

Liikuntalautakunta on hyväksynyt venesatamien sopimusehdot ja säännöt 6.2.2025, jotka astuvat voimaan 25.2.2025 alkaen.

LIIKUNNAN JA URHEILUN TULOSYKSIKKÖ

Karaportti 1

PL 34, 02070 ESPOON KAUPUNKI

puh. +358 9 816 21

<https://www.espoo.fi/fi/liikunta-ja-luonto/saaristo/veneily>

venepaikat@espoo.fi

Espoon liikunnan ja urheilun alaisuudessa toimii 10 venesatamaa ja Ämmäsmäen säilytysalue. Satamien venepaikat ovat kaupungin omistamia, mutta osaa paikoista hallinnoivat venekerhot. Satamien kunnossapidosta huolehtii Espoon liikunnan ja urheilun tulosityksikkö.

Jokaisessa satamassa toimii venekerho tai useita kerhoja, jotka huolehtivat satama-alueen vartioinnista.

Venesatamat sekä talvipaikat ja Ämmäsmäen säilytysalue

Haukilahti
Kivenlahti
Laajalahti
Nokkala
Nuottaniemi
Otsolahti
Sepetlahti
Soukka
Suomenoja
Svinö
Ämmäsmäki

Sisällysluettelo

LIIKUNNAN JA URHEILUN TULOSYKSIKKÖ	1
Venesatamat sekä talvipaikat ja Ämmäsmäen säilytysalue	1
ESPOON KAUPUNGIN VENESATAMIEN SOPIMUSEHDOT JA SÄÄNNÖT	4
Yleistä	4
Venesatamien toiminta-ajatus	4
VARAUSEHDOT	5
Vuokrasopimus	5
Vuokranantaja	5
Vuokralainen	5
Veneilyyn liittyvät maksut	6
PAIKKOJEN VARAUS	6
Vuokrakausi	7
Laituri- ja traileripaikka	7
Talvipaikka	7
Ämmäsmäen säilytyspaikka	7
Vuokrasopimuksen siirto	7
Sopimuksen irtisanominen (vuokralainen)	7
Sopimuksen irtisanominen (vuokranantaja)	8
SÄÄNNÖT JA OHJEET	8
PAIKAT JA ALUEET	8
Laituri- ja traileripaikka	8
Laituri- ja traileripaikalla oleva vene	8
Veneiden koot laituripaikoilla	9
Veneen kiinnitys	9
Väärin sijoitetut veneet, trailerit tai muu omaisuus	9
Talvipaikat talvisäilytysalueilla	10
Kesäsäilytys	11
Ämmäsmäen säilytysalue	11
VENEIDEN HUOLLOT JA KUNNOSTUKSET	13
Veneen korjaustarve	13
TURVALLISUUS	14
VAHINKOVASTUU	14
TALTEENOTTO JA LUNASTUS	14
TIEDOTTAMINEN	15

Tiedot viranomaisille	15
TÄYDENTÄVÄT OHJEET	15
Poikkeukset ja valvonta	15
Sähkön käyttö venesatamissa ja Ämmäsmäen säilytysalueella.....	15
Veden käyttö satamissa ja Ämmäsmäen säilytysalueella	16
Asuminen ja yöpyminen veneessä.....	16
Pysäköinti venesatamissa ja veneiden säilytysalueilla	16
Venesatamien valvonta	17
Muita ohjeita ja määräyksiä	17

ESPOON KAUPUNGIN VENESATAMIEN SOPIMUSEHDOT JA SÄÄNNÖT

Nämä sopimusehdot ja säännöt koskevat kaikkia Espoon kaupungin omistamia ja hallinnassa olevia venesatamia sekä veneiden säilytysalueita.

Yleistä

Veneilyä koskevat ehdot ja säännöt hyväksytään liikuntalautakunnan kokouksessa ja ne ovat voimassa kaikissa Espoon kaupungin omistamissa tai hallinnassa olevissa venesatamissa sekä veneiden säilytysalueilla lautakunnan päätöksen lainvoimaisuudesta alkaen.

Paikan vuokralaisen tai muuten kaupungin satamissa, veneiden talvisäilytysalueilla tai Ämmäsmäen säilytysalueella toimivan tulee noudattaa näitä ehtoja ja sääntöjä.

Sääntöjen ja ehtojen lisäksi voidaan antaa täydentäviä määräyksiä ja ohjeita. Erillisluvat myöntää Espoon liikunta ja urheilu tulosityksikkö.

Venesatamien toiminta-ajatus

Espoon kaupungin venesatamien tarkoituksena on tarjota olosuhteet kuntalaisille veneilyn harrastamiseen.

Espoon kaupungin venesatamien tarkoituksena on luoda olosuhteet kuntalaisille veneilyyn ja veneilyyn liittyvien toimintojen harrastamiseen monipuolisesti yhteistoiminnassa eri veneily- ja alan muiden järjestöjen kanssa.

Sopijaosapuolet ja paikan määritelmä

Paikalla tarkoitetaan venepaikkaa laiturissa tai poijussa, veneen talvipaikkaa, Ämmäsmäen säilytyspaikkaa tai traileripaikkaa.

