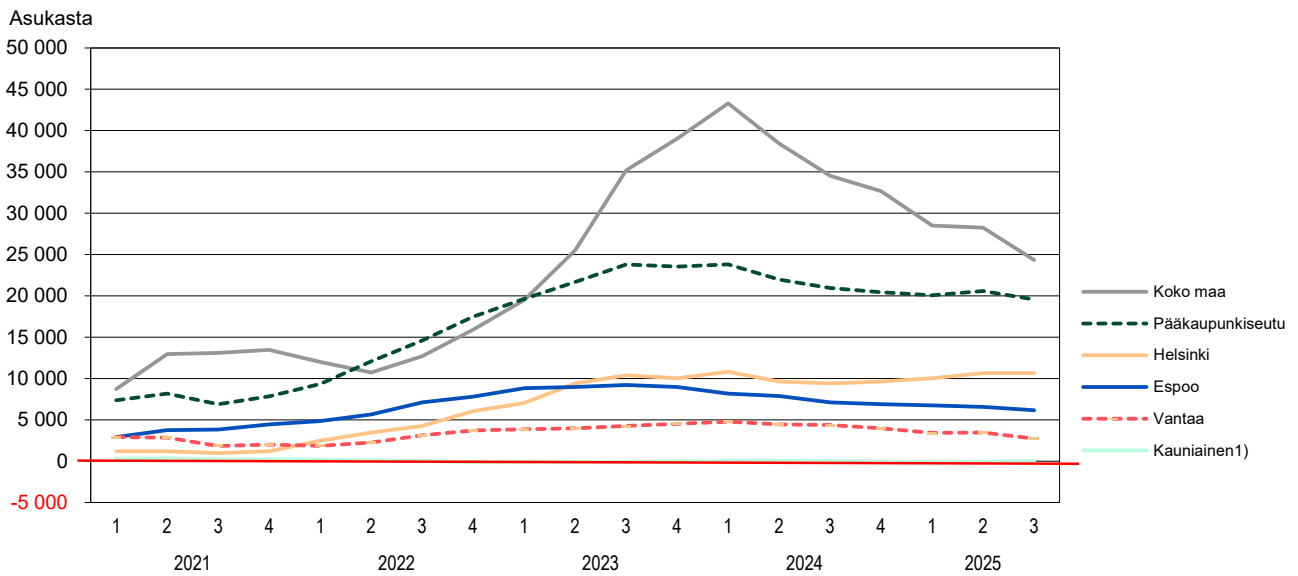
*) Ennakkotieto

Lähde: Tilastokeskus

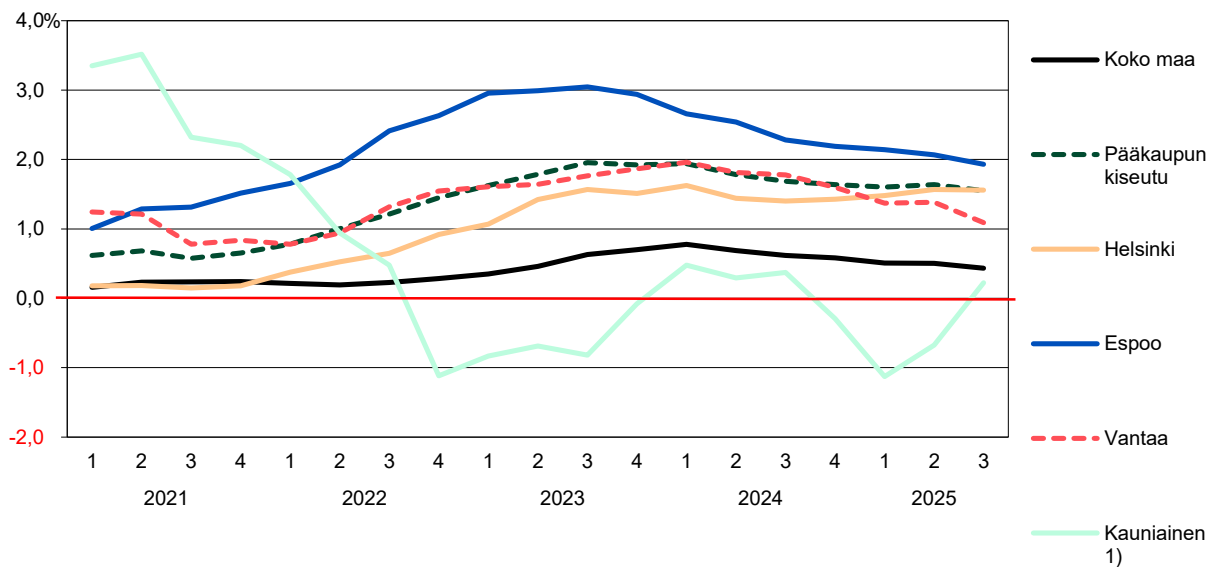
Kuvatut väestönmuutostekijät:

Nettomaassamuutto	= Espooseen muista Suomen kunnista muuttaneet - Espoosta muihin Suomen kuntiin muuttaneet
Nettosiirtolaisuus	= ulkomailta Espooseen muuttaneet - Espoosta ulkomaille muuttaneet
Syntyneiden enemmitys	= syntyneet - kuolleet
Väestönlisäys	= väestönlisäys vuoden alusta

Varttitiedot



Kuva 3. Väestönkasvu pääkaupunkiseudulla ja koko maassa, liukuva vuosisumma



Kuva 4. Väestönkasvu pääkaupunkiseudulla ja koko maassa, liukuva vuosisumma, kasvuprosentit

1) Kauniainen kohdalla suuria suhteellisen osuuden muutoksia selittää kunnan pieni koko.

HUOM!

