



Tapiolan pyöräpysäköintiselvitys

3.10.2018



Taustat

§ Edellinen pyöräpysäköintiselvitys laadittiin 03/2016

§ Tämä selvitys on päivitys aiemmalle selvitykselle

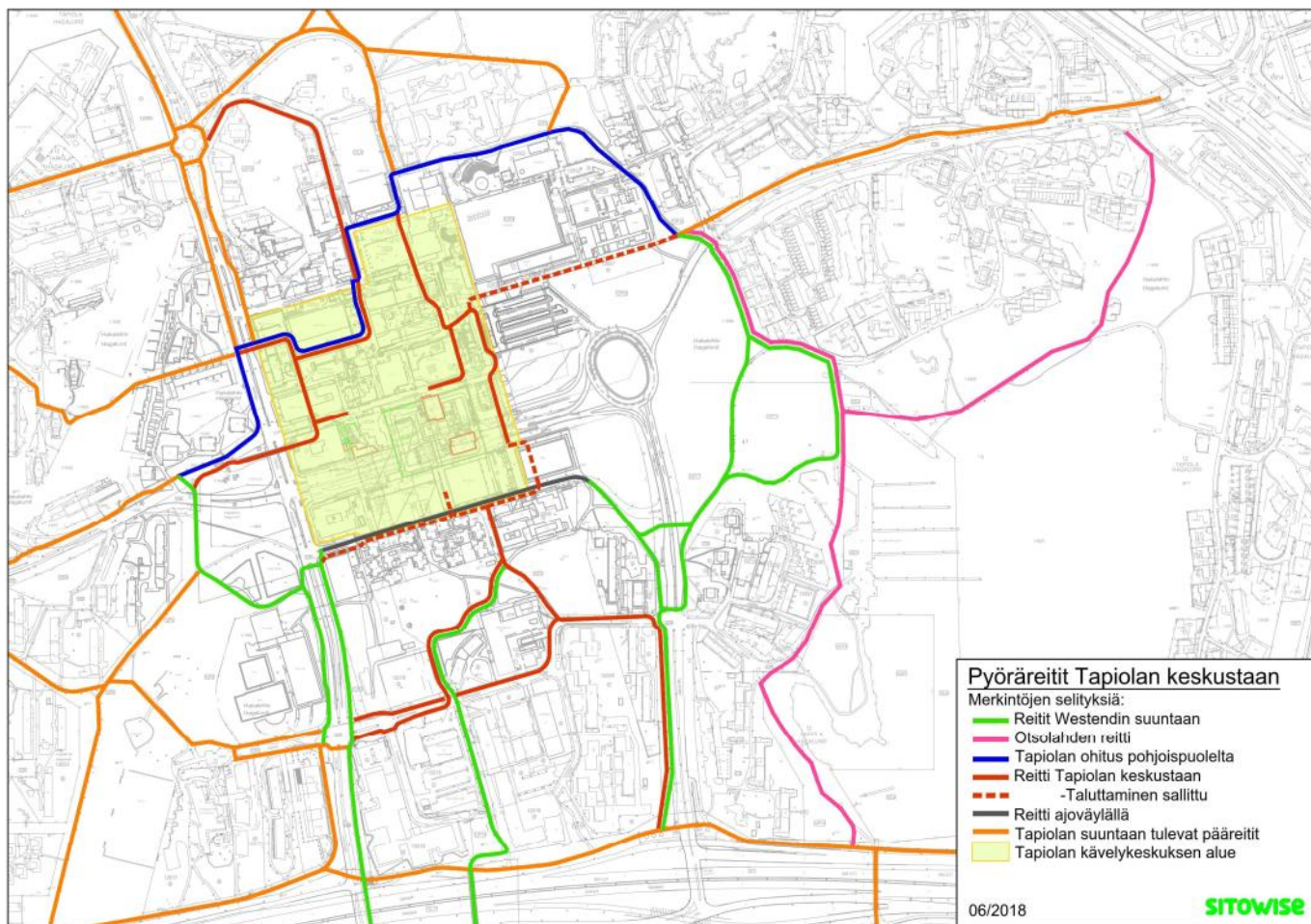
- Tarkoituksena on tarkastella Tapiolan keskuksen asiakaspyöräpysäköinnin tarvetta ja pyöräpaikkojen sijoittamista