Sopijaosapuolet

1. **Vuokranantaja;** Espoon kaupunki, liikunnan ja urheilun tulosityksikkö
2. **Vuokralainen;** paikan maksaja

VARAUSEHDOT

Paikan vuokralainen hyväksyy ja sitoutuu noudattamaan annettuja ohjeita ja ehtoja.

Vuokrasopimus

Sopimuksen kohteena on Espoon kaupungin liikunnan ja urheilun osoittama veneilyn harrastamisen mahdollistava paikka. Maksettu paikka synnyttää sopimuksen vuokranantajan ja vuokralaisen välillä, jossa vuokralainen hyväksyy, että irtisanoessaan varatun paikan maksettua paikkamaksua ei palauteta missään tapauksessa.

Vuokranantaja

Vuokranantajana on Espoon kaupungin liikunnan ja urheilun tulosityksikkö tai kaupungin valtuuttama venekerho.

Vuokralainen

Vuokralainen voi olla espoolainen tai toissijaisesti muulta paikkakunnalta kotoisin oleva oikeushenkilö. Espoolaiseksi rinnastetaan myös henkilö, joka omistaa kiinteistön Espoon saaristossa. Tällöin vuokranantajalle tulee toimittaa kuukauden kuluessa kopio kiinteistörekisteriotteesta ja jatkossa pyydettyäessä.

Vuokralaisen tulee olla veneen omistaja, haltija tai veneen espoolainen osakas. Yhteisomistusveneessä paikan vuokralaisen tulee olla espoolainen. Pyydettyäessä vuokralaisen tulee osoittaa antamiensa tietojen oikeellisuus.

Mikäli varattavia paikkoja jää, paikan voi varata myös muu kuin espoolainen oikeushenkilö.

Sopimus on voimassa varattavan ajan. Paikan voi uusia vuosittain erikseen ilmoitettujen aikojen puitteissa. Vuokralaisen on huolehdittava, että hänen henkilö- ja yhteystietonsa ja venettä koskevat tiedot ovat ajantasaiset. Kaupunki ei vastaa vuokralaisen vanhentuneiden, virheellisten tai puutteellisten tietojen antamisesta johtuvista paikanmenetyksistä tai muista seurauksista. Puutteelliset tiedot voivat estää tiedotteiden saamisen.

Venekerhoilla on erillinen Espoon liikunnan ja urheilun sekä kerhon välinen käyttöoikeussopimus kaupungin omistamiin laituripaikkoihin, talvisäilytysalueisiin ja Ämmäsmäen säilytysalueeseen. Venekerhot voivat sopia myös laiturinpito-oikeuksista erillisellä sopimuksella.

Veneilyyn liittyvät maksut

Maksut päättää liikuntalautakunta. Hinnasto on kaupungin verkkosivuilla.

PAIKKOJEN VARAUS

Paikkoja varataan varausjärjestelmää käyttäen vahvasti tunnistautuen ja paikka maksetaan varauksen yhteydessä. Paikkoja varataan kaudeksi kerrallaan. Varausajat ovat verkkosivuillamme.

Vuokralaisen tulee varata veneelle oikean kokoinen paikka. Varatessa paikkaa tulee huomioida veneen leveys ja pituus. Katso kohta: Veneiden koot laituripaikoilla.

Espoolainen voi uusia varauksen seuraavaksi kaudeksi maksamalla paikan varausjärjestelmässä vuosittain määräpäivään mennessä. Espoolaiset uuden venepaikan varaajat ovat etusijalla venepaikkoja varatessa. Muut kuin espoolaiset voivat varata paikkoja vain, jos niitä on vapaana, lukuun ottamatta talvipaikat, joita voivat varata vain espoolaiset veneenomistajat. Yhteisomistusveneissä tulee olla espoolaisia veneenomistajia vähintään 50 prosenttia.

Espoolainen voi varata kaksi laituripaikkaa, joista toinen on määräaikainen paikka. Ulkopaikkakuntalainen voi varata yhden määräaikaisen laituripaikan. Espoolainen voi varata kaksi vuosittain uusittavissa olevaa talvipaikkaa.

Ympärivuotisia satamassa sijaitsevia traileripaikkoja voi varata vain yhden.

Ämmäsmäen säilytysalueelta voivat kaikki varata kaksi säilytyspaikkaa ja uusia varaukset seuraavaksi kaudeksi maksamalla paikat varausjärjestelmässä vuosittain määräpäivään mennessä.

Alaikäinen henkilö ei voi varata venepaikkaa muutoin kuin huoltajan suostumuksella. Huoltajan suostumus tulee toimittaa varauksen antajalle kirjallisena.

Paikan vaihtaminen on kesken varauskauden mahdollista vain, jos paikkoja on vapaana. Jos uusi paikka on edellistä kalliimpi, varaajalta peritään varattavien paikkojen hintojen erotus. Jos uusi paikka on vanhaa paikkaa edullisempi, ei paikasta hyvitetä paikkojen välistä hintojen erotusta missään tilanteessa.

Vuokranantaja voi vaihtaa vuokralaisen paikan kesken kauden, jos veneen koko tai muu syy antaa siihen aihetta. Veneen siirtovelvollisuus on aina vuokralaisella. Venekerhojen paikkojen osalta ohjeet saadaan asianomaisilta kerhoilta.

Paikasta luopuminen ei oikeuta koskaan hyvityksiin.