Kuukausittaiset tiedot on tilastoitu **tapahtuma-** **kuukauden mukaan**, eli väestötietojärjestelmään tehdään korjauksia taannehtivasti ko. tapahtuma- **kuukauden kohdalle.**

Neljännesvuosittaiset tiedot on tilastoitu **rekis-** **teröintineljänneksen mukaan**, eli väestötieto-

järjestelmään viedään tiedot kunkin neljänneksen aikana eikä myöhemmin tulleita korjauksia enää oteta huomioon ko. neljänneksen tietoihin. Tilasto perustuu maistraattien pitämiin paikallisiin väestörekistereihin, joista ne päivitetään väestötietojärjestelmään.

Varttitiedot

Taulukko 2. Väestömuutokset suurissa kaupungeissa rekisteröintineljänneksen mukaan 2025

Alue vuosinel- jännes, kertymä 2025	Luonnolliset väestömuutokset			Kuntien välinen muutto			Siirtolaisuus			Koko- nais- muutos	Väkiluku 30.9. 2025
	Elävänä syntyneet	Kuol- leet	Synt. enem- mys	Tulo- muutto	Lähtö- muutto	Netto- muutto	Maahan- muutto	Maasta- muutto	Netto- siirto- laisuus		
Koko maa	12 061	13 981	-1 920	89 520	89 520	-	16 620	4 786	11 834	9 958	
I-III	34 444	43 805	-9 361	218 855	218 855	-	38 133	11 521	26 612	17 298	5 653 269
Pks-yht.	3 381	2 207	1 174	22 165	20 533	1 632	5 393	2 301	3 092	5 937	
I-III	9 736	6 854	2 882	58 869	53 529	5 340	12 504	5 577	6 927	15 144	1 281 615
Helsinki ¹⁾	1 733	1 369	364	11 422	9 487	1 935	3 057	1 440	1 617	3 947	
I-III	5 095	4 112	983	29 164	24 500	4 664	6 815	3 401	3 414	9 059	693 077
Espoo	910	421	489	5 858	5 800	58	1 444	604	840	1 397	
I-III	2 647	1 379	1 268	15 501	14 486	1 015	3 384	1 439	1 945	4 234	325 165
Tampere	581	518	63	7 082	5 024	2 058	901	262	639	2 759	
I-III	1 677	1 641	36	14 277	12 745	1 532	2 085	565	1 520	3 080	263 260
Vantaa	715	395	320	4 627	5 017	-390	862	238	624	552	
I-III	1 942	1 290	652	13 519	13 850	-331	2 243	697	1 546	1 859	253 128
Oulu ^{2) 3)}	546	382	164	3 583	3 029	554	625	113	512	1 231	
I-III	1 552	1 173	379	7 031	7 258	-227	1 229	289	940	1 104	217 256
Turku	496	504	-8	5 456	3 499	1 957	1 179	254	925	2 876	
I-III	1 299	1 515	-216	10 758	9 056	1 702	2 468	565	1 903	3 398	209 471
Jyväskylä ⁴⁾	331	279	52	3 526	2 632	894	416	115	301	1 250	
I-III	997	903	94	6 427	6 516	-89	944	231	713	706	149 900
Kuopio ^{5) 6) 7)}	290	287	3	2 634	1 908	726	405	50	355	1 082	
I-III	843	882	-39	4 904	4 747	157	840	143	697	811	126 477
Lahti ⁶⁾	219	325	-106	1 757	1 744	13	491	53	438	343	
I-III	620	1 032	-412	4 374	4 140	234	932	148	784	598	121 935
Pori ⁷⁾	160	251	-91	929	1 067	-138	266	30	236	8	
I-III	456	823	-367	2 246	2 455	-209	519	93	426	-162	83 143
Kouvola ¹⁾	112	263	-151	605	811	-206	161	26	135	-218	
I-III	311	787	-476	1 538	1 877	-339	341	65	276	-536	77 850
Joensuu ¹⁾	129	181	-52	1 875	1 538	337	457	32	425	711	
I-III	405	575	-170	3 383	3 630	-247	855	99	756	345	79 086
Lappeenranta ¹⁾	138	227	-89	1 340	1 217	123	562	64	498	534	
I-III	359	656	-297	2 580	3 131	-551	1 024	117	907	67	73 394
Vaasa ⁷⁾	153	143	10	2 036	1 303	733	610	70	540	1 281	
I-III	434	477	-43	3 238	3 545	-307	1 209	174	1 035	690	71 051
Hämeenlinna ¹⁾	110	187	-77	1 034	1 130	-96	248	20	228	53	
I-III	337	593	-256	2 585	2 632	-47	459	76	383	84	68 517
Seinäjäki ¹⁾	183	156	27	1 091	1 079	12	232	25	207	242	
I-III	487	467	20	2 502	2 447	55	435	40	395	464	67 075
Rovaniemi	146	128	18	1 275	999	276	198	34	164	459	
I-III	436	429	7	2 516	2 531	-15	475	86	389	380	66 102
Mikkeli ⁷⁾	75	168	-93	580	698	-118	195	13	182	-28	
I-III	243	531	-288	1 390	1 692	-302	369	43	326	-273	51 617
Porvoo	98	124	-26	631	693	-62	53	50	3	-83	
I-III	302	367	-65	1 683	1 759	-76	258	108	150	8	51 745
Salo ¹⁾	78	159	-81	391	659	-268	101	24	77	-274	
I-III	208	500	-292	1 102	1 407	-305	291	53	238	-360	50 510
Kotka	78	156	-78	646	634	12	182	31	151	86	
I-III	213	528	-315	1 433	1 437	-4	401	60	341	22	50 232

Lähde: Väestön neljännesvuositilasto. Tilastokeskus.