§ Muutoksia Tapiolassa edelliseen selvitykseen nähden

- Ainoa 2 avattu 03/2017
- Tuulikinsilta otettu käyttöön
- Länsimetron I vaihe aloittanut liikennöinnin 11/2017
- Liityntäliikenne aloittanut 01/2018
- Kolme kaupunkipyöräasemaa (80 pyöräpaikkaa) tullut Tapiolan alueelle 05/2018
- Työmaana 05/2018:
 - Ainoa 3, Merituulentie, Raitinkartano, Vesiputoustalo ja Kielas



Pyöräilyreitit Tapiolassa 2018



Nykytila 05/2018



Pyöräpysäköinnin taso Tapiolassa

- § Pyöräpysäköintiselvityksessä on otettu huomioon asiakaskäyttöön tarkoitettut liiketilojen ja kiinteistöjen nykyiset pyöräpaikat
- § Tapiolan pyöräpysäköintipaikat ovat hajautuneet useisiin erillisiin kohteisiin
- § Kohteissa pyöräpysäköinnin taso vaihtelee
 - Ulkopaikat / sisäpaikat / katospaikat
 - Runkolukittavat / perinteiset pyörätelineet
- § Pyöräpysäköintipaikkoja oli 05/2018 Tapiolassa 881 kpl
- § Pyöräpaikkojen käyttöasteet mitattiin 05/2018
- § Pyöriä pysäköidään myös muualle kuin pyöräpysäköintipaikoille