Vuokrakausi

Laituri- ja traileripaikka

Veneilykausi on 10.6.–14.9. ellei toisin ilmoiteta.

Traileripaikan vuokrakausi on 1.5.–30.4. ellei toisin ilmoiteta.

Vuokralainen voi omalla vastuullaan tuoda veneen vuokraamalleen laituripaikalle ennen veneilykauden alkua, jos luonnonolosuhteet sen mahdollistavat. Alueen kunnostustyöt voivat estää paikan käytön ennen kauden alkua.

Vuokralaisen on siirrettävä veneensä pois venesataman laituripaikalta veneilykauden päättymisen jälkeen ennen sataman jäätymistä, kuitenkin viimeistään 31.12. Mahdolliset poikkeukset on huomioitava. Jos laituripaikka ei vapaudu viimeistään 31.12 siitä lankeaa maksettavaksi ylimääräinen kausimaksu.

Vuokranantaja ei vastaa veneilykauden ulkopuolisena aikana laituripaikalle jätetyille tai tuodulle veneelle tapahtuvista venesataman ja laiturin rakenteiden tai kiinnityslaitteiden huollon, korjauksen tai rikkoutumisen takia tapahtuvista vahingoista tai vaurioista.

Talvipaikka

Talvisäilytyskausi alkaa 15. syyskuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä ellei toisin ilmoiteta.

Ämmäsmäen säilytyspaikka

Ämmäsmäen säilytyskausi alkaa 15. syyskuuta ja päättyy seuraavan vuoden syyskuun 14. päivänä.

Vuokrasopimuksen siirto

Vuokralainen ei saa tilapäisestikään siirtää vuokrasopimusta tai luovuttaa paikkaansa kolmannelle osapuolelle. Kiellon rikkomisesta seuraa välitön paikan menettäminen eikä hyvitystä makseta.

Paikka voidaan siirtää toisen espoolaisen nimiin vain poikkeustapauksissa.

Muutoksista on aina sovittava vuokranantajan kanssa.

Sopimuksen irtisanominen (vuokralainen)

Vuokrasopimus tulee irtisanoa kirjautumalla omiin tietoihin Espoon kaupungin varausjärjestelmässä. Asiakkaan tulee erikseen irtisanoa myös talvi- ja Ämmäsmäen säilytyspaikka. Maksettuja paikkamaksuja ei palauteta.

Sopimuksen päättyessä vuokralaisen tulee siirtää vene ja muu omaisuus pois sekä palauttaa Ämmäsmäen kulkulätkä Suomenojan sataman kunnossapitoyksikköön.

Sopimuksen irtisanominen (vuokranantaja)

Paikan varaus purkautuu, jos paikkaa ei ole maksettu Espoon kaupungin ilmoittamaan eräpäivään mennessä. Eräpäivä on ehdoton.

Mikäli vuokralainen rikkoo tai laiminlyö näissä säännöissä mainittuja velvollisuuksiaan, eikä kaupungin vaatimuksesta huolimatta korjaa menettelyään välittömästi, kaupunki voi purkaa sopimuksen. Purkamistapauksissakin jo maksettua paikkamaksua ei palauteta. Jos vuokralainen antaa itsestään tai veneestään vääriä tai virheellisiä tietoja, kaupungilla on oikeus purkaa sopimus.

SÄÄNNÖT JA OHJEET

PAIKAT JA ALUEET

Venesatama-alueeseen kuuluvat laituri-, traileri- ja poijupaikat, satamien ranta-alueet ja talvisäilytysalueet.

Laituri- ja traileripaikka

Laituri- tai traileripaikalla ei saa pitää kahta vesikulkuneuvoa rinnakkain tai peräkkäin.

Jos vene ja/tai traileri on väärällä paikalla, vuokranantajalla on oikeus poistaa vene ja /tai traileri sen omistajan/haltijan vastuulla ja kuluun.

Laituri- ja traileripaikalla oleva vene

Vuokralaisen tulee varata veneelle oikean kokoinen paikka. Varatessa paikkaa tulee huomioida veneen leveys ja pituus. Katso kohta: Veneiden koot laituripaikoilla.

Laituripaikalla olevassa veneessä tulee olla vuokranantajan toimittama laituripaikkaan oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottamaan näkyvään paikkaan veneeseen.

Kaikkien vuokranantajan venesatamien laituripaikoilla olevien veneiden on oltava merikelpoisia sekä rungoltaan, laitteistoltaan ja varusteiltaan hyväkuntoisia. Veneiden tulee myös olla veneitä koskevien viranomaisten antamien määräysten ja ohjeiden sekä lainsäädännön velvoitteiden mukaisia ja niiden mukaisessa kunnossa.

Vuokralaisen on niin vaadittaessa kyettävä todistamaan veneensä merikelpoisuus sekä veneen rungon, laitteistojen ja varusteiden hyväkuntoisuus ja määräysten mukaisuus.

Veneiden koot laituripaikoilla

Aisa- ja kävelyaisapaikalla vene saa olla korkeintaan metrin aisapaikan nimellismittaa pidempi.

Peräpoijupaikalla suurin sallittu pituus on paikasta riippuen maksimissaan 15 metriä.