1) Kuntaliitoksia 1.1.2009: **Helsinki**: osa Sipooasta siirtyi Helsinkiin; **Hämeenlinna**: Hauho, Kalvola, Lammi, Renko, Tuulos;

Joensuu: Eno, Pyhäselkä; **Jyväskylä**: Jyväskylän mlk, Korpilahti; **Kouvola**: Elimäki, Jaala, Kuusankoski, Anjalankoski, Valkeala;

Lappeenranta: Joutseno; **Oulu**: Ylikiiminki; **Salo**: Halikko, Kiikala, Kisko, Kuusjoki, Muurla, Perniö, Pertteli, Suomusjärvi, Särkisalo;

Seinäjäki: Nurmo, Ylistaro

2) Kuntaliitoksia 1.1.2010: **Pori**: Noormarkku

3) Kuntaliitoksia 1.1.2011: **Kuopio**: Karttula

4) Kuntaliitoksia 1.1.2013: **Kuopio**: Nilsä; **Mikkeli**: Ristiina, Suomenniemi; **Oulu**: Haukipudas, Kiiminki, Oulunsalo, Yli-Ii; **Vaasa**: Vähäkyrö

5) Kuntaliitos 1.1.2015: **Kuopio**: Maaninka

6) Kuntaliitos 1.1.2016: **Lahti**: Nastola

7) Kuntaliitos 1.1.2017: **Kuopio**: Juankoski

Työpaikat, työllisyys ja työttömyys Espoossa III neljännes 2025 (1.7. - 30.9.)

Tietopalvelupäällikkö Petri Lintunen, Tutkimus ja tilastot

Työttömyyden ja työllisyyden kehitystä seurataan kuukausittain KEHA-keskuksen (ELY-keskusten kehittämis- ja hallintokeskus) työnvälitystilastolla sekä Tilastokeskuksen työvoimatutkimuksella. Nämä seurannat poikkeavat toisistaan paitsi käyttötarkoitukseltaan, myös menetelmiltään ja aineistoltaan. Siksi niiden tuottamat luvut usein poikkeavat toisistaan huomattavasti. Molemmissa seurantamenetelmissä on virhelähteitä. Esim. työllisyys- ja työttömyysasteissa alle prosenttiyksikön vaihtelut sisältävät virhemarginaalin.

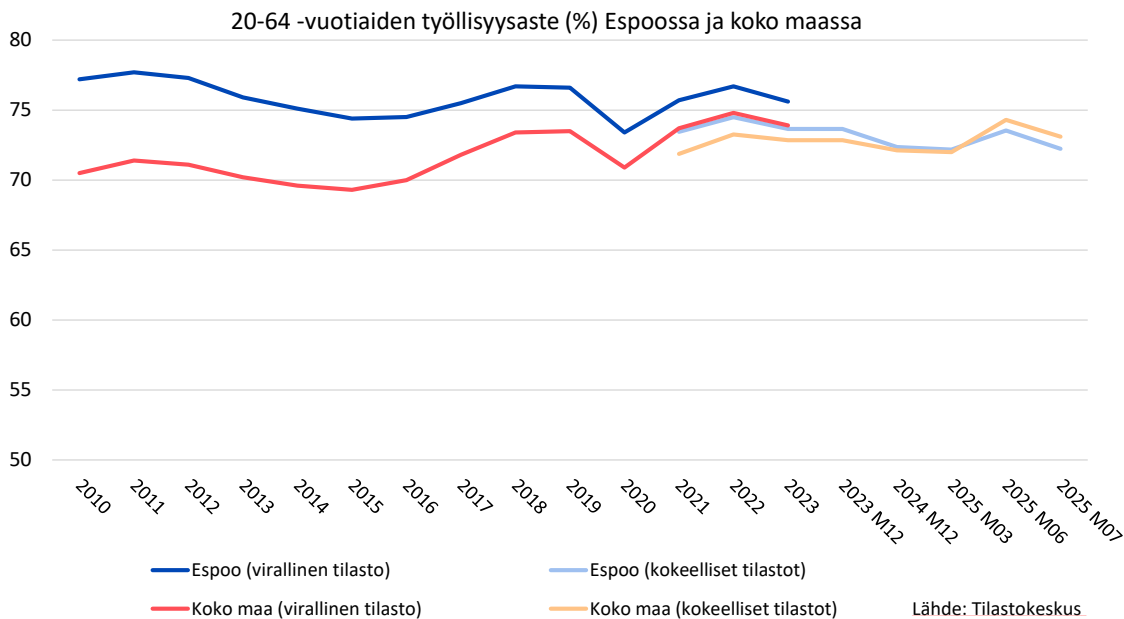
KEHA-keskuksen työnvälitystilasto perustuu rekisteröityihin työ- ja elinkeinotoimistojen asiakkuuksiin. Se palvelee ensisijaisesti työvoimahallintoa, mm. työnvälitystoimintaa, työvoimapoliittisia toimia sekä työttömyyden yhteiskunnalle aiheuttamien kustannusten arviointia. KEHA-keskuksen luvut ovat aina kuukauden viimeisen arkipäivän poikkileikkaustilanteita.

Tilastokeskuksen työvoimatutkimuksen tietoja ei vuodesta 2024 alkaen ole julkaistu kuntatasoisina lukujen sisältämän suuren virhemarginaalin takia. Valtakunnantasoisina työvoimatutkimuksen lukuja käytetään yleisesti, sillä ne noudattavat kansainvälisen työjärjestön ILO:n suosituksia sekä EU:n tilastovirasto Eurostat:n edellyttämiä käytäntöjä ja siksi niitä voidaan käyttää monissa kansainvälisissä työllisyys- ja työttömyysvertailuissa. Työvoimatutkimus perustuu kuukausittaiseen valtakunnalliseen otantaan, jossa haastatellaan noin 12 500 työkäistä (15-74 -vuotia) henkilöä. Tiedot kootaan kaikilta kuukauden viikoilta. Työvoimatutkimus kuvaa työvoimaa ensisijaisesti työmarkkinoiden ja työvoiman saatavuuden näkökulmasta. Sen keskeisenä tarkoituksena on mitata työmarkkinoiden käytettävissä olevaa työvoimaa. Koska työvoimatutkimus perustuu otoskyselyyn, on siinä useita virhelähteitä. Virhe on sitä suurempi, mitä pienempää väestöryhmää tarkastellaan. Valtakunnantasolla virhemarginaali on pieni, mutta suurimmissakin kaupungeissa kohtuuttoman suuri.