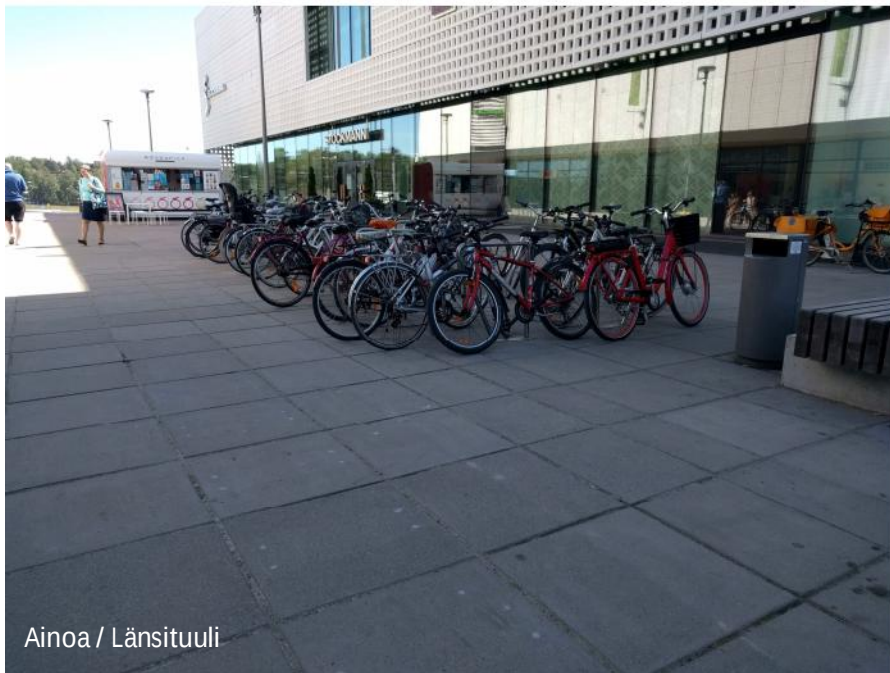
Tuulikinsilta



Tuulikinsilta



Tapiolan keskustorni



Ainoa / Länsituuli



Tapiolan metroasema





Tuulikinsilta



Ainoa / Tuulensuoja



Länsikulma

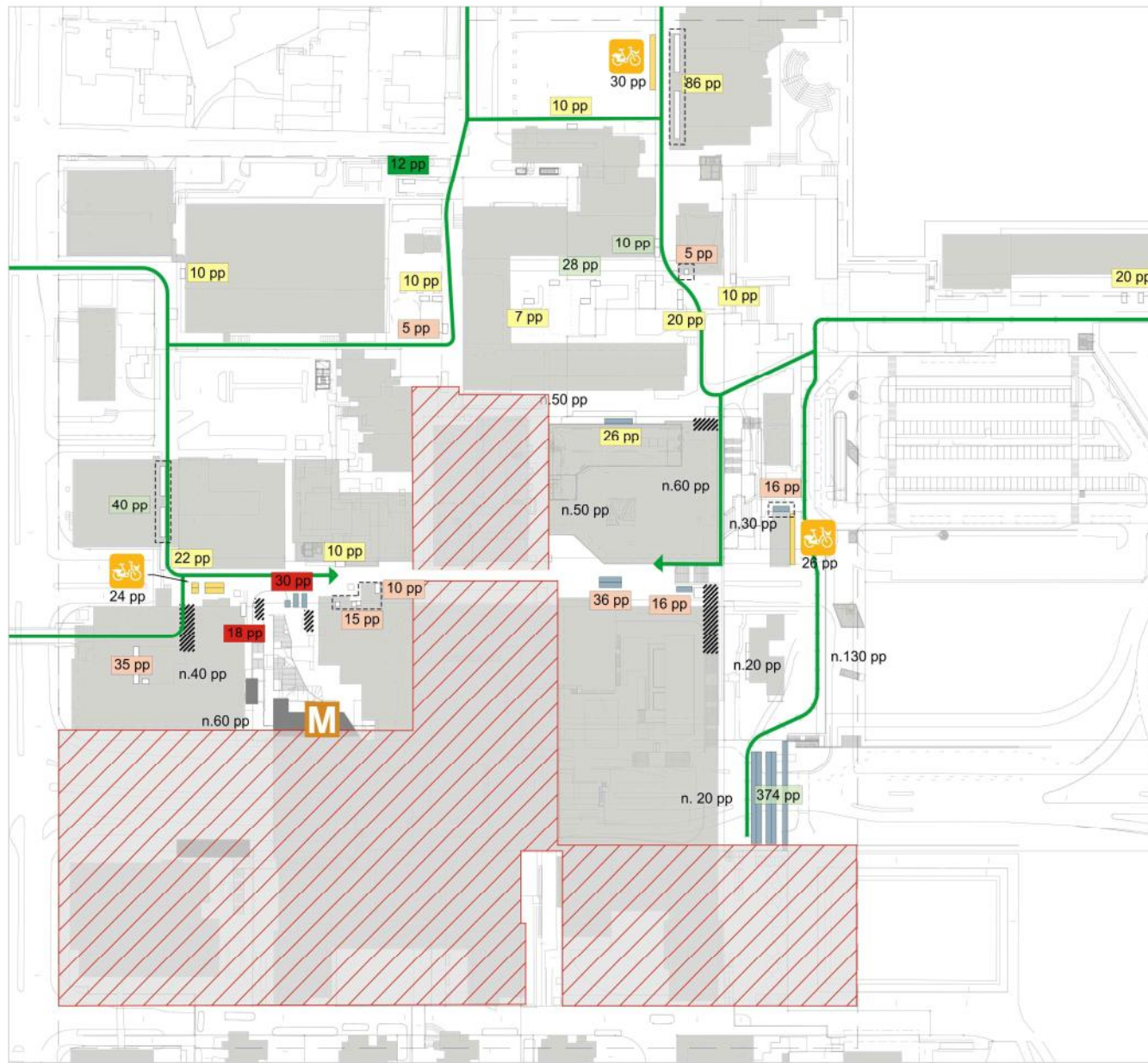


Tuulikinsilta



Tapiolan Östoskeskus



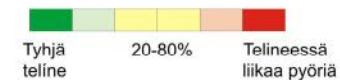


Nykytila - 5/2018

Pyöräpaikkoja yhteensä 881
Runkolukittavia telineitä 498
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telineettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



Kaupunkipyöräasema



Runkolukittava teline



Rengaslukittava teline



Työmaa-alue



Katettu pyöräpysäköinti



Pysäköintiä ei telineitä



Pyöräreitti



Tarkasteltu alue

Pyöräpysäköintiselvitys

Nykytila, kesäkuu 2018 A3 1:2000

Luonnos 12.6.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä NZ2000

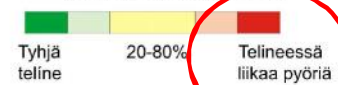


Nykytila - 5/2018

Pyöräpaikkoja yhteensä 881
Runkolukittavia telineitä 498
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telineettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