Leveydet

- aisapaikka: veneen tulee olla 0,4 metriä laituripaikan nimellismittaa kapeampi
- kävelyaisapaikka: veneen tulee olla 0,75 metriä kävelyaisapaikkaa nimellismittaa kapeampi
- peräpoijupaikka: veneen tulee olla 0,5 metriä peräpoijupaikkaa nimellismittaa kapeampi.

Espoon kaupungin omistamiin venesatamiin kiinnitettävän veneen suurin sallittu paino on 15 000 kiloa.

Veneen kiinnitys

Vuokranantajan hallinnoimissa venesatamissa tulee vene kiinnittää siten, että käytössä on riittävä määrä lepuuttajia niin, että kiinnityksestä aiheutuva kuormitus laituriin, aisaan, poijuun tai veneeseen on mahdollisimman pieni. Veneiden liikkeistä aiheutuvat kuormat on vähennettävä käyttämällä riittävää määrää riittävän tehokkaita joustimia kiinnityksien yhteydessä.

Laitureihin tai aisoihin ei saa kiinnittää mitään ylimää räisiä rakenteita lukuun ottamatta venettä suojaavia pehmusteita.

Kiinnitysvirheestä johtuva poijun siirtyminen tai aisan rikkoontuminen ja/tai muut huolimattomasta kiinnityksestä johtuvan vahingon korjaamiskulut voidaan laskuttaa täysimääräisinä vahingon aiheuttajalta.

Väärin sijoitetut veneet, trailerit tai muu omaisuus

Vuokranantaja voi siirtää velvoitteita säilytykseen hylätyn/jätetyn, luvattomalla paikalla satama-alueella tai ilman tunnistetta olevan veneen trailerin tai muun tavaran. Kuluista vastaa veneen omistaja. Veneelle, trailerille tai muulle omaisuudelle tehdään ennen siirtoa katselmus, jossa todetaan niiden kunto. Katselmuksesta laaditaan pöytäkirja.

Espoon liikunta ja urheilu ja sen kanssa sopimussuhteessa oleva venekerho voi pyynnöstä antaa tilapäisen luvan veneen tai trailerin säilyttämiseksi hallitsemillaan satama-alueilla. Erillisluvasta tulee ehdottomasti olla esillä merkintä veneessä tai trailerissa tilapäissäilytyksen aikana.

Jollia saa säilyttää niille erikseen varatuilla alueilla. Jollapaikat ovat vain poijupaikan vuokranneille.

Kerhojen paikat osoittaa asianomainen venekerho.

Talvipaikat talvisäilytysalueilla

Talvisäilytyskausi alkaa 15. syyskuuta ja päättyy seuraavan vuoden kesäkuun 10. päivänä ellei toisin ilmoiteta.

Talvipaikkoja on talvisäilytysalueilla Suomenojan, Laajalahden ja Otsolahden satamissa.

Talvipaikkoja voivat varata vain espoolaiset veneenomistajat. Yhteisomistusveneissä vähintään 50 prosenttia veneenomistajista tulee olla espoolaisia.

Talvipaikalla ei saa pitää kahta vesikulkuneuvoa tai traileria rinnakkain tai peräkkäin.

Talvipaikalla olevassa veneessä tulee olla vuokranantajan toimittama talvipaikkaan oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esim. veneeseen, veneen traileriin, veneen pukkeihin tai suojapeitteeseen.

Masto tulee säilyttää mastotelineessä, jos masto ei mahdu oman paikan rajojen sisäpuolelle.

Maston säilyttäminen pystyssä on kielletty.

Mastotelineessä säilytettävissä mastoissa tulee olla

- talvipaikan tiedot
- saalingit irrotettuina
- vaijerit ja muut vastaavat on kiinnitettävä mastoon niin, etteivät roiku ja naarmuta muita mastoja

Vuokralaisen tulee huolehtia, että talvipaikalla oleva vene on tuettu hyvin. Vuokralaisen on huolehdittava suojapeitteen asianmukaisesta kiinnityksestä. Vene telakointitarvikkeineen tulee mahtua oman talvipaikan rajojen sisäpuolelle.

Talvisäilytysalueella ei sallita erillisiä kiinteitä rakenteita tai venesuojia, vaan niiden tulee olla purettavissa.

Vuokralaisen tulee huolehtia, että talvisäilytysalueen rakenteille, laitteille ja varusteille tai alueen muille käyttäjille tai heidän omaisuudelleen ei aiheudu vaaraa, vammoja, vaurioita tai muita vahinkoja. Vuokralainen on korvausvelvollinen kaikista veneensä, sen talvisäilytysvarusteiden tai muiden omistamiensa tai hallussaan olevien laitteiden aiheuttamista vammoista, vaurioista tai vahingoista Espoon kaupungille tai kolmansille osapuolille.

Veneiden ja telakointiin tarvittavien tarvikkeiden pito talvisäilytysalueella on sallittu vain talvisäilytysaikana. Veneen omistaja on velvollinen poistamaan tarvikkeet ja siivoamaan alueen välittömästi talvisäilytyksen tai väliaikaisen telakoinnin päätyttyä.

Ennen talvisäilytyskauden alkua talvisäilytysalueelle tuodut telakointitarvikkeet ja veneet poistetaan Espoon liikunnan ja urheilun toimesta talvisäilytysalueelta tarvikkeiden omistajan kustannuksella ja vastuulla.