Työpaikkojen määrä ja työllisyysaste

Tuorein virallinen työpaikkaluku on vuodelta 2023, jolloin Espoossa oli 138 103 työpaikkaa. Sen jälkeistä työpaikkakehitystä on arvioitu mm. Helsingin seudun työpaikkaprojektiolla, joka on laadittu Helsingin seudun ympäristöpalvelut HSY:n, Helsingin seudun kuntien, Helsingin seudun liikenne HSL:n ja Uudenmaan liiton yhteistyönä. Tuoreimman vuoteen 2060 ulottuvan projektion (keskittyvän kasvun vaihtoehto) mukaan vuonna 2025 työpaikkojen määrä Espoossa olisi noin 145 000 ja vuonna 2060 työpaikkoja olisi noin 220 000.

Tilastokeskuksen työssäkäyntitilastoon perustuva virallinen työllisyysaste Espoossa oli vuoden 2023 lopulla 74,2 %. Tilastokeskuksen kokeellinen tilasto, joka hyödyntää tulorekisteriä ja muita rekisteriaineistoja, tarjoaa tuoreempaa, mutta ei virallista tietoa mm. työllisyydestä. Sen mukaan Espoon työllisyysaste oli vuoden 2023 lopulla 73,7 % ja vuoden 2025 heinäkuussa 72,2 %. Kokeellisen tilaston yrittäjätiedot ovat puutteelliset, mikä todennäköisesti vaikuttaa työllisten määrään ja työllisyysasteisiin. Kuitenkin kehityksen suuntaa voidaan kokeellisen tilaston pohjalla seurata melko luotettavasti.



20-64 -vuotiaiden työllisyysaste Espoossa ja koko maassa virallisen tilaston (Tilastokeskuksen työssäkäyntitilasto) sekä Tilastokeskuksen kokeellisten tilastojen perusteella.

Työttömyys KEHA-keskuksen työnvälitystilaston mukaan

Työttömyyden kasvu jatkui vuoden 2025 kolmannella neljänneksellä, tosin kasvu hidastui. Pitkäaikaistyöttömien määrä on kasvanut erityisen voimakkaasti, lisäksi yli kolmannes espoolaisista työttömistä on korkeakoulutettuja.

Syyskuun 2025 lopulla työttömien osuus työvoimasta oli Espoossa 10,7 %. Koko maassa vastaava lukema oli 11,4 %. Espoossa työttömien osuus työvoimasta oli 0,5 prosenttiyksikköä suurempi kuin vuotta aiemmin ja 3,2 prosenttiyksikköä suurempi kuin kuusi vuotta aiemmin, jolloin koronapandemia ei vielä vaikuttanut Suomen työllisyyteen. Työttömiä työnhakijoita oli Espoossa vuoden 2025 syyskuussa 17 623 eli 8,4 % (1 368 henkeä) enemmän kuin vuotta aiemmin. Kuuden vuoden takaiseen tilanteeseen verrattuna työttömiä oli 60,3 % (6 801 henkeä) enemmän.

Lomautettuja oli syyskuun 2025 lopulla 636 eli 3,6 % työttömistä. Vuotta aiemmin lomautettuja oli 776 (4,8 % työttömistä).

Viime vuosien aikana tapahtuneen kehityksen perusteella arvioitu työttömien työnhakijoiden määrä Espoossa tulisi olemaan vuoden 2026 syyskuussa noin 17 400, mikäli trendi jatkuu sekä ensi vuodelle ennustettu työllisyystilanteen lievä käänne parempaan toteutuu. Työ- ja elinkeinoministeriö TEM ennusti syksyn 2025 Alueelliset kehitysnäkymät -julkaisussaan, että Uudellamaalla työttömyystilanne ei vielä juurikaan muutu ainakaan kevääseen 2026 mennessä, mutta kääntyy paremmaksi syksyyn 2026 mennessä. Elinkeinoelämän tutkimuslaitos ETLA on ennustanut syksyn 2025 suhdanne-ennusteessaan Suomen työllisyyden supistuvan vuositasolla vielä vuonna 2025, mutta kohentuvan vuonna 2026 jolloin myös työttömyys kääntyy laskuun. Elinkeinoelämän keskusliitto EK:n julkaisemassa lokakuun 2025 suhdannebarometrissa teollisuuden suhdannenäkymät ovat kohentuneet teollisuuden aloilla sekä hieman myös rakentamisessa. Henkilöstön määrän ennakoidaan kääntyvän teollisuudessa pieneen kasvuun, mutta muilla toimialoilla henkilöstö supistuisi ainakin vuoden 2025 lopulla vielä aavistuksen.

Alle 25-vuotiaiden osuus samanikäisestä työvoimasta oli syyskuun 2025 lopulla 11,6 %, kun vuotta aiemmin se oli 9,9 % ja kuusi vuotta aiemmin 6,6 %. Työttömiä alle 25-vuotiaita oli 1 595, mikä oli 16,6 % enemmän kuin vuotta aiemmin ja 70,0 % enemmän kuin kuusi vuotta aiemmin. Viime vuosien kehityksen perusteella määrä tulisi olemaan samoissa lukemissa syyskuussa 2026.