Kaupunkipyöräasema



Runkolukittava teline



Rengaslukittava teline



Työmaa-alue



Katettu pyöräpysäköinti



Pysäköintiä ei telineitä

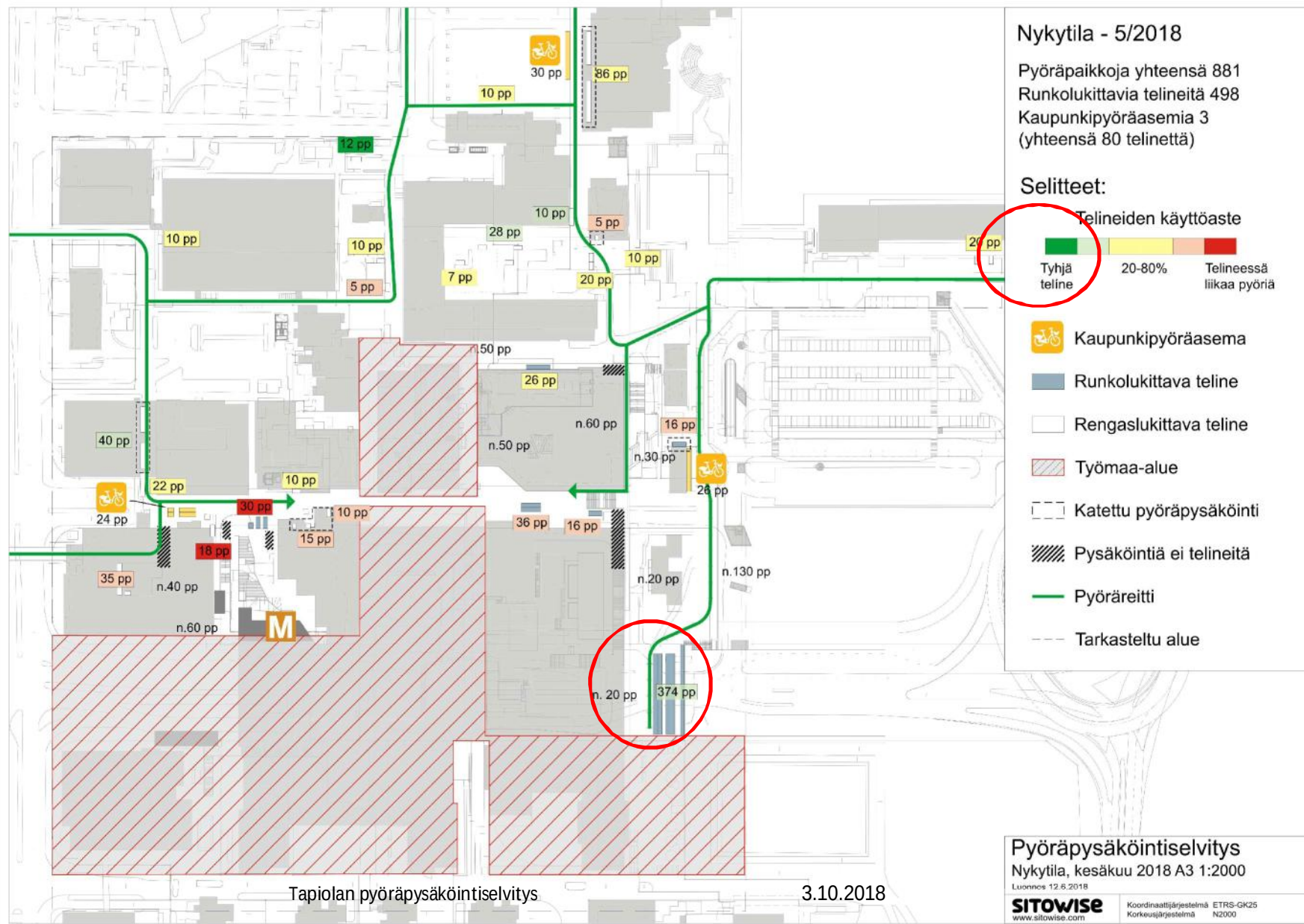


Pyöräreitti



Tarkasteltu alue



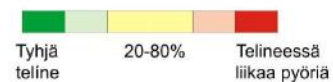


Nykytila - 5/2018

Pyöräpaikkoja yhteensä 881
Runkolukittavia telineitä 498
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telineettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