Espoon liikunta ja urheilu voi siirtää tai ottaa talteen ilman velvoitteita luvattomassa paikassa tai ilman tunnistetta talvisäilytyksessä olevan tai veneilykauden aikana luvatta telakoidun veneen, trailerin tai pukit. Kustannukset veloitetaan paikan vuokranneelta.

Talvisäilytysalueella olevassa veneessä palavia nesteitä saa olla ainoastaan veneiden kiinteissä säiliöissä. Muu palavien nesteiden ja materiaalien sekä kaasupullojen säilyttäminen veneissä on ehdottomasti kielletty.

Oma paikka tulee pitää siistinä. Sekajätteet tulee laittaa isoihin jätekontteihin ja pohjien maalaamiseen sekä moottoreiden huoltoon tai korjaamiseen liittyvät jätteet ongelmajätekonttiin. Ongelmajätekontin ovi tulee pitää suljettuna.

Talvisäilytysalueella tehtävissä huolto-, korjaus ja varustelutöissä on aina noudatettava huolellisuutta, siisteyttä sekä turvallisuus- ja ympäristönsuojelumääräyksiä ja -ohjeita. Tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai muille alueella oleville veneille. Tulitöiden tekeminen talvisäilytysalueella on ehdottomasti kiellettyä. Kuumailmapuhallinta käytettäessä työkohte on aina varustettava alkusammutusvälineillä. Veneen pesu talvisäilytysalueilla käyttäen liuottimia tai voimakkaita pesuaineita on kielletty.

Lumiolosuhteet voivat vaikuttaa alueen käyttöön talvella.

Kesäkuun 10. päivän jälkeen talvisäilytysalueella olevat telakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Espoon liikunta ja urheilu poistaa hylätyt telakointitarvikkeet joko romutettavaksi tai ottaa ne talteen. Kustannukset siirtämisestä, romutuksesta, säilyttämisestä tai paikan siivoamisesta veloitetaan paikan vuokranneelta.

Talvisäilytyskauden jälkeen pukkien ja trailereiden kesäsäilytys on sallittua niille erikseen merkityillä alueilla.

Kesäsäilytys

Kesäsäilytyskausi alkaa 11. kesäkuuta ja päättyy 14. syyskuuta ellei toisin ilmoiteta.

Kesäsäilytystä on ainoastaan Suomenojan satamassa ja kesäsäilytysalueen kartta löytyy verkkosivuilta.

Kesäsäilytys on tarkoitettu vain laituripaikan varanneille. Trailereille ja pukeille on rajattu omat alueensa.

Kesäsäilytysalueen tulee olla tyhjä 15.9. Syyskuun 14. päivän jälkeen kesäsäilytysalueella olevat telakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Espoon liikunta ja urheilu poistaa hylätyt telakointitarvikkeet joko romutettavaksi tai ottaa ne talteen. Kustannukset siirtämisestä, romutuksesta, säilyttämisestä tai paikan siivoamisesta veloitetaan paikan vuokranneelta.

Ämmäsmäen säilytysalue

Ämmäsmäen säilytysalue on tarkoitettu veneiden ja trailereiden säilytykseen. Paikan vuokraus on 15.9.–14.9.

Säilytyspaikalla ei saa pitää kahta vesikulkuneuvoa tai traileria rinnakkain tai peräkkäin.

Säilytyksessä olevassa veneessä tulee olla vuokranantajan toimittama säilytykseen oikeuttava tunniste. Tunniste tulee kiinnittää valvontaa helpottavaan näkyvään paikkaan esimerkiksi veneeseen, veneen traileriin, veneen pukkeihin tai suojapeitteeseen.

Masto tulee säilyttää mastotelineessä, jos masto ei mahdu oman paikan rajojen sisäpuolelle. Maston säilyttäminen pystyssä on kielletty.

Mastotelineessä säilytettävissä mastoissa tulee olla

- säilytyspaikan tiedot
- saalingit irrotettuina
- vajjerit ja muut vastaavat on kiinnitettävä mastoon niin, etteivät roiku ja naarmuta muita mastoja

Vuokralaisen tulee huolehtia, että vuokratulla säilytyspaikalla oleva vene on tuettu hyvin. Vuokralaisen on huolehdittava suojapeitteen asianmukaisesta kiinnityksestä. Veneen telakointitarvikkeineen tulee mahtua oman säilytyspaikan rajojen sisäpuolelle.

Sähköisen kulkuluvan saa Suomenojan satamasta, kun on maksanut säilytyspaikan. Kulkulupa on henkilökohtainen, eikä sitä saa luovuttaa toiselle. Kulkuluvan haltija vastaa luvan asiallisesta käytöstä. Kun säilytyspaikan vuokraus päättyy, tulee kulkulupa palauttaa Suomenojan satamaan.

Säilytysalueella ei sallita erillisiä kiinteitä rakenteita tai venesuoja, vaan niiden tulee olla purettavissa. Oma säilytyspaikka tulee pitää siistinä. Sekajätteet tulee laittaa isoihin jätekontteihin ja pohjien maalaamiseen sekä moottoreiden huoltoon / korjaamiseen liittyvät jätteet ongelmajätekonttiin. Ongelmajätekontin ovi tulee pitää suljettuna.