Pitkäaikaistyöttömiä (yli vuoden yhtäjaksoisesti työttömänä olleita) oli syyskuun 2025 lopulla 7 723, mikä oli 40,1 % enemmän kuin vuotta aiemmin ja yli kaksinkertainen määrä kuuden vuoden takaiseen verrattuna. Pitkäaikaistyöttömyys onkin viime kuukausina kasvanut voimakkaasti heikon työllisyystilanteen pitkittyessä. Viime vuosien trendin perusteella sekä yleisten työllisyysennusteiden valossa pitkäaikaistyöttömien määrä ei juurikaan ehtisi muuttua vuoden 2026 syyskuuhun mennessä.

Ulkomaan kansalaisia oli syyskuun 2025 lopulla työttömänä 4 981 ja työttömien osuus ulkomaisesta työvoimasta oli 18,7 %. Vuodentakaiseen tilanteeseen verrattuna ulkomaalaisten työllisyystilanne oli kohentunut; ulkomaalaisia työttömiä oli 173 vähemmän ja työttömien osuus ulkomaisesta työvoimasta oli 2,7 prosenttiyksikköä pienempi kuin vuotta aiemmin. Kuuden vuoden takaiseen tilanteeseen verrattuna ulkomaalaisia työttömiä oli 2 469 enemmän ja työttömien osuus ulkomaisesta työvoimasta oli noin 1,7 prosenttiyksikköä suurempi. Karkean arvion mukaan ulkomaalaisten työttömien määrä on syyskuun 2026 lopulla hieman nykyistä pienempi. Ulkomaan kansalaisten työttömyystilanne on tilastoitua huonompi, sillä huomattava osa ulkomaalaisista ei ilmoittaudu työttömäksi työnhakijaksi. Osalla syynä tähän on puutteelliset tiedot työttömyysturvan hakemisesta, osalla pelko oleskeluluvan katkeamisesta työpäikan menetyksen seurauksena.

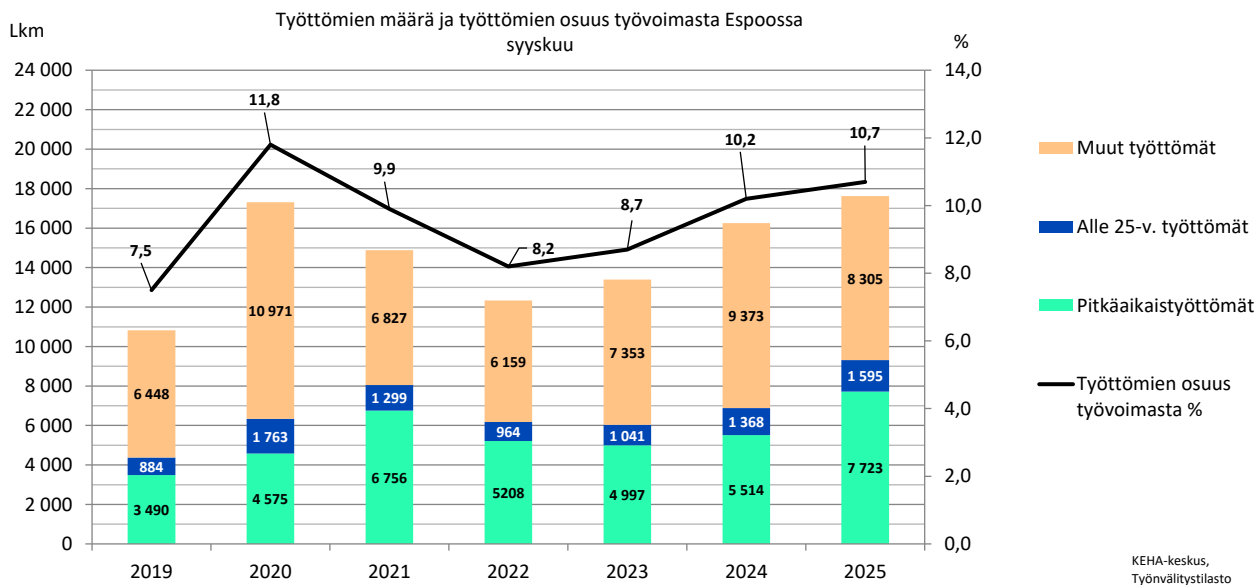
Espoossa merkittävänä ryhmänä ovat **korkeasti koulutetut työttömät**. Vähintään alimman korkeasteen tutkinnon suorittaneita oli syyskuun 2025 lopussa 35,7 % Espoon työttömistä, kun vastaava osuus oli koko maassa 24,3 % ja maamme kuudessa suurimmassa kaupungissa keskimäärin 28,8

%. Korkeasti koulutettujen osuus työttömistä oli Espoossa 0,7 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuotta aiemmin.