Kaupunkipyöräasema

Runkolukittava teline

Rengaslukittava teline

Työmaa-alue

Katettu pyöräpysäköinti

Pysäköintiä ei telineitä

Pyöräreitti

Tarkasteltu alue

Pyöräpysäköintiselvitys

Nykytila, kesäkuu 2018 A3 1:2000

Luonnos 12.8.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä N2000

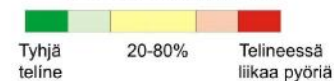


Nykytila - 5/2018

Pyöräpaikkoja yhteensä 881
Runkolukittavia telineitä 498
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telinettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



 Kaupunkipyöräasema

 Runkolukittava teline

 Rengaslukittava teline

 Työmaa-alue

 Katettu pyöräpysäköinti

 Pysäköintiä ei telineitä

 Pyöräreitti

 Tarkasteltu alue

Kiinteistön hajapysäköinti

Tapiolan pyöräpysäköintiselvitys

3.10.2018

Pyöräpysäköintiselvitys

Nykytila, kesäkuu 2018 A3 1:2000

Luonnos 12.6.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä N2000

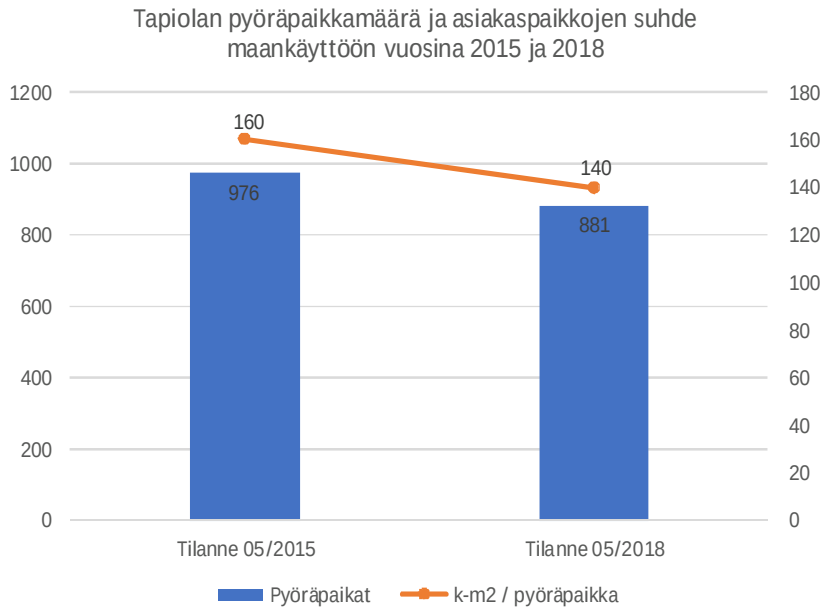


Pyöräpysäköintinormit Tapiolassa

- § Tapiolan keskustan ensimmäisen, 19.3.2014 lainvoiman saaneen maanpäällisen asemakaavamuutoksen 1a kaavamääräysten mukaan metroaseman liityntäpysäköinnin käyttöön tulee osoittaa aseman sisäänkäyntien yhteyteen vähintään 500 pp.
- § Pääkaupunkiseudun rakennusvalvontaviranomaisten käytännön (OHJE_ARK09) ja RT 98-10631 –ohjekortin mukaan polkupyöräpaikkojen viitteellisenä määränä liikerakentamisessa käytettiin suhdelukua 1 pp / 40 kem2 ennen 1.1.2016. (vaihe 1. / Ainoa 2)
- § Polkupyöräpysäköintimäärien toteutuksessa liikerakennuksen osalta noudatetaan Epoon kaupungin Sito Oy:llä laadittamaa selvitystä ”Pyöräpysäköinnin tarve ja ratkaisut Tapiolan keskuksessa, Tapiolan keskusprojekti, Pysäköintiselvitys, 10.3.2016” 1.1.2016 alkaen 1 pp / 70 kem2 (vaihe 2. / Ainoa 3).
- § Kaavamuutoksen 1a jälkeisten kaavamuutosten määräyksissä on noudatettu em. lukua 1 pp / 70 kem2.