Veneiden pohjien pesu on sallittu ainoastaan ajoportin edessä olevilla pesupaikoilla.

Säilytysalueella olevassa veneessä saa palavia nesteitä olla ainoastaan veneiden kiinteissä säiliöissä. Muu palavien nesteiden ja materiaalien sekä kaasupullojen säilyttäminen veneissä on ehdottomasti kielletty.

Säilytysalueella tehtävissä huolto-, korjaus ja varustelutöissä on aina noudatettava huolellisuutta, siisteyttä sekä turvallisuus- ja ympäristönsuojelumääräyksiä ja -ohjeita. Tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai muille alueella oleville veneille. Tulitöiden tekeminen säilytysalueilla on ehdottomasti kiellettyä. Kuumailmapuhallinta käytettäessä työkohde on aina varustettava alkusammutusvälineillä.

Vuokrakauden jälkeen säilytysalueella olevat telakointitarvikkeet katsotaan hylätyiksi. Espoon liikunta ja urheilu poistaa hylätyt telakointitarvikkeet joko romutettavaksi tai säilytykseen. Kustannukset siirtämisestä, romutuksesta, säilyttämisestä tai paikan siivoamisesta veloitetaan paikan vuokranneelta.

Espoon liikunta ja urheilu voi ottaa talteen ilman velvoitteita luvattomassa paikassa, ilman tunnistetta säilytyksessä olevan tai luvatta telakoidun veneen, trailerin tai pukit. Kustannukset veloitetaan paikan vuokranneelta.

Lumiolosuhteet voivat vaikuttaa alueen käyttöön talvella.

VENEIDEN HUOLLOT JA KUNNOSTUKSET

Satama-alueilla ja Ämmäsmäen säilytysalueella tulee noudattaa siisteyttä ja huolehtia ympäristön puhtaudesta. Kaikki roskat sekä syntyvä jäte on viivytyksettä vietävä niille tarkoitettuihin roska-astioihin tai toimitettava asianmukaisiin jätteenkeräyspisteisiin.

Vuokralaisen tulee huolehtia, että veteen, ilmaan tai maahan ei lasketa tai päästetä jätettä, vahingollista jätettä tai muuta rannan, maa-alueen tai pohjan maaperän, veden tai ilman laadun huononemista aiheuttavaa ainetta. Vahingon sattuessa on vuokralaisella velvollisuus välittömästi ilmoittaa asiasta pelastus- ja ympäristöviranomaisille ja ryhtymään mahdollisiin puhdistustoimenpiteisiin.

Espoon ympäristösuojelumääräys 14 §

Vesillä olevan veneen pesun yhteydessä mereen tai vesistöön ei saa päästä liuottimia tai muita haitallisia aineita. Telakoitujen veneiden pesun ja pohjamaalin poiston yhteydessä on estettävä haitallisten aineiden pääsy maaperään mahdollisimman hyvin. Veneiden hiontapöly ja muu haitallinen jäte on toimitettava asianmukaiseen keräyspisteeseen tai käsittelyyn.

Talvisäilytyksessä moottoreiden jäähdytysjärjestelmien suoja-aineena käytettävä glykoli tulee keväisin kerätä talteen ja käsitellä vaarallisena jätteenä. Moottorit tulee keväisin koekäyttää jo telakointialueella, jotta glykolia ei joudu mereen.

Satama-alueilla ja Ämmäsmäen säilytysalueella suoritettavat öljynvaihdot on toteutettava siten, että öljyä ei pääse maaperään tai vesistöön. Jäteöljy on huolellisesti kerättävä talteen ja toimitettava öljylle osoitettuun ongelmajäteastiaan.

Veneiden hiekka-, lasi- tai muu vastaava puhallus on satama-alueilla ja Ämmäsmäen säilytysalueella kielletty. Soodapuhallus on sallittu. Veneiden runkojen puhdistuksen yhteydessä maaperän likaantuminen on estettävä esimerkiksi veneen alle levitettävän pressun, muovin tai muun vastaavan suojaustoimenpiteen avulla ja puhdistuksessa syntyvä jäte on koottava talteen sekä toimitettava niille tarkoitettuun vahingollisen jätteen vastaanottopisteeseen. Samoin hiontapölyn leviäminen ympäristöön tulee estää.

Myrkkymaalien poisto on mahdollista vain Ämmäsmäen säilytysalueella olevalla pesualueella, jossa on erotuskaivo.

Veneen korjaustarve

Jos vene ei ole vesikelpoinen tai vene on korjauksen tai muun pakottavan syyn takia jätettävä talvisäilytysalueelle tai nostettava vedestä ajalla 10.6.–14.9., on veneestä tehtävä ilmoitus ensimmäisenä mahdollisena arkipäivänä Suomenojan sataman kunnossapitoyksikköön, josta voidaan myöntää määräaikainen lupa veneen telakointiin korjausalueelle. Korjausalueen käyttö on

maksullista. Veneeseen tulee kiinnittää Suomenojan satamasta saatava sään kestävä lappu. Lapun tulee olla selvästi näkyvillä.