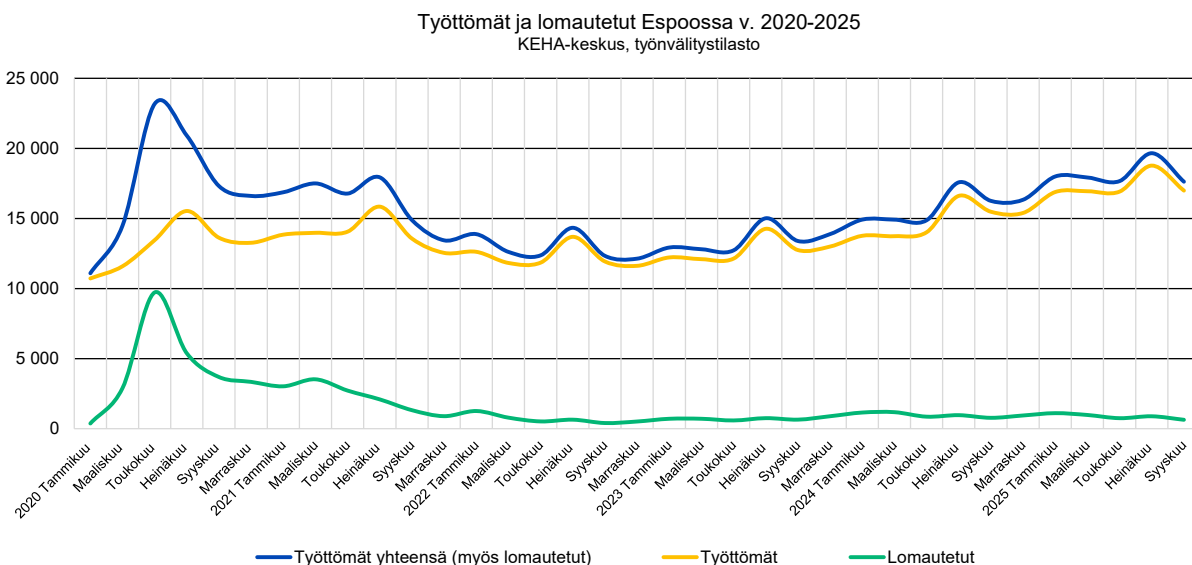
Avointen työpaikkojen määrä supistui edelleen. Espoon työllisyyspalveluissa oli syyskuun 2025 lopulla 691 avointa työpaikkaa, mikä oli 19 % (162 työpaikkaa) vähemmän kuin vuotta aiemmin, ja 76,3 % (1 762 työpaikkaa) vähemmän kuin kuusi vuotta aiemmin. Avointen työpaikkojen määrä on supistunut vuodentakaiseen verrattuna vuoden 2022 marraskuusta lähtien.

Arviot työttömien määristä vuoden kuluttua ovat hyvin karkeita ja niihin liittyy merkittäviä epävarmuustekijöitä. Työttömyysluvuissa on myös huomattavaa vuodensisäistä kausivaihtelua. Kesä- ja heinäkuussa työttömien määrä on joka vuosi korkeimmillaan. Tämä johtuu mm. siitä, että oppilaitoksista vapautuu lukukausien päätyttyä työvoimaa työmarkkinoille. Myös vuoden lopussa työttömyysluvut ovat koholla.

Varttitiedot



Työttömyysaste ja työttömien määrä Espoossa, syyskuu 2019-2025



Työttömien ja lomaautettujen määrä Espoossa, tammikuu 2020 – syyskuu 2025

Espoon rakennustuotanto 1.1. - 30.9.2025 ennakkotietoja

Tietopalvelupäällikkö Petri Lintunen, Tutkimus ja tilastot

Kuluvan vuoden tammi-syyskuussa uusia asuntoja valmistui noin 40 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Myös aloituksissa ja myönnettyissä rakennusluvuissa oli vuodentakaista vähemmän uusia asuntoja.

Valmistunut tuotanto

Kaupungin rekisterin antaman ennakkotiedon mukaan vuoden 2025 tammi-syyskuussa valmistui talonrakentamisen uudistuotantoa noin 205 000 k-m², mikä on noin 93 000 k-m² vähemmän kuin vuotta aiemmin. Uusia asuntoja valmistui Espoon kaupungin asuntoyksikön mukaan 1630 eli 1069 asuntoa vähemmän kuin vuotta aiemmin. Rekisteritiedon mukaan asuinrakennuksiin valmistuneista asunnoista 84 % on kerrostaloissa, 14 % erillispientaloissa ja 2 % rivi- ja ketjutaloissa.

Aloitukset

Uudistuotantoa on vuoden 2025 tammi-syyskuussa rekisteröity alkaneeksi noin 150 000 k-m², mikä on noin 73 000 k-m² vähemmän kuin vuotta aiemmin. Espoon kaupungin asuntoyksikön mukaan uusia asuntoja oli aloituksissa 1203 eli 558 asuntoa vähemmän kuin vuodentakaisissa aloituksissa. Aloitetuiksi rekisteröidystä asuntotuotannosta 74 % on kerrostaloissa, noin 17 % erillispientaloissa ja 9 % rivi- ja ketjutaloissa.

Myönnetyt rakennusluvut

Uusia rakennuslupia on vuoden 2025 tammi-syyskuussa rekisteröity myönnetyksi noin 237 000 k-m², mikä on noin 47 000 k-m² enemmän kuin vuotta aiemmin. Asuntoja myönnettyissä uusien kohteiden rakennusluvuissa oli Espoon kaupungin rekisterin mukaan 1403, mikä on 142 asuntoa vähemmän kuin vuotta aiemmin. Rekisteröidyissä uusissa rakennusluvuissa olevista asunnoista 73 % on kerrostaloissa, 17 % erillispientaloissa ja 10 % rivi- ja ketjutaloissa.

Asuntotuotannon ennuste

Tämänhetkisen arvion mukaan Espoossa valmistuu vuonna 2025 noin 1900 uutta asuntoa ja 2300 asuntoa vuonna 2026. Vuosina 2026–2034 arvioidaan valmistuvan keskimäärin 4700 asuntoa vuosittain. (Espoon asuntotuotantoennuste 2025–2034).

Rakennustuotannon kokonaisvolyymit perustuvat 11.11.2025 tehtyyn Trimble Locus -rekisteripointintaan. Rekisteritiedot täydentyvät viiveellä, mikä heikentää niiden luotettavuutta. Siksi luvut ovat ennakkotietoja ja pikemminkin suuruusluokkaa osoittavia, kuin tarkkoja lukuja. Luvuissa on mukana ainoastaan uustuotanto, ei vanhojen rakennusten laajennuksia ja muutoksia. Asuntotuotantoluvut perustuvat Espoon kaupungin asuntoyksikön tietoihin ja ovat varsin ajantasaisia.

Luvut on poimittu Trimble Locus -järjestelmästä seuraavin kriteerein:

Rakentamistoimenpide = uudisrakennus

Ajankohta: Rakentamisen aloitusajankohta = aloituskokouksen, pohjakatselmuksen tai perustuskatselmuksen ajankohta riippuen siitä, mikä toimenpide on merkitty suoritetuksi.