Pyöräpaikkavertailu 2015 / 2018



*) k-m2 tiedot HKP:n viitesuunnitelman tiedoista 22.2.2017. Tiedot suuntaa-antavia.

§ Pyöräpaikkojen määrä on vähentynyt 95 paikalla johtuen uusista purku- ja rakennustyömaista

§ Pyöräpaikkojen määrä 05/2018 suhteessa maankäyttöön (liiketilat) on vain puolet kuin mitä kaava velvoittaa (1 pp / 70 k-m2)



Tilanne 12/2019

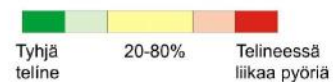


Tilanne 12/2019

Pyöräpaikkoja yhteensä 1329
Runkolukittavia telineitä 946
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telinettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



 Kaupunkipyöräasema

 Runkolukittava teline

 Rengaslukittava teline

 Uusi pyöräpysäköinti

 Katettu pyöräpysäköinti

 Pysäköintiä, ei telineitä

 Pyöräreitti

 Tarkasteltu alue

 Työmaa-alue

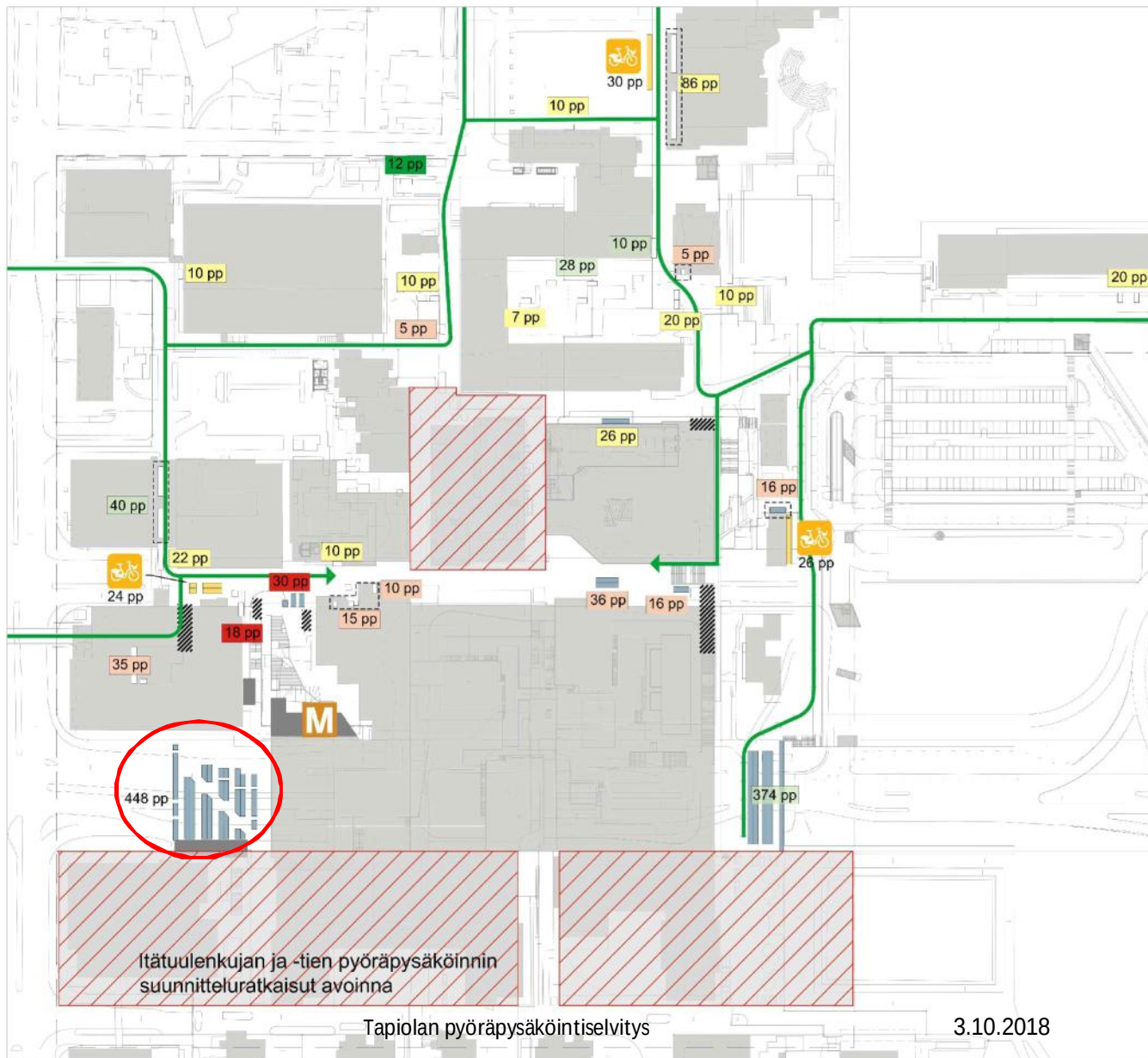
Pyöräpysäköintiselvitys

Tilanne 12/2019 A3 1:2000

Luonnos 12.8.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä N2000