TURVALLISUUS

Venesatamien maa-alueilla ja veneiden talvisäilytysalueilla olevat ja merkityt pelastusreitit on aina pidettävä vapaina, eikä niitä saa tilapäisestikään tukkia eikä niillä kulkua estää. Autojen pysäköinti, veneiden telakointi sekä tavarain ja materiaalien varastointi palo- ja pelastusreiteille on ehdottomasti kielletty.

Laiturialueilla tehtävistä toimenpiteistä ei saa aiheutua haittaa, häiriötä tai vaaraa muille alueen käyttäjille, heidän omaisuudelleen tai venesatamassa oleville veneille. Laiturialueiden portit on pidettävä suljettuina, eikä porttien avaimia saa luovuttaa ulkopuolisten käyttöön eikä niitä saa kopioida. Laiturialueilla olevia kiinteitä rakenteita ei saa muuttaa, poistaa tai irrottaa.

VAHINKOVASTUU

Espoon liikunta ja urheilu ei vastaa ilkeivallan, varkauden, myrskyn, tulvan, epänormaalin säätilan tai muiden poikkeuksellisten luonnonolosuhteiden, myrkkujen, polttoaineiden tai muiden vastaavien aineiden eikä tulipalojen aiheuttamista esine- tai henkilövahingoista.

Mikäli vene uppoaa venesataman alueella, veneen omistajan/haltijan tulee ryhtyä viivytyksittä toimenpiteisiin veneen nostamiseksi sekä öljyvahinkojen ja muiden päästöjen ehkäisemiseksi. Vene tulee olla nostettuna kahden viikon sisällä tapahtuneesta. Mikäli kahden viikon sisällä ei toimenpiteisiin veneen nostamiseksi ole ryhdytty, vene nostetaan Espoon liikunnan ja urheilun toimesta veneen omistajan/haltijan vastuulla ja kustannuksella. Vuokralainen tai vierasveneen haltija vastaa aina kaikista veneen nostoista, päästöjen puhdistuksesta, vaaran torjunnasta sekä alueen siivoamisesta ja kunnostamisesta aiheutuvista kustannuksista.

Laituripaikan vuokralainen on vahinkojen välttämiseksi itse velvollinen seuraamaan vedenpinnan korkeuden vaihteluja vuokraamallaan paikalla.

Laitureissa, niihin liittyvissä rakenteissa, varusteissa, kiinnityksissä ja laitteistoissa sekä muissa vastaavissa rakenteissa havaituista vaurioista tai vioista tulee välittömästi tehdä ilmoitus Espoon kaupungin sähköiseen palautejärjestelmään tai vakavan vaaran uhatessa hätänumeroon 112.

TALTEENOTTO JA LUNASTUS

Espoon liikunta ja urheilu voi siirtää ilman velvoitteita hylätyn, luvattomalla paikalla satamassa tai ilman tunnistetta olevan veneen, veneen trailerin tai muun tavarain.

Espoon liikunta ja urheilu ei vastaa talteen otettujen veneiden, trailereiden tai muiden tavarain vahingoista.

Veneen, trailerin tai muun tavaratunastus on tehtävä kolmen kuukauden sisällä talteenottopäivästä. Lunastuksen voi suorittaa tavaratun oikeaksi todistettu omistaja maksamalla siirto- ja säilytyskustannukset. Maksun suorittamisen jälkeen lunastus on tehtävä viikon kuluessa. Siirto- ja säilytyskustannushinnasto on esillä kaupungin verkkosivuilla.

Mikäli veneitä, trailereita tai muita tavaroita ei lunasteta kolmen kuukauden kuluessa talteenotosta kaupunki voi joko romuttaa tai hävittää talteenoton kohteen tai myydä sen julkisella huutokaupalla. Huutokaupasta kuulutetaan erikseen.

TIEDOTTAMINEN

Ajantasaiset tiedot löytyvät verkkosivuilta.

Espoon liikunnalla ja urheilulla on oikeus antaa vuokralaiselle tiedoksiannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne sähköpostitse vuokralaisen viimeksi ilmoittamaan osoitteeseen. Tiedoksiannon katsotaan tällöin saapuneen vastaanottajalle viimeistään kolmen päivän sisällä lähettämisen jälkeen.

Veneen omistajalle tai haltijalle tarkoitettuja tiedotuksia voidaan kiinnittää myös hänen veneeseensä erityisesti tapauksissa, joissa laituripaikkaa, traileripaikka, talvipaikkaa tai säilytyspaikkaa ei ole maksettu tai vene on väärällä paikalla. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua tiedotuksen kiinnittämisestä.

Tiedot viranomaisille

Paikan varaajan tiedot voidaan antaa tiedoksi viranomaisille (esimerkiksi poliisi ja pelastuslaitos) erikseen perustellusta pyynnöstä.

TÄYDENTÄVÄT OHJEET

Poikkeukset ja valvonta

Espoon liikunta ja urheilu voi tehdä täydentäviä ohjeita, määräaikaista tai tilapäisiä poikkeuksia ja määräyksiä ehtoihin, sääntöihin ja ohjeisiin omien toimivaltuuksiansa rajoissa.

Näiden ehtojen, sääntöjen ja ohjeiden noudattamista valvoo Espoon liikunta ja urheilu tai satamakohtaisesti valtuutettu venekerho.