Rakennusluvan myöntämisajankohta = rakennusluvan myöntämispäivämäärä.

Rakennuksen valmistumisajankohta = käyttöönottokatselmuksen päivämäärä.

Varttitiedot

Taulukko 1. Rakennustuotanto Espoossa
Kertymä tammi-syyskuu 2025 ja 2024, ennakkotieto

Yksikkö	2025 Vuoden alusta	2024 Vuoden alusta	EROTUS 2025-2024 vuoden alusta	EROTUS 2025-2024 vuoden alusta %
VALMISTUNEET RAKENNUKSET				
Kaikki rakennukset				
-Rakennusten lkm	352	338	14	4
-Tilavuus (m3)	959 162	1 258 639	-299 477	-24
-Kerrosala (k-m2)	204 598	297 223	-92 625	-31
-Asuntojen lkm*	1 630	2 699	-1 069	-40
-Huoneistoala (h-m2)	96 523	146 213	-49 690	-34
Asuinrakennukset				
Yhteensä				
-Rakennusten lkm	221	204	17	8
-Tilavuus (m3)	488 731	742 121	-253 390	-34
-Kerrosala (k-m2)	138 403	208 690	-70 287	-34
-Asuntojen lkm	1 608	2 678	-1 070	-40
-Huoneistoala (h-m2)	96 278	145 024	-48 746	-34
Erilliset pientalot				
-Rakennusten lkm	197	153	44	29
-Tilavuus (m3)	141 572	105 686	35 886	34
-Kerrosala (k-m2)	33 961	25 415	8 546	34
-Asuntojen lkm	232	169	63	37
-Huoneistoala (h-m2)	27 276	21 363	5 913	28
Rivi- ja ketjutalot				
-Rakennusten lkm	7	8	-1	-13
-Tilavuus (m3)	8 965	17 959	-8 994	-50
-Kerrosala (k-m2)	2 652	4 370	-1 718	-39
-Asuntojen lkm*	31	45	-14	-31
-Huoneistoala (h-m2)	2 145	3 721	-1 576	-42
Asuinkerrostalot				
-Rakennusten lkm	17	43	-26	-60
-Tilavuus (m3)	338 194	618 476	-280 282	-45
-Kerrosala (k-m2)	101 790	178 905	-77 115	-43
-Asuntojen lkm	1 345	2 464	-1 119	-45
-Huoneistoala (h-m2)	66 857	119 940	-53 083	-44
Muut rakennukset (kerrosala, k-m2)				
Vapaa-ajan asuinrakennukset	180	133	47	
Liikerakennukset	6 701	12 255	-5 554	
Toimistorakennukset	5 481	0	5 481	
Liikenteen rakennukset	15 652	20 778	-5 126	
Hoitoalan rakennukset	0	4 328	-4 328	
Kokoonntumisrakennukset	13 443	232	13 211	
Opetusrakennukset	18 662	39 050	-20 388	
Teollisuusrakennukset	836	1 005	-169	
Varastorakennukset	1 795	4 971	-3 176	
Palo- ja pelastustoimen rakenn.	73	3 051	-2 978	
Maatalousrakennukset	590	0	590	
Muut rakennukset	2 782	2 730	52	
ALOITETUT RAKENNUKSET				
Kaikki rakennukset				
-Rakennusten lkm	335	278	57	21
-Tilavuus (m3)	620 580	1 042 600	-422 020	-40
-Kerrosala (k-m2)	150 142	223 472	-73 330	-33
-Asuntojen lkm*	1 203	1 761	-558	-32
-Huoneistoala (h-m2)	93 850	107 237	-13 387	-12
Asuinrakennukset				
Yhteensä				
-Rakennusten lkm	247	179	68	38
-Tilavuus (m3)	458 560	568 998	-110 438	-19
-Kerrosala (k-m2)	130 322	160 131	-29 809	-19
-Asuntojen lkm	1 464	1 761	-617	-30
-Huoneistoala (h-m2)	93 226	107 110	-13 884	-13
Erilliset pientalot				
-Rakennusten lkm	206	147	59	40
-Tilavuus (m3)	145 184	108 265	36 919	34
-Kerrosala (k-m2)	36 315	25 814	10 501	41
-Asuntojen lkm	253	169	84	50
-Huoneistoala (h-m2)	29 039	20 671	8 368	40