Itätuulenkujan ja -tien pyöräpysäköinnin
suunnitteluratkaisut avoimna

Tapiolan pyöräpysäköintiselvitys

3.10.2018

Tilanne 12/2022

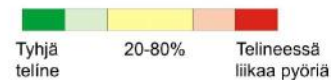


Tilanne 12/2022

Pyöräpaikkoja yhteensä 1993
Runkolukittavia telineitä 1610
Kaupunkipyöräasemia 3
(yhteensä 80 telineettä)

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



 Kaupunkipyöräasema

 Runkolukittava teline

 Rengaslukittava teline

 Uusi pyöräpysäköinti

 Katettu pyöräpysäköinti

 Pysäköintiä, ei telineitä

 Pyöräreitti

 Tarkasteltu alue

 Työmaa-alue

Pyöräpysäköintiselvitys

Tilanne 12/2022 A3 1:2000

30.9.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä N2000

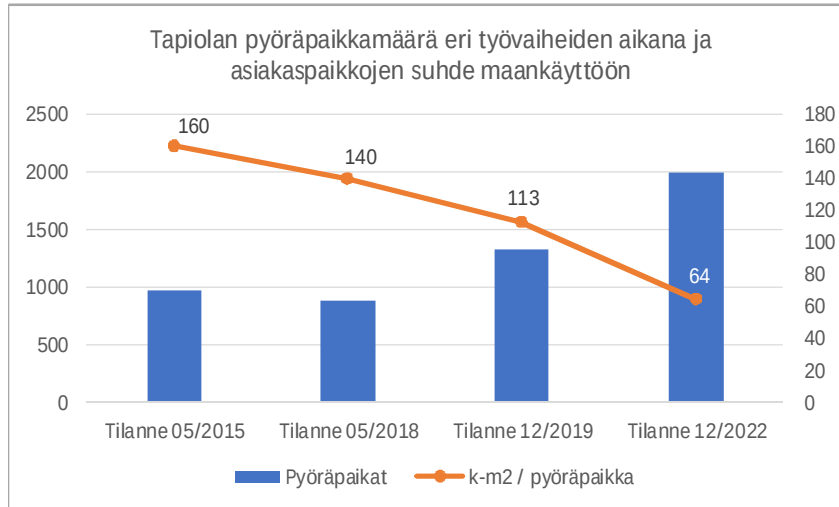


Itätuulenkujan ja -tien pyöräpysäköinnin
suunnitteluratkaisut avoimna

Tapiolan pyöräpysäköintiselvitys

3.10.2018

Pyöräpaikkavertailu 2015 – 2022



*) k-m2 tiedot HKP:n viitesuunnitelman tiedoista 22.2.2017. Tiedot suuntaa-antavia.