Sähkön käyttö venesatamissa ja Ämmäsmäen säilytysalueella

Sähkö on venesatamissa ja Ämmäsmäen säilytysalueella kytkettynä 15.3.–30.11. ja se on veneilijöiden käytettävissä veneiden korjaus- ja kunnostustöitä sekä akkujen lataamista varten. Suurin virtamäärä on 10 A eli noin 2 400 W.

Sähköpisteiden käyttö sähkö on tarkoitettu vain veneiden huolto- ja kunnostustoimissa tarvittavien laitteiden käyttöä varten ja laitteet saavat olla sähköpisteisiin kytkettyinä vain veneiden huolto- ja kunnostustöitä tehtäessä. Käyttö muihin tarkoituksiin, kuten veneiden lämmittämiseen on ehdottomasti kielletty.

Käytettävien jatkojohtojen on oltava ulkokäyttöön tarkoitettuja ja asennettuna siten, etteivät ne aiheuta kompastumis- tai muuta vaaraa käyttäjille.

Sähkön käyttö ilman valvontaa on kielletty ja ilman valvontaa olevat sähköjohdot poistetaan.

Vaaraa aiheuttavat ja väärin tarkoituksiin käytettävät sähköjohdot poistetaan. Talteen otetut johdot voi lunastaa sovitusti Suomenojan satamasta.

Espoo liikunta ja urheilu ei maksa vuokralaisen tilaamia, esimerkiksi viikonloppuisin suoritettuja päivystysluontoisia sähkökorjauksia.

Tammikuun viimeisenä viikonloppuna on mahdollisuus ladata veneiden akkuja.

Veden käyttö satamissa ja Ämmäsmäen säilytysalueella

Venesatamien sekä Ämmäsmäen säilytysalueen vesipisteet ovat kesävesijohtoon liitettyjä ja ne ovat pääsääntöisesti käytettävissä kunkin kalenterivuoden toukokuun ensimmäisen viikon ja lokakuun puolenvälin välisenä aikana. Sääolosuhteet saattavat vaikuttaa vesipisteiden käyttöaikaan. Veden käytössä on noudatettava huolellisuutta eikä vettä saa tuhлата.

Liuottimia tai vahvoja pesuaineita saa veneiden pesuun käyttää ainoastaan Ämmäsmäessä tätä tarkoitusta varten rakennetuilla ja osoitetuilla veneiden pesupaikoilla. Vesillä olevan veneen pesu on sallittu ainoastaan pelkkää vettä käyttäen.

Asuminen ja yöpyminen veneessä

Veneessä asuminen on venesatamassa, talvipaikoilla ja Ämmäsmäen säilytysalueella ehdottomasti kielletty. Talvisäilytysalueella ja Ämmäsmäen säilytysalueella ei saa tilapäisestikään yöpyä.

Pysäköinti venesatamissa ja veneiden säilytysalueilla

Ajoneuvojen pysäköinti on sallittu vain erikseen tätä varten osoitetuilla paikoilla ja alueilla.

Matkailuautojen ja asuntovaunujen pysäköinti, niissä leiriytyminen ja yöpyminen talvipaikoilla tai Ämmäsmäen säilytysalueella on kielletty.

Venesatamien valvonta

Suomenojan venesatamassa ja Ämmäsmäen säilytysalueella on kameravalvonta.

Muita ohjeita ja määräyksiä

1. Satamissa ja säilytysalueella suoritettavien kunnossapito-, korjaus- tai muutostöiden, maa- tai vesialueiden käyttötarkoitusten muutosten, alueilla järjestettävien suur tapahtumien tai muiden vastaavien syiden takia on vuokralaisen kehotuksen saatuaan välittömästi siirrettävä vene pois.
2. Espoon liikunnalla ja urheilulla on oikeus osoittaa vuokralaisen käyttöön tilapäisesti tai pysyvästi toinen vastaavankokoinen laituripaikka.
3. Satama-alueilla on nopeusrajoitusten lisäksi noudatettava vieläkin pienempää nopeutta, jos veneen aallonmuodostus on haittaa tuottava.
4. Veneilijä on velvollinen huolehtimaan jätteistään toimittamalla ne lajiteltuina kullekin jätelajille osoitettuun jäteastiaan.
5. Kaupungin omistamilla satama-alueilla saa säilyttää venettä ja veneisiin liittyviä telakointivälineitä vain paikan vuokranneet ja käyttöoikeussopimuksen tehneet venekerhojen jäsenet.
6. Uiminen on laituri- ja satama-alueilla kielletty.
7. Kalastus on laituri- ja satama-alueilla kielletty.
8. Laiturialueiden käyttö tavaroiden varastointiin, kalojen perkaamiseen ja kalaverkkojen puhdistukseen on ehdottomasti kielletty.
9. Vuokralainen on velvollinen noudattamaan järjestyslakia, ympäristönsuojelulainsäädäntöä ja muuta Suomessa kulloinkin voimassa olevaa lainsäädäntöä, sekä kulloinkin voimassa olevia viranomaisten antamia ohjeita ja määräyksiä, kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä, kaupungin venesatamien jätehuolto-oppaan ohjeita jätteiden käsittelystä.
10. Venepaikan varaukseen liittyvät riitaisuudet ratkaistaan ensisijaisesti neuvottelemalla ja vasta toissijaisesti Länsi-Uudenmaan käräjäoikeudessa.