Varttitiedot

Yksikkö	2025 Vuoden alusta	2024 Vuoden alusta	EROTUS 2025-2024 vuoden alusta	EROTUS 2025-2024 vuoden alusta %
Rivi- ja ketjutilat				
-Rakennusten lkm	24	3	21	700
-Tilavuus (m3)	42 282	4 395	37 887	862
-Kerrosala (k-m2)	12 393	1 162	11 231	967
-Asuntojen lkm*	127	12	115	958
-Huoneistoala (h-m2)	10 097	943	9 154	971
Asuinkerrostalot				
-Rakennusten lkm	17	29	-12	-41
-Tilavuus (m3)	271 094	456 338	-185 244	-41
-Kerrosala (k-m2)	81 614	133 155	-51 541	-39
-Asuntojen lkm	1 084	1 900	-816	-43
-Huoneistoala (h-m2)	54 090	85 496	-31 406	-37
Muut rakennukset (kerrosala, k-m2)				
Vapaa-ajan asuinrakennukset	266	0	266	
Liikerakennukset	10 290	8 884	1 406	
Toimistorakennukset	1 057	0	1 057	
Liikenteen rakennukset	3 226	23 487	-20 261	
Hoitoalan rakennukset	0	2 564	-2 564	
Kokoontumisrakennukset	0	13 443	-13 443	
Opetusrakennukset	0	0	0	
Teollisuusrakennukset	1 297	8 967	-7 670	
Varastorakennukset	950	3 882	-2 932	
Palo- ja pelastustoimen rakenn.	0	73	-73	
Maatalousrakennukset	590	0	590	
Muut rakennukset	2 144	2 041	103	
MYÖNNETTY RAKENNUSLUVAT				
Kaikki rakennukset				
-Rakennusten lkm	380	318	62	19
-Tilavuus (m3)	1 122 923	1 005 546	117 377	12
-Kerrosala (k-m2)	237 273	190 104	47 169	25
-Asuntojen lkm	1 403	1 545	-142	-9
-Huoneistoala (h-m2)	91 518	80 165	11 353	14
Asuinrakennukset				
Yhteensä				
-Rakennusten lkm	248	187	61	33
-Tilavuus (m3)	489 369	420 063	69 306	16
-Kerrosala (k-m2)	139 180	118 412	20 768	18
-Asuntojen lkm	1 001	1 540	-161	-10
-Huoneistoala (h-m2)	90 894	80 038	10 856	14
Erilliset pientalot				
-Rakennusten lkm	200	164	36	22
-Tilavuus (m3)	138 285	124 829	13 456	11
-Kerrosala (k-m2)	34 362	29 411	4 951	17
-Asuntojen lkm	241	197	44	22
-Huoneistoala (h-m2)	27 369	23 465	3 904	17
Rivi- ja ketjutilat				
-Rakennusten lkm	24	3	21	700
-Tilavuus (m3)	38 498	2 280	36 218	1589
-Kerrosala (k-m2)	10 715	649	10 066	1551
-Asuntojen lkm	118	11	107	973
-Huoneistoala (h-m2)	8 924	567	8 357	1474
Asuinkerrostalot				
-Rakennusten lkm	24	20	4	20
-Tilavuus (m3)	312 586	292 954	19 632	7
-Kerrosala (k-m2)	94 103	88 352	5 751	7
-Asuntojen lkm	1 022	1 334	-312	-23
-Huoneistoala (h-m2)	54 601	56 006	-1 405	-3
Muut rakennukset (kerrosala, k-m2)				
Vapaa-ajan asuinrakennukset	1 201	112	1 089	
Liikerakennukset	31 324	6 427	24 897	
Toimistorakennukset	42	214	-172	
Liikenteen rakennukset	50 397	42 016	8 381	
Hoitoalan rakennukset	3 960	0	3 960	
Kokoontumisrakennukset	162	13 134	-12 972	
Opetusrakennukset	0	0	0	
Teollisuusrakennukset	7 848	4 561	3 287	
Varastorakennukset	1 047	2 839	-1 792	
Palo- ja pelastustoimen rakenn.	0	344	-344	
Maatalousrakennukset	0	26	-26	
Muut rakennukset	2 112	2 020	92	

Ei sisällä vanhojen rakennusten laajennuksia.

Luvut perustuvat 11.11.2025 mennessä rakennusvalvonnan rekisteriin vietyyn aineistoon.

Lähde: Trimble Locus-kuntatietojärjestelmä, Espoon kaupungin asuntoyksikkö*

Luvut ovat ennakkotietoja.

Muutoksen mittarit Espoo	2024	2025	12 kk:n muutos
Väestömäärä 30.9.	319 058	325 170	6 112
Muuttovoitto (asukasta), tammi-syyskuu	3 746	2 960	-786
- kuntien välinen muutto	1 186	1 015	-171
- siirtolaisuus	2 560	1 945	-615
- syntyneiden enemmitys	1 288	1 268	-20
Valmistuneita asuntoja*, tammi-syyskuu	2 699	1 630	-1 069
Työttömien osuus työvoimasta % 30.9. (TEM)	10,2	10,7	0,5 %-yksikköä
Työttömiä työnhakijoita	16 255	17 623	1 368

v. 2025 väestö- ja rakennustuotantoluvut ovat ennakkotietoja

* Vain uudisrakennukset, ennakkotieto

Lisää tilastoja verkossa:

Helsingin seudun aluesarjat: www.aluesarjat.fi

Espoon kaupungin henkilöstön käytössä on myös

- Verkkotilastopalvelu: Essi > Työkalut > Verkkotilastopalvelu
- Tiedon data-aitta: L-verkkolevy > Yhteiset > Tiedon data-aitta

Espoon kaupunki, Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot

Katuosoite: Virastopiha 2 C, Espoon keskus

Postiosoite: PL 631, 02070 ESPOON KAUPUNKI

Internet-osoite: www.espoo.fi/tieto

Sähköposti: tieto@espoo.fi

etunimi.sukunimi@espoo.fi

Julkaisujen jakelu:

puh. 043 825 7004 tai 043 825 7006

Tietoisku 6/2025

ISSN 1239-9752



Eetvartin toimitus:

Tietopalvelupäällikkö Petri Lintunen,

Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot,

puh. 043 826 5211 (päätoimittaja)

Tutkimusjohtaja Minna Joensuu,

Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot,

puh. 043 827 3386

Tutkimussihteeri Sirpa Nykänen,

Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot,

puh. 043 825 7004

Erityissuunnittelija Annika Latva-Äijö,

Kasvun ja oppimisen toimiala, Esikunta,

puh. 046 877 3538

Viestintäasiantuntija Oona Karhunen,

Kaupunkiympäristön toimiala, Ympäristö- ja

rakennusvalvontakeskus,

puh. 040 634 4428

Suunnittelupäällikkö Sakari Jäppinen

Kaupunkiympäristön toimiala,

Kaupunkisuunnittelukeskus, puh. 040 636 4937

Neljännesvuositiedot:

Konsernihallinto, Tutkimus ja tilastot

Tutkija Päivi Kiviniemi, puh. 046 877 3468

(Väestönmuutokset)

Tietopalvelupäällikkö Petri Lintunen,

puh. 043 826 5211 (Työpaikat, työllisyys ja työttömyys, Espoon rakennustuotanto)