§ Pyöräpaikkojen määrä kasvaa Ainoan 3-4 valmistuessa

- Merituulentorin pyöräparkki
- Helmakujan pyöräparkki
- Ainoan edustan pyöräpaikat
- Raitinkartanon pyöräpaikat
- Länsituulenaukion pyöräpaikat

§ Veloitettu pyöräpaikkamäärä (1 pp / 70 k-m2) suhteessa maankäyttöön on saavutettu tilanteessa 12/2022.

§ Tarkempia laskelmia varten tulee saada päivitettyt viitesuunnitelman laskelmat.



Esitys uusista pyöräpaikoista

- § Esitetty uusia pyöräpysäköintipaikkoja samoihin paikkoihin kuin aiemmassa selvityksessä
- § Ei ole otettu kantaa Itätuulenkujan alueen pyöräpaikoista

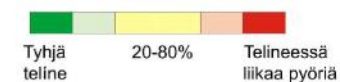


Mahdolliset lisäpyöräpaikat

Pyöräpaikkoja yhteensä 1993
Runkolukittavia telineitä 1610
Mahdolliset lisäpyöräpaikat n. 590

Selitteet:

Telineiden käyttöaste



Kaupunkipyöräasema



Runkolukittava teline



Rengaslukittava teline



Uusi pyöräpysäköinti



Katettu pyöräpysäköinti



Pysäköintiä, ei telineitä



Pyöräreitti



Tarkasteltu alue



Työmaa-alue



Mahdolliset lisäpyöräpaikat

Pyöräpysäköintiselvitys

Mahdolliset lisäpyöräpaikat A3 1:2000

30.8.2018

SITOWISE
www.sitowise.com

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK25
Korkousjärjestelmä NZ000

Yhteenveto



Yhteenveto 1/3

§ Metron alkamisen pyöräpysäköinti on keskittynyt Tapiolan metroaseman edustalle

- Metron edustan paikat ovat ylikuormittuneet (myös pelastuspaikoille pysäköidään)
- Metron edustalla pyöriä on pysäköity paljon myös telineiden ulkopuolelle (Länsikulma)
- Heikinkujan pyöräpaikat eivät ole kovinkaan suosittuja (johtuu oletettavasti pitemmästä kävelymatkasta metroasemalle)

§ Myös Länsituulelle ja Ainoan sisäänkäyntien edustalle pysäköidään paljon työmaista huolimatta

- Pyöräpaikat ovat kovalla käytöllä etenkin Länsituulella (vaikka reitti tänne onkin vaikea)
- Ainoan sisäänkäynneillä pyöriä pysäköity ulko-oven viereen (ei telineitä)

§ Tuulikinsillalla pysäköinti on vähäistä (pitkä matka)

§ Tapiolan Ostoskeskuksen pyöräpaikat ovat ripoteltu ja telineet ovat vanhoja ja osittain huonossa kunnossa (kiinteistön omistamia)

§ Kaupunkipyöräasemia on tullut kolme Tapiolan keskukseen



Yhteenveto 2/3

- § Tapiolan pyöräpaikat toteutuvat vaiheittain rakentamisen vaiheistuksen mukaisesti ja pääpiirteittäin kiinteistökohtaisesti. Kukin kiinteistö vastaa vähimmäispaikkamäärän toteutuksesta itse, mutta paikkojen toteutusta on mahdollista vaiheistaa ja osa paikoista voidaan velvoittaa rakennettavaksi kiinteistörajojen ulkopuolelle (Espoon kaupungin kanssa erikseen sovittava).
- § Polkupyöräpysäköintimäärien toteutuksessa liikerakennuksen osalta noudatetaan **1 pp / 70 k-m²**.
- § Vuonna 2022 Tapiolan keskuksessa on noin 1 900 asiakaspyöräpaikkaa.
- § Veloitettu pyöräpaikkamäärä (1 pp / 70 k-m²) suhteessa maankäyttöön on saavutettu tilanteessa 12/2022.



Yhteenveto 2/3

- § Metroaseman edustalla pyöräpysäköinnin ongelmat vähenevät kun Merituulentorin pyöräparkki avataan loppuvuodesta 2019.
- § Pyöräpaikkoja suositellaan sijoitettavan lisää metroaseman, bussiterminaalin ja Ainoan läheisyyteen.
- § Itätuulentien/-kujan pyöräpaikoista ja niiden valmistumisesta ei ole vielä tietoa.

